Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.04.24 14:46:01 EEST
Reason:
Location: Athens

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 113/2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 13/2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 24-04-2026 και ώρα 10:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 6625/20-04-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρο 75 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
3. Κατάκαλος Σακελλάρης
4. Βασίλειος Φαρδογιάννης
5. Αθανάσιος Τσίγκας
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά

ΘΕΜΑ: 1ο έκτακτο	**Έγκριση διαδικασίας με απευθείας ανάθεση χωρίς διαπραγμάτευση για την αποκομιδή απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύση κάδων του δήμου Πολυγύρου (αρ. μελέτης 1/2026)**
Αρ. απόφασης: 113	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το θέμα, μετά την ομόφωνη αποδοχή των μελών να συζητηθεί εκτός ημερήσιας διάταξης, ανέγνωσε την από 24-04-2026 εισήγηση, που έχει ως εξής:

αποκομιδής απορριμμάτων & ανακυκλώσιμων υλικών και πλύσης των κάδων με ίδια μέσα, ήδη προέβη στην προκήρυξη νέας ανοικτής διαγωνιστικής διαδικασίας για τις εν λόγω υπηρεσίες. Ωστόσο, η ολοκλήρωση της ως άνω διαγωνιστικής διαδικασίας αναμένεται να ολοκληρωθεί στα τέλη Μαΐου. Ειδικότερα:

- Με την υπ΄ αριθμ. 307/2025 (ΑΔΑ: 9ΚΧ6ΩΞΜ-ΥΤ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου, καθορίστηκαν οι όροι και οι τεχνικές προδιαγραφές για την προκήρυξη νέου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων.
- Κατόπιν ο Δήμος Πολυγύρου με την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 20033/15419/13-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017738176 2025-10-15) Διακήρυξη διεθνούς, ανοικτού, ηλεκτρονικού διαγωνισμού, προχώρησε στη δημοπράτηση των υπηρεσιών με τίτλο «Αποκομιδή Απορριμμάτων & Ανακυκλώσιμων Υλικών και Πλύση Κάδων του Δήμου Πολυγύρου» προϋπολογισμού 1.978.331,64 € πλέον ΦΠΑ για διάρκεια τριών (3) ετών με δικαίωμα προαίρεσης ενός (1) επιπλέον έτους, με καταληκτική ημερομηνία παραλαβής προσφορών την 25η Νοεμβρίου 2025.
- Εν συνεχεία με την υπ' αριθμ. 451/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος για την Υπηρεσίας της ως άνω διαγωνιστικής διαδικασίας η εταιρεία ENACT ΑΕ.
- Με το με αριθμ. πρωτ. 304/236/12-1-2026 Διαβιβαστικό Αποστολής εστάλη προς το Ζ΄ Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου για προσυμβατικό έλεγχο ο Φυσικός Φάκελος της διαγωνιστικής διαδικασίας συνοδευόμενος από το σχέδιο του συμφωνητικού.
- Έως και σήμερα εκκρεμεί η έκδοση πράξης προσυμβατικού ελέγχου της ως άνω διαγωνιστικής διαδικασίας από το Ζ' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Καθίσταται επομένως σαφές πως η κατεπείγουσα και επιτακτική ανάγκη να συνεχιστούν αδιάλειπτα οι υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων, δεν απορρέει σε καμία περίπτωση από ευθύνη της αναθέτουσας αρχής, καθότι ο Δήμος μας ενεργώντας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της Ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας, προέβη εγκαίρως στην προκήρυξη ανοικτού διεθνούς διαγωνισμού. Σημειώνεται πως η καθυστέρηση αυτή δεν οφείλεται σε αδράνεια των υπηρεσιών του Δήμου ως προς την αποστολή των αναγκαίων εγγράφων και στοιχείων του φακέλου.

Κατόπιν των ανωτέρω, διαπιστώνεται πως έως την ολοκλήρωση της ως άνω διαδικασίας του διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, διαμορφώνεται μία περίσταση που χρήζει άμεσης αντιμετώπισης, λόγω επιτακτικού δημοσίου συμφέροντος δεδομένου ότι:

α) υπάρχει μείζων κίνδυνος για τη δημόσια υγεία, το περιβάλλον, τον τουρισμό, την εικόνα του Δήμου μας και συνεκδοχικά και του εθνικού τουριστικού μας προϊόντος, αλλά και της τοπικής και εθνικής οικονομίας από την καθυστέρηση ολοκλήρωσης της διαδικασίας, κίνδυνος που συναρτάται άμεσα με τη φύση των υπό ανάθεση υπηρεσιών και την ανάγκη αδιάλειπτης και καθημερινής παροχής τους,

β) ότι δεν υφίσταται ανάδοχος και η αποκομιδή με ίδια μέσα του δήμου διενεργείται ατελώς, καλύπτοντας στοιχειώδεις ανάγκες, καθόσον η υποτονική κίνηση τερματίζεται και το αμέσως προσεχές χρονικό διάστημα ξεκινά η νέα τουριστική περίοδος, οι ανάγκες της οποίας είναι αδύνατον να αντιμετωπιστούν έστω και μερικώς από το υφιστάμενο δυναμικό του δήμου.

Επομένως, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς επίσης και:

- Τις διατάξεις της περίπτωσης γ΄ της παρ. 2 του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, κατά τις οποίες οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις:

2γ «στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τι ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη.»

- Τις διατάξεις του άρθρου 32Α του ν. 4412/2016 (προσθήκη άρθρου 32Α με την παρ. 1 του άρθρου 43 του ν. 4605/2019), σύμφωνα με το οποίο:
  «Εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής των άρθρων 22 παράγραφοι 1, 36, 72 παράγραφος 1 περίπτωση α΄, 79 παράγραφοι 1 έως 4, και 221 παράγραφοι 8 και 9, οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32:...
  β) λόγω του επείγοντος χαρακτήρα της ανάθεσης σύμφωνα με την περίπτωση γ΄ της παραγράφου 2.
  Στις περιπτώσεις α΄ και β΄ η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης...Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από τριμελές όργανο, το οποίο συγκροτείται από την Αναθέτουσα Αρχή και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.»
- Τις διατάξεις του άρθρου 206 παρ. 1 του ν. 4555/2018, σύμφωνα με το οποίο «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»
- Τις διατάξεις των περιπτώσεων στ΄ και ζ΄ του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, κατά τις οποίες Δημοτική Επιτροπή [...] στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. «ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου.. [...]»
- Το γεγονός ότι η τρέχουσα διαγωνιστική διαδικασία με αντικείμενο την «Παροχή Υπηρεσιών για την Αποκομιδή Απορριμμάτων & Ανακυκλώσιμων Υλικών και Πλύση Κάδων του Δήμου Πολυγύρου» έχει ολοκληρωθεί με την ανάδειξη αναδόχου, αλλά εκκρεμεί έως και σήμερα η έκδοση πράξης προσυμβατικού ελέγχου από το Ζ΄ Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
- Το γεγονός ότι η προτεινόμενη ανάθεση αποτελεί εξαιρετική διαδικασία η οποία αφορά σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ήτοι για το διάστημα από 8/5 έως και 30/6/2026 (περ. ενάμιση μήνα), οπότε και αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία του προσυμβατικού ελέγχου του ως άνω διεθνούς ανοικτού διαγωνισμού. Οι ανωτέρω ανθρωποημέρες θα ξεκινήσουν να μετρούν από την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ του οικείου συμφωνητικού έως τη λήξη τους.
- Το γεγονός ότι η κατεπείγουσα και εξαιρετική ανάγκη που προέκυψε για την προσφυγή στην προτεινόμενη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, δεν απορρέει σε καμία περίπτωση από ευθύνη του Δήμου, αλλά σε απρόβλεπτες περιστάσεις, καθόσον τα

