



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 350/2025

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 30/2025 κατεπείγουσας συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 08-10-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 19687/07-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος, Γεώργιος Εμμανουήλ, διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Δημήτριος Ζαγγίλας
6. Βασίλειος Φαρδογιάννης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Έγκριση του 1ου ΑΠΕ - 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», (αρ. μελ. 1/2024) ΚΩΔ. ΟΠΣΑΑ 0010697047, Αναδόχου: Σ.ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ
Αρ. απόφασης: 350	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ έθεσε υπόψη του σώματος την με Α.Π. 18893/30-09-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου:

Σας υποβάλλουμε συνημμένα:

α) Το με αρ. πρωτ. 314/22-09-2025 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής (θετική γνωμοδότηση για τον 1ο ΑΠΕ-1ο ΠΚΤΜΝΕ)

β) Το με αρ. πρωτ. 4130/22-08-2025 έγγραφο της ΕΥΔ Ε.Π.-ΠΚΜ (θετική γνώμη για τον 1ο ΑΠΕ-1ο ΠΚΤΜΝΕ)

καθώς και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-1ο ΠΚΤΜΝΕ, του έργου του θέματος και παρακαλούμε να τα θέσετε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής, για έγκριση και υποβολή σε μας της σχετικής απόφασης για τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ. 7 του Ν. 4412/16, μετά από τη θετική γνωμοδότηση της ΕΥΔ Ε.Π.-ΠΚΜ και του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου, όπου παρουσιάζεται το ιστορικό της εργολαβίας.

Ο λόγος για τον οποίο συντάχθηκαν ο 1ος ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ είναι προκειμένου να τακτοποιηθούν οι απολύτως αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου αυξομειώσεις των εγκεκριμένων κονδυλίων, σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών, καθώς και από την ανάγκη για την κατάρτιση τιμών μονάδας νέων εργασιών, απαραίτητων για την ολοκλήρωση του έργου.

Τελικά ο 1ος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 362.779,46 ευρώ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση κατά 44.753,62 ευρώ που προκύπτει λόγω αύξησης της πρόβλεψης αναθεώρησης από 13.284,20 ευρώ σε 49.375,83 ευρώ.

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής έθεσε ακόμα υπόψη του σώματος την με αριθμό 76/2025 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της ΠΕΧ, παρέθεσε τον πίνακα με τις μεταβολές δαπανών του έργου και αναφέρθηκε στο με αρ. πρωτ. 4130/22-08-2025 έγγραφο της ΕΥΔ Ε.Π.-ΠΚΜ (θετική γνώμη):

#### **ΔΙΑΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΘΕΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ**

για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης του 4ου υποέργου: «**ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**» της Πράξης «Ανακαίνιση προϋφιστάμενου δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού Πολυγύρου», όπως περιγράφεται στον προτεινόμενο **1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών – Α.Π.Ε.**, δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του υποέργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική νομική δέσμευση.

Η Συνολική δαπάνη του παραπάνω υποέργου διαμορφώνεται στο ποσό **362.779,46 €** και αναλύεται ως εξής :

<b>1</b>	<b>Συνολική δαπάνη Εργασιών (χωρίς Φ.Π.Α) (α)</b>	<b>292.564,08</b>
<b>2</b>	<b>Φ.Π.Α. που αναλογεί (β)</b>	<b>70.215,38</b>
<b>3</b>	<b>Σύνολο Δημόσιας Δαπάνης (Συνολικό Επιλέξιμο Ποσό με Φ.Π.Α.) (α+β)</b>	<b>362.779,46</b>
<b>4</b>	<b>Ποσό μη επιλέξιμο για συγχρηματοδότηση (Ποσό ίδιας συμμετοχής Δικαιούχου) (γ)</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Συνολική δαπάνη (α+β+γ)</b>	<b>362.779,46</b>

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

**Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου,**

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

**Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ-1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», (αρ. μελ. 1/2024) ΚΩΔ. ΟΠΣΑΑ 0010697047, Αναδόχου: Σ.ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ.**

Ο 1ος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 362.779,46 ευρώ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση κατά 44.753,62 ευρώ που προκύπτει λόγω αύξησης της πρόβλεψης αναθεώρησης από 13.284,20 ευρώ σε 49.375,83 ευρώ.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 350/2025  
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Πολύγυρος 08 Οκτωβρίου 2025**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**