



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 13/2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της 1/2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 19-01-2026 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 487/15-01-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1.Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ 11ο	Ενδοδικαστικός συμβιβασμός μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.
Αρ. απόφασης: 13	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, εισηγούμενος το θέμα τόνισε:

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.» ανέλαβε την εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση ζημιών στο αγροτικό οδικό δίκτυο της Δ.Ε. Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής, που προέκυψαν από τα έντονα φυσικά και καιρικά φαινόμενα (ισχυρές βροχοπτώσεις, καταιγίδες, ριπαίοι θυελλώδεις άνεμοι) που εκδηλώθηκαν στις 10 Ιουλίου 2019, κατόπιν απ' ευθείας ανάθεσης, με την υπ' αριθ 2186α/21-12-2023 απόφαση Δημάρχου, λόγω κατεπείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, σύμφωνα με το αρ. 58 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 και το αρ. 32 παρ. 2γ Ν.4412/2016, όπως προκύπτει από την από 12/07/2021 με αριθ. πρωτ. 6117 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 68ΔΚ46ΜΤΛΩ-1ΕΥ) και τις τεχνικές εκθέσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Μέχρι και σήμερα δεν έχει πληρωθεί η νόμιμη αμοιβή, η οποία ανέρχεται στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων εκατόν ογδόντα δύο ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών (37.182,64€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Κατόπιν έθεσε υπόψη του σώματος την από 15/01/2026 γνωμοδότηση σχετικά με τη δυνατότητα ενδοδικαστικού συμβιβασμού του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Πολυγύρου:

“Όσον αφορά την υπόθεση με την εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.» , ΑΦΜ: 800687864, ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΕΙΣΗΓΗΤΗ με αριθμό ΠΟΕ 309/23-12-2025 για τη δυνατότητα ενδοδικαστικού συμβιβασμού επάγονται τα εξής: κατά το αρ. 126B ΚΔΔ “Οι διαφορές από αγωγές για απαιτήσεις από την εκτέλεση «δημοσίων» συμβάσεων αρμοδιότητας των διοικητικών εφετείων υπόκεινται στη διαδικασία ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε συμβούλιο”. Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος δύναται να κάνει χρήση αυτής της δυνατότητας συμβιβασμού. Πρέπει να ελεγχθεί εν προκειμένω κατά πόσο οι υπό κρίση δημόσιες συμβάσεις τελέστηκαν εμπροθέσμως και προσηκόντως, αν υπήρξαν όλα τα παραστατικά όπως τιμολόγια, λογαριασμοί δελτία αποστολής με παραλαβή, πρωτόκολλα παράδοσης παραλαβής και ορθής εκτέλεσης του έργου. Σε θετική περίπτωση και εφόσον εν προκειμένω ταύτα πάντα πιστοποιούνται ως προς τα διατεινόμενα στις ως άνω αγωγές και δεν διατυπώνονται ουσιαστικές ενστάσεις από την οικονομική υπηρεσία, εξετάζεται περαιτέρω κατά πόσο ένας συμβιβασμός είναι επωφελής για το Δήμο. Έτσι ενδεικτικά αναφέρεται ότι η νομολογία στις υποθέσεις ΔΕΑ 4456/2017 (15 Τμήμα σε Συμβούλιο). ΔΕΑ 4463/2017 (16 Τμήμα σε Συμβούλιο) το Δικαστήριο διαπίστωσε την επίτευξη συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς και αναγνώρισε την υποχρέωση των ΝΠΔΔ να καταβάλλουν στον ενάγοντα το συμφωνηθέν ποσό πλην της καταβολής τόκων και δικαστικής δαπάνης. Εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Δημοτικής Επιτροπής να κρίνει σε ποιο βαθμό μείωση των εν την αγωγή απαιτήσεων των εναγόντων είναι επωφελής για το Δήμο.»

Στη συνέχεια ο πρόεδρος σημείωσε ότι θα πρέπει να ληφθεί απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, για έγκριση του συμβιβασμού λόγω ποσού και παροχή ειδικής πληρεξουσιότητας στον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Πολυγύρου κ. Κωνσταντίνο Ζούνη για την υπογραφή του σχετικού πρακτικού συμβιβασμού ενδοδικαστικής επίλυσης της διαφοράς, όταν και όποτε αυτή οριστεί με Πράξη του αρμόδιου Δικαστηρίου.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου αφού έλαβε υπόψη:

Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ι) του Ν. 3852/2010

Το άρθρο 26 του Ν. 5056/2023

Την από 18-12-2025 με αρ. καταχ. ΑΓ4031/18-12-2025 αγωγή κατά του Δήμου Πολυγύρου

Την υπ. αριθμ. ΠΟΕ 309/23-12-2025 Πράξη Προέδρου Ορισμού Εισηγητή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Αποδέχεται να αποπληρώσει κατά την ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς κατ' άρθρον 126B του ΚΔΔ της με αριθ. καταχ. ΑΓ4031/18-12-2025 ΑΓΩΓΗΣ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΜΑΝΑΒΑΚΗ Α.Ε.» , Α.Φ.Μ. 800687864 ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου

Θεσσαλονίκης, το συνολικό ποσό τριάντα επτά χιλιάδων εκατόν ογδόντα δύο ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών (37.182,64 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, υπό τον όρο μη πληρωμής τόκων και δικαστικής δαπάνης.

2. Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Πολυγύρου κ. Κωνσταντίνο Ζούνη να παραστεί αρμοδίως ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Στ') και να υπογράψει με τους όρους που αναφέρονται παραπάνω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 126β του κώδικα διοικητικής δικονομίας κατά τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΕ 309/23-12-2025 πράξη του Προέδρου του παραπάνω δικαστηρίου.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 13/2026
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 19 Ιανουαρίου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**