



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 348/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της 29/2025 κατεπείγουσας συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 07-10-2025 και ώρα 13:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 19551/06-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος, Γεώργιος Εμμανουήλ, διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Δημήτριος Ζαγγίλας
6. Βασίλειος Φαρδογιάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Έγκριση Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Πολυγύρου και ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με διακριτικό τίτλο "ΑΝΤΕΧΑ Α.Ε.", στο πλαίσιο της από κοινού υλοποίησης των υπηρεσιών Διοικητικής Υποστήριξης
Αρ. απόφασης: 348	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ έθεσε υπόψη του σώματος τα ακόλουθα:

Η Διεύθυνση Πρόνοιας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου και το Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Πληροφορικής του Δήμου μας, με τα με.α.π. 19422/03-10-2025, 19421/03-10-2025 και 19423/03-10-2025 έγγραφά τους αντίστοιχα, απευθύνθηκαν στη διοίκηση του Δήμου,

σημειώνοντας την επιτακτική ανάγκη υποστήριξής τους στην υλοποίηση των κάτωθι δράσεων/ενεργειών: Προέλεγχο αιτήσεων σε κοινωνικές δομές όπως παιδικοί σταθμοί, ωδείο κ.λπ., αρχειοθέτηση αιτήσεων, καταγραφή αναγκών σχολικών μονάδων και λοιπών κοινωνικών δομών του Δήμου.

Εντοπισμός και καταγραφή των χώρων πρασίνου (πάρκα, άλση κ.λπ.) του Δήμου.

Αρχειοθέτηση των φακέλων γεωργικών μηχανημάτων και δημιουργία ψηφιακής βάσης δεδομένων.

Αρδευτικά δίκτυα.

Συμβολή στη διαρκή συγκέντρωση και ενημέρωση των γεωγραφικών, δημογραφικών, οικονομικών και κοινωνικών στοιχείων. Δημιουργία βάσης δεδομένων.

Συμβολή στη συγκέντρωση πληροφοριών και τεχνογνωσίας για τη διαμόρφωση των προγραμμάτων ανάπτυξης του Δήμου.

Συμβολή στη διερεύνηση πιθανών πηγών χρηματοδότησης των αναπτυξιακών προγραμμάτων του Δήμου.

Στη συνέχεια, ο Δήμος Πολυγύρου απευθύνθηκε, με το με α.π. 19426/03-10-2025 έγγραφό του στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, προκειμένου να εξεταστεί η δυνατότητα για συνεργασία μέσω προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και το άρθρο 12 του ν.4412/2016, για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: «ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ». Με τη σειρά της η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, με το με α.π. 867/06-10-2025 έγγραφό της, απάντησε θετικά στο ανωτέρω αίτημα. Σημειώνεται ότι ο συνολικός προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης είναι 71.300,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Έχοντας υπόψη:

- Το ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδίως το άρθρο 12 και κυρίως το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των συνεργαζόμενων αναθετουσών αρχών, σύμφωνα με την τεκμηρίωση που παρατίθεται στο Παράρτημα Α της παρούσας.
- Τα με α.π. 19422/03-10-2025, 19421/03-10-2025 και 19423/03-10-2025 έγγραφα των τριών οργανικών μονάδων του Δήμου μας.
- Το με α.π. 19426/03-10-2025 αίτημα διερεύνησης συνεργασίας του Δήμου προς την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ και το απαντητικό έγγραφο τελευταίας.

Εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή

Α. Την έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: «ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» συνολικού

προϋπολογισμού 71.300,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α), με σκοπό την παροχή εξειδικευμένης συμβουλευτικής και διοικητικής συνδρομής στις τρεις οργανικές μονάδες του Δήμου Πολυγύρου κατά την υλοποίηση περιορισμένου ποσοτικά και χρονικά αντικειμένου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο Παράρτημα Β' της προγραμματικής, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί στόχοι του Δήμου.

Β) Τον ορισμό δύο εκπροσώπων (1 ως Πρόεδρος/ τακτικό μέλος της ΚΕΠ και 1 ως τακτικό μέλος της ΚΕΠ) του Δήμου Πολυγύρου για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης, σύμφωνα με το Άρθρο 9 αυτής, καθώς επίσης και τα αναπληρωματικά του μέλη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου,

Αφού έλαβε υπόψη:

