



Αριθ. Απόφ: 152/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 16/2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 18-05-2026 και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 8382/14-05-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρο 75 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Βασίλειος Φαρδογιάννης
4. Αθανάσιος Τσίγκας
5. Αναστάσιος Καραφουλίδης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Νικολέτα Διαμαντουλάκη

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ: 12^ο	Περιποίηση χώρων πρασίνου, αλσυλλίων, πάρκων και κοινόχρηστων χώρων της Δ.Ε. Ζερβοχωρίων
Αρ. απόφασης: 152	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το θέμα, ανέφερε ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του Ν.4635/2019, το άρθρο 117 του Ν.4674/2020 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 57 του Ν.4795/21 (ΦΕΚ 62/17.04.2021 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού, καθώς και ταφής και ανακομιδής νεκρών, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής, καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.».

Σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση του άρθρου 178 του Ν.4635/2019 (η οποία αναφέρεται βέβαια σε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς τότε ήταν αρμοδιότητα αυτού του οργάνου): «Με το άρθρο 179 αντικαθίσταται το άρθρο 61 του ν. 3979/2011, το οποίο στην πράξη απεδείχθη δυσεφάρμοστο, και ορίζεται του λοιπού ότι εφόσον κατά την κρίση του δημοτικού συμβουλίου ανακύπτει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, μπορεί με απόφαση του συμβουλίου να ανατίθενται με δημόσια σύμβαση η εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών. Με την εν λόγω τροποποίηση, το δημοτικό συμβούλιο, ως κυρίαρχο αποφασιστικό όργανο του δήμου και αρμόδιο για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων, κατά το άρθρο 102 του Συντάγματος, μπορεί να αποφασίζει για την ανάθεση σε τρίτο των προαναφερομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, εκτιμώντας ελεύθερα όλες τις περιστάσεις και τα πραγματικά περιστατικά, σε συνάρτηση με την εξυπηρέτηση του δημοτικού, αλλά και του δημοσίου συμφέροντος. Και τούτο διότι, κατά λογική συνέπεια, είναι προφανές ότι ο νομοθέτης δεν μπορεί να θέτει εξαντλητικά προϋποθέσεις και ούτε να εξειδικεύει την κάθε περίπτωση ονομαστικά, όπως άλλωστε αποδεικνύεται και από τη δυσκολία εφαρμογής που εντοπίζει το Ελεγκτικό Συνέδριο από τον έως τώρα έλεγχο των συμβάσεων του άρθρου 61 του ν. 3979/2011 (βλ. ενδεικτικά 75/2012 Πράξη Ζ΄ Κλιμακίου ΕΣ και 3923/2013 Απόφαση VI Τμήματος ΕΣ, με τις οποίες κρίνεται εάν πληρούνται σωρευτικά τα κριτήρια που όρισε ο νομοθέτης στην αιτιολογική σκέψη της διάταξης).

Επιπλέον, η προσφυγή στις διατάξεις του άρθρου 61, όπως τροποποιείται με το παρόν, είναι ανεξάρτητη από τον πολυετή προγραμματισμό προσλήψεων, όπου κάθε Ο.Τ.Α. οφείλει να αποτυπώσει τις ανάγκες του σε μόνιμο προσωπικό για τις ανταποδοτικές υπηρεσίες, ώστε να κινηθούν οι διαδικασίες πρόσληψης. Άλλωστε, η ύπαρξη ή μη προσωπικού για την ανάθεση των εν λόγω συμβάσεων σε τρίτους είναι ένας μόνον παράγων, ο οποίος, σε κάθε περίπτωση, εξετάζεται σε συνδυασμό με τα ίδια μέσα, την ορεινότητα και τη νησιωτικότητα των τοπικών κοινοτήτων, το εάν πρόκειται για απομακρυσμένους από την έδρα του δήμου οικισμούς, καθώς και οποιονδήποτε άλλο, κατά την κρίση του συμβουλίου, παράγοντα επιβάλλει, κατά στάθμιση της εκάστοτε ανακύπτουσας περίπτωσης, την ανάθεση της σύμβασης σε τρίτους.»

Σύμφωνα με την αρμόδια υπηρεσία Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου, ο Δήμος μας θα πρέπει να προβεί στην αποψίλωση και κοπή ανεπιθύμητης ετήσιας και πολυετούς βλάστησης, καθώς και των ξυλωδών φυτών και βάτων που φύονται στα περιθώρια των οδών και σε κοινόχρηστους χώρους, εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Ενότητας Ζερβοχωρίων, καθώς και η περιποίηση και καλλωπισμός των πάρκων και των αλσουλίων για την προστασία και την ανάδειξη της φυσικής ομορφιάς των κοινοχρήστων χώρων της Ενότητας, γεγονός που απαιτεί άμεση και επαρκή παρέμβαση για την πρόληψη κινδύνων όπως η πυρκαγιά, η παρεμπόδιση της ορατότητας και η υποβάθμιση των κοινόχρηστων χώρων.

Οι υπηρεσίες του Δήμου δεν διαθέτουν επαρκές προσωπικό, ώστε να παρέμβουν άμεσα. Η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη, επιτρέπει την ταχεία αντιμετώπιση του προβλήματος, αποφεύγοντας καθυστερήσεις και διασφαλίζοντας την ασφάλεια των πολιτών και τη λειτουργικότητα των κοινόχρηστων χώρων.

Οι συγκεκριμένες υπηρεσίες, που προτείνεται να δοθούν σε ιδιώτη, είναι οι εξής: Περιποίηση χώρων πρασίνου, αλσουλίων, πάρκων και κοινοχρήστων χώρων της Δ.Ε. Ζερβοχωρίων.

Για την εν λόγω δαπάνη υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2026 στον Α.Λ.Ε. 02.035.2420301004 ποσού 10.068,80 €.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την αιτιολογική έκθεση του άρθρου 178 του Ν.4635/2019
- την έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου
- την αδυναμία εκτέλεσης της υπηρεσίας περιποίηση χώρων πρασίνου, αλσουλίων, πάρκων και κοινοχρήστων χώρων της Δ.Ε. Ζερβοχωρίων
- τις κατά τα ανωτέρω εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2026 πιστώσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποφασίζει την ανάθεση της ακόλουθης υπηρεσίας σε εξωτερικό συνεργάτη, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας:

Περιποίηση χώρων πρασίνου, αλσουλίων, πάρκων και κοινοχρήστων χώρων της Δ.Ε. Ζερβοχωρίων για χρονική περίοδο ενός διμήνου από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η διαδικασία της ανάθεσης θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.

Επί της απόφασης ψήφισαν ΛΕΥΚΟ ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αναστάσιος Καραφουλίδης και το τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δημήτριος Ζαγγίλας

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 152/2026

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 18 Μαΐου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**