



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 101/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 08/2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 08-04-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 5903/04-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Ελευθέριος Ταρκάσης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Δημήτριος Ζαγγίλας
6. Αναστάσιος Καραφουλίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Κατάκαλος Σακελλάρης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Εξέταση αιτήματος της ΑΦΟΙ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΖΗΣΗ ΟΕ για επιστροφή χρεών
Αρ. απόφασης: 101	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, έθεσε υπόψη του σώματος την από 28-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και περιουσίας του Δήμου Πολυγύρου:

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 η Δημοτική Επιτροπή, αποφασίζει και για τα εξής: ε) την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών.

Η εταιρεία «Αφοι Στυλιανού Ζήση Ο.Ε.» με την υπ' αρ. 24602/9-12-2024 ζητά την επιστροφή του ποσού των 41289,15 ευρώ που αφορούν τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού διότι δεν παρέχονται ανταποδοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού.

Η εταιρεία επικαλείται την υπ' αρ. 2635/2024 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης η οποία της διαγράφει το ποσό των 19573,23 ευρώ και απορρίπτει την προσφυγή κατά τα λοιπά, για το οποίο ποσό έχουν γίνει άλλες αποφάσεις διαγραφής και επιστροφής.

Η εταιρεία ζητά να μην χρεώνεται τέλη καθαριότητας και φωτισμού διότι δεν της παρέχονται αυτές οι υπηρεσίες από τον Δήμο Πολυγύρου, καθώς και την επιστροφή των 41289,15 ευρώ που της χρεώθηκαν και κατέβαλλε μέσω των λογαριασμών ρεύματος.

Μετά από ερώτηση μας στον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου, η προφανής απάντηση του είναι να επιστραφεί και να διαγραφεί μόνο το ποσό των 19573,23 ευρώ όπως ορίζει η παραπάνω απόφαση του Διοικητικού πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Για την μη χρέωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού (και μετά και από τις εισηγήσεις μετά από ανάλογες ερωτήσεις μας και των συνεργαζόμενων συμβουλευτικών οργανισμών μας (Δήμος Νετ και Έσοδα Εν Δήμω) σύμφωνα με τον Ν. 1829/1989 απαιτείται αφενός ρητή πρόβλεψη της οικείας κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ότι και τα εκτός σχεδίου πόλεως ακίνητα καταβάλουν αυτά τα τέλη (υπάρχει η υπ' αρ. 324/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) και αφετέρου σύμφωνα με την εισήγηση του ΣτΕ 3206/1992 τμ. Β, απαιτείται ο Δήμος ενόψει της ανταποδοτικότητας αυτών των τελών να παρέχει αποδεδειγμένα τις αντίστοιχες υπηρεσίες.

Για την παροχή αυτών των υπηρεσιών με βεβαιώσεις τους :

1. Ο Προϊστάμενος Καθαριότητας του Δήμου βεβαιώνει ότι γίνεται η περισυλλογή των απορριμμάτων από κάδους που βρίσκονται έμπροσθεν της επιχείρησης, και (αλλά)
2. Ο Αντιδήμαρχος, υπεύθυνος για τον φωτισμό ενημερώνει ότι δεν υπάρχει δημοτικός φωτισμός της επιχείρησης. (Μετά από αυτοψία και της Υπηρεσίας μας υπάρχει φωτισμός περίπου 100 μέτρα μακριά από την επιχείρηση).

Μετά από τα παραπάνω η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει:

1. Εάν η παραπάνω επιχείρηση καλύπτει τις παραπάνω προϋποθέσεις ώστε να μην είναι υπόχρεη τέλους καθαριότητας και φωτισμού
2. Εάν πρέπει να της επιστραφεί το ποσό των 41289,15 ευρώ περίπου (θα εκδοθεί σε αυτή την περίπτωση νέα απόφαση με το ακριβές ποσό επιστροφής μετά από τον επανυπολογισμό)
3. Εάν πρέπει να μην χρεώνονται αυτά τα τέλη εφεξής και να πρέπει να ειδοποιηθεί η ΔΕΗ για την απαλλαγή από τους λογαριασμούς αυτών των τελών

Η απόφαση θα είναι αναπόσπαστο μέρος των αποφάσεων διαγραφής και επιστροφής του συνολικού ποσού των 19573,23 ευρώ μετά από την υπ' αρ. 2635/2024 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Στη συνέχεια τα μέλη της επιτροπής εξέφρασαν τις αντιρρήσεις τους για το αίτημα της εταιρείας και ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ζήτησε να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Η επιχείρηση «Αφοι Στυλιανού Ζήση Ο.Ε.» **δεν καλύπτει** τις προϋποθέσεις, ώστε να μην είναι υπόχρεη τέλους καθαριότητας και φωτισμού και συνεπώς δεν απαλλάσσεται από την καταβολή τους
2. Απορρίπτει το αίτημα της «Αφοι Στυλιανού Ζήση Ο.Ε.» για επιστροφή του ποσού των 41.289,15 ευρώ.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 101/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 08 Απριλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**