



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**  
**Δημοτική Επιτροπή**

**Αριθ. Απόφ: 177/2025**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**Από το πρακτικό της 12/2025 τακτικής συνεδρίασης**  
**της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 16-06-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 10745/11-06-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

<b>ΘΕΜΑ</b>	<b>Έγκριση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με διακριτικό τίτλο "ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε." στο πλαίσιο της από κοινού υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο: "ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ"</b>
<b>Αρ. απόφασης: 177</b>	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, εισηγούμενος το θέμα τόνισε ότι:

η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου εξαιτίας της υποστελέχωσής τόσο σε επίπεδο τεχνικό/επιστημονικό όσο και διοικητικό, με το με Α.Π. 8441/12-05-2025 έγγραφό της επισημαίνει ότι αποτελεί επιτακτική ανάγκη η υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ». Αυτή περιλαμβάνει:

- τη συνδρομή στην επίβλεψη μελετών τεχνικών έργων υποδομής ή/και τεχνικών έργων, που εκτελούνται μέσω Δημοσίων Συμβάσεων, π.χ κτιριακές εγκαταστάσεις, έργα

οδοποιίας, έργα αναπλάσεων, ΗΜ έργα και σχετικών υποδομών, έργα ύδρευσης και αποχέτευσης κ.τ.λ.,

- την παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου των έργων και την τήρηση φακέλου έργου,

- την υποστήριξη της υπηρεσίας στη δημοπράτηση των έργων/μελετών/ προμηθειών μέσω διαδικασιών δημοσίων συμβάσεων,

- την υποστήριξη της Υπηρεσίας κατά την υλοποίηση τεχνικών έργων υποδομής (π.χ. προέλεγχος λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες κ.α.).

Αμέσως μετά ενημέρωσε το σώμα ότι με το με Α.Π. 9293/23-05-2025 έγγραφό του ζήτησε από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. να εξετάσει τη δυνατότητα για συνεργασία μέσω προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100, Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το άρθρο 12 του Ν4412/2016 και η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. με το με Α.Π. 387/27-05-2025 έγγραφό της απάντησε θετικά. Σημείωσε τέλος ότι ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης εργασιών, ανέρχεται σε 97.097,36€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

### **Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου**

Αφού έλαβε υπόψη:

- το άρθρο 100 Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το άρθρο 12 Ν. 4412/2016
- το με Α.Π. 8441/12-05-2025 έγγραφό της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Πολυγύρου
- το με Α.Π. 9293/23-05-2025 έγγραφο του Δημάρχου Πολυγύρου
- το με Α.Π. 387/27-05-2025 έγγραφο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» στο πλαίσιο της από κοινού υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», η οποία προβλέπει τα ακόλουθα:

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

### ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σήμερα, 00 ..... του έτους 2025, ημέρα ....., στην έδρα του Δήμου Πολυγύρου, στον Πολύγυρο Χαλκιδικής, οι παρακάτω φορείς που θα καλούνται στο εξής «Συμβαλλόμενοι» :

1. Ο Δήμος Πολυγύρου με έδρα τον Πολύγυρο Χαλκιδικής, ΤΚ 63100, με ΑΦΜ 998493345, που νομίμως εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Εμμανουήλ, και θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας «Κύριος του Έργου»
2. Η «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», δ.τ. «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ», με έδρα επί της οδού Παπαδιαμάντη 20 στον Πολύγυρο Χαλκιδικής, ΤΚ 63100, με ΑΦΜ 094198765, που νομίμως εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Πασαλή Γεώργιο, και θα καλείται στο εξής για συντομία «Φορέας Υλοποίησης»

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», και ειδικότερα το άρθρο 100, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείο Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τα άρθρα 12 και 44 του ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και κυρίως το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των συνεργαζόμενων αναθετουσών αρχών, σύμφωνα με την τεκμηρίωση που παρατίθεται στο Παράρτημα Α της παρούσας.
4. Το ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν.
5. Το ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως ισχύουν.
6. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53).
7. Το ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας

- Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.
8. Τις διατάξεις του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
  9. Την υπ' αριθ. 1701/2021 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Πόρου.
  10. Την υπ' αριθ. 333/2023 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Πάρου.
  11. Την υπ' αριθ. 984/2023 Απόφαση του 7ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το Δήμο Κασσάνδρας Χαλκιδικής.
  12. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  13. Το ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  14. Το ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
  15. Τη με α.π. 3359493/23-12-2024 Ανακοίνωση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Χαλκιδικής, περί καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 5113457 της τροποποίησης του καταστατικού της Αναπτυξιακής Χαλκιδικής ΑΕ, στο οποίο αναφέρονται αναλυτικά οι καταστατικοί σκοποί (Άρθρο 3).
  16. Η με κωδικό 3066 καταχώριση της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ, με κωδικό Διαύγειας 100064806.
  17. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ.
  18. Το Πιστοποιητικό της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ 1429:2008 που αφορά «Διαχειριστική Επάρκεια οργανισμών για την υλοποίηση έργων δημόσιου χαρακτήρα» (Αριθμός 3600030431-ΜC) για τη «ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» της εταιρείας.
  19. Το γεγονός ότι αποτελεί άμεση ανάγκη για τον Δήμο Πολυγύρου η υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
  20. Το γεγονός ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ δραστηριοποιείται στο χωρικό πεδίο δραστηριοποίησης του Δήμου Πολυγύρου.
  21. Το με α.π. Φ6στ/8441/525/12-05-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου με το οποίο δηλώνει την αναγκαιότητα Τεχνικής και Διοικητικής Υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου.
  22. Το με α.π. 9293/7217/23-05-2025 έγγραφο του Δήμου Πολυγύρου προς την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, περί εκτέλεσης του αντικειμένου παροχής των υπηρεσιών και το με α.π. 387/27-05-2025 απαντητικό έγγραφο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ.
  23. Την υπ' αρ. .... απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου για την έγκριση του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης με την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 9).