- το άρθρο 100 Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το άρθρο 12 Ν. 4412/2016
- Τα με α.π. 19422/03-10-2025, 19421/03-10-2025 και 19423/03-10-2025 έγγραφα των τριών οργανικών μονάδων του Δήμου μας.
- 19426/03-10-2025 αίτημα διερεύνησης συνεργασίας του Δήμου προς την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ
- το με Α.Π. 867/06-10-2025 έγγραφο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: «ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού 71.300,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α), με σκοπό την παροχή εξειδικευμένης συμβουλευτικής και διοικητικής συνδρομής στις τρεις οργανικές μονάδες του Δήμου Πολυγύρου κατά την υλοποίηση περιορισμένου ποσοτικά και χρονικά αντικειμένου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο Παράρτημα Β' της προγραμματικής, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί στόχοι του Δήμου.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(Άρθρο 100, Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στα πλαίσια της από κοινού υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο:

«ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»

Συμβαλλόμενοι:

- 1. Δήμος ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**
- 2. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ»**

Πολύγυρος 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ	6
ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΣΚΟΠΟΣ.....	8
ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	9
ΑΡΘΡΟ 3: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	9
ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ	9
ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ.....	11
ΑΡΘΡΟ 6: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ	11
ΑΡΘΡΟ 7: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	11
ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	12
ΑΡΘΡΟ 9: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	12
ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	14
ΑΡΘΡΟ 12: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....	14
ΑΡΘΡΟ 13: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.....	15
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	16

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σήμερα, στις 00 του μηνός του έτους 2025, ημέρα, στην έδρα του Δήμου Πολυγύρου, στον Πολύγυρο Χαλκιδικής, οι παρακάτω φορείς που θα καλούνται στο εξής «Συμβαλλόμενοι» :

1. Ο Δήμος Πολυγύρου με έδρα τον Πολύγυρο Χαλκιδικής, ΤΚ 63100, με ΑΦΜ 998493345, που νομίμως εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Εμμανουήλ, και θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας «Προϊσταμένη Αρχή»
2. Η «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», δ.τ. «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ», με έδρα επί της οδού Παπαδιαμάντη 20 στον Πολύγυρο Χαλκιδικής, ΤΚ 63100, με ΑΦΜ 094198765, που νομίμως εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Πασαλή Γεώργιο, και θα καλείται στο εξής για συντομία «Φορέας Υλοποίησης»

Έχοντας υπόψη :

1. Το ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείο Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδίως το άρθρο 12 και κυρίως το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των συνεργαζόμενων αναθετουσών αρχών, σύμφωνα με την τεκμηρίωση που παρατίθεται στο Παράρτημα Α της παρούσας.
4. Το ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν.
5. Το ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως ισχύουν.
6. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α' 53).
7. Το ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.

8. Τις διατάξεις του ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
9. Την υπ' αριθ. 1701/2021 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Πόρου.
10. Την υπ' αριθ. 333/2023 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Πόρου.
11. Την υπ' αριθ. 984/2023 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Κασσάνδρας Χαλκιδικής.
12. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
14. Το ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
15. Τη με α.π. 3359493/23-12-2024 Ανακοίνωση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Χαλκιδικής, περί καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 5113457 της τροποποίησης του καταστατικού της Αναπτυξιακής Χαλκιδικής ΑΕ, στο οποίο αναφέρονται αναλυτικά οι καταστατικοί σκοποί (Άρθρο 3).
16. Η με κωδικό 3066 καταχώρηση της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ, με κωδικό Διαύγειας 100064806.
17. Το Πιστοποιητικό της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ 1429:2008 που αφορά «Διαχειριστική Επάρκεια οργανισμών για την υλοποίηση έργων δημόσιου χαρακτήρα» (Αριθμός 3600030431-ΜC) για τη «ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» της εταιρείας.
18. Το γεγονός ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ δραστηριοποιείται στο χωρικό πεδίο δραστηριοποίησης του Δήμου Πολυγύρου.
19. Το γεγονός ότι αποτελεί άμεση ανάγκη για τον Δήμο Πολυγύρου η υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
20. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ.
21. Τα με α.π. 19422/14938/03-10-2025, 19421/14937/03-10-2025 και 19423/14939/03-10-2025 έγγραφα της Δ/σης Πρόνοιας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου/Τμήμα Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Πληροφορικής του Δήμου Πολυγύρου αντίστοιχα, με τα οποία δηλώνεται η αναγκαιότητα διοικητικής υποστήριξης των εν λόγω Υπηρεσιών και τη με α.π. 19424/14940/03-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών προς τη διοίκηση του Δήμου.
22. Το με α.π. 19426/14942/03-10-2025 έγγραφο του Δήμου Πολυγύρου προς την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, περί εκτέλεσης του αντικειμένου παροχής των υπηρεσιών και το με α.π. 867/06-10-2025 απαντητικό έγγραφο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ.
23. Την υπ' αρ. (ΑΔΑ:) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου για την έγκριση του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης με την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 9).
24. Το υπ' αριθ. (ΑΔΑ:) Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης με το

Δήμο Πολυγύρου, την υπογραφή και τον ορισμό εκπροσώπων και αναπληρωτών τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 9).

25. Το με α.π. έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης/ Τμήμα Διοικητικού-Οικονομικού Ν. Χαλκιδικής αναφορικά με τη νομιμότητα λήψης της υπ' αριθ. Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου.
26. Τη με α.π. ανάληψη υποχρέωσης α/α (ΑΔΑ:).

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΣΚΟΠΟΣ

Ο Δήμος Πολυγύρου, μεταξύ των οργανικών μονάδων του, διαθέτει τη Διεύθυνση Πρόνοιας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού, τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου/ Τμήμα Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Πληροφορικής.

Και οι τρεις προαναφερόμενες οργανικές μονάδες είναι επιφορτισμένες με πλήθος αρμοδιοτήτων, όπως προκύπτει από τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πολυγύρου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ Β' 3669/26.06.2024, βλ. ιδίως άρθρα 9, 12 και 13). Καθημερινά διαχειρίζονται μεγάλο όγκο αντικειμένων και υποθέσεων και λόγω του αυξημένου φόρτου εργασίας, αδυνατούν να εκτελέσουν υπηρεσίες που δεν αποτελούν πάγια αρμοδιότητά τους, αλλά έχουν άμεσα αναπτυξιακό χαρακτήρα και στοχεύουν στην υλοποίηση δράσεων και αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων για την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες.

Για το λόγο αυτό, οι ανωτέρω τρεις προαναφερόμενες υπηρεσίες απευθύνθηκαν στη διοίκηση του Δήμου Πολυγύρου ζητώντας την εξειδικευμένη συμβουλευτική και διοικητική συνδρομή κατά την υλοποίηση συγκεκριμένου αντικειμένου, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί στόχοι του Δήμου, σύμφωνα με τα με α.π. 19422/14938/03-10-2025, 19421/14937/03-10-2025 και 19423/14939/03-10-2025 έγγραφά τους.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Δήμος Πολυγύρου αποφάσισε να συνεργαστεί για την υλοποίηση του περιγραφόμενου στα με α.π. 19422/14938/03-10-2025, 19421/14937/03-10-2025 και 19423/14939/03-10-2025 έγγραφα αντικειμένου των ανωτέρω υπηρεσιών, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει και της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν.4412/2016, με την «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ), που αποτελεί Αναθέτουσα Αρχή βάσει του σημείου 3θ, του άρθρου 2 του Ν. 4674/20 και του άρθρου 2, παράγραφος 1, σημείο 1^ο, του Ν.4412/2016 και έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ (κωδικός καταχώρησης 3066). Σημειώνεται ότι ο Δήμος Πολυγύρου συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ από την ίδρυσή της (1992).

Η συγκεκριμένη απόφαση του Δήμου Πολυγύρου εδράζεται στην πεποίθηση ότι οι απαιτούμενες ενέργειες για την εξειδικευμένη συμβουλευτική και διοικητική συνδρομή κατά την υλοποίηση του εν λόγω αντικειμένου των ανωτέρω υπηρεσιών, μπορεί να πραγματοποιηθούν με βέλτιστο τρόπο μέσω της προτεινόμενης Σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, δεδομένου του καταστατικού σκοπού και αντικειμένου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ αναφορικά με τη διοικητική υποστήριξη των ΟΤΑ.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Πολυγύρου και η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, συνεργάζονται αρμονικά μεταξύ τους αναλαμβάνοντας συγκεκριμένους και διακριτούς ρόλους και αρμοδιότητες καθένας εξ αυτών για την αποτελεσματική, από κοινού, εκτέλεση του αντικείμενου της Σύμβασης. Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση επιχειρείται η παροχή εξειδικευμένης συμβουλευτικής και διοικητικής συνδρομής στις ανωτέρω τρεις αναφερόμενες οργανικές μονάδες του Δήμου Πολυγύρου κατά την υλοποίηση περιορισμένου ποσοτικά και χρονικά αντικείμενου, που παρατίθεται λεπτομερώς στο Παράρτημα Β΄ της παρούσας, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί στόχοι του Δήμου, καθώς όπως προκύπτει τόσο από τα προαναφερόμενα με α.π. 19422/14938/03-10-2025, 19421/14937/03-10-2025 και 19423/14939/03-10-2025 έγγραφα των ανωτέρω υπηρεσιών, όσο και από τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου (άρθρα 9, 12 και 13), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ Β΄ 3669/26.06.2024) οι εν λόγω τρεις οργανικές μονάδες του Δήμου Πολυγύρου είναι επιφορτισμένες με πλήθος άλλων αρμοδιοτήτων, πέραν αυτών που προσδιορίζονται στο Παράρτημα Β΄ της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συμβουλευτική και διοικητική συνδρομή της Διεύθυνσης Πρόνοιας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Συντήρησης Πρασίνου και του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Πληροφορικής του Δήμου Πολυγύρου κατά την υλοποίηση περιορισμένου ποσοτικά και χρονικά αντικείμενου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο Παράρτημα Β΄ της παρούσας, προκειμένου να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί στόχοι του Δήμου.

