Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.02 09:15:46 EEST
Reason:
Location: Athens

Αριθ. Απόφ: 334/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 29/2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 28-09-2026 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 19017/24--09-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142, του Ν. 5314/2026.
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
3. Αρβανίτης Ευάγγελος
4. Αθανάσιος Τσίγκας
5. Ελευθέριος Ταρκάσης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας
7. Σμαρώ Καρακατσάνη

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αθανάσιος Τσίγκας και Ελευθέριος Ταρκάσης, λόγω απουσίας των τακτικών μελών κ. Γιάννη Λελεγιάννη και Κατάκαλου Σακελλάρη αντίστοιχα.
Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ: 10ο	**Παραχώρηση χώρου**
Αρ. απόφασης: 334	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το θέμα, ανέφερε ότι σύμφωνα με το άρθρο 575 του Ν. 5314/2026: Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης υφιστάμενων ακινήτων του δήμου, για στέγαση φυσικών προσώπων λόγω οικονομικής αδυναμίας ή για άλλους λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση των αναγκών κοινωνικής πολιτικής και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας, όπως για λόγους αναπηρίας ή χρόνιας πάθησης. Η παραχώρηση του πρώτου εδαφίου γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Με την ίδια απόφαση, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι της

παραχώρησης, η διάρκεια καθώς και η τυχόν κάλυψη των λειτουργικών δαπανών από τον δήμο σε περίπτωση οικονομικής αδυναμίας του παραχωρησιούχου.»
Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν. 5314/2026: Το δημοτικό συμβούλιο:
α) Αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν στον δήμο, εκτός από εκείνα που:
αβ) το συμβούλιο έχει μεταβιβάσει στη δημοτική επιτροπή, και αντίστοιχα, στην περιφερειακή επιτροπή ή σε επιτροπή αποφασιστικού χαρακτήρα του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, με απόφασή του, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.
Με την υπ' αριθ. 103/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η αρμοδιότητα για την λήψη αποφάσεων παραχώρησης χρήσης (δημοτικών, σχολικών, πολιτιστικών, αθλητικών και κοινόχρηστων χώρων)μεταβιβάστηκε στην Δημοτική Επιτροπή.
Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 26/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου, ο Σύλλογος Νεολαίας Καλυβών αιτείται την παραχώρηση του κτιρίου απέναντι από το παλιό Δημοτικό Σχολείο Καλυβών για πέντε (5) χρόνια.
Σύμφωνα με το αρ. 578 παρ. 4 του Ν. 5314/2026: «Σχολικά κτίρια, οι υποδομές και οι εγκαταστάσεις τους που δεν χρησιμοποιούνται για στέγαση δημόσιων σχολείων και έχει παύσει η λειτουργία τους είναι δυνατόν να διατίθενται κατά χρήση με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για άλλες χρήσεις, εφόσον δεν υπάρχει κίνδυνος σοβαρών φθορών και ζημιών και υπό τον όρο η χρήση αυτή να μην αποκλείει την τυχόν επαναλειτουργία τους….».
Για το λόγο αυτό ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγήθηκε την μεταβίβαση του αιτήματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.
Με το από 25-9-2026 έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πολυγύρου και σε συνέχεια του με αριθ. πρωτ. 1235/19-8-2026 έγγραφο της Δ/ντριας του ΓΕ.Λ. Πολυγύρου, εισηγείται την παραχώρηση της αίθουσας προκάτ του 1ου Γυμνασίου Πολυγύρου, που χρησιμοποιούσε κατά το παρελθόν σχολικό έτος 2025-2026, στο ΓΕ.Λ. Πολυγύρου, για χρήση αποκλειστικά για το τρέχον σχολικό έτος 2026-2027, με την προϋπόθεση ότι σε περίπτωση περιστασιακής ανάγκης χρήσης από το 1ο Γυμνάσιο Πολυγύρου κάποιας αίθουσας, επιπλέον αυτών που χρησιμοποιεί, να επιτραπεί από το ΓΕ.Λ. η χρήση του Αμφιθεάτρου ή κάποιου άλλου δικού του χώρου, που αυτό θα υποδείξει από το 1ο Γυμνάσιο Πολυγύρου.
Η Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Χαλκιδικής με το με αριθ. πρωτ. 18651/22-9-2026 έγγραφό του, αιτείται την παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σταδίου ποδοσφαίρου Ορμύλιας, προκειμένου να δηλωθεί ως έδρα για κάποιους από τους εντός έδρας αγώνες των Μικτών ομάδων Κ-14 και Κ-16 που συμμετέχουν στο πανελλήνιο πρωτάθλημα προεπιλογής Εθνικών ομάδων με διοργανώτρια την Ελληνική Ποδοσφαιρική Ομοσπονδία.
Οι αγώνες διεξάγονται κατά βάση ημέρα Τετάρτη, με ώρες έναρξης 12:00 για την ομάδα Κ-14 και 14:30 ή 15:00 για την ομάδα της Κ-16. Στο Δημοτικό Στάδιο της Ορμύλιας προγραμματίζεται να διεξαχθούν 2 έως 5 αγώνες.
Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τα αιτήματα των Συλλόγων και τις εισηγήσεις των υπηρεσιών του Δήμου και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την παραπομπή του αιτήματος του Συλλόγου Νεολαίας Καλυβών στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 578 παρ. 4 του Ν. 5314/2026.
2. Την παραχώρηση της αίθουσας προκάτ του 1ου Γυμνασίου Πολυγύρου, που χρησιμοποιούσε κατά το παρελθόν σχολικό έτος 2025-2026, στο ΓΕ.Λ. Πολυγύρου, για χρήση αποκλειστικά για το τρέχον σχολικό έτος 2026-2027, με την προϋπόθεση ότι σε περίπτωση περιστασιακής ανάγκης χρήσης από το 1ο Γυμνάσιο Πολυγύρου κάποιας αίθουσας, επιπλέον αυτών που χρησιμοποιεί, να επιτραπεί από το ΓΕ.Λ. η χρήση του Αμφιθεάτρου ή κάποιου άλλου δικού του χώρου, που αυτό θα υποδείξει από το 1ο Γυμνάσιο Πολυγύρου.
3. Την παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σταδίου ποδοσφαίρου Ορμύλιας, Ένωση Ποδοσφαιρικών Σωματείων Χαλκιδικής, προκειμένου να δηλωθεί ως έδρα για κάποιους από τους εντός έδρας αγώνες των Μικτών ομάδων Κ-14 και Κ-16 που συμμετέχουν στο πανελλήνιο πρωτάθλημα προεπιλογής Εθνικών ομάδων με διοργανώτρια την Ελληνική Ποδοσφαιρική Ομοσπονδία.

   Οι αγώνες διεξάγονται κατά βάση ημέρα Τετάρτη, με ώρες έναρξης 12:00 για την ομάδα Κ-14 και 14:30 ή 15:00 για την ομάδα της Κ-16. Στο Δημοτικό Στάδιο της Ορμύλιας προγραμματίζεται να διεξαχθούν 2 έως 5 αγώνες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 334/2026
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ Μ Ε Λ Η

Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 28η Σεπτεμβρίου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