



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 69/2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 5/2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 03-03-2026 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 3284/27-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1.Βασίλειος Φαρδογιάννης
- 2.Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ 11°	Διαγραφές χρεών
Αρ. απόφασης: 69	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερησίας διάταξης, ανέφερε ότι σύμφωνα με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 174 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής: διαγραφές γίνονται: α) όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά, β) όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν, γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.»

Ο κ. XXXXXXX XXXXXXX αιτείται την διαγραφή των προσαυξήσεων του υδρομέτρου με κωδ. 0882 που βρίσκεται στα Βράσταμα. Το ακίνητο περιήλθε στην κυριότητα του στις 16-05-2023 και οι οφειλές είναι στο όνομα Δήμου Ειρήνη από το 2015 και αφορούν μόνο πάγια.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου με το με αριθ. πρωτ. 2223/19-02-2026 έγγραφό της, εισηγείται αρνητικά καθώς δεν ισχύει κάτι από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις διατάξεις του Ν. 3463/06.

Επίσης ανέφερε ότι υποβλήθηκαν θετικές εισηγήσεις από το Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου αλλά και από την Δ.Ε. Ορμύλιας και διάβασε τον συνημμένο κατάλογο των διαγραφών και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά με βάση τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την απόρριψη της διαγραφής των προσαυξήσεων του υδρομέτρου με κωδ. 0882 και στο όνομα του κ. XXXXXXX XXXXXXX, καθώς ισχύει κάτι από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις διατάξεις του Ν. 3463/06.

Τη διαγραφή των χρεών, όπως αναφέρονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	Χ.Κ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ
XXXXXXXX XXXXXXX του XXXXXXX – 04XXXXXXXX26	33,12 €	00924/2026	Έγινε αλλαγή ιδιοκτησίας σύμφωνα με τα υπ' αριθ. 2169/28-07-2023 και 1842/26-07-2023 συμβόλαια αγοραπωλησίας, σύμφωνα με το ηλεκτρονικό αρχείο ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. – Εφαρμογή Δήμων τα ακίνητα αυτά είναι ηλεκτροδοτούμενα από 10/08/2023
XXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXX – 05XXXXXXXX80	36,78 € 0,42 € 57,93 €	00594/2026 00840/2026 00925/2026	Πληρώθηκε το ΤΑΠ 2020 μέσω του προγράμματος της λογιστικής, έγινα ξανά λανθασμένη χρέωση μέσω του προγράμματος PROPERTY, έκανε

			κατάθεση στον λογ/σμό του Δήμου μέσω Τράπεζας Πειραιώς σύμφωνα με την απόδειξη 3/12/2021 με το ποσό των 57,93€, το οποίο δεν αφαιρέθηκε από την χρέωσή του, για το ΤΑΠ 2024 έκανε κατάθεση στον λο/σμό του Δήμου μέσω Τράπεζας Πειραιώς σύμφωνα με την απόδειξη 25/11/2025 με το ποσό των 57,93 €
XXXXXX XXXX- XXXX του XXXXXX – 12XXXXXX82	12,51 12,51 12,51 12,51 12,51	00577 00617 00788 00839 00924	Για το συγκεκριμένο ακίνητο (μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού της Ορμύλιας, δηλώθηκε στον κωδικό 26191 με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% και στον κωδικό 8152 με ποσοστό ιδιοκτησίας 33%, δηλ. δύο φορές σύμφωνα με τις λανθασμένες ηλεκτρονικές δηλώσεις του, ενώ δεν έχει στην κατοχή του μη ηλεκτροδοτούμενη οικία.
XXXXXXXXX XXXXX του XXXX – 06XXXXXX26	6,88€	00925/2026	Το συγκεκριμένο ακίνητο που βρίσκεται εντός του οικισμού Διδασκάλων και Νηπιαγωγών στην Μεταμόρφωση έγινε χρέωση για το 2024 ενώ το οικόπεδο αυτό σύμφωνα με το υπ' αριθ. 7220/02-10-2023 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ιδιοκτήτης είναι ο ANXXXXOV AXXXXN του ANXXXXII

XXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXXX – 02XXXXXX27	57,41 €	00925/2026	Το συγκεκριμένο ακίνητο (οικόπεδο) το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού της Μεταμόρφωσης σύμφωνα με το υπ' αριθ. 18990/06-04-2023 συμβόλαιο πώλησης οικοπέδου, ιδιοκτήτης είναι η εταιρία SHANGRI- LA BAY A.E.
XXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXXX – 10XXXXXX52	1,97 € 12,51 € 12,51 €	00574 00614 00789	Το συγκεκριμένο ακίνητο (μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού Διδασκάλων και Νηπιαγωγών στην Μεταμόρφωση, έγινε αλλαγή ιδιοκτησίας σύμφωνα με το υπ' αριθ. 7117/29-08-2018 συμβόλαιο αγοραπωλησίας
XXXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXXX – 03XXXXXX05	6,61 € 6,61 €	00840/2026 00925/2026	Για το συγκεκριμένο ακίνητο έγινε χρέωση για το 2023 και για το 2024 ενώ το οικόπεδο αυτό σύμφωνα με το υπ' αριθ. 29196/17-06-2022 συμβόλαιο πώλησης ιδιοκτήτης είναι ο XXXXX XXXXXXX του XXXXXXX.
XXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXXX – 15XXXXXX52	12,50 € 1,63 €	03634/26 04414/26	Λόγω λάθους στην μηχανογράφηση
XXXXXX XXXXXXXX του XXXXXXXX – 01XXXXXXXXXX85	3,49 3,70 3,70 3,70 3,46 3,46 5,10 6,41 6,41	00286 – ΤΑΠ 2003 00293 – ΤΑΠ 1999 00301 – ΤΑΠ 2000 00318 – ΤΑΠ 2002 00333 – ΤΑΠ 2004 00345 – ΤΑΠ 2005 00357 – ΤΑΠ 2006 00369 – ΤΑΠ 2007 00384 – ΤΑΠ 2008	Χρεώθηκε ΤΑΠ 1999-2024 ενώ δεν ήταν ποτέ στην κατοχή του

	6,41 6,41 6,41 6,41 2,45 6,41 6,41 5,76 5,76 3,84 6,41 6,41 6,41 12,87 12,87 12,87	00403 – ΤΑΠ 2009 00421 – ΤΑΠ 2010 00436 – ΤΑΠ 2011 00454 – ΤΑΠ 2012 00458 – ΤΑΠ 2013 00478 – ΤΑΠ 2014 00491 – ΤΑΠ 2015 00506 – ΤΑΠ 2016 00522 – ΤΑΠ 2017 00525 – ΤΑΠ 2018 00554 – ΤΑΠ 2019 00593 – ΤΑΠ 2020 00621 – ΤΑΠ 2021 00803 – ΤΑΠ 2022 00853 – ΤΑΠ 2023 00935 – ΤΑΠ 2024	
XXXXXX XXXXX του XXXXX – 05XXXXXX20	0,85 3,39 3,39 0,85 3,39	00853 00803 00935 00935 00853	Για το συγκεκριμένο ακίνητο χρεώθηκε ΤΑΠ 2022-2023-2024 ενώ μεταβιβάστηκαν στον αδερφό της
XXXXXX XXXXX XXXXX	23,63 26,58 26,58 26,58	00577/2026 00617/2026 00788/2026 00839/2026	Για το συγκεκριμένο ακίνητο (μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) που βρίσκεται εντός του οικισμού Ορμύλιας με κωδικό 27035 είναι το ίδιο ακίνητο με τον κωδικό 32840. Το ακίνητο αυτό ήταν δηλωμένο στον κωδικό 27035, έγινε ηλεκτρονική δήλωση με την οποία δηλώθηκε ξανά με τον κωδικό 32840, έγιναν οι πληρωμές του ΤΑΠ στον κωδικό 32840
XXXXXX XXXXXX του XXXXXX – 07XXXXXX48	18,06 €	00924/2026	Για τα συγκεκριμένα ακίνητα (οικόπεδο και μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) τα οποία βρίσκονται εντός του οικισμού Ορμύλιας, έγινε χρέωση για το 2024 στον κωδικό 21199, ενώ σύμφωνα με το υπ' αριθ. 7278/24-10-2023

			συμβόλαιο αγοραπωλησίας ιδιοκτήτης είναι ο Τσινάς Ιωακείμ του Αγγέλου. Επίσης σύμφωνα με το ηλεκτρονικό αρχείο της ΔΕΔΔΗΕ – Εφαρμογή Δήμων η οικία είναι ηλεκτροδοτούμενη για το έτος 2024, ενώ στον κωδικό 26920 έγινε χρέωση ξανά για το ίδιο οικόπεδο το οποίο πρέπει να διαγραφεί από το σύστημα.
XXXXXXXX XXXX του XXXXXX – 06XXXXX54	11,13 €	00924/2026	Τα συγκεκριμένα ακίνητα ιδιοκτησίας κατά 50% (οικόπεδο και μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) τα οποία βρίσκονται εντός του οικισμού Βατοπεδίου, δηλώθηκαν δύο φορές σύμφωνα με την ηλεκτρονική δήλωση της στον κωδικό 21939 και στον κωδικό 32401. στον κωδικό 21939 έγινε διόρθωση τ.μ.
XXXXXXXX XXXXX του XXXXXX – 02XXXXX00	20,37 €	00924/2026	Τα συγκεκριμένα ακίνητα ιδιοκτησίας κατά 50% (οικόπεδο και μη ηλεκτροδοτούμενη οικία) τα οποία βρίσκονται εντός του οικισμού Βατοπεδίου, δηλώθηκαν δύο φορές σύμφωνα με την ηλεκτρονική δήλωση της στον κωδικό 21939 και στον κωδικό 32402. στον κωδικό 21939 έγινε διόρθωση τ.μ.
XXXXXXXX XXXXX του XXXXXXXX – 01XXXXX08	24,09 €	00924/2026	Για το συγκεκριμένο ακίνητο (οικόπεδο) το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού Ψακουδίων της Δημοτικής Ενότητας

			Ορμύλιας έγινε χρέωση για το 2024 ενώ σύμφωνα με υπ' αριθ. 517/22-12-2022 συμβόλαιο πώλησης, ιδιοκτήτης είναι η XXXXXX XXXXXX του XXXXXX
XXXXXX XXXXX του XXXXX – 02XXXXXX27	3,39 € 1,79 € 3,39 €	00853 00803 00935	Για το συγκεκριμένο ακίνητο χρεώθηκε ΤΑΠ 2022- 2023-2024 ενώ χρεωνόταν ήδη στην μητέρα του (διπλοεγγραφή)
XXXXXX του Αυγερινού - 046837813	33,26 €	00935/2026	Χρέωση ΤΑΠ σε λάθος ιδιοκτήτη
XXXXXX XXXXXX του XXXXXXXX – 07XXXXXX69	32,00 € 4,20 €	03634/2026 04414/2026	Μείωση κυβικών λόγω λάθους στην μηχανογράφηση
XXXXXXXX XXXXXX του XXXXXXXX – 07XXXXXX58	7,56 € 0,01 € 7,56 € 0,03 € 7,56 € 8,82 € 0,05 € 8,82 € 0,05 € 8,82 €	00540/2026 00558/2026 00558/2026 00558/2026 00596/2026 00781/2026 00851/2026 00851/2026 00921/2026 00921/2026	Για το ακίνητο υπ' αριθ. 27449 έγινε διπλοεγγραφή και για το ακίνητο υπ' αριθ. 27592 πωλήθηκε και χρεώθηκαν από λάθος του οφειλέτη .
XXXXXX XXXXXX του XXXXXXXX – 14XXXXXX83	40,00 €	02012/2026	Χρέωση προστίμου ενώ πληρώθηκε
XXXXXX XXXXX του XXXXXX – 02XXXXXX67	939,00 € 122,07 € 0,51 € 0,07 €	03670/2026 04449/2026 06606/2026 04450/2026	Σύμφωνα με την έκθεση ελέγχου του υδρονομέα Σταθάκη Δημήτριου, την υπ' αριθ. 545/1987 απόφαση του Νομάρχη Χαλ/κής και την υπ' αριθ. 205/86 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου παραχωρούνται 2500 κυβικά ετησίως δωρεάν
XXXXXX XXXXXX του XXXXXXXX – 01XXXXXX93	150,00 € 19,50 € 0,07 € 0,01 €	03670/2026 04449/2026 06606/2026 04450/2026	Διαπιστώθηκε λανθασμένη καταγραφή των κυβικών και πρέπει να μοιραστεί σε δύο λογαριασμούς

XXXXXXXX XXXXXX του XXXXXX – 00XXXXXX62	1.916,55	Διάφοροι	Λανθασμένη χρέωση ακινήτου 100% αντί 50%
---	----------	----------	---

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 69/2026
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 3 Μαρτίου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**