24. Το με αριθ. .... Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο Πολυγύρου, την υπογραφή και τον ορισμό εκπροσώπων και αναπληρωτών τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 9).

25. Τη με α.π..... ανάληψη υποχρέωσης α/α ..... (ΑΔΑ: .....)

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

## ΑΡΘΡΟ 1: ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΣΚΟΠΟΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη εκκινούν από κοινή αφετηρία, συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα για την υλοποίηση προγραμμάτων και υπηρεσιών στο πλαίσιο κοινά εξυπηρετούμενου δημοσίου σκοπού, τον οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένα να επιτελούν. Ως εκ τούτου, σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, με συνδυαστικές δράσεις και ενέργειες, προκειμένου ο Δήμος, να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις της επιχειρησιακής του ικανότητας για την ένταξη, υλοποίηση και παρακολούθηση των έργων και των υποχρεώσεών του.

Συνεπώς, με τη συγκεκριμένη σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος. Πρόκειται για σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους. Η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος στο μέτρο που επιδιώκεται η επιτυχεστερη διεκδίκηση πόρων και η σχετική υλοποίηση έργων, για την ανάπτυξη των αναγκαίων υποδομών.

Τα έργα αυτά, αποτελούν προτεραιότητα και αναγκαιότητα για την βιώσιμη ανάπτυξη, τη δημιουργία και εξασφάλιση υψηλής ποιότητας δημόσιων χώρων, τον εκσυγχρονισμό των δικτύων υποδομής, την προώθηση της καινοτομίας, την ποιοτική αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών, την εξασφάλιση κοινωνικής συνοχής και εν γένει το όφελος των Δημοτών. Δηλαδή έχουν χαρακτήρα άμεσα αναπτυξιακό με αντικείμενο την ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας.

Συγκεκριμένα, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου είναι αρμόδια για την υλοποίηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, των προμηθειών και εργασιών που αναγράφονται στον προϋπολογισμό του Δήμου και καλύπτονται με ίδιους πόρους, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησή τους, που αφορούν:

- Στην κατασκευή, επέκταση, συντήρηση και βελτίωση των δικτύων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης.
- Στην ανόρυξη και στον εξοπλισμό νέων γεωτρήσεων, στη συντήρηση και βελτίωση υπαρχόντων.
- Στην κατασκευή νέων σταθμών Βιολογικής Επεξεργασίας Λυμάτων, στη συντήρηση και βελτίωση υπαρχόντων.

- Στην υλοποίηση συγκοινωνιακών έργων (κατασκευές νέων έργων οδοποιίας, κατασκευές γεφυρών, κόμβων και διαβάσεων κ.λπ.) και κτηριακών έργων διαμόρφωσης, διαρρύθμισης και εξωραϊσμού των κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή του Δήμου (πεζόδρομοι, πλατείες, παιδικές χαρές).
- Στην υλοποίηση ηλεκτρομηχανολογικών έργων (επέκταση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού οδών, υπαίθριων χώρων).

Παρατίθεται ενδεικτικός πίνακας έργων της παρούσας χρονικής περιόδου, στο **Παράρτημα Β**.

Ως εκ τούτου και δεδομένης της έλλειψης τεχνικού και διοικητικού προσωπικού, ο Δήμος Πολυγύρου προτίθεται να προχωρήσει στην υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο:

**«ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»**

Η ανωτέρω υπηρεσία Τεχνικής και Διοικητικής Υποστήριξης αφορά στις υποχρεώσεις για:

- τη συνδρομή στην επίβλεψη μελετών τεχνικών έργων υποδομής ή/και τεχνικών έργων, που εκτελούνται μέσω Δημοσίων Συμβάσεων, π.χ κτιριακές εγκαταστάσεις, έργα οδοποιίας, έργα αναπλάσεων, ΗΜ έργα και σχετικών υποδομών, έργα ύδρευσης και αποχέτευσης κ.τ.λ.,
- την παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου των έργων και την τήρηση φακέλου έργου,
- την υποστήριξη της υπηρεσίας στη δημοπράτηση των έργων/ μελετών/ προμηθειών μέσω διαδικασιών δημοσίων συμβάσεων,
- την υποστήριξη της υπηρεσίας κατά την υλοποίηση τεχνικών έργων υποδομής (π.χ. προέλεγχος λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες κ.α.),
- την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών που άπτονται του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Πολυγύρου αποφάσισε να συνεργαστεί για την υλοποίηση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών μέσω Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, και της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, με την «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ), που αποτελεί Αναθέτουσα Αρχή βάσει του σημείου 3θ, του άρθρου 2 του ν. 4674/20 και του άρθρου 2, παράγραφος 1, σημείο 1<sup>α</sup>, του ν. 4412/2016 και έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ (κωδικός καταχώρησης 3066). Σημειώνεται ότι ο Δήμος Πολυγύρου συμμετέχει στη Μετοχική Σύμβαση της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ από την ίδρυσή της (1992).