Για την ταχύτερη δυνατή και επιστημονικά αρτιότερη υλοποίηση του έργου, τα ως άνω συμβαλλόμενα μέρη εκφράζουν τη βούλησή τους για συνεργασία, με βάση τους όρους της σύμβασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ

Για την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης και την ολοκλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, θα συγκροτήσει Ομάδα Έργου, αποτελούμενη από στελέχη της, με την κατάλληλη ειδικότητα και εμπειρία.

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι, ο Δήμος Πολυγύρου και η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, αναλαμβάνουν τα παρακάτω δικαιώματα και υποχρεώσεις:

Ο Δήμος Πολυγύρου αναλαμβάνει:

- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης με την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στο πλαίσιο του προβλεπόμενου στα Άρθρα 1 και 2 αντικειμένου, και να παρέχει κάθε αναγκαίο στοιχείο και συνδρομή στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της Σύμβασης, διά μέσου των προαναφερόμενων Διευθύνσεων/Τμημάτων του Δήμου Πολυγύρου.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο τα στελέχη της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, που θα ασχοληθούν με την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να διαθέτει το προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα από τις προαναφερόμενες Διευθύνσεις/Τμήματά του, τα οποία θα αποτελέσουν τις **Διευθύνουσες / επιβλέπουσες υπηρεσίες**, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να παρέχει στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί της για όποιο ζήτημα προκύψει.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του και τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 9 της παρούσας.
- Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο και εξοπλισμό που χρειάζεται, για την παροχή υπηρεσιών από τα στελέχη της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης.
- Να εξασφαλίζει την ασφάλεια των στελεχών της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στις περιπτώσεις που απαιτείται η επιτόπου φυσική παρουσία τους, σε χώρους ευθύνης του.
- Να διασφαλίσει τους αναγκαίους πόρους και να προβαίνει εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 5 της παρούσας, για την κάλυψη των δαπανών που θα προκληθούν από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ αποκλειστικά για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.
- Να εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής για την υλοποίηση της σύμβασης.

Η «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», αναλαμβάνει:

- Να διαθέτει και να απασχολεί ομάδα Έργου αποτελούμενη από στελέχη της, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Να παράσχει τη συμβουλευτική και διοικητική υποστήριξη των δράσεων (όπως αποτυπώνεται στο Παράρτημα Β).
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα των δράσεων, βάσει των σχετικών συμβάσεων, όπου προβλέπεται.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Άρθρου 9 της παρούσας.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση στους αντισυμβαλλόμενους και στους εμπλεκόμενους αρμόδιους φορείς, όποτε αυτό του ζητηθεί.
- Να ενημερώνει την Επιτροπή Παρακολούθησης και τις ενδιαφερόμενες Διευθύνσεις / Τμήματα για την πορεία υλοποίησης των δράσεων (όπως αποτυπώνονται στο Παράρτημα Β).
- Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο που χρειάζεται για την παροχή υπηρεσιών από τα στελέχη της που θα ασχοληθούν με την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης.
- Να παρέχει Γραμματειακή Υποστήριξη στην Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να εκτελεί χρέη Φορέα Υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων στην παρούσα προγραμματική σύμβαση εργασιών, ανέρχεται σε πενήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ και (57.500,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, **ήτοι εβδομήντα μία χιλιάδες τριακόσια ευρώ (71.300,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο **Παράρτημα Γ**.

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ** του Δήμου Πολυγύρου και θα βαρύνουν τον Κωδικό του προϋπολογισμού του έτους 2025.

Το τελικό ποσό δύναται να μειωθεί με απόφαση της Κοινής Επιτροπής, κατά την οριστική παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης, σε περίπτωση που δεν πιστοποιηθεί το σύνολο του οικονομικού αντικειμένου σύμφωνα με την παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 6: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Προβλέπεται προκαταβολή ποσοστού 20% του συνολικού προϋπολογισμού, αμέσως μετά την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Για το υπόλοιπο ποσό προβλέπονται τμηματικές καταβολές σύμφωνα με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης με βάση την πιστοποίηση αυτού από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) του Άρθρου 9 της παρούσας, και με την υπογραφή του αναγκαίου προς τούτο Πρακτικού (πιστοποίηση) της ΚΕΠ.

Αν σε διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών δεν υπάρξουν παρατηρήσεις, τότε το αντίστοιχο τμήμα του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης θεωρείται πλήρες και γίνεται αυτοδίκαια η παραλαβή του.