αρμόδια όργανα αυτού δεν καθυστέρησαν να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για τη διενέργεια του σχετικού διαγωνισμού, που έχει ήδη ολοκληρωθεί και εκκρεμεί έως και σήμερα η έκδοση πράξης προσυμβατικού ελέγχου της σύμβασης από το Ζ΄ Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

- Την αριθ. 6951/2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δημάρχου Πολυγύρου περί ανάληψης της δαπάνης (ΑΛΕ: 02.020.2420989002.
- Την αριθμ. 265/2018 πράξη του ΚΠΕΔ στο VII Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με την οποία κρίθηκε ότι συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη που δικαιολογεί την απευθείας ανάθεση της σύμβασης για σύντομο χρονικό διάστημα, καθόσον είχε ολοκληρωθεί ο σχετικός διαγωνισμός και εκκρεμούσε ενώπιον του Ελεγκτικού Συνεδρίου ο προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας.

Εισηγούμαστε η Δημοτική Επιτροπή να:

Α) Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 01/2026 μελέτη με τίτλο «Αποκομιδή απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύση κάδων του δήμου Πολυγύρου», εκτιμώμενης αξίας 154.627,73 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του αναλογούντος Φ.Π.Α.

Β) Εγκρίνει την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύσης κάδων του Δήμου Πολυγύρου, για διάστημα από 8 Μαΐου έως 30 Ιουνίου 2026, ήτοι ενάμιση μηνός, οπότε αναμένεται να ολοκληρωθεί ο προσυμβατικός έλεγχος και να υπογραφεί το συμφωνητικό μεταξύ του Δημάρχου Πολυγύρου και του αναδόχου για την παροχή των εν λόγω υπηρεσιών, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς δημοσίευση σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2γ και 32Α του ν. 4412/2016, κατ' επίκληση λόγων κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για τον δήμο Πολυγύρου, λόγω της σημαντικής καθυστέρησης έκδοσης της πράξης του προσυμβατικού ελέγχου. Σημειώνεται πως η καθυστέρηση αυτή δεν οφείλεται σε αδράνεια των υπηρεσιών του Δήμου ως προς την αποστολή των αναγκαίων εγγράφων και στοιχείων του φακέλου. Για την ανάθεση ισχύουν οι διατάξεις της περίπτωσης γ΄ της παρ. 2 του άρθρου 32 του ν. 4412/2016.

Γ) Αποσταλεί πρόσκληση στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΝ.ΑΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΕΝΑΣΤ Α.Ε.» με έδρα τη Λεωφ. Σταύρου Νιάρχου (έναντι Πανεπιστημίου), Τ.Κ. 45110 Ιωάννινα, ΑΦΜ: 800410734 τηλ. Επικοινωνίας: 26510 67377, όπως υποβάλλει προσφορά στην προαναφερόμενη διαδικασία διαπραγμάτευσης.

Δ) Η σύμβαση θα λυθεί αυτοδίκαια χωρίς απαίτηση του αναδόχου, σε περίπτωση θετικής κρίσης του προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του Ζ΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου επί της διαγωνιστικής διαδικασίας του Δήμου και υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.

Ε) Συγκροτηθεί η επιτροπή διαπραγμάτευσης και αξιολόγησης της προσφοράς που θα κατατεθεί στο πλαίσιο της εν λόγω διαπραγμάτευσης, ως εξής:

Τακτικά μέλη:
Δαμιανίδης Παύλος
Ζώλης Ιωάννης
Κομσή Γεωργία
Αναπληρωματικά μέλη:

Μπέλμπα Αικατερίνη
Μπογιατζή Αναστασία
Κρυωνά Κυριακή

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Δαμιανίδης Παύλος και αναπληρώτριά του η Κομσή Γεωργία. Η Επιτροπή εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης (άρθρο 32Α του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

Τέλος Εισήγησης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 4782/2021 και τον Ν. 5218/2025
2. την υπ' αριθμ. 01/2026 μελέτη για την εκτέλεση της σύμβασης με τίτλο: Αποκομιδή απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών & πλύση κάδων του Δήμου Πολυγύρου με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς δημοσίευση
3. την υπ' αριθμ. 330/24-04-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9ΞΛ1ΩΞΜ-Ω8Ω)
4. την κατεπείγουσα ανάγκη για την υλοποίηση της ως άνω υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την έγκριση της υπ' αριθμ. 01/2026 μελέτης με τίτλο «Αποκομιδή απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύση κάδων του δήμου Πολυγύρου», εκτιμώμενης αξίας 154.627,73 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του αναλογούντος Φ.Π.Α.
Β) Την έγκριση της ανάθεσης της σύμβασης υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύσης κάδων του Δήμου Πολυγύρου, για διάστημα από 8 Μαΐου έως 30 Ιουνίου 2026, ήτοι ενάμιση μηνός, οπότε αναμένεται να ολοκληρωθεί ο προσυμβατικός έλεγχος και να υπογραφεί το συμφωνητικό μεταξύ του Δημάρχου Πολυγύρου και του αναδόχου για την παροχή των εν λόγω υπηρεσιών, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς δημοσίευση σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2γ και 32Α του ν. 4412/2016, κατ' επίκληση λόγων κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για τον δήμο Πολυγύρου, λόγω της σημαντικής καθυστέρησης έκδοσης της πράξης του προσυμβατικού ελέγχου. Σημειώνεται πως η καθυστέρηση αυτή δεν οφείλεται σε αδράνεια των υπηρεσιών του Δήμου ως προς την αποστολή των αναγκαίων εγγράφων και στοιχείων του φακέλου. Για την ανάθεση ισχύουν οι διατάξεις της περίπτωσης γ΄ της παρ. 2 του άρθρου 32 του ν. 4412/2016.
Γ) Την αποστολή πρόσκλησης στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΝ.ΑΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΕΝΑΣΤ Α.Ε.» με έδρα τη Λεωφ. Σταύρου Νιάρχου (έναντι Πανεπιστημίου), Τ.Κ. 45110 Ιωάννινα, ΑΦΜ:

