



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Πολύγυρος 13-10-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων δημοτικών εκτάσεων που περιγράφονται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Πίνακας 1. Περιγραφικά στοιχεία καλλιεργήσιμων Εκτάσεων

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΘΕΣΗΣ	Εμβαδό σε στρέμματα	Κατώτατο ετήσιο μίσθωμα σε	Κατώτατο ετήσιο μίσθωμα σε	Ποσό εγγυητικής €
1	αγροτεμάχιο στη Γαλάτιστα , θέση Βουνό (440), έκτασης 4.272,00τμ	4,27	13	55,51	5,55
2	αγροτεμάχιο στη Γαλάτιστα , θέση Βουνό (287), έκτασης 15.250,00τμ	15,25	13	198,25	19,83
3	Αγροτεμάχιο στο Γαλαρινό , θέση Αλώνια έκτασης 1.800,00τ.μ	1,8	15	27,00	2,70
4	αγροτεμάχιο στον Βάβδο , θέση Πεγίου καλύβα Μελανή πέτρα (Α), έκτασης 9.605,95τμ	9,61	18,00	172,98	17,30
5	αγροτεμάχιο στον Βάβδο , θέση Πεγίου καλύβα Μελανή πέτρα (Α1), έκτασης 7.138,23τμ	7,14	18,00	128,52	12,86

6	αγροτεμάχιο στον Βάβδο , θέση Μιρούδα, έκτασης 20.425,82τμ	20,43	15,00	306,45	30,65
7	αγροτεμάχιο στον Βάβδο , θέση Νερόμυλος (276), έκτασης 25.000,00τμ	25,00	26,00	650,00	65,00
8	αγροτεμάχιο στον Βάβδο , θέση Μπάρα Κερασιά (3), έκτασης 19.750,00τμ	19,75	26,00	513,50	51,35
9	Ελαιώνας στα Βράσταμα , στην θέση Καστρί, έκτασης 6.000,00τ.μ	6,00	48,00	288,00	28,80
10	Ελαιώνας στα Βράσταμα , στην θέση Καστρί, έκτασης 12.000,00τ.μ	12,00	48,00	576,00	57,60
11	Ελαιώνας στα Βράσταμα , στην θέση Βραστά(257), έκτασης 13.000,00τ.μ	13,00	50,00	650,00	65,00
12	Ελαιώνας στα Βράσταμα , στην θέση Πλανά(166), έκτασης 7.187,00τ.μ	7,19	56,00	402,64	40,26
13	Ελαιώνας στα Βράσταμα , στην θέση Πλανά(172), έκτασης 11.250,00τ.μ	11,30	50,00	565,00	56,50
14	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Πέραγειτονιά, έκτασης 2.500,00τ.μ	2,50	19,00	47,50	4,75
15	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Βλαχοβούνι, έκτασης 12.000,00τ.μ	12,00	19,00	228,00	22,80
16	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Παναγιά, έκτασης 1.000,00τ.μ	1,00	19,00	19,00	1,90
17	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Άγιος Γεώργιος, έκτασης 3.000,00τ.μ	3,00	19,00	57,00	5,70
18	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Μικρόσχοινο, έκτασης 3.000,00τ.μ	3,00	19,00	57,00	5,70
19	Σταροχώραφο στα Βράσταμα , στην θέση Άγιος Γεώργιος, έκτασης 1.000,00τ.μ	1,00	19,00	19,00	1,90
20	αγροτεμάχιο στη Μαραθούσα , θέση (Β630), έκτασης 40.750,00τμ	40,75	19,00	774,25	77,43

