



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 137/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10/2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 15-05-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 8333/09-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Ελευθέριος Ταρκάσης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Ευάγγελος Αρβανίτης
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας
7. Αναστάσιος Καραφουλίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

ουδείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Αλλαγή φυσικού αντικειμένου και νέα μελέτη του Υποέργου 1 με νέο τίτλο «ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΟΥ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» – Έγκριση σύναψης σύμβασης με τη Δ.Ε.Π.ΑΝ.
Αρ. απόφασης: 137	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, ζήτησε να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, λόγω προθεσμιών, και τα μέλη της επιτροπής έκαναν αποδεκτό το αίτημά του.

Εισηγούμενος το θέμα τόνισε:

Με την υπ' αριθ. 12809/19-2-2021 Απόφαση Ένταξης στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» αποφασίστηκε η χρηματοδότηση της Πράξης «Κατασκευή, επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Πολυγύρου» συνολικού προϋπολογισμού 578.650,00€ (με ΦΠΑ).

Η Πράξη υλοποιείται με δύο Υποέργα:

1. «Κατασκευή γηπέδου 5Χ5 στη Δ.Κ. Πολυγύρου στη θέση "Κέντρο Νεότητας" Ο.Τ. Γ192» με προϋπολογισμό 273.650,00 € (με ΦΠΑ) και

2. «Κατασκευή γηπέδου 5Χ5 στη Δ.Κ. Ορμύλιας και επισκευή γηπέδου στη Δ.Κ. Πολυγύρου» με προϋπολογισμό 305.000,00 € (με ΦΠΑ).

Το Υποέργο 2 δημοπρατήθηκε και συμβασιοποιήθηκε και αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι τα μέσα του 2025.

Το Υποέργο 1 δημοπρατήθηκε, αλλά δεν συμβασιοποιήθηκε καθώς προέκυψαν ζητήματα αδειοδοτήσεων και καταλληλότητας της χωροθέτησης του έργου. Πιο συγκεκριμένα απαιτούνταν εκτενείς διαμορφώσεις του φυσικού εδάφους και κατασκευή τοιχίων αντιστήριξης άνω των τριών μέτρων καθώς το έδαφος στη θέση του έργου είναι επικλινές με μεγάλες κλίσεις.

Με την υπ. αρ. 141/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9ΧΙΔΩΞΜ-ΒΞ6) αποφασίστηκε η ματαίωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΗ Δ.Κ. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ" Ο.Τ. Γ192» και α/α ΕΣΗΔΗΣ: 189867 βάσει του «Άρθρου 19: Χρόνος ισχύος προσφορών» της Διακήρυξης, καθώς στις 19/2/2024 έληξαν οι προσφορές των συμμετεχόντων στη διαδικασία οικονομικών φορέων και δεν ζητήθηκε εκ νέου παράταση ισχύος των προσφορών.

Από την Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 12809/19-2-2021 στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» μέχρι και σήμερα έχουν προκύψει νέες ανάγκες σε υφιστάμενες αθλητικές εγκαταστάσεις στην δημοτική κοινότητα του Πολυγύρου. Πιο συγκεκριμένα το Δημοτικό Στάδιο Πολυγύρου έχει παρουσιάσει έντονες φθορές στο χλοοτάπητα και στην αποστράγγιση των υδάτων με αποτέλεσμα τους συχνούς τραυματισμούς παικτών, την ανομοιομορφη επιφάνεια και κακή κύλιση της μπάλας ποδοσφαίρου κατά τη διάρκεια ποδοσφαιρικών αγώνων και προπονήσεων. Επισημαίνεται ότι η κατάσταση του αγωνιστικού χώρου δυσχεραίνει όλο και περισσότερο λόγω της συνεχούς χρήσης των ακαδημιών και των συχνών αγωνιστικών υποχρεώσεων της τοπικής ομάδας.

Από τα ανωτέρω κρίνεται σκόπιμο και προτείνεται, μετά την ακύρωση του διαγωνισμού του Υποέργου 1, για τους λόγους καταλληλότητας του οικοπέδου αλλά και την αξιολόγηση των νέων αναγκών για αθλητικές εγκαταστάσεις, η αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του Υποέργου 1 με νέο τίτλο: «ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΟΥ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές και τον ίδιο εγκεκριμένο προϋπολογισμό.

Η τεχνική περιγραφή αφορά τις απαιτούμενες εργασίες για την αποξήλωση και απομάκρυνση του υπάρχοντος φυσικού χλοοτάπητα και την προετοιμασία του υποστρώματος για την τοποθέτηση νέου συνθετικού χλοοτάπητα σε αθλητικό γήπεδο επιφάνειας 7.920 τ.μ. καθώς και στην τοποθέτηση του νέου συνθετικού χλοοτάπητα. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 273.650,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος πρότεινε για την υλοποίηση του παραπάνω υποέργου η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει την σύναψη σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και του Δικτύου Πόλεων Δ.Ε.Π.ΑΝ. και κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του Υποέργου 1, της Πράξης «Κατασκευή, επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Πολυγύρου» του προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, με νέο τίτλο: «ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΟΥ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές και τον ίδιο εγκεκριμένο προϋπολογισμό 273.650,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Β. Την έγκριση της νέας μελέτης που περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

- Αποξήλωση του φυσικού χλοοτάπητα
- Απομάκρυνση υποστρώματος και προετοιμασία νέας βάσης
- Τελική ισοπέδωση και συμπίεση
- Τοποθέτηση νέου συνθετικού χλοοτάπητα

Γ. Την σύναψη σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και του Δικτύου Πόλεων για την Ανάπτυξη Δ.Ε.Π.ΑΝ.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 137/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 15 Μαΐου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**