800410734 τηλ. Επικοινωνίας: 26510 67377, όπως υποβάλλει προσφορά στην προαναφερόμενη διαδικασία διαπραγμάτευσης.
Δ) Η σύμβαση θα λυθεί αυτοδίκαια χωρίς απαίτηση του αναδόχου, σε περίπτωση θετικής κρίσης του προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του Ζ΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου επί της διαγωνιστικής διαδικασίας του Δήμου και υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.
Ε) Συγκροτεί την επιτροπή διαπραγμάτευσης και αξιολόγησης της προσφοράς που θα κατατεθεί στο πλαίσιο της εν λόγω διαπραγμάτευσης, ως εξής:

Τακτικά μέλη:
Δαμιανίδης Παύλος
Ζώλης Ιωάννης
Κομσή Γεωργία
Αναπληρωματικά μέλη:
Μπέλμπα Αικατερίνη
Μπογιατζή Αναστασία
Κρυωνά Κυριακή

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Δαμιανίδης Παύλος και αναπληρώτριά του η Κομσή Γεωργία. Η Επιτροπή θα εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης (άρθρο 32Α του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).
ΣΤ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης.

Επί της απόφασης ψήφισε «λευκό» το τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, Δημήτριος Ζαγγίλας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 113/2026
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ Μ Ε Λ Η**

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 24 Απριλίου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΛΥΣΗ ΚΑΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ 154.627,73 ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ

Αριθμός Μελέτης: 1/2026

CPV: 90511100-3 Υπηρεσίες αποκομιδής στερεών αστικών απορριμμάτων

90514000-3 Υπηρεσίες ανακύκλωσης απορριμμάτων

90918000-5 Υπηρεσίες καθαρισμού κάδων

Πολύγυρος, 21-04-2026

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 9
2.1 Συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων 10
2.2 Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών 11
2.3 Εφαρμογή Προγράμματος αποκομιδής βιοαποβλήτων 12
2.4 Πλύση κάδων 13
2.5 Συνολικός απαιτούμενος εξοπλισμός 14
2.5.1 Συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων 14
2.5.2 Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών 14
2.5.3 Αποκομιδή βιοαποβλήτων 14
2.5.4 Πλύση κάδων 15
ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ 16
ΆΡΘΡΟ 1ο ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 16
ΆΡΘΡΟ 2ο ΚΟΣΤΟΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ 17
ΆΡΘΡΟ 3ο ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ 17
ΆΡΘΡΟ 4ο ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ) 17
ΆΡΘΡΟ 5ο ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ 18
ΆΡΘΡΟ 6ο ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ 18
ΆΡΘΡΟ 7ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΒΙΟΑΠΟΒΛΗΤΩΝ 19
ΆΡΘΡΟ 7ο ΠΛΥΣΗ ΚΑΔΩΝ 19
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 20

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «», συνολικής εκτιμώμενης αξίας 154.627,73 ευρώ με Φ.Π.Α., αφορά στην παροχή των παρακάτω υπηρεσιών:

- Συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων
- Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών
- Εφαρμογή Προγράμματος Αποκομιδής βιοαποβλήτων
- Πλύση - απολύμανση κάδων

Για χρονικό διάστημα (54) ημερών, ήτοι από 8 Μαΐου έως και 30 Ιουνίου 2026.
ο Δήμος Πολυγύρου δεν διαθέτει το απαραίτητο, προσωπικό και υλικοτεχνική υποδομή για την πραγματοποίηση της εν λόγω εργασίας, και μέχρι την ολοκλήρωση του διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού που προκήρυξε, θα αναθέσει μέσω των διαδικασιών που προβλέπει του άρθρο 32 του ν. 4412/2016, την προαναφερόμενη υπηρεσία σε ανάδοχο που θα διαθέτει το προσωπικό και τα μέσα για την καλή εκτέλεσή της.
Οι υπολογισμοί για την εκτέλεση των παραπάνω υπηρεσιών θα γίνουν σε συμφωνία με την ΚΥΑ 114218/1997 «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων»

1. Γενικά Στοιχεία

Ο Δήμος Πολυγύρου είναι ο Δήμος της πρωτεύουσας της Χαλκιδικής και προέκυψε με το Πρόγραμμα Καλλικράτης από την συνένωση των παλιών καποδιστριακών δήμων Ανθεμούντα, Ορμύλιας, Πολυγύρου και Ζερβοχωρίων. Η έκταση του Δήμου είναι 951.97 τ.χλμ και ο πληθυσμός του 22.048 κάτοικοι σύμφωνα με την απογραφή του 2011. Έδρα του δήμου είναι ο Πολύγυρος. Στο δήμο περιλαμβάνονται η Δημοτική Ενότητα Ανθεμούντα, η Δημοτική Ενότητα Ζερβοχωρίων, η Δημοτική Ενότητα Ορμύλιας και η Δημοτική Ενότητα Πολυγύρου. Λόγω τουρισμού, υπάρχει έντονη εποχική αύξηση του πληθυσμού και κατά συνέπεια μία σχεδόν κατακόρυφη αύξηση των παραγόμενων αστικών στερεών αποβλήτων. Επιπροσθέτως, αυξημένες κατά την περίοδο αυτή είναι και οι ανάγκες διατήρησης ενός ικανοποιητικού επιπέδου καθαριότητας η οποία είναι βασική παράμετρος προσέλκυσης τουριστών σε έναν προορισμό και εξασφάλισης μιας επιτυχημένης αειφόρου τουριστικής ανάπτυξης.
Η Διεύθυνση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Πολυγύρου, επιτελεί σημαντικό έργο, που άπτεται τόσο της υγιεινής όσο και της αισθητικής εικόνας της περιοχής. Το έργο αυτό, πρέπει να είναι από όλες τις απόψεις άρτιο, ώστε να μην τεθεί σε κίνδυνο πρωτίστως η δημόσια υγεία και το περιβάλλον αλλά και να εξασφαλισθεί ένα ικανοποιητικό επίπεδο καθαριότητας στην περιοχή που φιλοξενεί κάθε καλοκαίρι έναν πολύ μεγάλο αριθμό επισκεπτών. Για να επιτευχθεί κάτι τέτοιο, απαιτείται τόσο ο κατάλληλος μηχανολογικός εξοπλισμός (απορριμματοφόρα, ανοικτά φορτηγά, σάρωθρα, κ.τ.λ.) όσο και ένας ικανός αριθμός ενός έμπειρου εργατοτεχνικού προσωπικού.