Η συγκεκριμένη απόφαση του Δήμου Πολυγύρου εδράζεται αφενός στο έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με το οποίο τεκμηριώνεται η αδυναμία της Διεύθυνσης να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις και η αναγκαιότητα από Τεχνική και Διοικητική υποστήριξη, και αφετέρου στην πεποίθηση ότι ο συνολικός προγραμματισμός και η υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας μπορεί να υλοποιηθεί μέσω της παρούσας Σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, δεδομένου του καταστατικού σκοπού και αντικειμένου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, στο οποίο προβλέπεται:

*«..... η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, την ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της*

επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, και την ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,.....Ειδικότερα :

1. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των ΟΤΑ ή της ευρύτερης περιοχής,
2. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες,»

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ διαθέτει Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με την αναγκαία στελέχωση και αποδεδειγμένη εμπειρία στην υλοποίηση αντίστοιχων τεχνικών αντικειμένων, στοιχεία που αποτελούν εγγύηση για την επιτυχή υλοποίηση της Σύμβασης.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Πολυγύρου και η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, συνεργάζονται αρμονικά μεταξύ τους αναλαμβάνοντας συγκεκριμένους και διακριτούς ρόλους και αρμοδιότητες καθένας εξ αυτών για την αποτελεσματική, από κοινού, εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.

Η αναλυτική τεκμηρίωση της νομιμότητας σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, παρουσιάζεται στο **Παράρτημα Α** (Νομική Βάση).

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η τεχνική και διοικητική υποστήριξη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου για την υλοποίηση των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως αποτυπώνονται στο **Παράρτημα Β**.

Για την ταχύτερη δυνατή και επιστημονικά αρτιότερη υλοποίηση του έργου, τα ως άνω συμβαλλόμενα μέρη εκφράζουν τη βούλησή τους για συνεργασία, με βάση τους όρους της σύμβασης αυτής.

## **ΑΡΘΡΟ 3: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ**

Για την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης και την ολοκλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, θα συγκροτήσει Ομάδα Έργου, αποτελούμενη από στελέχη της, με την κατάλληλη ειδικότητα και εμπειρία.

## **ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι, ο Δήμος Πολυγύρου και η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, αναλαμβάνουν τα παρακάτω δικαιώματα και υποχρεώσεις:

Ο Δήμος Πολυγύρου αναλαμβάνει:

- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης με την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στο πλαίσιο του προβλεπόμενου στα Άρθρα 1 και 2 αντικειμένου, και να παρέχει κάθε αναγκαίο στοιχείο και συνδρομή στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της Σύμβασης, διαθέτοντας και το αναγκαίο για το σκοπό αυτό προσωπικό.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να διαθέτει το επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία θα αποτελέσει την Διευθύνουσα Υπηρεσία, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να παρέχει στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί της για όποιο ζήτημα προκύψει.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του και τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 9 της παρούσας.
- Να διαθέτει στα στελέχη της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ τη χρήση χώρου γραφείων στην έδρα του Δήμου, συμπεριλαμβανομένου της υλικοτεχνικής υποδομής και του ηλεκτρονικού εξοπλισμού (υπολογιστής, εκτυπωτής, κ.α.), αποκλειστικά για τις ανάγκες υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Να εξασφαλίζει την ασφάλεια του προσωπικού της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στις περιπτώσεις που απαιτείται η επιτόπου φυσική παρουσία τους, σε χώρους ευθύνης του.
- Να κοινοποιήσει την παρούσα στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
- Να διασφαλίσει τους αναγκαίους πόρους και να προβαίνει εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 5 της παρούσας, για την κάλυψη των δαπανών που θα προκληθούν από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ αποκλειστικά για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης.
- Να εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής για την υλοποίηση της σύμβασης.

Η «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», αναλαμβάνει:

- Να διαθέτει και να απασχολεί προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Να υποστηρίζει τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου, όπως αυτό προβλέπεται στα Άρθρα 1 και 2 της παρούσας.
- Να κοινοποιήσει την παρούσα στην Τεχνική της Υπηρεσία, ο Προϊστάμενος της οποίας εκτός των άλλων καθηκόντων του θα είναι αρμόδιος για την απασχόληση του απαιτούμενου προσωπικού κατά ειδικότητα και αριθμό, ώστε να εκπληρωθούν οι όροι της Σύμβασης.

