

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**της 10/2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή τέταρτη (24^η) του μηνός Ιουνίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με **αριθ. πρωτ. 11543/22-06-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ευαγγελίας Ασβεστά**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του ν.5056/23 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.98/8182/26.01.2024)

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Γεώργιος Εμμανουήλ** και ότι σε σύνολο 25 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Αικατερίνη	14	Τσαμακδός	Γεώργιος
2	Διαμαντουλάκη	Νικολέτα	15	Καρανάσιος	Ευθύμιος
3	Ασβεστά	Ευαγγελία	16	Συροπλή	Ευαγγελία
4	Ταρκάσης	Ελευθέριος	17	Οικονόμου	Νικόλαος
5	Τσίγκας	Αθανασιος	18	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
6	Αρβανίτης	Ευάγγελος	19	Αβέρη	Μαρία
7	Σακελλάρης	Κατάκαλος	20	Καρακατσάνη	Σμαρώ
8	Λελεγιάννης	Γιάννης	21	Ζαγγίλας	Δημήτριος
9	Πειραλής	Δημήτριος	22	Θεολόγης	Νικόλαος
10	Φαρδογιάννης	Βασίλειος	23	Νικολαΐδης	Γρηγόριος
11	Γιώβου	Χάιδω	24		
12	Τσιπινιάς	Δημήτριος	25		
13	Καρατζοβάλη	Παναγιώτα			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Χριστίδου	Αιμιλιανή
2	Ματέας	Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν

- η υπάλληλος του Δήμου κ. Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.
- Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Αικατερίνη Αβέρη και Τσαμακδός Γεώργιος συμμετείχαν στην συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης

Παραβρέθηκαν επίσης ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ολύνθου κ. Σωτήριος Σταμπουλής και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γαλάτιστας κ. Νικόλαος Κουτζιαρής

Αριθμός θέματος : 7^ο	Έγκριση έκθεσης επιτροπής εκτίμησης ακινήτου προς προσκύρωση
Αριθμός Απόφασης : 99	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευαγγελία Ασβεστά, εκφώνησε το έβδομο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κατάκαλο Σακελλάρη, ο οποίος ανέφερε τα εξής: Με την υπ' αριθ. 10/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίσαμε επιτροπή εκτίμησης ακινήτου, αποτελούμενη από δύο (2) δημοτικούς συμβούλους (αιρετούς), ενώ με την υπ' αριθ. 840/11-05-2026 Απόφαση Δημάρχου ορίστηκε τρίτο μέλος της επιτροπής μηχανικός του Δήμου.

Η Επιτροπή εκτίμησης ακινήτου συνέταξε την με αριθ. πρωτ. 11231/18-06-2026 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου για τμήμα που πρόκειται να προσκυρωθεί στο ΟΤ Γ363 οικόπεδο 02 σύμφωνα με τους πίνακες της πράξης εφαρμογής Καλυβών Δήμου Πολυγύρου ΕΠΑ 64/2001 & ΕΠΑ 364/2001 και τους πίνακες της διορθωτικής πράξης ΕΠΑ329/23-07-2008.

Κατόπιν εξέτασης των απαιτούμενων εγγράφων, η επιτροπή εκτίμησης γνωμοδοτεί ότι:

- Πρόκειται για έκταση 9,78 τ.μ. που προσκυρώνεται στο Ο.Τ. Γ363 οικόπεδο 02, σύμφωνα με τον πίνακα της πράξης εφαρμογής και τον πίνακα της διορθωτικής πράξης με αρ. ΕΠΑ329/23-07-2008 (στήλη 48), ιδιοκτησίας Χασογλάνη Αντωνίου.
- Σύμφωνα με το συνημμένο φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου εντός σχεδίου με βάση τις αντικειμενικές αξίες στην περιοχή Καλυβών του Δήμου Πολυγύρου η αξία του τμήματος οικοπέδου των 9,78 τ.μ. ανέρχεται στο ποσό των 1.326,95 ευρώ
- Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κατέληξε στον προσδιορισμό της αξίας του ακινήτου στο ποσό των 1.326,95 ευρώ, στον κ. Χασογλάνη Αντώνιο.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την έκθεση εκτίμησης για τμήμα που πρόκειται να προσκυρωθεί στο ΟΤ Γ363 οικόπεδο 02 στις Καλύβες Δήμου Πολυγύρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 10/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθ. 840/11-05-2026 Απόφαση Δημάρχου, την με αριθ. πρωτ. 11231/18-06-2026 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου για προσκύρωση και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Εγκρίνει την με αριθ. πρωτ. 11231/18-06-2026 Έκθεση Εκτίμησης ακινήτου για προσκύρωση
- 2) Προσδιορίζει την αξία του ακινήτου που πρόκειται να προσκυρωθεί στο ΟΤ Γ363 οικόπεδο 02 σύμφωνα με τον πίνακα της πράξης εφαρμογής και τον πίνακα της διορθωτικής πράξης με αρ. ΕΠΑ329/23-07-2008 (στήλη 48), στο ποσό των 1.326,95 ευρώ, στον κ. Χασογλάνη Αντώνιο.
- 3) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Εμμανουήλ για την υπογραφή κάθε απαιτούμενου ιδιωτικού ή δημόσιου ή συμβολαιογραφικού εγγράφου ενώπιον οποιασδήποτε αρχής και υπηρεσίας σε σχέση με την διεκπεραίωση και ολοκλήρωση της διαδικασίας.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 99/2026
Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 24-06-2026
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΣΒΕΣΤΑ