



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 98/2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της 08/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα 08-04-2025 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 5903/04-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Ελευθέριος Ταρκάσης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Δημήτριος Ζαγγίλας
6. Αναστάσιος Καραφουλίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Κατάκαλος Σακελλάρης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Εξέταση αιτήματος για διαγραφή οφειλής
Αρ. απόφασης: 98	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, έθεσε υπόψη του σώματος τις από 12/03/2025 εισηγήσεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Πολυγύρου:

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/2006 “Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου”, όμως με την παρ. 2 του άρθρου 74Α του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, η Δημοτική Επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής (...) δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Ν. 3463/2006, (άρθρο 74Α παρ.2 Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023).

1. Για την οφειλή του ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ από επιβολή τελών (δημοτικά τέλη, φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, ΤΑΠ) για ποσοστό ιδιοκτησίας ακινήτου 50%, στον «οικισμό Νησί» της Δημοτικής Ενότητας Ορμυλίας, που προήλθε από τις δηλώσεις τακτοποίησης των νόμων 4014/2011 με αριθμό δήλωσης 225520 και 4178/2013 με αριθμό δήλωσης

2150630, ο παραπάνω είχε προβεί σε δηλώσεις τακτοποίησης αυθαιρέτου. Του επιβλήθηκε συνολικά ποσό 748,0 ευρώ για τη διαφορά τετραγωνικών μέτρων, τα οποία βεβαιώθηκαν το έτος 2019. Έγινε ρύθμιση οφειλών και πλήρωσε δόσεις. Στις 12/08/2020 έκανε ηλεκτρονική δήλωση την υπ' αριθμ. 627685 Μ.Α.Δ για να ενταχθεί στον Νόμο 4647/2019. Έγιναν τηλεφωνικές επικοινωνίες και αιτήσεις στην υπηρεσία μας και σταμάτησε να πληρώνει, χωρίς να έχει οριστική απάντηση για το θέμα του, λόγω αυξημένης εργασίας της υπηρεσίας και λέγοντας ότι του είπαν ότι δεν οφείλει πλέον.

2. Για την οφειλή της ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ από επιβολή τελών (δημοτικά τέλη, φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, ΤΑΠ) για ποσοστό ιδιοκτησίας ακινήτου 50%, στον «οικισμό Νησί» της Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας, που προήλθε από τις δηλώσεις τακτοποίησης των νόμων 4014/2011 με αριθμό δήλωσης 225520 και 4178/2013 με αριθμό δήλωσης 2150630, η παραπάνω είχε προβεί σε δηλώσεις τακτοποίησης αυθαιρέτου. Της επιβλήθηκε συνολικά ποσό 748,0 ευρώ για τη διαφορά τετραγωνικών μέτρων, τα οποία βεβαιώθηκαν το έτος 2019. Έγινε ρύθμιση οφειλών και πλήρωσε δόσεις. Δεν βρέθηκε ηλεκτρονική δήλωση στο σύστημα μας, ενώ η ίδια λέει ότι κατέθεσε για να ενταχθεί στον Νόμο 4647/2019. Ο σύζυγος της, ΧΧΧ ΧΧΧ, κατέθεσε την υπ' αριθμ. 627685/12-08/2020 Μ.Α.Δ που αφορά το ίδιο ακίνητο. Έγιναν τηλεφωνικές επικοινωνίες και αιτήσεις στην υπηρεσία μας και σταμάτησε να πληρώνει, χωρίς να έχει οριστική απάντηση για το θέμα της λόγω αυξημένης εργασίας της υπηρεσίας και λέγοντας ότι της είπαν ότι δεν οφείλει πλέον.

Σύμφωνα όμως με την υπ' αριθμ. 243/15-7-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών:

«Βεβαιωμένες οφειλές από φόρους και τέλη προς τους ΟΤΑ α' βαθμού, που αντιστοιχούν σε διαφορές ως προς την επιφάνεια ενός ακινήτου ή τη χρήση αυτού και αφορούν διάστημα προγενέστερο της υποβολής δήλωσης, καθώς και τα συναφή με αυτές πρόστιμα, διαγράφονται. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται. Η ρύθμιση του πρώτου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου οι οφειλές έχουν προκύψει ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας».

Επί του ανωτέρω άρθρου γνωμοδότησε και ο Νομικός του Δήμου κ. Ζούνης, όπου εκτός των άλλων καταλήγει ότι οι ανωτέρω ενέργειες του Δήμου πληρούν την έννοια του ελέγχου (δηλαδή βεβαιώθηκαν μετά από έλεγχο της Υπηρεσίας μας) και συνεπώς η ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σ' αυτές τις περιπτώσεις.

Επίσης σας κοινοποιούμε την υπ' αριθμ. 243/15-7-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών για ενημέρωσή σας, όπου στην 6 και 7 παράγραφο γίνεται αναφορά για τις διαγραφές.

Προτείνουμε:

- την απόρριψη διαγραφής υπόλοιπου ποσού 175,88 ευρώ, όμως την απαλλαγή προσαυξήσεων αυτού λόγω καθυστέρησης απάντησης της υπηρεσίας μας, στο όνομα ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ με ΑΦΜ ΧΧΧ.
- την απόρριψη διαγραφής υπόλοιπου ποσού 145,47 ευρώ, όμως την απαλλαγή προσαυξήσεων αυτού λόγω καθυστέρησης απάντησης της υπηρεσίας μας, στο όνομα ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ με ΑΦΜ ΧΧΧ.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Απορρίπτει κατόπιν του με Α.Π. 18343/2024 αιτήματος τη διαγραφή υπόλοιπου ποσού 175,88 ευρώ, στο όνομα ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ, με ΑΦΜ ΧΧΧ και 145,47 ευρώ στο όνομα ΧΧΧ ΧΧΧ του ΧΧΧ, με ΑΦΜ ΧΧΧ, με βάση την παραπάνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Πολυγύρου.
2. Προκρίνει την απαλλαγή προσαυξήσεων επί των ανωτέρω ποσών, λόγω καθυστέρησης απάντησης της υπηρεσίας μας.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 98/2025
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 08 Απριλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**