Μετά την υποβολή του τελευταίου τμήματος της Σύμβασης θα υπάρξει ένα διάστημα είκοσι (20) ημερών για έλεγχο και έγκριση, έτσι ώστε να παραληφθεί στο σύνολό του και οριστικά από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με την υπογραφή του σχετικού Πρακτικού.

Στην περίπτωση ανακοπής της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς υπαιτιότητα των συμβαλλόμενων μερών, γίνεται απολογισμός των εξόδων της Προγραμματικής έως εκείνη την χρονική στιγμή.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Σύμβαση ισχύει από την ημερομηνία της υπογραφής και έχει συνολική διάρκεια **έως15 μήνες.....**

ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο χρόνος υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου, ορίζεται σε **δώδεκα μήνες (12) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας, σύμφωνα με το συνημμένο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ**, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Οι χρόνοι παραλαβής, ελέγχων και εγκρίσεων του συμβατικού αντικειμένου δεν λαμβάνονται υπόψη στον παραπάνω χρόνο υλοποίησης.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στους **δέκα πέντε (15) μήνες**.

ΑΡΘΡΟ 9: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της Σύμβασης, συστήνεται όργανο με τίτλο «ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ» (Επιτροπή).

Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, ως εξής:

1. Ένας εκπρόσωπος του Δήμου Πολυγύρου, ως Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.
2. Ένας εκπρόσωπος του Δήμου Πολυγύρου, ως μέλος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του.
3. Ένας εκπρόσωπος της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ως μέλος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.

Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής, η πιστοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

Ο προϋπολογισμός μπορεί να αναμορφωθεί και αναπροσαρμοστεί στο πλαίσιο των αναγκών της Υπηρεσίας, μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει νόμιμα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Οι λοιπές λεπτομέρειες που πιθανά θα απαιτηθούν για την λειτουργία της Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το προσωπικό αυτό μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών

επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου.

Για την ολοκλήρωση του συνολικού συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης σχετικό Πρωτόκολλο/Πρακτικό.

Σημειώνεται ότι έπειτα από σχετικό αίτημα του Φορέα Υλοποίησης, η Κοινή Επιτροπή μπορεί να αποφασίσει για την τροποποίηση σημείων της Προγραμματικής Σύμβασης, συντάσσοντας σχετικό Πρακτικό, χωρίς να απαιτείται έγκριση από τα συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων. Η εν λόγω δυνατότητα αφορά αποκλειστικά δευτερεύοντα στοιχεία (ήσσονος σημασίας) της Προγραμματικής Σύμβασης (όπως τροποποίηση των ειδικοτήτων και του πλήθους της Ομάδας Έργου ή μηνιαία αμοιβή των στελεχών της Ομάδας Έργου κ.ά.), σύμφωνα με τις ανάγκες που προκύπτουν κατά την εκτέλεσή της. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και να μην αλλοιώνονται τα χαρακτηριστικά της, όπως ισχύει κάθε φορά.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που αναλαμβάνει η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί, να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες συνολικά, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής. Αντίστοιχα, ο Δήμος Πολυγύρου οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις, όπως ορίστηκαν στα άρθρα 5 και 6 της παρούσας Σύμβασης.

Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ' του άρθρου πρώτου του Ν.4152/2013 (Α'107). Στην περίπτωση αυτή χορηγείται, αυτοδίκαια, ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

Η Επιτροπή (ΚΕΠ) αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο

που έχει αναλάβει. Ταυτόχρονα, ο Δήμος, υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις δαπάνες για τη συμμετοχή της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στην υλοποίηση του αντικειμένου μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που ενδεχομένως έχει ήδη καταβάλλει.

Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια Χαλκιδικής.

ΑΡΘΡΟ 12: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ η υποκατάστασή της από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν προχωρήσει σε υποκατάσταση, τότε η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

2 Πνευματικά δικαιώματα. Με την επιφύλαξη ιδιαίτερων αντίστοιχων διατάξεων που αναφέρθηκαν ανωτέρω στα στάδια υλοποίησης της παρούσας Σύμβασης, όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Δήμο χωρίς την καταβολή αμοιβής.

3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 13: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Για την τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών απαιτείται πρακτικό της ΚΕΠ και αποφάσεις έγκρισης της τροποποίησης από τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών.

2. Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**Για τον Δήμο Πολυγύρου****Για την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ****Εμμανουήλ Γεώργιος
Δήμαρχος****Πασαλής Γεώργιος
Πρόεδρος Δ.Σ.**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ

Στο παρόν Παράρτημα τεκμηριώνεται η νομιμότητα της συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων, που προβλέπεται στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης.