Ως χώρος συμβατικής εργασίας και άμεσης παροχής εργασιών του ανάδοχου ορίζονται οι περιοχές του παραλιακού μέτωπου της Δημοτικής Ενότητας Πολυγύρου και της Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου και συγκεκριμένα οι Τ.Κ Βατοπεδίου, Μεταμόρφωσης Ψακουδιάς,, Γερακινής και Καλύβες οι οποίες αποτελούν το παραλιακό μέτωπο των των παραπάνω Δημοτικών ενοτήτων.

Οι κάδοι για τη συλλογή σύμμεικτων απορριμμάτων στις παραπάνω περιοχές, οι οποίες αποτελούν την περιοχή ενδιαφέροντος, αριθμούνται σε περίπου 1.100 τεμάχια διάφορων χωρητικοτήτων (240-1.100λτ).

2. Αντικείμενο Μελέτης

2.1 Συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων

Για τον υπολογισμό του κατάλληλου εξοπλισμού και προσωπικού καθώς και τον προσδιορισμό της συχνότητας αποκομιδής των απορριμμάτων, έγινε χρήση τόσο των στοιχείων που διατηρεί ο Δήμος από τις ζυγίσεις ΧΥΤΑ, όσο και της Αναθεώρησης του Περιφερειακού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ).

Θα πρέπει επίσης να ληφθεί υπόψιν ότι ο πληθυσμός της παραθαλάσσιας, κατά κύριο λόγο, ζώνης όχι απλά πολλαπλασιάζεται από τουρίστες, κατόχους παραθεριστικών κατοικιών και κατασκηνωτές κατά την διάρκεια της καλοκαιρινής Περιόδου αλλά αγγίζει τους επιπλέον 25.000 – 30.000 κατοίκους.

Με βάση τις υφιστάμενες ανάγκες του Δήμου, λαμβανομένου υπόψη της εποχικότητας του έργου, με δεδομένο ότι ο Δήμος παρουσιάζει τουριστική κίνηση κατά τους θερινούς μήνες, διαφοροποιείται αναγκαστικά το πρόγραμμα αποκομιδής απορριμμάτων σε δύο περιόδους:
Α) Χαμηλή Περίοδος (21η Οκτωβρίου – 31 Μαΐου)
Β) Υψηλή Περίοδος (1η Ιουνίου– 20 Οκτωβρίου)

Η αποκομιδή των απορριμμάτων θα εκτελείται την υψηλή περίοδο επτά (7) ημέρες ανά εβδομάδα, με τη χρήση δύο (2) απορριμματοφόρων οχημάτων σε μια πλήρη βάρδια και κατά την χαμηλή περίοδο πέντε (5) ημέρες ανά εβδομάδα, με τη χρήση ενός (1) απορριμματοφόρου οχήματος σε μια πλήρη βάρδια.

Το εβδομαδιαίο πρόγραμμα των δρομολογίων θα συντάσσεται από τις υπηρεσίες του Δήμου σε συνεργασία με τον ανάδοχο

Ως χώρος συμβατικής εργασίας και άμεσης παροχής υπηρεσιών του ανάδοχου ορίζονται όλες οι κατοικημένες και μη περιοχές, τα οικοδομικά τετράγωνα, οδοί, πλατείες, λοιποί κοινόχρηστοι χώροι που είναι αποθηκευμένα απορρίμματα εντός ή εκτός των τυποποιημένων κάδων απορριμμάτων που έχουν τοποθετηθεί ή θα τοποθετηθούν οποτεδήποτε και οπουδήποτε κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Ακόμη ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιεί την αποκομιδή των απορριμμάτων στις θέσεις που θα υποδειχθούν και τοποθετηθούν από τον Δήμο κάδοι απορριμμάτων είτε από οποιαδήποτε άλλα σημεία θα του υποδείξει η Δημοτική αρχή που η τοποθέτηση κάδων είναι αδύνατη.
Οι εργάτες θα φροντίζουν την περισυλλογή/αποκομιδή των οικιακού τύπου απορριμμάτων από όλες τις κατοικημένες περιοχές, οικοδομικά τετράγωνα, οδούς, πλατείες και λοιπούς

κοινόχρηστους χώρους εντός και εκτός σχεδίου πόλεως που βρίσκονται εντός του χώρου συμβατικής εργασίας (όπως αυτή περιγράφεται παρακάτω).
Οι εργάτες θα παραλαμβάνουν χωρίς αντίρρηση όλα τα απορρίμματα είτε αυτά βρίσκονται μέσα σε κάδους, είτε έξω από αυτούς μέσα σε πλαστικές σακούλες, είτε ελεύθερα στον δρόμο και ειδικότερα:

- απορρίμματα των οικιών, ιδρυμάτων, εκκλησιών, σχολείων, καταστημάτων, εστιατορίων, ξενοδοχείων, γραφείων, κλπ.
- απορρίμματα που προέρχονται από καθαρισμό οδών, πλατειών και άλλων κοινόχρηστων χώρων (παιδικές χαρές κ.τ.λ.)

Τα ανακυκλώσιμα υλικά, τα ογκώδη απορρίμματα καθώς και τα πράσινα υπολείμματα που προέρχονται από κλάδεμα δέντρων, καθαρισμό χωραφιών, δεν περιλαμβάνονται στις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου.
Οι εργάτες του Αναδόχου με αποκλειστική τους ευθύνη θα επαναφέρουν τους κάδους στις ορισμένες από τον Δήμο θέσεις.

Για τον υπολογισμό του απαραίτητου εξοπλισμού και προσωπικού για την εκτέλεση της αποκομιδής των απορριμμάτων λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- ✓ Για την παροχή της υπηρεσίας απαιτούνται κατ' ελάχιστο δύο (2) απορριμματοφόρα οχήματα διαφόρων χωρητικοτήτων, καθώς και ένα (1) εφεδρικό απορριμματοφόρο όχημα, ώστε σε περίπτωση βλάβης να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εκτέλεση της υπηρεσίας.
- ✓ Κάθε απορριμματοφόρο επανδρώνεται από έναν (1) οδηγό και δύο (2) εργάτες καθαριότητας
- ✓ Ο ανάδοχος θα απασχολεί κατά την υψηλή περίοδο και έναν επόπτη
- ✓ Σε μια πλήρη βάρδια το απορριμματοφόρο όχημα διανύει ανά ημέρα εργασίας 100 km.
- ✓ Ως χώρος απόθεσης των απορριμμάτων ορίζεται ο ΧΥΤΑ Πολυγύρου

Συνοψίζοντας, με βάση τη συχνότητα αποκομιδής, τις παραγόμενες ποσότητες και τα χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου, για την εκτέλεση του προγράμματος συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, από τις προαναφερόμενες Δημοτικές Ενότητες, υπολογίζεται ότι απαιτούνται:

- ➢ Τρία (3) απορριμματοφόρα οχήματα κλειστού τύπου με συμπίεση τύπου πρέσας, δύο αξόνων χωρητικότητας τουλάχιστον 16m^3 και μικτού βάρους έως 19tn, σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό).

