



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή**

Αριθ. Απόφ: 162/2026

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 17/2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 25-05-2026 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 8919/21-05-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρο 75 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
4. Βασίλειος Φαρδογιάννης
5. Αθανάσιος Τσίγκας
6. Αναστάσιος Καραφουλίδης
7. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

-

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ: 6^ο	Έγκριση κανονισμού καθορισμού προδιαγραφών και διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής οδοστρωμάτων, πεζοδρομίων κλπ. για εκτέλεση εργασιών από τρίτους
Αρ. απόφασης: 162	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το θέμα, ανέφερε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 11 Ν. 4674/2020, δύναται να εκδίδονται τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και να καθορίζονται οι όροι για την χρήση και λειτουργία των οδών, των πεζοδρομίων, των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

Ο παρόν κανονισμός είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εκτέλεση εργασιών κάθε είδους τομής, εκσκαφής ή διάτρησης οδοστρώματος, ερείσματος ή πεζοδρομίου οδού, πλατείας, πάρκου, άλσους και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση και να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση ή μη του κανονισμού καθορισμού προδιαγραφών και διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής οδοστρωμάτων, πεζοδρομίων κλπ. για εκτέλεση εργασιών από τρίτους.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τον υποβληθέν κανονισμό, τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 11 Ν. 4674/2020 και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του κανονισμού καθορισμού προδιαγραφών και διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής, εκσκαφής και διάτρησης οδοστρωμάτων, πεζοδρομίων κλπ. για εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους δικαιοδοσίας Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής, ο οποίος έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ: ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Άρθρο 1: Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εκτέλεση εργασιών κάθε είδους τομής, εκσκαφής ή διάτρησης οδοστρώματος, ερείσματος ή πεζοδρομίου οδού, πλατείας, πάρκου, άλσους και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής.

Άρθρο 2: Σκοπός

Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι:

- α. Η ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας και η διασφάλιση της λειτουργικότητας των οδών.
- β. Η διασφάλιση της δημόσιας υγείας
- γ. Η διασφάλιση της δημόσιας και της ιδιωτικής περιουσίας
- δ. Η διατήρηση της αισθητικής εικόνας των οδών του Δήμου

Άρθρο 3: Ορισμοί

Για τις ανάγκες του παρόντος ισχύουν οι κάτωθι ορισμοί:

- α. Κοινόχρηστος χώρος: Ο χώρος που ορίζεται μεταξύ των εγκεκριμένων ρυμοτομικών γραμμών, περιλαμβανομένων ιδιαίτερα των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών, των πάρκων, καθώς και το υπέδαφος αυτών.
- β. Ο αιτών: Αιτών καλείται κάθε ανάδοχος έργου, κάθε επιχείρηση, οργανισμός κοινής ωφέλειας, κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο που επιθυμεί να διενεργήσει τομή για λογαριασμό του ή για λογαριασμό τρίτου με αντίστοιχη εξουσιοδότηση σε χώρους αρμοδιότητας Δ. Πολυγύρου Χαλκιδικής.

Άρθρο 4: Νομικό πλαίσιο

Η παρούσα εκδίδεται και ισχύει στα πλαίσια της κάτωθι νομοθεσίας:

- α. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 11 Ν. 4674/2020, δύναται να εκδίδονται τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και να καθορίζονται οι όροι για την χρήση και λειτουργία των οδών, των πεζοδρομίων, των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.
- β. Ο Νόμος 1080/22.10.1980 “ Μεταβολές της νομοθεσίας περί εσόδων ΟΤΑ κλπ.” ΦΕΚ 246 – Α, άρθρο 30.
- γ. Ο Νόμος 2307/95 (ΦΕΚ Α’ 14/1995)
- δ. Ο Ν. 5209/2025 “ Νέος Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας”
- ε. Ο Νόμος 4067/2012 “ Νέος Οικοδομικός Κανονισμός” (ΦΕΚ 79/Α/9 – 4 – 2012)

στ. Η Υπουργική Απόφαση, ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360 περί Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 3985/Β/29 – 6 – 2023) και ειδικότερα το άρθρο 23

ζ. Κωδικοποιητικό Διάταγμα Βασιλικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 – Δ27.7.1999) και ειδικότερα το άρθρο 367.

η. Ο Νόμος 3481/2006 “ Τροποποιήσεις διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου Δημοσίων Έργων Μελετών. Α – 162 και ειδικότερα το άρθρο 7 (Συντήρηση οδών).

θ. Η ΥΑ ΔΠΠ/2003 “ Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελουμένων Οδικών Έργων εντός – εκτός κατοικημένων περιοχών” (ΦΕΚ 946 – Β/09.07.2003).

ι. Ο Νόμος 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α’/03.02.2006) “ Περί ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τις διατάξεις” (Για την ηλεκτρονική κατάθεση αίτησης)

ια. Η Υ.Α. 6592/2011 (ΦΕΚ 420/Β’/16.03.2011) “ Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών”

ιβ. Ο Νόμος 4203/2013 (ΦΕΚ 235/ Α’ /01 -11 – 2013) στο άρθρο 15 “ Άδειες για έργα κατασκευής και συντήρησης υποδομών φυσικού αερίου”

ιγ. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 1080/80 άρθρο, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4456/2017 και αφορά σε τομές ή εκσκαφές επί δημοτικών και κοινοτικών οδών

ιδ. Το άρθρο 115 του Ν. 4812/21 (ΦΕΚ 110/Α) “ Εκτέλεση επειγουσών εργασιών μικρής κλίμακας και αποκατάστασης επισκευής βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης”

ιε. Ο Νόμος 4463/2017 (ΦΕΚ 42/Α’/30 – 03 -2017) στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ (Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης) άρθρο 9, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ιστ. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν3852/2010 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου

ιζ. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.2307/1995 περί έκδοσης εγγυητικής επιστολής, για τις εργασίες αποκατάστασης των δρόμων

Η έκταση εφαρμογής του παρόντος κανονισμού καλύπτει οδοστρώματα, πεζόδρομους, ερείσματα και πεζοδρόμια οδών και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Άρθρο 5: Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή του παρόντος αρμόδιοι είναι:

α) Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δ. Πολυγύρου ασκεί την εποπτεία και τον τεχνικό έλεγχο των εργασιών τομής και αποκατάστασής της σε περίπτωση ιδιωτικού έργου.

β) Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δ. Πολυγύρου εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας σε περίπτωση δημοτικού έργου. Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται έκδοση άδειας τομής κοινοχρήστου χώρου, αλλά η Διευθύνουσα Υπηρεσία ασκεί την εποπτεία και τον τεχνικό έλεγχο των εργασιών τομής και αποκατάστασης.

γ) Η Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού, επιβάλλει τα πρόστιμα του άρθρου 19 και ζητεί την συνδρομή κάθε Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε αρμοδιότητα.

Άρθρο 6: Υποβαλλόμενα Δικαιολογητικά

Για την έκδοση της άδειας υποβάλλονται στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Πολυγύρου τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Αίτηση χορήγησης άδειας στην οποία αναγράφονται υποχρεωτικώς τα στοιχεία του κυρίου του έργου, του αναδόχου, καθώς και του αιτούντα σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τρίτο πρόσωπο (ταχυδρομική διεύθυνση, ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας, τηλέφωνο, ΑΦΜ και αρμόδια ΔΟΥ).

2. Τοπογραφικό διάγραμμα ή εναλλακτικά μηκοτομή ή οριζοντιογραφία όδευσης σε κατάλληλη κλίμακα στην οποία θα πρέπει να αποτυπώνεται η πορεία της όδευσης, υπόδειξη του κοινόχρηστου χώρου διέλευσης, ενώ θα γίνεται προσδιορισμός του πλάτους και του χαρακτήρα των οδών διέλευσης. Επίσης, σε εμφανή θέση στο σχέδιο θα πρέπει να υπάρχει και μία τυπική τομή της εκσκαφής.

3. Τεχνική Έκθεση – Περιγραφή στην οποία θα περιλαμβάνονται:

- α. Σύντομη τεχνική περιγραφή της ανάγκης διενέργειας τομής και των τεχνικών και γεωμετρικών χαρακτηριστικών της τομής.
- β. Ανάλυση του τρόπου εκτέλεσης και στην συνέχεια της μεθόδου επικάλυψης, με επισήμανση της επάρκειας των υλικών αποκατάστασης.
- γ. Προδιαγραφές εργασιών αποκατάστασης
- δ. Προϋπολογισμός εργασιών διάνοιξης και αποκατάστασης των τομών
- ε. Φωτογραφίες του χώρου εκτέλεσης των εργασιών
- στ. Χρονοδιάγραμμα του έργου το οποίο, επί ποινή άρνησης χορήγησης ή ανάκλησης της αδείας, ορίζει τον χρόνο περαίωσης των εργασιών

4. Φάκελλο ασφάλισης – σήμανσης του έργου ο οποίος θα περιλαμβάνει:

- α. Σήμανση – Ασφάλιση του έργου, πινακίδες που προβλέπει ο Κ.Ο.Κ. σύμφωνα με την ΥΑ ΔΙΠ/2003 “ Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός – εκτός κατοικημένων περιοχών” (ΦΕΚ 946β/09.07.2003) που θα περιέχει.
 - β. Κυκλοφοριακές προτάσεις εκτροπών και εγκρίσεις, εφόσον απαιτούνται
 - γ. Τοποθέτηση σήμανσης (μόνιμη ή μεταφερόμενη), με κατ’ ελάχιστο αναγραφή του Φορέα του έργου, του εκτελούντος την τομή, του Αναδόχου του έργου και του χρόνου περάτωσης των εργασιών τομής και αποκατάστασης των τομών
 - δ. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου
5. Εγκρίσεις άλλων φορέων, εφόσον απαιτούνται και ενημερώσεις δικτύων ΟΚΩ, οπτικών ινών και φυσικού αερίου.

6. Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος που θα ορίζει τον αρμόδιο επ’ ονόματι του οποίου θα εκδοθεί η άδεια τομής, τον υπεύθυνο για την καλή εκτέλεση της εργασίας και τήρησης των μέτρων ασφαλείας, καθώς και αποδοχής των όρων της παρούσας.

7. Καταστατικό φορέα, όπως έχει καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ και ισχύει κατά τον χρόνο της αίτησης, για τα νομικά πρόσωπα, ή φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας για τα φυσικά πρόσωπα.

8. Παράβολα – Εγγυήσεις:

α. Κατατίθεται τυχόν παράβολο πληρωμής τελών διέλευσης, δυνητικών τελών – χρήσης υπεδάφους ή κοινόχρηστου χώρου, όπως έχει καθοριστεί με την εκάστοτε ισχύουσα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

β. Κατατίθεται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και έγκαιρης αποκατάστασης που εκδίδεται από αναγνωρισμένη τράπεζα ή πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, υπέρ του Δήμου Πολυγύρου. Το ύψος της ορίζεται στο 100% του ποσού που απαιτείται για την πλήρη αποκατάσταση της εκσκαφής ή τομής για τηλεπικοινωνιακό έργο ή στο 5% του αντίστοιχου ποσού αποκατάστασης για έργο άλλης φύσεως. Η ισχύς της εγγυητικής επιστολής ορίζεται σε τουλάχιστον 12 μήνες από την βεβαιωμένη ημερομηνία περάτωσης των εργασιών αποκατάστασης και επιστρέφεται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και την διαπίστωση από αρμόδιο υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δ. Πολυγύρου.

Στην περίπτωση έργου που εκτελείται τμηματικά σε διάφορες οδούς ή λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, μπορεί να εκδίδεται εγγυητική επιστολή για όλο το έργο, η οποία θα μνημονεύεται και θα ισχύει για κάθε αιτούμενη άδεια.

