



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 138/2025

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**Από το πρακτικό της 10/2025 τακτικής συνεδρίασης**  
**της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 15-05-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 8333/09-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Ελευθέριος Ταρκάσης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Ευάγγελος Αρβανίτης
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας
7. Αναστάσιος Καραφουλίδης

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

ουδείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>ΘΕΜΑ</b>              | <b>Απευθείας ανάθεση μικρού έργου με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΟΧΕΤΟΥ Δ.Κ. ΟΡΜΥΛΙΑΣ»</b> |
| <b>Αρ. απόφασης: 138</b> |  |

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, ζήτησε να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, λόγω προθεσμιών, και τα μέλη της επιτροπής έκαναν αποδεκτό το αίτημά του.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη του σώματος τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 15 του Π.Δ. 171/87, «Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές, η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που

προβλέπεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 4 του Ν. 1416/1984. Στις ανωτέρω περιπτώσεις η δημορχιακή επιτροπή ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης. Ειδικότερα, προκειμένου για την εκτέλεση των παραπάνω έργων με αυτεπιστασία από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας, η απόφαση λαμβάνεται από τη δημορχιακή επιτροπή ή το κοινοτικό συμβούλιο με την επιφύλαξη των διατάξεων των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 111 του Π.Δ. 410/1995 εφόσον συμφωνεί ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της κοινότητας.

Στους δήμους και τις κοινότητες που έχουν δική τους τεχνική υπηρεσία στα έργα της παρ.1 του παρόντος ορίζονται επιβλέποντες τεχνικοί υπάλληλοι οιασδήποτε κατηγορίας και βαθμού.

Η πληρωμή μετά την περαίωση των έργων της παρ.2 και με την επιφύλαξη της παρ.3 του παρόντος γίνεται: α) Με βεβαίωση του παρακολουθούντος ότι ο ανάδοχος ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του.

β) Με την κατά την παρ.2 του παρόντος άρθρου βεβαίωση για την καλή εκτέλεση του έργου».

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 18/19-10-2016 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Το άρθρο 15 του Π.Δ. 171/87 δεν έχει καταργηθεί ρητά (βλ. περ.67 άρθρου377) από τον νέο νόμο επομένως εξακολουθεί να ισχύει για τους ΟΤΑ Α΄ βαθμού. Αντιθέτως, τα άρθρα 9, 10, 14, 16, και 17 του Π.Δ. 171/ 1987 έχουν ήδη καταργηθεί με την περ. 67 της παρ.1 του ν. 4412/16».

Θα πρέπει να προχωρήσουμε σε εργασίες αποκατάστασης βλάβων τμήματος κεντρικού αποχετευτικού οχετού Δ.Κ. Ορμύλιας

## A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### A.1 ΓΕΝΙΚΑ

Με την εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου προβλέπονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες για την αποκατάσταση τοπικών βλαβών από αστοχία υλικών, κατόπιν και πλημμυρικών φαινομένων, στον υφιστάμενο κεντρικό συλλεκτικό αποχετευτικό αγωγό Ορμύλιας.

Πρόκειται για κιβωτοειδή (παντορροϊκό) αγωγό από σκυρόδεμα, ο οποίος καταλήγει στη στην υφιστάμενη εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Ορμύλιας. Ο συγκεκριμένος οχετός είναι σε λειτουργία για πάνω από πενήντα χρόνια, με εμφανείς πλέον τις απαιτήσεις για τοπικές αποκαταστάσεις της υφιστάμενης διατομής.

Το σημείο για τις τοπικές επεμβάσεις επί της όδευσης του οχετού, βρίσκεται απέναντι από τον δημοτικό χώρο στάθμευσης έμπροσθεν του Δημοτικού σταδίου Ορμύλιας, (δεξιά της κύριας Δημοτικής οδού με κατεύθυνση εισόδου στην ΔΚ Ορμύλιας). Το σημείο είναι εντός ορίων του δρόμου, αλλά εκτός του καταστρώματος και του πεζοδρομίου. (Φυσικό έδαφος εκτός των γεωμετρικών στοιχείων της οδού, χωρίς διέλευση οχημάτων και πεζών).