- Να ορίσει τον εκπρόσωπο της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Άρθρου 9 της παρούσας.
- Να παρέχει οποιεσδήποτε διευκρινίσεις ή πληροφορίες ζητηθούν από τον Κύριο του Έργου.
- Να εκτελεί χρέη Φορέα Υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων στην παρούσα προγραμματική σύμβαση εργασιών, ανέρχεται σε εβδομήντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια τέσσερα ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (78.304,32€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, **ήτοι 97.097,36€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**, όπως περιγράφετε αναλυτικά στο **Παράρτημα Γ**.

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του Δήμου Πολυγύρου.

Το τελικό ποσό δύναται να μειωθεί με απόφαση της Κοινής Επιτροπής, κατά την οριστική παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης, σε περίπτωση που δεν πιστοποιηθεί το σύνολο του οικονομικού αντικειμένου σύμφωνα με την παρούσα.

## **ΑΡΘΡΟ 6: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ**

Προβλέπεται προκαταβολή ποσοστού 15% του συνολικού προϋπολογισμού, αμέσως μετά την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Για το υπόλοιπο ποσό προβλέπονται τμηματικές καταβολές σύμφωνα με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης με βάση την πιστοποίηση αυτού από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) του Άρθρου 9 της παρούσας, και με την υπογραφή του αναγκαίου προς τούτο Πρακτικού (πιστοποίηση) της ΚΕΠ.

Αν σε διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών δεν υπάρξουν παρατηρήσεις, τότε το αντίστοιχο τμήμα του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης θεωρείται πλήρες και γίνεται αυτοδίκαια η παραλαβή του.

Μετά την υποβολή του τελευταίου τμήματος της Σύμβασης θα υπάρξει ένα διάστημα είκοσι (20) ημερών για έλεγχο και έγκριση, έτσι ώστε να παραληφθεί στο σύνολό του και οριστικά από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με την υπογραφή του σχετικού Πρακτικού.

Στην περίπτωση ανακοπής της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς υπαιτιότητα των συμβαλλόμενων μερών, γίνεται απολογισμός των εξόδων της Προγραμματικής έως εκείνη την χρονική στιγμή.

## ΑΡΘΡΟ 7 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Σύμβαση ισχύει από την ημερομηνία της υπογραφής και έχει συνολική διάρκεια **έως .....**

## ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο χρόνος υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου, ορίζεται σε **δώδεκα μήνες (12) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας, σύμφωνα με το συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Οι χρόνοι παραλαβής, ελέγχων και εγκρίσεων του συμβατικού αντικειμένου δεν λαμβάνονται υπόψη στον παραπάνω χρόνο υλοποίησης.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στους **δέκα πέντε (15) μήνες**.

## ΑΡΘΡΟ 9: ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της Σύμβασης, συστήνεται όργανο με τίτλο «ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ» (Επιτροπή).

Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, ως εξής:

1. Ένας εκπρόσωπος του Δήμου Πολυγύρου, ως Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.
2. Ένας εκπρόσωπος του Δήμου Πολυγύρου, ως μέλος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του.
3. Ένας εκπρόσωπος της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ως μέλος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.

Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής, η πιστοποίηση του φυσικού αντικειμένου και οικονομικού αντικειμένου.

Ο προϋπολογισμός μπορεί να αναμορφωθεί και αναπροσαρμοστεί στο πλαίσιο των αναγκών της Υπηρεσίας, μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει νόμιμα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που πιθανά θα απαιτηθούν για την λειτουργία της Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το προσωπικό αυτό μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου.

Για την ολοκλήρωση του συνολικού συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης σχετικό Πρωτόκολλο/ Πρακτικό.

Σημειώνεται ότι έπειτα από σχετικό αίτημα του Φορέα Υλοποίησης, η Κοινή Επιτροπή μπορεί να αποφασίσει για την τροποποίηση σημείων της Προγραμματικής Σύμβασης, συντάσσοντας σχετικό Πρακτικό, χωρίς να απαιτείται έγκριση από τα συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων. Η εν λόγω δυνατότητα αφορά αποκλειστικά δευτερεύοντα στοιχεία (ήσσονος σημασίας) της Προγραμματικής Σύμβασης (όπως τροποποίηση των ειδικοτήτων της Ομάδας Έργου ή μηνιαία αμοιβή των στελεχών της Ομάδας Έργου κ.ά.), σύμφωνα με τις ανάγκες που προκύπτουν κατά την εκτέλεσή της. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και να μην αλλοιώνονται τα χαρακτηριστικά της, όπως ισχύει κάθε φορά.

## ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ-ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που αναλαμβάνει η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί, να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες συνολικά, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής. Αντίστοιχα, ο Δήμος Πολυγύρου οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις, όπως ορίσθηκαν στα άρθρα 5 και 6 της παρούσας Σύμβασης.

Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ΄

του άρθρου πρώτου του Ν.4152/2013 (Α'107). Στην περίπτωση αυτή χορηγείται, αυτοδίκαια, ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης,

Η Επιτροπή (ΚΕΠ) αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει. Ταυτόχρονα, ο Δήμος, υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις δαπάνες για τη συμμετοχή της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στην υλοποίηση του αντικειμένου μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που ενδεχομένως έχει ήδη καταβάλλει.

Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

## ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια Χαλκιδικής.

## ΑΡΘΡΟ 12: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

**1 Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ η υποκατάστασή της από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν προχωρήσει σε υποκατάσταση, τότε η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

**2 Πνευματικά δικαιώματα.** Με την επιφύλαξη ιδιαίτερων αντίστοιχων διατάξεων που αναφέρθηκαν ανωτέρω στα στάδια υλοποίησης της παρούσας Σύμβασης, όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Δήμο χωρίς την καταβολή αμοιβής.

**3 Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

**ΑΡΘΡΟ 13: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Για την τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών απαιτείται πρακτικό της ΚΕΠ, και αποφάσεις έγκρισης της τροποποίησης από τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών.

2. Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για τον Δήμο Πολυγύρου**  
**Εμμανουήλ Γεώργιος**  
**Δήμαρχος**

**Για την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ**  
**Πασαλής Γεώργιος**  
**Πρόεδρος Δ.Σ.**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ

Στο παρόν Παράρτημα τεκμηριώνεται η νομιμότητα της συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων, που προβλέπεται στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης.  
Ισχύουν σήμερα :

**1. Σύμφωνα με τον ν.3852/10, άρθρο 100 όπως ισχύει :**

«1. ....οι δήμοι, οι περιφέρειες,..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το δημόσιο ή ..... με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού.

.....

2α. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το αντικείμενο, ο σκοπός και η διάρκεια της σύμβασης, το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων, των προμηθειών ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, το απαιτούμενο προσωπικό για την κάθε επιμέρους εργασία, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις, ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και η διαδικασία καταβολής τους. Ως «λειτουργικά έξοδα» λογίζονται, ιδίως, οι πάσης φύσεως αμοιβές προσωπικού και οι δαπάνες χρήσης ακινήτων, μηχανημάτων και μέσων. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται απαραίτητα το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης, οι αρμοδιότητές του, καθώς και οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους αυτής.

.....

4. .... Για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων των συμβαλλομένων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλομένου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης, ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

.....

6. Εκτός των περιπτώσεων της παρ. 1, οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες.»

**2. Σύμφωνα με το άρθρο 2 και 4 του ν.4674/20 όπως ισχύει :**

«Άρθρο 2 - Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης

1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως:

α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό.

.....

#### Άρθρο 4 - Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ

1. Εκτός των περιπτώσεων ανάθεσης, σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων που ρυθμίζονται με ειδικότερες διατάξεις, οι ΟΤΑ α' βαθμού, που κατά τη δημοσίευση του παρόντος ασκούν τις αρμοδιότητες των τεχνικών τους υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010 (Α' 87), μπορούν να συμβάλλονται με προγραμματική σύμβαση για τη διοικητική τους υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των υπολοίπων αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών αυτών, με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τα Δίκτυα Δήμων. Στην περίπτωση αυτή, η αρμοδιότητα έκδοσης της τελικής διοικητικής πράξης ασκείται από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας και σε περίπτωση έλλειψης Προϊστάμενου για οποιονδήποτε λόγο, από τον δήμαρχο. Αποφασιστικές ή γνωμοδοτικές αρμοδιότητες, οι οποίες προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για τα μονομελή ή συλλογικά αιρετά όργανα ασκούνται από τον οικείο δήμο.

2. .... »

#### Σύμφωνα δε με την αιτιολογική έκθεση του ως άνω άρθρου:

«Με το άρθρο 4 ορίζεται ότι τεχνικές υπηρεσίες των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού που δεν έχουν τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια, αλλά καλούνται να υλοποιήσουν μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό, μπορούν, ύστερα από βεβαίωση του προϊσταμένου της οικείας τεχνικής υπηρεσίας ή, σε περίπτωση έλλειψης αυτού, ύστερα από βεβαίωση δημάρχου, να συνάπτουν προγραμματική σύμβαση κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του ν. 4412/2016 με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τη Μονάδα Οργάνωσης Διαχείρισης ΑΕ (ΜΟΔ ΑΕ) και τα Δίκτυα Δήμων, εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες. 3 Οι προγραμματικές συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να εντάσσονται στα ειδικά προγράμματα ενίσχυσης του άρθρου 71 του ν. 4509/2017 (Α' 201). Η εν λόγω ρύθμιση κατέστη επιβεβλημένη διότι, όπως παρατηρείται κατά την τελευταία πενταετία, ενώ υπάρχει πληθώρα αναπτυξιακών προγραμμάτων μέσω ΕΣΠΑ, ΠΔΕ ή άλλων πόρων, η απορρόφηση κινείται σε επίπεδα μικρότερα του τριάντα τοις εκατό (30%). Με τις προτεινόμενες διατάξεις αξιοποιείται η υφιστάμενη λύση που δίνει το άρθρο 44 του ν. 4412/2016 και ορίζεται ότι οι τεχνικές υπηρεσίες της ΕΕΤΑΑ, των Αναπτυξιακών Οργανισμών και των Δικτύων Δήμων δύνανται να υποκαθιστούν την τεχνική υπηρεσία του ενδιαφερόμενου ΟΤΑ για τις διαδικασίες σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων συμβάσεων μελετών και έργων, μέσω προγραμματικής