9. Στην περίπτωση που απαιτείται πραγματοποίηση εντός των χώρων πρασίνου ή σε οδούς όπου υπάρχει ανάπτυξη δενδροστοιχιών η χορηγούμενη άδεια κοινοποιείται στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου για την πραγματοποίηση αυτοψίας κατά την διάρκεια των εργασιών. Προκειμένου να αποφευχθούν φθορές στο ριζικό σύστημα των δένδρων από τις εκσκαφές, θα πρέπει, επιπλέον των ως άνω δικαιολογητικών να προσκομίζονται:

α. Ενδεικτικό σχέδιο οριζοντιογραφίας μήκους 10 μέτρων σε κλίμακα 1/100 στο οποίο θα αποτυπώνονται όλα τα παρακείμενα δέντρα και 3 ενδεικτικές τομές βάθους και πλάτους όσο είναι το βάθος και το πλάτος της εκσκαφής που αιτούνται, στις οποίες θα αποτυπώνεται με ευκρίνεια η απόσταση του άξονα του δένδρου από την άκρη της εκσκαφής, αλλά και τα λοιπά γειτνιάζοντα δίκτυα κοινής ωφέλειας.

β. Υπεύθυνη δήλωση όπου θα δηλώνουν, ότι κατά την εκτέλεση των εκσκαφών θα τηρούνται οι εξής προδιαγραφές:

ι) Για δέντρα με στηθαία διάμετρο DBH έως 25 εκατοστά, η εκσκαφή πρέπει να αρχίζει σε απόσταση 1,5 μέτρου από τον άξονα του δέντρου.

ιι) Για δέντρα με στηθαία διάμετρο μεγαλύτερη των 25 εκατοστών, η εκσκαφή θα πρέπει να αρχίζει σε απόσταση ίση με το εξαπλάσιο της στηθαίας διαμέτρου από τον άξονα του δέντρου.

Τα ως άνω δικαιολογητικά κοινοποιούνται για έλεγχο και έγκριση από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου. Σε περιπτώσεις όπου κατά τις εργασίες εκσκαφής πραγματοποιηθεί κοπή, καταστροφή, αυθαίρετη κλάδευση δέντρων/θάμνων, βλάβη στο ριζικό σύστημα, καταστροφή ή φθορά γενικά σε φυτικό υλικό, καταστροφή ή φθορά αρδευτικού εξοπλισμού, επιβάλλονται σωρευτικά με τις προβλεπόμενες στον παρόντα κυρώσεις και τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Πρασίνου πρόστιμα.

Άρθρο 7: Διαδικασία Χορήγησης Άδειας

Κατόπιν υποβολής αίτησης και φακέλου του άρθρου 6 του παρόντος η αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου εξετάζει τα υποβληθέντα στοιχεία και στην συνέχεια και σε χρονικό διάστημα 50 ημερών από την λήψη του πλήρους φακέλου:

α. Εγκρίνει ή συμπληρώνει τις τεχνικές προδιαγραφές αποκατάστασης της τομής και ενημερώνει για αυτό τον αιτούντα

β. Εγκρίνει ή τροποποιεί το χρονοδιάγραμμα εργασιών και ενημερώνει για αυτό τον αιτούντα.

Η άδεια τομής χορηγείται έπειτα από εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου στο Δημοτικό Συμβούλιο και θετική απόφαση του τελευταίου.

Μετά την λήψη της άδειας τομής και πριν την έναρξη των εργασιών, ο αιτών υποχρεούται να την θεωρήσει στις αστυνομικές αρχές και να λάβει ενημερώσεις των υπαρχόντων δικτύων από τους αντίστοιχους φορείς.

Άρθρο 8: Παρακολούθηση του έργου

1. Η αρμόδια για την χορήγηση της αδείας Διεύθυνση Τεχνικών Έργων δύναται να παρακολουθεί την εξέλιξη του έργου της τομής, προκειμένου να διαπιστώσει την έγκαιρη και έντεχνη κατασκευή των έργων. Επίσης, η Διεύθυνση δύναται να ζητήσει την λήψη δειγμάτων και την διεξαγωγή εργαστηριακών ελέγχων. Οι δαπάνες διεξαγωγής των προαναφερθέντων ελέγχων, καθώς και των ελέγχων ποιότητας βαρύνουν τον εκτελούντα τις εργασίες.

2. Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, από κοινού με την Αστυνομία, μπορεί να πραγματοποιεί απροειδοποίητους επιτόπιους ελέγχους κατά την διάρκεια εκτέλεσης, κατ' ελάχιστον μία φορά ανά έργο και κατά την διάρκεια πραγματοποίησης των εργασιών. Η Διεύθυνση πραγματοποιεί τελικό επιτόπιο έλεγχο με την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης.

3. Το έργο θεωρείται, ότι περατώθηκε μόνον κατόπιν πραγματοποίησης του τελικού επιτόπιου ελέγχου και εφόσον αξιολογηθεί ότι η αποκατάσταση πληροί τους όρους και τις προδιαγραφές του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ: ΌΡΟΙ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**Άρθρο 9: Όροι Χορήγησης Άδειας**

1. Κατά την διενέργεια των εργασιών τομής, όπως και κατά το στάδιο της πλήρους αποκατάστασης θα πρέπει να εξασφαλίζονται:

- α. Η ασφαλής διέλευση των πεζών, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΚΟΚ
- β. Η ασφαλής διέλευση οχημάτων, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΚΟΚ
- γ. Η αποφυγή πρόκλησης ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες, δημόσιες και ιδιωτικές
- δ. Η αποφυγή πρόκλησης ζημιών στα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- ε. Η κατάλληλη οδική σήμανση, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΚΟΚ
- στ. Η εγκεκριμένη εργοταξιακή σήμανση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της παρούσας
- ζ. Ο απεγκλωβισμός τυχόν σταθμευμένων οχημάτων

2. Η διενέργεια εκσκαφής θα πρέπει να πραγματοποιείται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή της επιστρώσεως των πεζοδρομίων και των πεζοδρόμων θα πρέπει να γίνεται με αρμοκόπτη ή αεροσυμπιεστή, πάντοτε σε θέση αρμού μεταξύ ακεραίων πλακών. Η κοπή των ασφαλικών οδοστρωμάτων θα πρέπει να γίνεται με χρήση ασφαλτοκόπτη, η δε περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος γίνεται με προσοχή για την αποφυγή καταπτώσεων και την διαμόρφωση κατά το δυνατόν κατακόρυφων παρειών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εδάφους κλπ.

