



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 429/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 37/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 25-11-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 22870/21-11-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Αναστάσιος Καραφουλίδης
7. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Κωνσταντία Ψαθά.

ΘΕΜΑ 4^ο	Έγκριση πρακτικού κατακύρωσης για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Γαλάτιστας
Αρ. απόφασης: 429	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ εισηγούμενος το τέταρτο θέμα της ημερησίας διάταξης ανέφερε ότι κατά τη διεξαχθείσα την 18-11-2025 δημοπρασία ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής της δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Γαλάτιστας (αρ. διακήρυξης 15611/14-8-2025), αναδείχθηκε μειοδότης ο κ. Τσιαρτσιαφλής Βασίλειος, ο οποίος πρόσφερε για τη μίσθωση του ακινήτου, προκειμένου να στεγασθεί το ΚΑΠΗ Γαλάτιστας, το ποσό των τετρακοσίων (400,00) ευρώ μηνιαίως.

Συνολικά έλαβε μέρος στη δημοπρασία ένα μειοδότης. Η χαμηλότερη/μοναδική τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων (400,00) ευρώ μηνιαίως, από τον κ. Τσιαρτσιαφή Βασίλειο.

Έπειτα από τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και του Ν. 3852/2010 και την υπ' αριθ. 624/2025 βεβαίωση Π.Ο.Υ. για τη διενέργεια της δαπάνης, κατά την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 4270/14.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Γαλάτιστας στον Τσιαρτσαφλή Βασίλειο του Εμμανουήλ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των τετρακοσίων (400,00) ευρώ μηνιαίως, για ακίνητο ιδιοκτησίας του που βρίσκεται στη Γαλάτιστα.
2. Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τέσσερα (4) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με δυνατότητα παράτασης επιπλέον τεσσάρων (4) ετών.
3. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για υπογραφή της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 429/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 25 Νοεμβρίου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