Όλα τα παραπάνω οχήματα θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με παγκόσμιο σύστημα εντοπισμού θέσης (Global Positioning System – GPS).

2.2 Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει πρόγραμμα συλλογής των ανακυκλώσιμων υλικών που συγκεντρώνονται στους τοποθετημένους κάδους ανακύκλωσης του Δήμου.
Η υπηρεσία της αποκομιδής ανακυκλώσιμων υλικών διακρίνεται στις ακόλουθες περιόδους:
Α) Χαμηλή Περίοδος (21η Οκτωβρίου – 31 Μαΐου)

Β) Υψηλή Περίοδος (1η Ιουνίου– 20 Οκτωβρίου)

Η υπηρεσία τη αποκομιδής των ανακυκλώσιμων υλικών θα πραγματοποιείται κατά την υψηλή περίοδο επτά (7) ημέρες ανά εβδομάδα και κατά την χειμερινή περίοδο πέντε (5) ημέρες ανά εβδομάδα με την χρήση ενός (1) απορριμματοφόρου οχήματος.

Το εβδομαδιαίο πρόγραμμα των δρομολογίων θα συντάσσεται από τις υπηρεσίες του Δήμου σε συνεργασία με τον ανάδοχο
Για τον υπολογισμό του απαραίτητου εξοπλισμού και προσωπικού για την εκτέλεση της αποκομιδής των απορριμμάτων λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- ✓ Για την παροχή της υπηρεσίας απαιτούνται κατ' ελάχιστο ένα (1) απορριμματοφόρο όχημα, καθώς και ένα (1) εφεδρικό απορριμματοφόρο όχημα, ώστε σε περίπτωση βλάβης να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εκτέλεση της υπηρεσίας.
- ✓ Κάθε απορριμματοφόρο επανδρώνεται από έναν (1) οδηγό και δύο (2) εργάτες καθαριότητας
- ✓ Σε μια πλήρη βάρδια το απορριμματοφόρο όχημα διανύει ανά ημέρα εργασίας 100km
- ✓ Ως χώρος απόθεσης των ανακυκλώσιμων υλικών ορίζεται το ΚΔΑΥ Θέρμης

Συνοψίζοντας, με βάση τη συχνότητα αποκομιδής, τις παραγόμενες ποσότητες και τα χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου, για την εκτέλεση του προγράμματος ανακύκλωσης, από τις προαναφερόμενες Δημοτικές Ενότητες, υπολογίζεται ότι απαιτούνται:

- ➢ Δύο (2) απορριμματοφόρα οχήματα δύο αξόνων χωρητικότητας τουλάχιστον 16 m3 και μικτού βάρους έως 19tn, σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό)

Όλα τα παραπάνω οχήματα θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με παγκόσμιο σύστημα εντοπισμού θέσης (Global Positioning System – GPS).

2.3 Εφαρμογή Προγράμματος αποκομιδής βιοαποβλήτων

Η παροχή της υπηρεσίας θα παρασχεθεί σε έως 30 επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόρια, καφέ, ξενοδοχεία κλπ) οι οποίες θα επιλεγούν από την αναθέτουσα αρχή σε συνεργασία με τον ανάδοχο. Η συλλογή των προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων θα πραγματοποιείται από τον ανάδοχο με το σύστημα «πόρτα – πόρτα». Συνιστώνται ιδιαίτερα τα συστήματα συλλογής «πόρτα - πόρτα» ως προτιμώμενη επιλογή για τη χωριστή συλλογή βιοαποβλήτων, καθώς από τη διεθνή εμπειρία έχει αποδειχθεί επιτυχώς ότι τα συστήματα αυτά είναι τα μοναδικά που μπορούν να εξασφαλίσουν επαρκή ποσοστά συλλογής με την απαιτούμενη ποιότητα (ποσοστό προσμίξεων κάτω από 2%).
Οι επιχειρήσεις θα παραδίδουν τα βιοαπόβλητα τους, μία φορά την ημέρα, σε ατομικό κάδο που θα βγάζουν έξω από την επιχείρηση τους, σύμφωνα με το πρόγραμμα που θα συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου σε συνεργασία με τον ανάδοχο.
Η αποκομιδή των βιοαποβλήτων θα εκτελείται από 15 Απριλίου έως 15 Οκτωβρίου κάθε έτους
Η υπηρεσία θα πραγματοποιείται επτά (7) ημέρες ανά εβδομάδα με την χρήση ενός (1) απορριμματοφόρου οχήματος το οποίο διαθέτει ο Δήμος και θα το παραχωρήσει στον ανάδοχο

σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 5058/2023 (Α 170) «Μίσθωση οχημάτων των δήμων και των επιχειρήσεων των δήμων», με την διαδικασία της μίσθωσης στον ανάδοχο.
Το παραπάνω όχημα θα χρησιμοποιείται από τον ανάδοχο αποκλειστικά για την εκτέλεση της αποκομιδής των βιοαποβλήτων. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει το λειτουργικό κόστος του οχήματος για το διάστημα της σύμβασης, ήτοι την προμήθεια με υγρά καύσιμα, τις επισκευές και συντηρήσεις, τυχόν έκτακτες ζημίες.
Το όχημα θα παραδοθεί με πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής, με την έναρξη των εργασιών της παρούσας. Κατά την σύνταξη του πρωτοκόλλου θα γίνει έλεγχος από τον ανάδοχο και θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο, στο οποίο θα περιγράφεται η ακριβής κατάσταση του οχήματος, και θα υπογραφεί από τον αρμόδιο εντεταλμένο της αναθέτουσας αρχής και από τον εκπρόσωπο του αναδόχου. Σε περίπτωση που το όχημα κατά τον έλεγχο από τον ανάδοχο κριθεί για οποιοδήποτε λόγο ακατάλληλο προς χρήση, ο ανάδοχος διατηρεί το δικαίωμα της μη παραλαβής του. Σε περίπτωση αντικατάστασης οχήματος του Δήμου με όχημα του αναδόχου τότε θα τροποποιείται η σύμβαση χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία και η αναθέτουσα θα επιβαρύνεται με το κόστος χρήσης οχήματος του αναδόχου, το οποίο θα ανέρχεται σε αξία ίση με το ποσό της ετήσιας απόσβεσης, όπως αυτό περιγράφεται στο Τιμολόγιο της παρούσας μελέτης. Στο τέλος της σύμβασης θα συνταχθεί και πάλι πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει το κόστος ετήσιας συντήρησης (ανταλλακτικά, ετήσιο service, αλλαγή λαδιών, ελαστικών κτλ), τα έξοδα καυσίμων και λιπαντικών, καθώς και το κόστος αποκατάστασης κάθε βλάβης που προκληθεί. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να διατηρεί όλα ανεξαιρέτως τα οχήματα που χρησιμοποιεί, είτε δικά του είτε της αναθέτουσας, είτε άλλα, πάντοτε σε άριστη κατάσταση. Η αναθέτουσα αναλαμβάνει τα έξοδα ασφάλισης, τεχνικού ελέγχου (ΚΤΕΟ) και τελών κυκλοφορίας των ανωτέρω οχημάτων.