3. Σε περίπτωση κάθετης τομής του οδοστρώματος γίνεται μερική κατάληψη αυτού, ακολουθούμενη από την πλήρη αποκατάσταση αυτού και εν συνεχεία προχωράει η εργασία στο υπόλοιπο τμήμα, έτσι ώστε να μην διακόπτεται η κυκλοφορία.

4. Ο αδειούχος υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του δικτύου σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση στις οδούς που εγκαθιστά το δίκτυό του.

5. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να υπάρχει ανοικτό όρυγμα μήκους μεγαλύτερου των δέκα (10) μέτρων και βάθους μεγαλύτερου του μισού (0,50) μέτρου στο τέλος της ημέρας. Θα πρέπει να εξασφαλίζεται με μέριμνα του δικαιούχου η ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων με την χρήση κατάλληλης σήμανσης ημέρας και νύχτας. Στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς γίνονται διαβάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

6. Η αποκατάσταση των πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και δρόμων γίνεται με τις ίδιες προδιαγραφές και τα ίδια υλικά που υπήρχαν και πριν την εκσκαφή. Η επίχωση της τάφρου γίνεται υποχρεωτικά κατά στρώσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η επιφάνεια της τομής που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης της πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κλπ. Η ίδια κατασκευαστική αρτιότητα τηρείται σε όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην αποκατάσταση της τομής, όπως κράσπεδα, περιζώματα χώρων φύτευσης, διαδρόμους και οδεύσεις τυφλών, ράμπες ΑμεΑ, κιγκλιδώματα, φρεάτια και κανάλια όμβριων, σχάρες κλπ. Ο αιτών βαρύνεται πέραν της αποκατάστασης της τομής με την απομάκρυνση όλων των υλικών που έχουν απομείνει, την απόρριψή τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, καθώς και τον καθαρισμό των οδών, των πεζοδρομίων και των ερεισμάτων. Η τελικώς αποκαταστημένη μορφή των οδών και των γύρω χώρων θα πρέπει να συμπίπτει πλήρως με την πρότερα καλή κατάσταση αυτών.

*7. Σε περιπτώσεις τομών σε οδούς, η αποκατάσταση υποχρεωτικά περιλαμβάνει την ασφαλτόστρωση και διαγράμμιση ολοκλήρου του πλάτους της οδού, από την διασταύρωση που προηγείται του σημείου πραγματοποίησης των εργασιών, έως εκείνη που έπεται αυτών. Ειδικά σε περιπτώσεις που η οδός αποτελείται από περισσότερες από μία λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση, η υποχρέωση επεκτείνεται στο σύνολο του πλάτους της λωρίδας εντός της οποίας έγιναν οι εργασίες. Με απόφαση της Διεύθυνσης, οι εκτελούντες τις εργασίες δύνανται να

απαλλάσσονται από την υποχρέωση αυτή, εφόσον η τομή έχει πλάτος ίσο ή μικρότερο των πέντε (5) εκατοστών.

*8. Η ασφαλτόστρωση περιλαμβάνει στις οδούς του βασικού οδικού δικτύου τρεις (3) στρώσεις συμπίεσμένου πάχους πέντε (5) εκατοστών έκαστη, σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501 – 05 – 03 – 11 - 04. Στις οδούς του λοιπού οδικού δικτύου αρμοδιότητας του Δήμου Πολυγύρου η ασφαλτόστρωση θα πρέπει να περιλαμβάνει δύο (2) στρώσεις (κατώτερη και στρώση κύλισης) με τις ίδιες απαιτήσεις πάχους και συμπίεσης που ισχύουν για τις βασικές οδούς. Η σύνθεση της τελικής στρώσης του ασφαλομίγματος και η διαμόρφωση της επιφάνειάς της θα πρέπει να είναι ίδια με αυτήν που προϋπήρχε στην περιοχή της τομής (π.χ. αντιολισθηρός τάπητας), χωρίς να αφήνει ίχνη διαφοροποίησης. Για την αποφυγή εισροής ομβρίων υδάτων και την δημιουργία κινδύνου αποσταθεροποίησης (ζύμωμα) της υπόβασης 3Α, η τελική στρώση κυκλοφορίας επεκτείνεται εκατέρωθεν σε πλάτος ίσο με το $\frac{1}{2}$ του πλάτους της τομής και σε απόσταση τουλάχιστον είκοσι (20) εκατοστών πέραν του χείλους αυτής. Της εργασίας αυτής προηγείται “ φρεζάρισμα ” της υφιστάμενης ασφάλτου σε βάθος 3 – 4 εκατοστών, κατάλληλες συγκολλητικές ασφατικές προεπαλείψεις και τελικά ασφαλτόστρωση σε όλο το απαιτούμενο πλάτος (πλάτος τομής συν $2X1/2$ πλάτους αυτής). Μετά την τελική επίστρωση τίθεται η προβλεπόμενη διαγράμμιση. Σε κάθε περίπτωση η όλη διαδικασία ασφαλτόστρωσης θα πρέπει να εκκινεί μετά την συμπλήρωση του απαιτούμενου χρόνου σκλήρυνσης του σκυροδέματος υπόβασης.

9. Σε περιπτώσεις τομών σε πεζοδρόμια, πεζοδρόμους, πλατείες ή πάρκα, η αποκατάσταση υποχρεωτικά περιλαμβάνει την αντικατάσταση πλακών σε όλο το πλάτος του πεζοδρομίου ή πεζοδρόμου με άλλες ιδίου υλικού και προδιαγραφών. Η υποχρέωση αποκατάστασης ξεκινάει από την διασταύρωση που προηγείται της θέσης εργασιών, έως εκείνη που έπεται αυτών. Με απόφαση της Διεύθυνσης, οι εκτελούντες τις εργασίες δύνανται να απαλλάσσονται από την υποχρέωση αυτή, εφόσον η τομή έχει πλάτος ίσο ή μικρότερο των πέντε (5) εκατοστών.

10. Σε περιπτώσεις που η οδός είναι καλυμμένη με αντιολισθηρές πλάκες, φυσικούς ή προκατασκευασμένους από σκυρόδεμα κιβόλιθους ή άλλα ειδικά υλικά επίστρωσης, η αποκατάσταση της τομής γίνεται σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν στην περίπτωση των πεζοδρόμων.