### A.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η διατομή του τσιμεντένιου οχετού είναι ορθογωνική καθαρών διαστάσεων πλάτους 1,70μ και ύψους 1,00μ. περίπου. Η κατασκευή έγινε αρχικά με την κατασκευή βαρυτικής βάσης άοπλου σκυροδέματος διατομής ανεστραμμένου " Π ". Τα τοιχώματα του οχετού είναι επίσης από άοπλο σκυρόδεμα με βαρυτική λειτουργία, όπως επίσης και η αρχική πλάκα επικάλυψης.

Οι βλάβες στο συγκεκριμένο σημείο επί του αγωγού, παρατηρούνται σε μήκος περίπου δέκα μέτρων και αφορούν σε αστοχία και κατακερματισμό μέρους των κατακόρυφων τοιχωμάτων και αντίστοιχο τμήμα της πλάκας του οχετού.

Σύμφωνα με τα παραπάνω είναι επιβεβλημένο να εκτελεστούν οι απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης με στόχο την απρόσκοπτη λειτουργία του οχετού και την αποτροπή της περαιτέρω επιδείνωσης της βλάβης.

Συγκεκριμένα απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες :

- Χωματοургικές εργασίες εκσκαφών τύπου ορυγμάτων δικτύων με μηχανικά μέσα, για την πλευρική αποκάλυψη του οχετού, και την δημιουργία του απαιτούμενου χώρου για την εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης.

- Καθαίρεση και τεμαχισμός με μηχανικά μέσα (αερόσφουρα) των ήδη κατεστραμμένων στοιχείων σκυροδέματος του οχετού. (Κατακερματισμένα τοιχώματα και αντίστοιχο τμήμα της πλάκας οροφής). Η υφιστάμενη βάση θεμελίωσης του οχετού διατομή ανεστραμμένου "Π" εντός της οποίας υφίσταται και η ροή των λυμάτων, δεν φαίνεται να παρουσιάζει κάποια ορατή ανεπάρκεια και κατά συνέπεια αφήνεται ανέπαφη, με στόχο την έδραση των νέων τοιχωμάτων.

- Εργασίες Ξυλοτύπων και τοποθέτηση του προβλεπόμενου σιδηρού οπλισμού, για την ανακατασκευή των τοιχωμάτων στο απαιτούμενο μήκος της βλάβης και με τις αρχικές απαιτήσεις διαστάσεων.

- Κατόπιν ολοκλήρωσης των οπλισμών και εξασφάλισης των ξυλοτύπων, θα γίνεται η σκυροδέτηση των τοιχωμάτων, με ελάχιστο πάχος επικάλυψης οπλισμού παντού τα 5εκ. και ελάχιστο πάχος στοιχείων τα 25εκ. με χρήση και μεταφορά επί τόπου έτοιμου σκυροδέματος κατηγορίας C16/20

- Για την επανασκυροδέτηση της πλάκας οροφής του οχετού, προβλέπεται αναγκαστικά λόγω της συνεχούς λειτουργίας του και της ροής, η χρήση της τεχνικής των παραμένοντων ξυλοτύπων.

Αυτή η τεχνική εφαρμόζεται με την κατασκευή σύμμεικτης πλάκας. Συγκεκριμένα θα χρησιμοποιηθούν υψίκορμοι σιδηροδοκοί μορφής ΙΡΕ 100 (100\*55\*4.1mm) με απαιτούμενο μήκος ανά τεμάχιο 2,00μ. τοποθετούμενοι επί των δύο απέναντι τοιχωμάτων ανά διαστήματα 1,00μ ως κύρια φέροντα στοιχεία. Κάθετα επί αυτών τοποθετείται και στερεώνεται η ιδική τραπεζοειδής γαλβανισμένη λαμαρίνα (ενδεικτικού τύπου TR 75/200) για την κατασκευή σύμμεικτων πλακών. Τέλος, προβλέπεται η τοποθέτηση μονής σχάρας οπλισμού (1#Φ10/15), και στη συνέχεια γίνεται η σκυροδέτηση – πλήρωση της σύμμεικτης πλάκας.