Για τον υπολογισμό του απαραίτητου εξοπλισμού και προσωπικού για την εκτέλεση του πιλοτικού προγράμματος συλλογής των βιοαποβλήτων λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- Για την παροχή της υπηρεσίας υπολογίζεται σύμφωνα με τα παραπάνω ότι απαιτούνται δύο (2) οχήματα ειδικά για τη συλλογή των βιοαποβλήτων εκ των οποίων το ένα εφεδρικό
- Κάθε όχημα θα επανδρώνεται από έναν (1) οδηγό και ένα (1) άτομο εργατικό προσωπικό.
- Σε μια ημέρα εργασίας το όχημα διανύει 70 km.
- Η τελική διάθεσή των βιοαποβλήτων θα γίνεται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο υποδοχής βιοαποβλήτων στο χώρο του ΧΥΤΑ Πολυγύρου

Για την εκτέλεση του προγράμματος συλλογής βιοαποβλήτων ο ανάδοχος θα διαθέσει ένα απορριμματοφόρο όχημα ίδιων προδιαγραφών με αυτό του Δήμου ως εφεδρικό ήτοι:

- Ένα (1) απορριμματοφόρο όχημα κλειστού τύπου με συμπίεση τύπου μύλου χωρητικότητας 6-8m^3 μικτού βάρους έως 9tn σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας

2.4 Πλύση κάδων

Ο Ανάδοχος θα εκτελέσει την υπηρεσία πλύσης των κάδων της ΤΚ Πολυγύρου και του παραλιακού μετώπου των Δημοτικών Ενοτήτων Πολυγύρου και Ορμύλιας. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να διαθέτει ένα πλυντήριο κάδων με προδιαγραφές σύμφωνες με την 114218/1997

«Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων». Η υπηρεσία θα παρέχεται στις περιοχές όπου ο ανάδοχος εκτελεί και τις υπηρεσίες της αποκομιδής απορριμμάτων.
Το πλυντήριο κάδων θα επανδρώνεται από έναν (1) οδηγό και δύο (2) άτομα εργατικό προσωπικό.
Κατά την πλύση των κάδων, το πλυντήριο θα ακολουθεί το απορριμματοφόρο, και θα εκτελεί τις πλύσεις των άδειων κάδων απορριμμάτων.
Το σύνολο των προς πλύση κάδων είναι περίπου 160 κάδοι διαφόρων χωρητικοτήτων την ημέρα και τα δρομολόγια θα καθορίζονται σε συνεννόηση με την Αναθέτουσα Αρχή.
Σε κάθε ημέρα εργασίας το πλυντήριο κάδων υπολογίζεται ότι θα διανύει 100km.
Η υπηρεσία της πλύσης των κάδων θα πραγματοποιηθεί από 1η Απριλίου έως και 30 Σεπτεμβρίου.
Η συχνότητα κάθε πλύσης ορίζεται σε επτά (7) ημέρες ανά μήνα με τη χρήση ενός (1) πλυντηρίου κάδων. Τα δρομολόγια θα καθορίζονται σε συνεννόηση με την Αναθέτουσα Αρχή.
Ως χώρος απόθεσης των υγρών αποβλήτων ορίζεται κάθε νόμιμος χώρος διάθεσης απορριμμάτων που διαθέτει βιολογικό καθαρισμό (ΕΕΛ, ΣΜΑ, ΜΕΑ, ΧΥΤΑ , ΧΥΤΥ) καθ' υπόδειξη της Δημοτικής Αρχής, εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου.

Συνολικά για την πλύση των κάδων υπολογίζεται ότι απαιτείται:

- Δύο (2) πλυντήρια κάδων δύο αξόνων, με χωρητικότητα δεξαμενής καθαρού νερού τουλάχιστον 5m3 και ακάθαρτου νερού τουλάχιστον 5m3 , μικτού βάρους έως 18τν και μέγιστου μήκους 7.500mm , κατάλληλα για πλύσιμο με ζεστό νερό (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό) σύμφωνα με την ΚΥΑ114218/1997 (ή ισοδύναμο).

2.5 Συνολικός απαιτούμενος εξοπλισμός

Συνολικά ο κατ' ελάχιστον απαιτούμενος εξοπλισμός, που πρέπει να διαθέσει ο ανάδοχος για την συμμετοχή του στον διαγωνισμό είναι:

2.5.1 <u>Συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων</u>

- Τρία (3) απορριμματοφόρα οχήματα κλειστού τύπου με συμπίεση τύπου πρέσας, δύο αξόνων χωρητικότητας τουλάχιστον 16m^3 και μικτού βάρους έως 19tn, σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό).

2.5.2 <u>Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών</u>

- Δύο (2) απορριμματοφόρα οχήματα δύο αξόνων χωρητικότητας τουλάχιστον 16 m^3 και μικτού βάρους έως 19tn, σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό)

2.5.3 <u>Αποκομιδή βιοαποβλήτων</u>

- Ένα (1) απορριμματοφόρο όχημα κλειστού τύπου με συμπίεση τύπου μύλου χωρητικότητας 6-8m^3 μικτού βάρους έως 9tn σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας

2.5.4 Πλύση κάδων

- Δύο (2) πλυντήρια κάδων δύο αξόνων, με χωρητικότητα δεξαμενής καθαρού νερού τουλάχιστον 5m^3 και ακάθαρτου νερού τουλάχιστον 5m^3, μικτού βάρους έως 18τν και μέγιστου μήκους 7.500mm , κατάλληλα για πλύσιμο με ζεστό νερό (εκ των οποίων το ένα εφεδρικό) σύμφωνα με την ΚΥΑ114218/1997 (ή ισοδύναμο).