11. Ειδικά στις τομές για εργασίες δικτύων οπτικών ινών, αυτές γίνονται πάντοτε ευθύγραμμες, παράλληλες προς το ρείθρο και σε μέγιστη απόσταση σαράντα (40) εκατοστών από αυτό. Σε περιπτώσεις εφαρμογής της τεχνικής της μικροτάφρου (ITU – T Σύσταση L. 48) σε ασφαλτικά οδοστρώματα, η αποκατάσταση της τομής γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, ενώ για την τελική ασφαλική στρώση κυκλοφορίας μπορεί να επιλέγεται έτοιμο ασφαλομίγμα ειδικής σύνθεσης. Σε περιπτώσεις πεζοδρόμων και οδών με ειδική επίστρωση εφαρμόζεται η κοπή της επίστρωσης με αρμοκόπτη, πάντοτε σε θέση αρμού μεταξύ ακεραίων πλακών και η αποκατάσταση της τομής γίνεται σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν στην περίπτωση των πεζοδρόμων. Επισημαίνεται για τις τομές για εργασίες δικτύων οπτικών ινών, ότι η τοποθέτηση των δικτύων θα πρέπει να γίνεται σε βάθος >40εκ. για την αποφυγή κινδύνου φθοράς τους κατά τις εργασίες συντήρησης - επανακατασκευής των οδοστρωμάτων από τον Δ. Πολυγύρου.

12. Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δίνεται στα καπάκια φρεατίων βαρέως τύπου, ώστε να μην δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία οχημάτων. Θα πρέπει, δηλαδή, να αποφεύγεται το “ κτύπημα ” των καπακιών, αλλιώς αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα. Επίσης, τα καπάκια των φρεατίων φέρουν υποχρεωτικά το λογότυπο του φορέα στον οποίο ανήκει το δίκτυο και εφαρμόζεται η ανυποταπείνωσή τους (από τον φορέα εκτέλεσης του έργου), όπου απαιτείται, ώστε να μην διαφοροποιούνται υψομετρικά από το οδόστρωμα.

13. Η λήψη μέτρων ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, καθώς και κάθε απαραίτητο μέτρο για την ασφάλεια του

εργατοτεχνικού προσωπικού και των διερχομένων πεζών και οχημάτων βαρύνει αποκλειστικά και εξ' ολοκλήρου τον φορέα εκτέλεσης.

14. Σε περίπτωση τομών σε πεζοδρόμια, πεζοδρόμους, πλατείες και άλλους κοινόχρηστους χώρους καλυμμένους με χυτή επίστρωση, η αποκατάσταση της τομής γίνεται σύμφωνα με προδιαγραφές που ορίζει και υλικό που χορηγεί η Διεύθυνση. Στις περιπτώσεις αυτές η αποκατάσταση περιλαμβάνει την αντικατάσταση του συνολικού τμήματος – όπου έγινε η τομή ή εκσκαφή – που περικλείεται από τους αρμούς διαστολής.

15. Σε περιπτώσεις τομών σε σημεία όπου βρίσκονται δενδροστοιχίες ή μεμονωμένα δένδρα, δεν επιτρέπεται ουδεμία παρέμβαση και επέμβαση σε οιοδήποτε τμήμα προστατευόμενου δένδρου.

16. Η Διεύθυνση μπορεί να απαιτήσει συμπληρωματικά μέτρα σήμανσης τα οποία είναι υποχρεωτικά και άμεσα εφαρμοστέα.

17. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας τομής και ιδιαιτέρως της σήμανσης του έργου η οποία είναι αναγκαία για την οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια, ακολουθεί αυτόματη ανάκληση αυτής. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση έλλειψης ή πλημμελούς σήμανσης ενημέρωσης των πολιτών. Ειδικά για τους παρόχους ηλεκτρονικών επικοινωνιών η Διεύθυνση διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της άδειας και σε περιπτώσεις μη τήρησης των οριζόμενων στο άρθρο 47 του ΚΟΚ και στον Ν. 4463/2017. Πέραν της αυτόματης ανάκλησης αδειας στους φορείς για όλους τους λόγους που αναφέρονται πιο πάνω επιβάλλεται και διοικητικό πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο ... του παρόντος.

Άρθρο 10: Χρονοδιάγραμμα έργου τομής και αποκατάστασης

1. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής τμήματος έργου δεν δύναται να ξεπερνάει τις είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου αποκατάστασης. Σε περίπτωση υποβολής μεγαλύτερου χρονοδιαγράμματος δεν χορηγείται η αντίστοιχη άδεια τομής.

2. Παρατάσεις ή υπερβάσεις του ανωτέρω χρονικού ορίου μπορεί να γίνουν μόνο σε επαρκώς αιτιολογημένες περιπτώσεις για λόγους ανωτέρας βίας.

3. Παρατάσεις που υποβάλλονται εντός του τελευταίου 3ημέρου των εργασιών δεν γίνονται δεκτές, εκτός αν μετά από επιτόπια αυτοψία της Διεύθυνσης διαπιστωθεί, ότι έχουν πραγματοποιηθεί οι μέχρι εκείνη την στιγμή προβλεπόμενες εργασίες.

Άρθρο 11: Ευθύνη του κυρίου του έργου και εκτελούντος τις εργασίες

1. Η ευθύνη για την καλή, έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών τομής και αποκατάστασης, καθώς και η ευθύνη για την σήμανση του χώρου εργασιών σύμφωνα με τον Νόμο και την παρούσα, ανήκει αλληλεγγύως και καθ' ολοκληρίαν στον κύριο του έργου και στον εκτελούντα τις εργασίες.

2. Κύριος του έργου και εκτελών τις εργασίες είναι αλληλεγγύως και καθ' ολοκληρίαν υπεύθυνοι για κάθε ζημία που θα προκύψει στο δίκτυο δημοτικού φωτισμού, στους αγωγούς και τα δίκτυα ΟΚΩ, καθώς και σε ιδιωτικές διακλαδώσεις που θα συναντά, ακόμα και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους εκ των προτέρων.

