



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Πολυτεχνείου 50,
Τ.Κ.: 63100
Τηλ: 23710-25191, 23710-25118

ΤΙΤΛΟΣ:

«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»

ΧΡΗΜ/ΣΗ:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ:

54.434,59 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%)

CPV:

71221000-3, 71321000-4

Αριθμός μελέτης : 1/2026

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Πολύγυρος, 26/05/2026

Η προεκτίμηση των αμοιβών έχει γίνει σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφαση "Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 16 του Ν. 4782/2021, (Α' 147)" (ΦΕΚ 2519/Β/20.07.2017) και ειδικότερα το άρθρο ΓΕΝ.4.

Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:
 - Α. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ
 - Β. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ
 - Γ. Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,
 - όπου **τκ=1,472**
2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ.

Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.
3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση **22 ανθρωποημερών**.

1. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Για την εκτέλεση της σύμβασης θα απαιτηθεί το κάτωθι ελάχιστο προσωπικό, με βάση τις καλούμενες κατηγορίες και τάξης μελετητικών πτυχίων αλλά και με τις ανάγκες του έργου, το οποίο και οφείλουν να διαθέτουν οι διαγωνιζόμενοι, ήτοι:

Α/Α	ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	ΠΛΗΘΟΣ
1.	Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, κατηγορίας 09 (Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές)	1
2.	Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, κατηγορίας 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)	1

Για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών, όπως περιγράφεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και στην Προκήρυξη, απαιτούνται επιστήμονες – μηχανικοί των παρακάτω κατηγοριών με τις αντίστοιχες Προεκτιμώμενες Αμοιβές:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ
	Προεκτιμώμενη αμοιβή ανά ανθρωποημέρα (Ευρώ)
Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη	$300 \cdot \tau_k = 300 \cdot 1,472 = 441,60$
Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	$450 \cdot \tau_k = 450 \cdot 1,472 = 662,40$
Για επιστήμονα εμπειρίας άνω των 20 ετών	$600 \cdot \tau_k = 600 \cdot 1,472 = 883,20$

Οι τιμές προσφοράς είναι απολύτως σταθερές ανά κατηγορία προσωπικού και δεν θα μεταβληθούν αν ο προσφέρων χρησιμοποιήσει προσωπικό μεγαλύτερης εμπειρίας από την ζητούμενη κατηγορία.

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται αנהγγμένα το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών, υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του αναδόχου.

2. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ

Με βάση την αναλυτική περιγραφή των εργασιών της τεχνικής υποστήριξης όπως αναλύονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, οι απαιτούμενες ειδικότητες καθώς και οι απαιτούμενες ανθρωποημέρες ανά ειδικότητα παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ / ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΕΣ
Επιστήμονας κατηγορίας 09 (Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές), Συντονιστής της Ομάδας Μελέτης	21
Επιστήμονας κατηγορίας 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)	48
ΣΥΝΟΛΟ	69

3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Με βάση τα παραπάνω η Προεκτιμώμενη Αμοιβή για τα καλούμενα μελετητικά πτυχία της μελέτης με τίτλο: «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**», υπολογίζεται ως εξής:

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΑ, (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 09 (Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές)	21	662,40	13.910,40
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)	48	662,40	31.795,20
ΣΥΝΟΛΟ			45.705,60

ΣΑΥ-ΦΑΥ

Άρθρο ΓΕΝ.6 Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για τη μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο

Η αμοιβή Α για τη σύνταξη μελέτης ΣΑΥ και ΦΑΥ ορίζεται από τον τύπο του Άρθρου ΓΕΝ 6.Α :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k \text{ όπου :}$$

ΣA_i = Το σύνολο της προεκτιμώμενης αμοιβής για την κατηγορία 09 για το συγκεκριμένο έργο = **13.910,40 €**

β = Ο συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως :

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\sum A_i}{175 * \tau \kappa}}}$$

$$\beta = 2,52 \%$$

Οι κ , μ είναι συντελεστές, που ανεξαρτήτως κατηγορίας μελέτης ορίζονται ως : $\kappa = 0.40$ και $\mu = 8.00$

$$\tau \kappa = 1,472$$

$$A = 13.910,40 \text{ €} * 0,0252 * 1,472 = 516,00 \text{ €}$$

όπου $\tau \kappa$ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3. και ισούται με **1,472**.

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΑΥ – ΦΑΥ						
ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙ-ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙ-ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
ΓΕΝ. 3.	Συντελεστής τκ 2026		1,472			
ΓΕΝ. 6	Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για τη μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο					
	$A = \sum A_i * \beta * \tau \kappa$				516,00 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΑΥ – ΦΑΥ						516,00 €

Τεύχη Δημοπράτησης

Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τα τεύχη συνεπώς:

$$A = 0,08 * 13.910,40 \text{ €} = 1.112,83 \text{ €}$$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ						
ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙ-ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙ-ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
ΓΕΝ. 3.	Συντελεστής τκ 2026		1,472			
ΓΕΝ. 7	Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης είναι το 8% του αθροίσματος των αμοιβών Σαί. Στη συγκεκριμένη περίπτωση Σαί =13.910,40					
	$A = 0.08 * \sum A_i$				1.112,83	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ						1.112,83 €

Με βάση τα παραπάνω η Προεκτιμώμενη Αμοιβή για τα καλούμενα μελετητικά πτυχία της μελέτης με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», υπολογίζεται ως εξής:

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΑ, ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 09 (Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές)	21	662,40	13.910,40 €
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων)	48	662,40	31.795,20 €
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ			1.112,83 €
ΣΑΥ - ΦΑΥ			516,00€
ΣΥΝΟΛΟ			47.334,43 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ 15%			7.100,16€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			54.434,59 €
Φ.Π.Α. (24%)			13.064,30 €
ΣΥΝΟΛΟ			67.498,90 €

Πολύγυρος, 26/05/2026

Πολύγυρος, 26/05/2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ελένη Λαγούδη
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Πολύγυρος, 26/05/2026

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τ.Τ.Ε. & ΔΤΥ

κ.α.α

Κυπριώτης Ιωάννης
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός Π.Ε.