Όλα τα παραπάνω οχήματα θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με παγκόσμιο σύστημα εντοπισμού θέσης (Global Positioning System – GPS). Τα παραπάνω απορριμματοφόρα θα πρέπει να είναι σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας, για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και τον περιορισμό της ηχορύπανσης διότι κινούνται σε κατοικημένες περιοχές τουριστικού μάλιστα ενδιαφέροντος. Συγκεκριμένα επί ποινή αποκλεισμού από τον παραπάνω εξοπλισμό, τα απορριμματοφόρα οχήματα και τα καδοπλυντήρια που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι αντιρρυπαντικής τεχνολογίας τουλάχιστον EURO 6 με χρονολογία έκδοσης 1^{ης} άδειας κυκλοφορίας τουλάχιστον από το 2020 και μετά.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΆΡΘΡΟ 1ο ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το κόστος προσωπικού περιλαμβάνει το κόστος που αφορά στην μισθοδοσία των οδηγών και των εργατών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση του αντικειμένου του διαγωνισμού. Ο υπολογισμός της μισθοδοσίας του προσωπικού παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Περιγραφή	Ετήσιες Μικτές Αποδοχές (€)	Κόστος Ασφάλισης εργοδότη (€)	Ετήσιες Ακαθάριστες Αποδοχές (€)
1.	Οδηγός	21.000,00 €	5.237,40 €	26.237,40 €
2.	Εργάτης Γενικών Καθηκόντων	17.193,75 €	4.288,12 €	21.481,87 €
3.	Επόπτης	21.000,00 €	5.237,40 €	26.237,40 €

Εισφορές εργοδότη 24,94% και εργαζόμενου 16,82% όπως ισχύει από 1/1/2025 σύμφωνα με το άρθρου 12 του ν. 5162/2024 και σύμφωνα με την 38/2024 εγκύκλιο του e-ΕΦΚΑ. Ο μισθός και οι ασφαλιστικές εισφορές υπολογίζονται βάσει συλλογικής σύμβασης εργασίας σύμφωνα με τον Ν. 4046/2012 για τις παραπάνω ειδικότητες και αφορούν, έγγαμους με όλα τα επιδόματα που προβλέπονται ανά ειδικότητα.

Ο μισθός του οδηγού/επόπτη, με νυχτερινό επίδομα κόστος αντικατάστασης αδείας, είναι υπολογισμένος με 1.200 € μεικτά δηλ. αυξημένος από το ύψος του κατώτατου μισθού για 9 έτη προϋπηρεσίας (1.144€ σύμφωνα με το νέο καθεστώς από 1/1/2025), λόγω τουριστικής περιόδου και των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά εργασία.

Το ημερομίσθιο του εργάτη, με νυχτερινό επίδομα, κόστος αντικατάστασης αδείας, είναι υπολογισμένο με 39,3€ μεικτά, δηλ. ίσος με το ύψος του κατώτατου μισθού για 0-3 έτη προϋπηρεσίας (σύμφωνα με το νέο καθεστώς από 1/4/2025).

Σύμφωνα με παραπάνω, προκύπτουν τα παρακάτω κόστη εργατοώρας για την κάθε ειδικότητα:

α/α	Περιγραφή	Παραγωγικές ώρες/έτος	Κόστος Εργατοώρας συμπ. επιδομάτων Σαββάτου και Κυριακής
1.	Οδηγός	1.800 ([225 ημέρες (260 μέρες- διακοπές, αργίες, αναρρωτικές)	16,47 €
2.	Εργάτης γενικών καθηκόντων		13,49 €

3.	Επόπτης	παρουσίας /έτος * 8 ώρες εργασίας/ημέρα)]	16,47 €

ΆΡΘΡΟ 2ο ΚΟΣΤΟΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

Συμπεριλαμβάνεται το κόστος του καυσίμου που προκύπτει από τη χρήση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την εκτέλεση του αντικειμένου των υπηρεσιών αλλά και το κόστος της αποκατάστασης των φθορών, αυτό περιλαμβάνει το κόστος τακτικής συντήρησης (λάδια, φίλτρα, ιμάντες κλπ), το κόστος αλλαγής ελαστικών περίπου κάθε 40.000 χλμ καθώς και την προσθήκη αντιρρυπαντικού διαλύματος "ad blue". Για να υπολογισθεί το κόστος κίνησης των οχημάτων χρησιμοποιούνται οι παρακάτω παραδοχές:
Για τα απορριμματοφόρα οχήματα τα αντίστοιχα κόστη είναι:

- Κατανάλωση καυσίμων: 0,67lt/km (τουλ 16 m3) 0,45 lt/km (τουλ 4-10 m3))
- Κόστος καυσίμου: 1,65€
- Κόστος φθορών: 0,25€/km για κάθε όχημα

Για την πλύση των κάδων τα αντίστοιχα κόστη του καδοπλυντηρίου είναι:

- Κατανάλωση καυσίμων: 0,78lt/km
- Κόστος καυσίμου: 1,65€
- Κόστος φθορών: 0,25€/km για κάθε όχημα

ΆΡΘΡΟ 3ο ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ

Σαν λοιπά κόστη υπολογίζονται:

- Οι αποσβέσεις του εξοπλισμού. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με συντελεστή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα (12%) και προβλέπουν το κόστος αντικατάστασης της αγοράς-επένδυσης όταν το πάγιο δεν θα έχει πια χρήση.
- Τα κόστη που αφορούν στα ασφάλιστρα, στα τέλη κυκλοφορίας, στις βλάβες και γενικά στην αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών. Το κόστος βλαβών αναφέρεται σε έκτακτες ζημίες α) της υπερκατασκευής (μαρκούτσια, μπουκάλες, plc, ηλεκτρικά, χειριστήρια, ηλεκτροσυγκολλήσεις, τροχίσματα, αντικαταστάσεις μεταλλικών μερών κλπ), β) του αμαξώματος (φανάρια, καθρέφτες, πόρτες, προφυλακτήρες κλπ), γ) των μηχανικών μερών (φρένα, δισκόπλακες, βολάν, σασμάν, μπεκ, χιτώνια, πιστόνια , αντλίες κλπ) καθώς και δ) όλων των ηλεκτρικών μερών (καλωδιώσεις, πλεξούδες, ταμπλό, ψηφιακά κλπ)

ΆΡΘΡΟ 4ο ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ)

Στα παραπάνω κόστη προστίθενται και τα κόστη παροχής υπηρεσιών του αναδόχου και κόστη διοίκησης που περιλαμβάνουν:

- Διοικητική Υποστήριξη (Οργάνωση-Επίβλεψη-Εποπτεία)
- Λογιστική - Γραμματειακή Υποστήριξη
- Διαχείριση ανθρωπίνων πόρων

- Διαχείριση τηλεφωνικών κλήσεων
- Τεχνική υποστήριξη
- Περιβαλλοντική Παρακολούθηση
- Γιατρός εργασίας
- Τεχνικός Ασφαλείας
- Αναλώσιμα (ΜΑΠ, Ρουχισμός, απορρυπαντικά, συνοδευτικός εξοπλισμός κ.λπ.)
- Κόστη Αμαξοστασίου-Πλύση οχημάτων & εξοπλισμού
- Χρηματοοικονομικά κόστη
- Εργολαβικό όφελος

Τα γενικά κόστη παροχής υπηρεσιών ανέρχονται σε 16% του συνόλου των υπολοίπων εξόδων όπως υπολογίζονται παραπάνω.
Επιπλέον υπολογίζεται κόστος ασφάλισης έργου και απρόβλεπτων το οποίο αντιστοιχεί στο 2% του μερικού συνόλου του προϋπολογισμού.