3. Κύριος του έργου και εκτελών τις εργασίες είναι αλληλεγγύως και καθ' ολοκληρίαν υπεύθυνοι, ποινικώς και αστικώς έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση του έργου.

*4. Ο εκτελών τις εργασίες είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξ' ολοκλήρου δαπάνες οιαδήποτε ζημία προκύψει επί του οδοστρώματος κατά μήκος της όδευσης της τομής, όσο διάστημα αυτή θα υφίσταται στο οδόστρωμα, ανεξαρτήτως της ημερομηνίας επιστροφής της εγγυητικής επιστολής. Διαφορετικά θα είναι αποκλειστικά – αστικά και ποινικά – υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει. Φθορές που προκύπτουν ή διαπιστώνονται στα σημεία για τα οποία χορηγήθηκε άδεια τομής εντός δώδεκα μηνών από την περάτωση των εργασιών τεκμαίρεται, ότι αποτελούν απότοκο αυτών και ο εκτελέσας τις εργασίες φορέας είναι υπεύθυνος για την

αποκατάστασή τους. Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών αποκατάστασης ορίζεται σε είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία ενημέρωσής του από τον Δ. Πολυγύρου.

Άρθρο 12: Παροχή και επιστροφή εγγυήσεων

1. Η ισχύς της εγγυητικής επιστολής ορίζεται όπως στην παρ.8β του άρθρου 6 του παρόντος. Σε περίπτωση μερικής ή ολικής κατάρπτωσης της ως άνω εγγυητικής επιστολής, ο αδειούχος υποχρεούται αμελλητί, αναλόγως να συμπληρώνει το ποσό αυτής ή να εκδίδει νέα προς αναπλήρωση της καταπεσούσης.

2. Ο χρόνος εγγύησης της αποκατάστασης αρχίζει από την ημερομηνία της λήξης της άδειας εκσκαφής και για το διάστημα αυτό ο αδειούχος είναι πλήρως και αποκλειστικώς υπεύθυνος για την συντήρηση της αποκατάστασης των τομών και για όλα τα προβλήματα που τυχόν προκύπτουν από αυτήν.

3. Οι εγγυητικές επιστολές εφ' όσον λήξει η περίοδος εγγύησης και ζητείται η επιστροφή τους, επιστρέφονται έπειτα από αίτηση του ενδιαφερομένου και την διαπίστωση της έντεχνης αποκατάστασης από την Διεύθυνση.

*4. Η κατάρπτωση της εγγυητικής γίνεται εφόσον διαπιστωθεί, ότι η πραγματοποιηθείσα αποκατάσταση δεν πληροί τις οριζόμενες από τον Δ. Πολυγύρου προδιαγραφές ή εμφανίσει φθορές εντός περιόδου δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία περάτωσης των εργασιών. Η εγγυητική καταπίπτει με απλή επιστολή του Δ. Πολυγύρου προς την εκδότρια Αρχή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ: ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ

Άρθρο 13: Έκτακτες επεμβάσεις για την αντιμετώπιση βλαβών

*1. Σε περίπτωση έκτακτων βλαβών που απαιτούν άμεσες τομές οδοστρωμάτων (κατά τρόπο που είναι αδύνατη η προ των εργασιών λήψη άδειας τομής) η επιχείρηση κοινής ωφέλειας ή οργανισμός ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τις εργασίες υποχρεούται στην υποβολή απλής δήλωσης με την ένδειξη “ Βλάβη ”, πριν την έναρξη εργασιών. Στην δήλωση προσδιορίζεται επακριβώς η τομή (θέση, διαστάσεις κλπ) και γίνεται σύντομη περιγραφή της ανάγκης διενέργειάς της. Η υποβολή πλήρους αίτησης άδειας τομής, σύμφωνα με τι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και της παρούσας κανονιστικής, υποβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο εντός δύο (2) ημερών από την έναρξη των εργασιών. Στην περίπτωση αυτή, από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας δικαιολογητικά, υποβάλλονται μόνον το αίτημα και η εγγυητική επιστολή.

2. Για τα έργα φυσικού αερίου εφαρμόζεται το άρθρο 15 του Ν. 4203/2013 και επικουρικά η παρούσα. Ο φορέας εκτέλεσης έργων δικτύου φυσικού αερίου, στο πλαίσιο αποτελεσματικής συνεργασίας και συντονισμού των εργασιών με τον προγραμματισμό των έργων του Δ. Πολυγύρου, ενημερώνει την αρμόδια υπηρεσία αποστέλλοντας συγκεντρωτικό πίνακα των έργων. Σε αυτόν αναφέρονται τεχνικά στοιχεία, όπως θέση και μήκος δικτύου, καθώς και των ιδιωτικών συνδέσεων στο δίκτυο διανομής.

*3. Για την εκτέλεση επείγουσών εργασιών μικρής κλίμακας και αποκαταστάσεις επισκευής βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης εφαρμόζεται το άρθρο 115 του Ν. 4812/2021 και επικουρικά η παρούσα.

Άρθρο 14: Συντονισμός εργασιών

*1. Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δ. Πολυγύρου για την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου οδοποιίας ή ανάπλασης κοινοχρήστου χώρου, τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν την εκτέλεσή τους, ενημερώνουν τους φορείς για τις προγραμματισμένες εργασίες. Η ενημέρωση αυτή θα πρέπει να περιλαμβάνει δημοσίευση πίνακα οδών, σκαρίφημα ή αντίγραφο ρυμοτομικού σχεδίου επί του οποίου επισημαίνεται η προτεινόμενη όδευση που κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία χορήγησης αδειών εκσκαφής οδών. Οι φορείς που επιθυμούν να εκτελέσουν εργασίες εκσκαφής για εγκατάσταση δικτύων για τις παραπάνω οδεύσεις, οφείλουν να υποβάλλουν τα σχετικά

αιτήματα το αργότερο εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες πριν την έναρξη εργασιών του Δήμου. Αιτήματα που υποβάλλονται εκπρόθεσμα μπορεί να απορρίπτονται, υπό την προϋπόθεση ότι ο Δήμος έχει τηρήσει πλήρως τις υποχρεώσεις της προηγούμενης παραγράφου. Εξαιρούνται εργασίες εκσκαφής για την σύνδεση τελικών χρηστών και οι επείγουσες εργασίες μικρής κλίμακας.