σύμβασης. Δίδεται η δυνατότητα ανάθεσης των τεχνικών υπηρεσιών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης με συμβάσεις οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών κατά το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Επιπλέον, οι προτεινόμενες διατάξεις έχουν καταρτισθεί υπό το πρίσμα των διατάξεων των άρθρων 3 έως 17 του ν.4412/2016 και αφού έχει εξασφαλιστεί η συνδρομή των προϋποθέσεων περί οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών που θέτει το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Τούτο δε, συνεπάγεται ότι οι προτεινόμενες διατάξεις περί της δυνατότητας σύναψης σύμβασης άνευ διαγωνιστικής διαδικασίας είναι σύμφωνες προς το υπερέχον ενωσιακό δίκαιο (βλ. Πράξη 45/2018 ΕλΣυν, VII Τμήμα, σκ. 19, 20 και 21) (...). Εν κατακλείδι, με την παρούσα ρύθμιση ανατίθεται η διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, η εποπτεία και η επίβλεψη των δημοσίων συμβάσεων έργων ή μελετών αρμοδιότητάς των ΟΤΑ στους προτεινόμενους φορείς και επιλύεται το μείζον ζήτημα της υποστελέχωσης με ειδικό εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, αφού η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την απορρόφηση αναπτυξιακών προγραμμάτων και λοιπών επενδυτικών εργαλείων, μέσω των οποίων εκτελούνται άκρως απαραίτητα έργα τοπικής ανάπτυξης επ' ωφελεία του κοινωνικού συνόλου. Σε αντίθετη περίπτωση, ο βαθμός απορρόφησης ευρωπαϊκών κονδυλίων θα παρέμενε αδικαιολόγητα χαμηλός, γεγονός που υποδηλοί αδιαφορία εκ μέρους της χώρας μας για τα προσφερόμενα προγράμματα, με ότι αυτό συνεπάγεται τόσο για την αναπτυξιακή προοπτική, όσο και για την εικόνα της χώρας μας προς τους ευρωπαϊούς εταίρους και την τήρηση των αναληφθεισών υποχρεώσεων. Σημειώνεται δε, πως το Υπουργείο Εσωτερικών ήδη προωθεί στον πολυετή προγραμματισμό προσλήψεων την πλήρωση χιλίων εξακοσίων είκοσι εννέα (1.629) θέσεων μηχανικών διαφόρων ειδικοτήτων στους ΟΤΑ, πλην όμως το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των προκηρύξεων αυτών έχει οριζόντια τετραετία. Παρέλκει δε να αναφερθεί, πως λόγω της περιορισμένης δυνατότητας προσλήψεων για την επαρκή τους στελέχωση, η υποβοήθηση των τεχνικών υπηρεσιών από το προτεινόμενο σχήμα είναι η μόνη ρεαλιστικά εφαρμόσιμη λύση για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, που εν προκειμένω εξειδικεύεται στην ανάπτυξη των δημοσίων υποδομών στις περιοχές ευθύνης των ΟΤΑ και μάλιστα με μηδενική δημοσιονομική επιβάρυνση».

**3. Επιπροσθέτως, ο ν.4735/2020 ορίζει στο άρθρο 2, υπό τον τίτλο «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης», τα ακόλουθα:**

«1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως: α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό. Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα,

χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους. 2. Στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων. Είναι επίσης δυνατή η συμμετοχή των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης, της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος, της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος, της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης και των δικτύων και των συνδέσμων Δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι ΟΤΑ και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%) (...)

3. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί δεν επιχορηγούνται άμεσα ή έμμεσα από τους ΟΤΑ ή τον Κρατικό Προϋπολογισμό και δεν υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου δεύτερου του ν. 3845/2010 (Α' 65). Η λειτουργία των Αναπτυξιακών Οργανισμών διέπεται από το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των ανωνύμων εταιρειών και η εποπτεία τους ασκείται με βάση τις διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104), υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού: α. εμπίπτουν στα νομικά πρόσωπα της περίπτωσης γ' της παραγράφου 5 του άρθρου 13 του ν. 4314/2014 (Α' 265), β. μπορούν να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 και του άρθρου 34 του Κανονισμού ΕΕ 1303/2013 (L 347/320), γ. μπορούν να συμμετέχουν σε προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και μπορούν να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης, (...) δ. ορίζονται εξαρχής ως «οργανισμοί δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/2016 (Α' 147).

#### **4. Επίσης σύμφωνα με τον ν.4412/16, άρθρο 12 όπως ισχύει:**

«3. Μία αναθέτουσα αρχή που δεν ασκεί έλεγχο κατά την έννοια της παραγράφου 1 σε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου μπορεί, εντούτοις, να αναθέσει δημόσια σύμβαση στο εν λόγω νομικό πρόσωπο χωρίς να εφαρμόσει τις διατάξεις του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) η αναθέτουσα αρχή ασκεί από κοινού με άλλες αναθέτουσες αρχές έλεγχο επί του εν λόγω νομικού προσώπου ανάλογο εκείνου που ασκούν επί των δικών τους υπηρεσιών,  
 β) περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων του εν λόγω νομικού προσώπου διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί από τις ελέγχουσες αναθέτουσες αρχές ή άλλα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από τις ίδιες αναθέτουσες αρχές και  
 γ) δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο, εξαιρουμένων των μορφών συμμετοχής ιδιωτικών κεφαλαίων χωρίς δυνατότητα ελέγχου ή δικαιώματος αρνησικυρίας που απαιτούνται από διατάξεις νόμου και δεν ασκούν αποφασιστική επιρροή στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο.