Ισχύουν σήμερα :

1. Σύμφωνα με τον Ν.3852/10, άρθρο 100 όπως ισχύει :

«1. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι,..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το δημόσιο ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού.

.....

2α. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το αντικείμενο, ο σκοπός και η διάρκεια της σύμβασης, το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων, των προμηθειών ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, το απαιτούμενο προσωπικό για την κάθε επιμέρους εργασία, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις, ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και η διαδικασία καταβολής τους. Ως «λειτουργικά έξοδα» λογίζονται, ιδίως, οι πάσης φύσεως αμοιβές προσωπικού και οι δαπάνες χρήσης ακινήτων, μηχανημάτων και μέσων. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης, οι αρμοδιότητές του, καθώς και οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους αυτής.

.....

4. Για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων των συμβαλλομένων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλομένου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης, ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

.....

6. Εκτός των περιπτώσεων της παρ. 1, οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες.»

2. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.4674/20 όπως ισχύει :

«Άρθρο 2 - Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης

1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως:

α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό.

.....»

3. Επιπροσθέτως, ο ν.4735/2020 ορίζει στο άρθρο 2, υπό τον τίτλο «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης», τα ακόλουθα:

«1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως: α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό. Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους. 2. Στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων. Είναι επίσης δυνατή η συμμετοχή των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης, της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος, της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος, της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης και των δικτύων και των συνδέσμων Δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι ΟΤΑ και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%) (...) 3. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί δεν επιχορηγούνται άμεσα ή έμμεσα από τους ΟΤΑ ή τον Κρατικό Προϋπολογισμό και δεν υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου δεύτερου του ν. 3845/2010 (Α' 65). Η λειτουργία των Αναπτυξιακών Οργανισμών διέπεται από το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των ανωνύμων εταιρειών και η εποπτεία τους ασκείται με βάση τις διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104), υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού: α. εμπίπτουν στα νομικά πρόσωπα της περίπτωσης γ' της παραγράφου 5 του άρθρου 13 του ν. 4314/2014 (Α' 265), β. μπορούν να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 και του άρθρου 34 του Κανονισμού ΕΕ 1303/2013 (L 347/320), γ. μπορούν να συμμετέχουν σε προγραμματικές συμβάσεις με τους

φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και μπορούν να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης, (...) θ. ορίζονται εξαρχής ως «οργανισμοί δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/2016 (Α' 147).

4. Επίσης σύμφωνα με τον Ν.4412/16, άρθρο 12 παρ. 3 όπως ισχύει:

«3. Μία αναθέτουσα αρχή που δεν ασκεί έλεγχο κατά την έννοια της παραγράφου 1 σε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου μπορεί, εντούτοις, να αναθέσει δημόσια σύμβαση στο εν λόγω νομικό πρόσωπο χωρίς να εφαρμόσει τις διατάξεις του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) η αναθέτουσα αρχή ασκεί από κοινού με άλλες αναθέτουσες αρχές έλεγχο επί του εν λόγω νομικού προσώπου ανάλογο εκείνου που ασκούν επί των δικών τους υπηρεσιών,
 β) περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων του εν λόγω νομικού προσώπου διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί από τις ελέγχουσες αναθέτουσες αρχές ή άλλα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από τις ίδιες αναθέτουσες αρχές και
 γ) δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο, εξαιρουμένων των μορφών συμμετοχής ιδιωτικών κεφαλαίων χωρίς δυνατότητα ελέγχου ή δικαιώματος αρνησικυρίας που απαιτούνται από διατάξεις νόμου και δεν ασκούν αποφασιστική επιρροή στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο.

Για τους σκοπούς της περίπτωσης α' του πρώτου εδαφίου, οι αναθέτουσες αρχές ασκούν από κοινού έλεγχο επί νομικού προσώπου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

α) τα όργανα λήψης αποφάσεων του ελεγχόμενου νομικού προσώπου απαρτίζονται από εκπροσώπους όλων των αναθετουσών αρχών που συμμετέχουν· το ίδιο φυσικό πρόσωπο μπορεί να εκπροσωπεί πολλές ή όλες τις συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές,
 β) οι εν λόγω αναθέτουσες αρχές είναι σε θέση να ασκούν από κοινού αποφασιστική επιρροή στους στρατηγικούς στόχους και τις σημαντικές αποφάσεις του ελεγχόμενου νομικού προσώπου και
 γ) το ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο δεν επιδιώκει συμφέροντα αντίθετα από αυτά των αναθετουσών αρχών που το ελέγχουν.»

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ έχει συσταθεί δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, το δε καταστατικό της είναι νομίμως καταχωρημένο στο ΓΕΜΗ. Έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.