ΆΡΘΡΟ 5ο ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Τα μηνιαία κόστη τα οποία συνδέονται με την συλλογή και μεταφορά αστικών στερεών αποβλήτων βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 20033/15419/13-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017738176 2025-10-15) Διακήρυξης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΣΤΡΟΓΓΥΛΛΟΠΟΙΗΣΗ)

Περίοδος	Κόστος προσωπικού	Κόστος κίνησης	Λοιπά κόστη	Μερικό σύνολο	Γενικά έξοδα παρόχου	Κόστος Περιόδου	Μήνες εργασίας	Μηνιαίο κόστος προ Φ.Π.Α.
ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	117.428,32 €	38.496,20 €	27.741,72 €	183.666,24 €	33.059,92 €	216.726,18 €	4,65	46.607,78 €
ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	55.616,00 €	21.688,00 €	31.258,28 €	108.562,28 €	19.541,21 €	128.103,52 €	7,35	17.429,05 €

ΆΡΘΡΟ 6ο ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Τα μηνιαία κόστη τα οποία συνδέονται με την αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 20033/15419/13-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017738176 2025-10-15) Διακήρυξης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΣΤΡΟΓΓΥΛΛΟΠΟΙΗΣΗ)

Περίοδος	Κόστος προσωπικού	Κόστος κίνησης	Λοιπά κόστη	Μερικό σύνολο	Γενικά έξοδα παρόχου	Κόστος Περιόδου	Μήνες εργασίας	Μηνιαίο κόστος προ Φ.Π.Α.
ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	49.359,20 €	19.248,10 €	13.870,86 €	82.478,16 €	14.846,07 €	97.324,22 €	4,65	20.929,94 €
ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	55.616,00 €	21.688,00 €	15.629,14 €	92.933,14 €	16.727,97 €	109.661,12 €	7,35	14.919,88 €

ΆΡΘΡΟ 7ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΒΙΟΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Τα μηνιαία κόστη τα οποία συνδέονται με το πρόγραμμα αποκομιδής βιοαποβλήτων βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 20033/15419/13-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017738176 2025-10-15) Διακήρυξης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΣΤΡΟΓΓΥΛΛΟΠΟΙΗΣΗ)

Περίοδος	Κόστος προσωπικού	Κόστος κίνησης	Λοιπά κόστη	Μερικό σύνολο	Γενικά έξοδα παρόχου	Κόστος Περιόδου	Μήνες εργασίας	Μηνιαίο κόστος προ Φ.Π.Α.
ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	36.569,48 €	12.713,93 €	6.000,00 €	55.283,40 €	9.951,01 €	65.234,40 €	6	10.872,40 €

ΆΡΘΡΟ 7ο ΠΛΥΣΗ ΚΑΔΩΝ

Τα μηνιαία κόστη τα οποία συνδέονται με την πλύση των κάδων βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 20033/15419/13-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017738176 2025-10-15) Διακήρυξης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΣΤΡΟΓΓΥΛΛΟΠΟΙΗΣΗ)

Περίοδος	Κόστος προσωπικού	Κόστος κίνησης	Λοιπά κόστη	Μερικό σύνολο	Γενικά έξοδα παρόχου	Κόστος Περιόδου	Μήνες εργασίας	Μηνιαίο κόστος προ Φ.Π.Α.
ΑΠΡ-ΣΕΠ	12.172,08 €	6.455,40 €	17.300,00 €	35.927,48 €	6.466,95 €	42.394,44 €	6	7.065,74 €

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το προϋπολογιζόμενο ποσό για την εκτέλεση των αντικειμένων της υπηρεσίας όπως αναπτύχθηκαν στην τεχνική έκθεση για χρονικό διάστημα (54) ημερών, ήτοι από 8/5/2026 έως και 30/6/2026 αναλύεται παρακάτω. Οι ανωτέρω ανθρωποημέρες θα ξεκινήσουν να μετρούν από την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ του οικείου συμφωνητικού έως τη λήξη τους.

Α/Α	**Εργασία**	**Περίοδος**	**Μηνιαίο Κόστος χωρίς Φ.Π.Α.**	**Μήνες Εργασίας**	**Σύνολο**
1	Συλλογή και μεταφορά Αστικών Στερεών Αποβλήτων	ΧΑΜΗΛΗ	17.429,05 €	0,78	13.594,66 €
		ΥΨΗΛΗ	46.607,78 €	1	46.607.78 €
2	Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών	ΧΑΜΗΛΗ	14.919,88 €	0,78	11.637,51 €
		ΥΨΗΛΗ	20.929,94 €	1	20.929,94 €
3	Πρόγραμμα αποκομιδής βιοαποβλήτων	ΥΨΗΛΗ	10.872,40 €	1,78	19.352,87 €
4	Πλύση Κάδων	ΥΨΗΛΗ	7.065,74 €	1,78	12.577,02 €
Κόστος υπηρεσίας					**124.699,78 €**
Φ.Π.Α. υπηρεσίας					**29.927,95 €**
Συνολικός Προϋπολογισμός υπηρεσίας					**154.627,73 €**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Αποκομιδή Απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών και πλύση κάδων του Δήμου Πολυγύρου»

Αριθ. Μελέτης: *01/2026*

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Της …….. με την επωνυμία ……με έδρα ……, επί της οδού ……., τηλέφωνο ……., fax …….

Α/Α	Εργασία	Περίοδος	Προσφερόμενη Τιμή ανά μήνα (€)	Μήνες	Σύνολο προσφερόμενης τιμής (€)
1	Συλλογή και μεταφορά Αστικών Στερεών Αποβλήτων	ΧΑΜΗΛΗ	….. €	0,78	…… €
		ΥΨΗΛΗ	….. €	1	
2	Αποκομιδή ανακυκλώσιμων υλικών	ΧΑΜΗΛΗ	….. €	0,78	…… €
		ΥΨΗΛΗ	….. €	1	
3	Πρόγραμμα αποκομιδής βιοαποβλήτων	ΥΨΗΛΗ	….. €	1,78	…… €
4	Πλύση Κάδων	ΥΨΗΛΗ	….. €	1,78	…… €
Προϋπολογισμός Υπηρεσίας (αριθμητικώς και ολογράφως)					…… €
Φ.Π.Α. Υπηρεσίας (αριθμητικώς και ολογράφως)					…… €
Συνολικός Προϋπολογισμός Υπηρεσίας με ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)					…… €

Ο Προσφέρων

(Ημερομηνία, Σφραγίδα – Υπογραφή)