Για τους σκοπούς της περίπτωσης α' του πρώτου εδαφίου, οι αναθέτουσες αρχές ασκούν από κοινού έλεγχο επί νομικού προσώπου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

α) τα όργανα λήψης αποφάσεων του ελεγχόμενου νομικού προσώπου απαρτίζονται από εκπροσώπους όλων των αναθετουσών αρχών που συμμετέχουν· το ίδιο φυσικό πρόσωπο μπορεί να εκπροσωπεί πολλές ή όλες τις συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές,

β) οι εν λόγω αναθέτουσες αρχές είναι σε θέση να ασκούν από κοινού αποφασιστική επιρροή στους στρατηγικούς στόχους και τις σημαντικές αποφάσεις του ελεγχόμενου νομικού προσώπου και

γ) το ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο δεν επιδιώκει συμφέροντα αντίθετα από αυτά των αναθετουσών αρχών που το ελέγχουν.»

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ έχει συσταθεί δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, το δε καταστατικό του είναι νομίμως καταχωρημένο στο ΓΕΜΗ. Έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.

Επίσης, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, βάσει ρητής διάταξης του ν. 4674/2020 άρθρο 2, καθώς και του άρθρου 3 του καταστατικού της, διατηρεί σκοπούς, όπως «..... η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, την ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, και την ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,.....Ειδικότερα :

1. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των ΟΤΑ ή της ευρύτερης περιοχής,

2. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες

3.....».

Σημειώνεται ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ ΑΕ, αποτελεί μια ανώνυμη εταιρία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, με μετόχους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, συνιστά Αναθέτουσα Αρχή βάσει του άρθρου 2, παρ. 3, σημείο θ του ν. 4674/20 & του άρθρου 2, παρ. 1, σημείο 1 του ν. 4412/2016 και έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών της ΕΑΑΔΗΣΥ με κωδικό 3066 και δραστηριοποιείται στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας.

Περαιτέρω, ο Δήμος Πολυγύρου συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ με ποσοστό 11,74%. Συγκεκριμένα, στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ μετέχουν ως μέτοχοι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με ποσοστό 35,97%, ο Δήμος Νέας Προποντίδας με ποσοστό 19,85%, ο Δήμος Πολυγύρου με ποσοστό 11,74%, η ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας με ποσοστό 8,43%, ο Δήμος Αριστοτέλη με ποσοστό 7,79%, ο Δήμος Σιθωνίας με ποσοστό 7,15%, ο Δήμος Κασσάνδρας με ποσοστό 6,08%, ενώ το υπόλοιπο 2,98% των μετοχών ανήκει στο Επιμελητήριο Χαλκιδικής (1,38%), στο Ιερό Κοινόβιο Ευαγγελ. Θεοτ. Συν. Εκκλησ. Χειροτεχνίας & Φιλοξενίας Π.Ε. (0,35%), στην Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας (0,33%), στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου (0,33%), στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής (0,33%), στην Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής (0,26%) και στον Αλιευτικό Σύλλογο Αριστοτέλη (0,01%). Ως εκ τούτου, ο συμβαλλόμενος Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής ασκεί επί του αντισυμβαλλόμενου ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, από κοινού με τις άλλες αναθέτουσες αρχές που συμμετέχουν σε αυτήν, έλεγχο ανάλογο προς εκείνον που ασκεί επί των δικών του υπηρεσιών, με αποτέλεσμα να τυγχάνει εφαρμογής εν προκειμένω η παρ. 3 του άρθρου 12 του ν.4412/2016, αφού πληρούνται το σύνολο των προϋποθέσεων που θέτει η εν λόγω διάταξη.

Με τα ως άνω αναφερόμενα νομικά και πραγματικά περιστατικά, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση πληροί τις διατάξεις των άρθρων 100 του ν.3852/2010, 44 του ν.4412/2016 και 12 παρ.3 του ν.4412/2016 καθώς: i) συντρέχει καταφανώς αδυναμία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου να υλοποιήσει αρμοδιότητες δεδομένης της έλλειψης εξειδικευμένου προσωπικού ii) Η προγραμματική σύμβαση θα συναφθεί αποκλειστικά μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ήτοι χωρίς την συμμετοχή ιδιώτη, οι οποίες