Επίσης, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, βάσει ρητής διάταξης του ν. 4674/2020 άρθρο 2, καθώς και του άρθρου 3 του καταστατικού της, διατηρεί σκοπούς, όπως «..... η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, την ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, και την ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,.....Ειδικότερα :

1. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των ΟΤΑ ή της ευρύτερης περιοχής,
2. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες
- 3.....».

Σημειώνεται ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, αποτελεί μια ανώνυμη εταιρία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, με μετόχους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, συνιστά Αναθέτουσα Αρχή βάσει του άρθρου 2, παρ. 3, σημείο θ του Ν. 4674/20 & του άρθρου 2, παρ. 1, σημείο 1 του Ν. 4412/2016 και έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ με κωδικό 3066 και δραστηριοποιείται στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας.

Περαιτέρω, ο Δήμος Πολυγύρου συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ με ποσοστό 11,74%. Συγκεκριμένα, στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ μετέχουν ως μέτοχοι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με ποσοστό 35,97%, ο Δήμος Νέας Προποντίδας με ποσοστό 19,85%, ο Δήμος Πολυγύρου με ποσοστό 11,74%, η ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας με ποσοστό 8,43%, ο Δήμος Αριστοτέλη με ποσοστό 7,79%, ο Δήμος Σιθωνίας με ποσοστό 7,15%, ο Δήμος Κασσάνδρας με ποσοστό 6,08%, ενώ το υπόλοιπο 2,98% των μετοχών ανήκει στο Επιμελητήριο Χαλκιδικής (1,38%), στο Ιερό Κοινόβιο Ευαγγελ. Θεοτ. Συν. Εκκλησ. Χειροτεχνίας & Φιλοξενίας Π.Ε. (0,35%), στην Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας (0,33%), στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου (0,33%), στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής (0,33%), στην Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής (0,26%) και στον Αλιευτικό Σύλλογο Αριστοτέλη (0,01%). Ως εκ τούτου, ο συμβαλλόμενος Δήμος ασκεί επί του αντισυμβαλλόμενου ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, από κοινού με τις άλλες αναθέτουσες αρχές που συμμετέχουν σε αυτήν, έλεγχο ανάλογο προς εκείνον που ασκεί επί των δικών του υπηρεσιών, με αποτέλεσμα να τυγχάνει εφαρμογής εν προκειμένω η παρ. 3 του άρθρου 12 του ν.4412/2016, αφού πληρούνται το σύνολο των προϋποθέσεων που θέτει η εν λόγω διάταξη.

Με τα ως άνω αναφερόμενα νομικά και πραγματικά περιστατικά, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση πληροί τις διατάξεις των άρθρων 100 του ν.3852/2010 και 12 παρ.3 του ν.4412/2016 καθώς: **i)** συντρέχει καταφανώς αδυναμία των εν λόγω Διευθύνσεων/ Τμημάτων του Δήμου Πολυγύρου να υλοποιήσουν το αντικείμενο που αποτυπώνεται στο παράρτημα Β, ποσοτικά και χρονικά περιορισμένο συγκριτικά με το πλήθος των αρμοδιοτήτων που καλούνται καθημερινά να επιτελέσουν **ii)** Η προγραμματική σύμβαση θα συναφθεί αποκλειστικά μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ήτοι χωρίς την συμμετοχή ιδιώτη, οι οποίες αποτελούν αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4412/2016 και έχουν ως κοινό σκοπό την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους. Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, ειδικού σκοπού, είναι άμεσα επιφορτισμένη με την δημόσια αποστολή της προώθησης αναπτυξιακών πολιτικών στην περιοχή της καταστατικής της παρέμβασης και υπηρετεί εκ του συστατικού της νόμου το δημόσιο συμφέρον. Η υλοποίηση δε, της εν λόγω συνεργασίας, ενόψει του αντικειμένου της, όπως προκύπτει από το αντικείμενο της συγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης (Άρθρο 1 & 2) εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, με την συνδρομή της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας δεν συμμετέχει κανένας ιδιώτης. **iii)** Οι εμπλεκόμενοι φορείς και ιδίως η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ δεν εκτελούν τις κρίσιμες δραστηριότητες στην ελεύθερη αγορά προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (δημόσια αρχή ή ιδιωτική επιχείρηση). **iv)** Τέλος, με τη σύναψη της προγραμματικής αυτής σύμβασης κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του, δεδομένου ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ως αναθέτουσα αρχή, κατά τους όρους του άρθρου 2 παρ.1 του ν.4412/2016, οφείλει κατά τις συναλλαγές της με τρίτους, οι οποίες είναι δυνητικά αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που της ανατίθενται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