*2. Οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας που δραστηριοποιούνται και διαθέτουν υποδομές σε κοινόχρηστους χώρους του Δ. Πολυγύρου, υποχρεούνται σε υποβολή ετήσιου προγραμματισμού εργασιών τους σε αυτούς τους χώρους. Για τον σκοπό αυτό η αρμόδια για την αδειοδότηση Υπηρεσία τους αποστέλλει σχετική πρόσκληση τον μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους, με προθεσμία τριάντα (30) ημερών για την υποβολή του προγραμματισμού. Η αποστολή του προγραμματισμού έχει αποκλειστικό σκοπό τον συντονισμό των παρεμβάσεων και αδειοδοτήσεων και δεν συνεπάγεται την αδειοδότηση των προβλεπόμενων εργασιών. Οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας δύνανται να υποβάλλουν το αίτημα του άρθρου 6 του παρόντος συνοδευόμενο με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για όλη την έκταση του Δ. Πολυγύρου και περισσότερες πραγματοποιούμενες εργασίες.

3. Για οργανισμούς κοινής ωφέλειας, εφόσον αιτούνται και εκτελούν εργασίες ταυτόχρονα στα ίδια σημεία και οδούς, το ύψος της εγγυητικής επιστολής κατανέμεται ισόποσα μεταξύ τους. Στην περίπτωση αυτή οι συμμετέχοντες οργανισμοί ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο, σύμφωνα με τα άρθρα 11 και του παρόντος.

4. Στην περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο οι ως άνω φορείς δεν λαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και σήμανσης των έργων τους ή δεν αποκαθιστούν πλήρως και εντέχνως μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από του πέρατος των εργασιών τις τομές και τις πάσης φύσεως φθορές του οδοστρώματος και των λοιπών στοιχείων της οδού (παρ. 7 άρθρου 7 του Ν. 3481/2006)επεμβαίνει ο Δήμος. Η επέμβαση αυτή συνεπάγεται και λήψη μέτρων με σκοπό ιδίως την προστασία της ασφάλειας, της δημόσιας υγείας, της ενημέρωσης των πολιτών, της αποτροπής ζημιών κλπ. Προβαίνει δε σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες με ίδιες δαπάνες, οι οποίες εν συνεχεία βεβαιώνονται κατ' αυτών και εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 30 του Ν. 1080/1980), μη απολυόμενης της λήψεως πάντως άλλου νομίμου μέτρου (επιβολή διοικητικών προστίμων, κατάπτωσης εγγυητικής επιστολής κ.ά.).

5. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις περιπτώσεις μη ανταπόκρισης των υπόχρεων παρόδων ιδιοκτητών για την συντήρηση των πεζοδρομίων στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας τους.

Άρθρο 15: Απαγόρευση εργασιών

*1. Απαγορεύεται η χορήγηση άδειας σε δρόμους, κοινόχρηστους χώρους και πεζοδρόμια που έχουν ασφαλτοστρωθεί ή ανακατασκευαστεί από τον Δ. Πολυγύρου για χρονικό διάστημα εξήντα (60) μηνών από την ολοκλήρωση του έργου. Από την απαγόρευση εξαιρούνται οι περιπτώσεις αποκατάστασης βλαβών και οι εργασίες μικρής κλίμακας και σύνδεσης τελικών χρηστών. Στις περιπτώσεις αυτές με ευθύνη του εκτελούντος τις εργασίες θα αποκαθίσταται το οδόστρωμα σε όλο το εύρος με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία και οριζόντια σήμανση. Αντίστοιχα θα αποκαθίσταται το πεζοδρόμιο ή ο κοινόχρηστος χώρος (πλατεία, πεζόδρομος κλπ) σε όλη την περιοχή γύρω από την βλάβη, καθ' υπόδειξη της Διεύθυνσης.

2. Απαγορεύεται η χορήγηση άδειας εργασιών σε νομικά ή φυσικά πρόσωπα για τα οποία έχουν διαπιστωθεί περισσότερες από τρεις παραβάσεις των όρων αδειοδότησης της παρούσας εντός χρονικού διαστήματος 24 μηνών. Από την απαγόρευση εξαιρούνται οι περιπτώσεις αποκατάστασης βλαβών και οι εργασίες μικρής κλίμακας και σύνδεσης τελικών χρηστών. Η απαγόρευση αυτή ισχύει για διάστημα 24 μηνών από την διαπίστωση της τρίτης παράβασης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΜΠΤΟ: ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 16: Επιβολή διοικητικών προστίμων – Κυρώσεις

1. Στους μη συμμορφούμενους προς τις διατάξεις της παρούσης αποφάσεως (π.χ. τομές χωρίς σήμανση, αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών κλπ) επιβάλλονται διοικητικά πρόστιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ΚΟΚ, όπως κάθε φορά ισχύει.

*2. Επιπλέον επιβάλλονται διοικητικά πρόστιμα όπως παρακάτω:

α. Για εκτέλεση εργασιών που περιλαμβάνουν τομή σε οδό ή κοινόχρηστο χώρο, χωρίς άδεια, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο χιλίων (1000) ευρώ, ανά γραμμικό μέτρο τομής, εφόσον το πλάτος αυτής είναι μικρότερο των 10 εκατοστών, ή χιλίων (1000) ευρώ, ανά τετραγωνικό μέτρο εκσκαφής ή τομής, σε κάθε άλλη περίπτωση.

β. Για εκτέλεση εργασιών χωρίς την τοποθέτηση της προβλεπόμενης στην παρούσα και την νομοθεσία σήμανσης, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων (1500) ευρώ.

γ. Για εκτέλεση εργασιών από προσωπικό που δεν φέρει ειδικούς επενδυντές ασφαλείας, αντανakλαστικούς και φωσφορίζοντες, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο τριάντα (30) ευρώ, ανά εργαζόμενο.

