



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 114/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 09/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 29-04-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 7332/25-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Αρβανίτης Ευάγγελος
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Ελευθέριος Ταρκάσης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου "ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ"
Αρ. απόφασης: 114	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, τόνισε:

«Σύμφωνα την παρ.1 άρθρο 192 του Ν.3463/2006 «Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.».

Με την υπ'αρ. 9/2025 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου "ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ". Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την υπ'αριθ. 65/2025 απόφασή της καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας και εκδόθηκε η υπ'αριθ. 5589/1-4-2025 διακήρυξη του Δημάρχου. Κατά την πρώτη δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 14-4-2025 αλλά και στην επαναληπτική στις 22-4-2024 δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Παρακαλώ για την έγκριση των πρακτικών του αρχικού και επαναληπτικού διαγωνισμού, οι οποίοι απέβησαν άγονοι, και την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την απ' ευθείας ανάθεση της ανωτέρω εκμίσθωσης ή τη λήψη οποιασδήποτε απόφασης για την υποβολή πρότασης στην Δημοτική Επιτροπή επιτροπή για επανακαθορισμό των όρων και επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 14-4-2025 και 22-4-2025 πρακτικά της αρχικής και επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου "ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ", σύμφωνα με τα οποία και οι δύο δημοπρασίες απέβησαν άγονες.

Β. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την συνέχιση της διαδικασίας εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου και την υποβολή πρότασης με νέους όρους για την επανάληψη της διαδικασίας με δημοπρασία ή την απ' ευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ 1 του Ν.3463/2006 Δ.Κ.Κ με απευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 114/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 29 Απριλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**