Ενόψει των προεκτεθέντων, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση συνιστά νόμιμη συνεργασία μεταξύ δημοσίων φορέων προς επίτευξη του κοινού αναπτυξιακού τους σκοπού, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.3 του ν.4412/2016, εξαιρούμενη έτσι του πεδίου εφαρμογής του άνω νόμου και των ανταγωνιστικών διαδικασιών ανάθεσης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ	ΔΡΑΣΕΙΣ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ
1 ΠΕ ή ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργιών ή Επιμελητών κοινωνικής αρωγής ή Ψυχολόγων ή Κοινωνικής Εργασίας ή Παιδαγωγών ή Νηπιαγωγών	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	Υποστήριξη Κοινωνικών Δομών του Δήμου	Προέλεγχο αιτήσεων σε κοινωνικές δομές όπως παιδικοί σταθμοί, ωδείο κ.λπ., αρχειοθέτηση αιτήσεων, καταγραφή αναγκών σχολικών μονάδων και λοιπών κοινωνικών δομών του Δήμου.
1 ΠΕ Γεωπονίας ή ΤΕ Φυτικής Παραγωγής ή ΤΕ Αγρ. Ανάπτυξης και Αγροτικών Επιχειρήσεων	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ / ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Καταγραφή χώρων πρασίνου του Δήμου	Αναλυτική καταγραφή των χώρων πρασίνου (πάρκα, άλση κ.λπ.) του Δήμου, με στόχο την καλύτερη οργάνωση των εργασιών συντήρησης και καλλωπισμού τους
		Καταγραφή γεωργικών μηχανημάτων	Αναλυτική καταγραφή μηχανημάτων πρασίνου και δημιουργία ψηφιακής βάσης δεδομένων.
		Υδρευτικά - αρδευτικά δίκτυα	Μηχανοργάνωση των δεδομένων που αφορούν τα υδρευτικά και αρδευτικά δίκτυα
1 ΠΕ ή ΤΕ ή ΔΕ Διοικητικού ειδικότητας συναφούς με την Πληροφορική	ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	Γεωγραφικά, δημογραφικά, οικονομικά και κοινωνικά στοιχεία	Συμβολή στη διαρκή συγκέντρωση και ενημέρωση των γεωγραφικών, δημογραφικών, οικονομικών και κοινωνικών στοιχείων. Δημιουργία βάσης δεδομένων.
		Προγράμματα ανάπτυξης Δήμου	Συμβολή στη συγκέντρωση πληροφοριών και τεχνογνωσίας για τη διαμόρφωση των προγραμμάτων ανάπτυξης του Δήμου.
		Πηγές χρηματοδότησης	Συμβολή στη διερεύνηση πιθανών πηγών χρηματοδότησης των αναπτυξιακών προγραμμάτων του Δήμου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ

Το αναλυτικό κόστος των δαπανών που εκτιμάται ότι θα προκληθούν στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ και σχετίζονται αποκλειστικά με την υλοποίηση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, προκύπτει από τον ενδεικτικό προεκτιμώμενο κατά περίπτωση χρόνο απασχόλησης των συγκεκριμένων επιστημονικών στελεχών της Ομάδας Έργου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ.

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΘΡΩΜΗΝΑ (1)	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (2)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ (3)= (1)X(2)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΜΕΣΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ⁽¹⁾ (4)	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ (5) = (3)X(4)
1	ΠΕ ή ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργών ή Επιμελητών κοινωνικής αρωγής ή Ψυχολόγων ή Κοινωνικής Εργασίας ή Παιδαγωγών ή Νηπιαγωγών	1.300,00	12	15.600,00	1,16	18.096,00
2	ΠΕ Γεωπονίας ή ΤΕ Φυτικής Παραγωγής ή ΤΕ Αγρ. Ανάπτυξης και Αγροτικών Επιχειρήσεων	1.300,00	12	15.600,00	1,16	18.096,00
3	1 ΠΕ ή ΤΕ ή ΔΕ Διοικητικού ειδικότητας συναφούς με την Πληροφορική	1.300,00	12	15.600,00	1,16	18.096,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ :						54.288,00
ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ⁽²⁾ (περίπου 5,92%) :						3.212,00
ΚΑΘΑΡΟ ΣΥΝΟΛΟ :						57.500,00
ΦΠΑ (24%) :						13.800,00
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ :						71.300,00

⁽¹⁾ : Αφορά Διοίκηση του Έργου (συντελεστής προσαύξησης άμεσων δαπανών) για δαπάνες διοικητικής, νομικής, λογιστικής και γραμματειακής παρακολούθησης.

⁽²⁾ : Αφορά κάλυψη λειτουργικών δαπανών (ενέργεια, τηλεπικοινωνίες, γραφική ύλη, ενοίκια, απόσβεση παγίων κτλ)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Τίτλος Υπηρεσίας	1 ΕΤΟΣ											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ												

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 348/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 07 Οκτωβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