αποτελούν αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4412/2016 και έχουν ως κοινό σκοπό την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους. Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, ειδικού σκοπού, είναι άμεσα επιφορτισμένη με την δημόσια αποστολή της προώθησης αναπτυξιακών πολιτικών στην περιοχή της καταστατικής της παρέμβασης και υπηρετεί εκ του συστατικού της νόμου το δημόσιο συμφέρον. Η υλοποίηση δε, της εν λόγω συνεργασίας, ενόψει του αντικείμενου της, όπως προκύπτει από το αντικείμενο της συγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης (Άρθρο 1 & 2) εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, με την τεχνική συνδρομή της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας δεν συμμετέχει κανένας ιδιώτης. **iii)** Οι εμπλεκόμενοι φορείς και ιδίως η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ δεν εκτελούν τις κρίσιμες δραστηριότητες στην ελεύθερη αγορά προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (δημόσια αρχή ή ιδιωτική επιχείρηση). **iv)** Τέλος, με τη σύναψη της προγραμματικής αυτής σύμβασης κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του, δεδομένου ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, ως αναθέτουσα αρχή, κατά τους όρους του άρθρου 2 παρ.1 του ν.4412/2016, οφείλει κατά τις συναλλαγές της με τρίτους, οι οποίες είναι δυνητικά αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που της ανατίθενται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

Ενόψει των προεκτεθέντων, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση συνιστά νόμιμη συνεργασία μεταξύ δημοσίων φορέων προς επίτευξη του κοινού αναπτυξιακού τους σκοπού, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.3 του ν.4412/2016, εξαιρούμενη έτσι του πεδίου εφαρμογής του άνω νόμου και των ανταγωνιστικών διαδικασιών ανάθεσης.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**  
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**

	<b>ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>ΤΕΧΝΙΚΗ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ</b>
1	- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.
2	- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)	«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»	Σύνταξη/ Επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης. Συνδρομή στη δημοπράτηση και στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.
3	- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)	«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΡΜΥΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»	Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.
4	- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)	«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΥΒΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»	Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

5	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΑΛ-ΔΚ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ»</p>	<p>Σύνταξη/ Επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης. Συνδρομή στη δημοπράτηση και στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
6	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Σύνταξη/ Επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης. Συνδρομή στη δημοπράτηση και στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
7	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ 22ΑΣ ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1854</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
8	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΛΑΤΙΣΤΑΣ</p>	<p>Σύνταξη/ Επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης. Συνδρομή στη δημοπράτηση και στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>

9	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5x5 ΣΤΗ Δ.Κ. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ"</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
10	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5x5 ΣΤΗ Δ.Κ. ΟΡΜΥΛΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5x5 ΔΚ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
11	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΟΡΥΞΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ Δ.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, Δ.Ε. ΟΡΜΥΛΙΑΣ, Δ.Ε. ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ, ΔΗΜΟ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΠΟΣΟΤΙΚΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΥΔΑΤΟΣ</p>	<p>Σύνταξη/ Επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης. Συνδρομή στη δημοπράτηση και στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
12	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΟΙΝΩΤΙΚΩΝ &amp; ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΩΝ ΔΑΣΩΝ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>

13	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΒΑΒΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
14	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΔΟΥΜΠΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
15	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
16	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.</p> <p>- Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	<p>ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ</p>	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>

17	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	«Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ»	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>
18	<p>- Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε. - Διοικητικός Υπάλληλος Π.Ε. ή Τ. Ε. ή Δ.Ε (κάθε κλάδου και ειδικότητας)</p>	ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ Δ. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	<p>Συνδρομή στην επίβλεψη του έργου. Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου. Τήρηση φακέλου έργου. Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες. Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.</p>

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ

Το αναλυτικό κόστος των δαπανών που εκτιμάται ότι θα προκληθούν στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε και σχετίζονται αποκλειστικά με την υλοποίηση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, προκύπτει από τον ενδεικτικό προεκτιμώμενο κατά περίπτωση χρόνο απασχόλησης των συγκεκριμένων επιστημονικών στελεχών της Ομάδας Έργου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΘΡΩΜΗΝΑ (1)	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (2)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ (3)= (1)X(2)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΜΕΣΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ <sup>(1)</sup> (4)	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ (5) = (3)X(4)
1	Μηχανικός Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Π.Ε.	1.500,00	12	18.000,00	1,14	20.520,00
2	Π.Ε. ή Τ.Ε. ή Δ.Ε.	1.300,00	12	15.600,00	1,14	17.784,00
3	Διοικητικός Υπάλληλος (κάθε κλάδου και ειδικότητας)	1.300,00	12	15.600,00	1,14	17.784,00
4	1.300,00	12	15.600,00	1,14	17.784,00	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ :						<b>73.872,00</b>
ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ <sup>(2)</sup> (περίπου 6%) :						4.432,32
ΚΑΘΑΡΟ ΣΥΝΟΛΟ :						<b>78.304,32</b>
ΦΠΑ (24%) :						18.793,04
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ :						<b>97.097,36</b>

<sup>(1)</sup> : Αφορά Διοίκηση του Έργου (συντελεστής προσαύξησης άμεσων δαπανών) για δαπάνες διοικητικής, νομικής, λογιστικής και γραμματειακής παρακολούθησης.

<sup>(2)</sup> : Αφορά κάλυψη λειτουργικών δαπανών (ενέργεια, τηλεπικοινωνίες, γραφική ύλη, ενοίκια, απόσβεση παγίων κτλ)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ**  
**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Τίτλος Υπηρεσίας	ΕΤΟΣ 1ο												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ													

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 177/2025  
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 16 Ιουνίου 2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**