Β. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις των Μηχανικών του Δήμου και σύμφωνα με όποια σχέδια και στοιχεία υποδειχθούν. Επίσης η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται πάντα σύμφωνα με ότι ισχύει για τα δημόσια έργα που εκτελούνται στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής.

Η συνολική δαπάνη του έργου, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό που ακολουθεί, ανέρχεται στις 5.867,86 € συν ΦΠΑ (24%) 1.408.29 €.

#### Γ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ                        | ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ | Μ.Μ. | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΕΥΡΩ) | ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ) |
|-----|---|----------------|------|----------|---------------------|---------------|
| 1   | Καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. | ΥΔΡ 4.13       | μ3   | 16,17    | 24,78               | 400,69        |

|    |  |                   |     |          |                 |          |
|----|--|-------------------|-----|----------|-----------------|----------|
| 2  | Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες. Με πλάτος πυθμένα έως 3,00 m, με την φόρτωση των προϊόντων εκσκαφής επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση. Για βάθος ορύγματος έως 4,00 m | ΥΔΡ<br>3.10.02.01 | μ3  | 44,00    | 10,35           | 455,40   |
| 3  | Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης   | ΥΔΡ 5.03          | μ3  | 39,60    | 1,55            | 61,38    |
| 4  | Ξυλότυποι ή σιδηρότυποι καμπύλων επιφανειών.   | ΥΔΡ 9.01          | μ2  | 62,7     | 8,20            | 514,14   |
| 5  | Χαλύβδινοι σπλισμοί σκυροδέματος. Χαλύβδινοι σπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)   | ΟΙΚ<br>38.20.02   | kg  | 1.256,05 | 1,07            | 1.343,97 |
| 6  | Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm   | ΟΙΚ 61.05         | kg  | 223,56   | 2,70            | 603,61   |
| 7  | Επιστεγάσεις με λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, με τραπεζοειδείς πτυχώσεις  | ΟΙΚ<br>72.31.04   | μ2  | 24,2     | 15,20           | 367,84   |
| 8  | Σκυροδέματα μικρών έργων ποιότητας έως C16/20 Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20   | ΟΙΚ<br>32.05.04   | μ3  | 14,70    | 106,00          | 1.558,20 |
| 9  | Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m <sup>3</sup> Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20  | ΟΙΚ<br>32.25.03   | μ3  | 14,70    | 16,80           | 246,96   |
| 10 | Κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ.). ( ΚΩΔ. ΕΚΑ 17 01 01 Σκυρόδεμα)  | ΟΙΚ<br>20.41.ΣΧ.  | ton | 41,81    | 7,55            | 315,67   |
|    |  |                   |     |          | Δαπάνη Εργασιών | 5.867,86 |
|    |  |                   |     |          | ΦΠΑ 24%         | 1.408,29 |
|    |  |                   |     |          | Τελική Δαπάνη   | 7.276,15 |

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου προτείνεται να δοθεί σε εξωτερικό συνεργάτη που πληροί τις προϋποθέσεις.

Για την εν λόγω δαπάνη υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2025 στον Κ.Α. 02.25.7336.003 ποσού 7.276,15 €.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 15 του Π.Δ. 171/87
- Την εγκύκλιο 18/19-10-2016 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων
- Τα άρθρα 118 και 120 του Ν. 4412 όπως ισχύουν
- την αδυναμία εκτέλεσης του έργου Αποκατάσταση βλαβών τμήματος κεντρικού αποχετευτικού οχετού Δ.Κ. Ορμύλιας
- τις εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2025 πιστώσεις

κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

### **Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου**

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποφασίζει την απευθείας ανάθεση του έργου Αποκατάσταση βλαβών τμήματος κεντρικού αποχετευτικού οχετού Δ.Κ. Ορμύλιας.

Η διαδικασία της ανάθεσης θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 120 του Ν. 4412/2016.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 138/2025  
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Πολύγυρος 15 Μαΐου 2025  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**