δ. Για την εναπόθεση οποιουδήποτε υλικού ή εργαλείου έξω από τον περιφραγμένο χώρο εκτέλεσης των εργασιών επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο τριακοσίων πενήντα (350) ευρώ, ανά αντικείμενο.

ε. Για χρονική υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο χιλίων (1000) ευρώ ανά ημέρα υπέρβασης. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται και στην περίπτωση που δεν ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα η αποκατάσταση της περιοχής, σύμφωνα με τους όρους και προδιαγραφές της παρούσας.

στ. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται φθορά εντός 12 μηνών από την περάτωση της αποκατάστασης, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο διπλάσιο της καταβληθείσας εγγυητικής. Το διοικητικό πρόστιμο μειώνεται στο μισό, εφόσον ο παραβάτης αποκαταστήσει πλήρως και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας την περιοχή ή την φθορά, εντός 20 ημερών από την όχλησή του από την Διεύθυνση.

3. Σε περίπτωση που δεν γίνεται συντήρηση της τομής ή αποκατάσταση των βλαβών ή κακοτεχνιών, πέρα των ανωτέρω διοικητικών προστίμων ή διαπιστώνεται φθορά εντός 12 μηνών από την περάτωση της αποκατάστασης, ο Δήμος δύναται να προχωρεί, χωρίς άλλη ειδοποίηση, στην συντήρηση των τομών και στην αποκατάστασή τους. Στην περίπτωση αυτή, η προκληθείσα δαπάνη βαρύνει και βεβαιώνεται σε βάρος εκείνου που κατασκεύασε την τομή. Η βεβαίωση της δαπάνης δεν απαλλάσσει τον υπαίτιο της παράβασης από τα διοικητικά πρόστιμα της παρούσας.

*4. Μετά το πέρας των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης, καθώς και μετά την αποκατάσταση της τελικής επιφάνειας επισημαίνεται, ότι θα γίνεται σχολαστικός καθαρισμός και θα επακολουθεί σκούπισμα και πλύσιμο του δρόμου ή του πεζοδρομίου. Στους μη συμμορφούμενους με την διάταξη αυτή, ο Δήμος επιβάλλει τα πρόστιμα που προβλέπονται στον ισχύοντα κανονισμό της καθαριότητας.

5. Για το σύνολο των ως άνω προστίμων, διοικητικών κυρώσεων και δαπανών αποκατάστασης, ευθύνονται αλληλεγγύως και καθ' ολοκληρίαν ο εκτελών τις εργασίες και ο κύριος του έργου.

6. Σε περίπτωση επιβολής οποιουδήποτε προστίμου η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δήμου και συμψηφίζεται με τα βεβαιωθέντα διοικητικά πρόστιμα. Τα διοικητικά πρόστιμα βεβαιώνονται από τα αρμόδια όργανα και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 30 του Ν. 1080/1980 και τις διατάξεις περί προσόδων, βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων Δήμων & Κοινοτήτων όπως ισχύουν), μη απολυομένης της λήψεως παντός άλλου νομίμου μέτρου.

Άρθρο 17: Ανάκληση άδειας τομής

*1. Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης του υπόχρεου - φορέα για ορθή αποκατάσταση, έπειτα από ενημέρωση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με οποιοδήποτε τρόπο επικοινωνίας (τηλεφωνική, εγγράφως ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο), η άδεια ανακαλείται. Επίσης, δεν

εκδίδεται άλλη άδεια στον υπεύθυνο φορέα, μέχρι την ορθή αποκατάσταση του προβλήματος. Εφόσον διαπιστωθεί εντός ενός έτους από την γενόμενη αποκατάσταση, κακότεχνη επαναφορά, η Διεύθυνση δύναται να προβεί σε άμεση αποκατάσταση και καταλογισμό της σχετική δαπάνης σε βάρος του οργανισμού, επιχείρησης ή προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο με παράλληλη επιβολή διοικητικών προστίμων (άρθρο 16 του παρόντος). Ταυτόχρονα προχωρεί και στην κατάπτωση της αντίστοιχης εγγυητικής επιστολής επ' ωφελεία του Δήμου. Επίσης, δεν υποχρεούται στην επιστροφή του δυνητικού τέλους που έχει καταβληθεί.

Άρθρο 18: Λοιπές άδειες – Έκταση εφαρμογής

1. Η παρούσα άδεια εκσκαφής δεν υποκαθιστά άλλες άδειες τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο αδειούχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς. Στην περίπτωση εργασιών σε χώρους πλατειών και πρασίνου απαιτείται γνωμοδότηση των αρμοδίων υπηρεσιών συντήρησης του Δήμου Πολυγύρου.
2. Ο αδειούχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.
3. Η παρούσα εφαρμόζεται και για εργασίες που αφορούν εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών από παρόχους ηλεκτρονικών επικοινωνιών σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες ρυθμίσεις αδειοδότησής τους με Υπουργικές Αποφάσεις και Νόμους (Ν. 4070/2012, Ν. 4463/2017, οικ 72146/2316/30-12-2008 Υπ. Απόφ Υπ.ΜΕ.ΔΙ).
4. Η παρούσα δεν εφαρμόζεται για τις επιτρεπόμενες κατασκευές σε κοινόχρηστους χώρους βάσει του άρθρου 20 του Ν. 4067/2012 “ Νέος Οικοδομικός Κανονισμός ”, για τις οποίες η έγκριση δίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας.
5. Για εργασίες συντήρησης ή αποκατάστασης πεζοδρομίων και εργασίες συντήρησης των δικτύων εγκαταστάσεων και εξυπηρέτησης των παρόδων ιδιοκτησιών εφαρμόζεται ο ισχύων Κτιριοδομικός Κανονισμός. Η σχετική άδεια εκδίδεται μετά από αίτηση εξουσιοδοτημένου από την διαχειριστική επιτροπή ή την πλειοψηφία των ιδιοκτητών της οικοδομής προσώπου, χωρίς την απαίτηση των δικαιολογητικών του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 19: Έναρξη ισχύος

1. Ο παρών κανονισμός ισχύει από την ανάρτηση στην “ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ” της Κανονιστικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πολυγύρου και μέχρι τροποποιήσεώς της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 162/2026

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 25^η Μαΐου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