21	αγροτεμάχιο στη Μαραθούσα , θέση (Γ144), έκτασης 16.500,00τμ	16,50	19,00	331,50	33,15
22	αγροτεμάχιο στη Μαραθούσα , θέση (Γ148), έκτασης 14.000,00τμ	14,00	19,00	266,00	26,60
23	αγροτεμάχιο στη Μαραθούσα , θέση (Δ633), έκτασης 1.000,00τμ	1,00	19,00	19,00	1,90
24	αγροτεμάχιο στη Μαραθούσα , θέση (Ε580), έκτασης 2.775,00τμ	2,78	19,00	52,82	5,28
25	αγροτεμάχιο στο Πλατανοχώρι , θέση (Α129), έκτασης 3.375,00τμ	3,38	14,00	47,32	4,73
26	αγροτεμάχιο στο Πλατανοχώρι , θέση (Α131), έκτασης 5.125,00τμ	5,13	14,00	71,82	7,18
27	αγροτεμάχιο στο Πλατανοχώρι , θέση (Γ62), έκτασης 23.750,00τμ	23,75	14,00	332,50	33,25
28	αγροτεμάχιο στο Πλατανοχώρι , θέση (Γ9), έκτασης 12.058,00τμ	12,06	14,00	168,84	16,88
29	αγροτεμάχιο στην Ορμύλια , θέση Γκιουρένι, έκτασης 13.459,00τμ	13,46	20,10	270,55	27,06
30	αγροτεμάχιο στην Ορμύλια , θέση Γούρνες, έκτασης 11.750,00τμ	11,75	20,10	236,18	23,62
31	ελαιώνας στην Μεταμόρφωση , θέση Βραχωτό Α, έκτασης 2.188,00τμ	2,19	20,00	43,80	4,38
32	ελαιώνας στην Μεταμόρφωση , θέση Βραχωτό Β, έκτασης 26.125,00τμ	26,13	20,00	522,60	52,26
33	αγροτεμάχιο στην Μεταμόρφωση , θέση Σίδερο, έκτασης 21.125,00τμ	21,13	15,10	319,06	31,91
34	ελαιώνας στον Πατελιδά , θέση Ταρκασείικα, έκτασης 2.400,00τμ	2,40	40,00	96,00	9,60
35	ελαιώνας στον Πατελιδά , θέση Σπιτιών Πατελιδά, έκτασης 2.500,00τμ	2,50	40,00	100,00	10,00

36	αγροτεμάχιο στην Κασσάνδρα , θέση Αγρ. Φυλακές Κασσάνδρας (281), έκτασης 18.250,00τμ	18,25	15,50	282,88	28,29
37	αγροτεμάχιο στην Κασσάνδρα , θέση Αγρ. Φυλακές Κασσάνδρας (282), έκτασης 16.750,00τμ	16,75	15,50	259,63	25,96
38	αγροτεμάχιο στις Καλύβες , θέση "Τσιφλικά" Καλυβών, έκτασης 1.200,00τμ	1,20	11,00	13,20	1,32
39	αγροτεμάχιο στην Όλυθο , θέση Τούμπα, έκτασης 49.675,00τμ	49,68	16,10	799,85	79,98
40	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Αγ. Μόδεστος, έκτασης 14.375,00τμ	14,38	15,00	215,70	21,57
41	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Ξυνονέρι, έκτασης 58.750,00τμ	58,75	20,00	1175,00	117,50
42	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Αμπέλια, έκτασης 1.190,00τμ	1,19	20,00	23,80	2,38
43	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Αντάρτης, έκτασης 8.867,00τμ	8,87	20,00	177,40	17,74
44	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Φράγμα, έκτασης 6.250,00τμ	6,25	20,00	125,00	12,50
45	αγροτεμάχιο στα Σανά , θέση Ασμάκι, έκτασης 1.250,00τμ	1,25	20,00	25,00	2,50
46	αγροτεμάχιο στο Παλιόκαστρο , θέση Πινακάδικα, έκτασης 50.430,00τμ	50,43	11,40	574,90	57,49
47	αγροτεμάχιο στο Παλιόκαστρο , θέση Καλογερικός Αβουρός, έκτασης 3.375,00τμ	3,38	11,40	38,53	3,85
48	αγροτεμάχιο στο Παλιόκαστρο , θέση Παναγία, έκτασης 7.760,00τμ	7,76	11,40	88,46	8,85
49	αγροτεμάχιο στο Παλιόκαστρο , θέση Καυγατζίδικα, έκτασης 18.760,00τμ	18,76	11,40	213,86	21,39

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **02/11/2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00** ενώπιον της

επιτροπής του άρθρου 587 του 5314/2026, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Πολυγύρου.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται ανάμεσα σε όλους τους δημότες, την 03/11/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 στον ίδιο χώρο.

Αν και στην περίπτωση αυτή, η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε, την 03/11/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 στον ίδιο χώρο.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε **τέσσερα (4) έτη**, για τα αγροτεμάχια, για τις καλλιεργητικές περιόδους 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029 και 2029-2030, πιο συγκεκριμένα μέχρι τις 30-09-2030 για τα αγροτεμάχια.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε **οκτώ (8) έτη**, για τους ελαιώνες, πιο συγκεκριμένα μέχρι τις 31-12-2034 για τους ελαιώνες.

Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζονται τα ποσά όπως αυτά φαίνονται στον ανωτέρω πίνακα ανά έτος. Για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν και εγγύηση συμμετοχής ποσού όπως αυτό αναφέρεται στον ανωτέρω πίνακα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