



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 66/2025

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

#### Από το πρακτικό της 06/2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 17-03-2025 και ώρα 10:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 4219/13-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Λήψη απόφασης για την κατακύρωση του αποτελέσματος της από 27-2-2025 δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμων εκτάσεων
Αρ. απόφασης: 66	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, εισηγούμενος το θέμα τόνισε ότι:

Την 27η Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 10:00πμ, κατά τη διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2703/14-2-2025 διακήρυξη του Δημάρχου Πολυγύρου, αναδείχθηκε

πλειοδότης η Τζιμητρέα Δήμητρα για τα κάτωθι αγροτεμάχια της Κοινότητας Δουμπιών:

- α) θέση Βάλτα, έκτασης 7.080,00τμ με 18,50€/στρ./έτος
  - β) θέση Γκούμα χωράφια, έκτασης 17.000,00τμ με 19,50€/στρ./έτος
  - γ) θέση Κουνιάρικο, έκτασης 11.500,00τμ με 15,00€/στρ./έτος
  - δ) θέση Ντούρτσιου Μαντρί, έκτασης 5.625,00τμ με 16,50€/στρ./έτος
  - ε) θέση Καλόγερος, έκτασης 32.625,00τμ με 19,50€/στρ./έτος
- Συνολικά έλαβε μέρος μία (1) συμμετέχουσα.

Για το αγροτεμάχιο στη θέση Λακκάρα, έκτασης 108.680,00τμ, όπου δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον η διαδικασία επαναλήφθηκε την επόμενη ημέρα σύμφωνα με την διακήρυξη.

Στις 28-02-2025 και ώρα 11:00πμ διενεργήθηκε η 1η επαναληπτική δημοπρασία όπου απέβη άγονη και στις 12:00πμ διενεργήθηκε η 2η επαναληπτική δημοπρασία όπου επίσης απέβη άγονη.

Υστερα από τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση του δημοπρασίας.

### Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 2) το άρθρο 72 του Ν.3852/10
- 2) το άρθρο 192 του Ν.3463/06
- 3) την υπ' αριθ. 2703/14-2-2025 διακήρυξη για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων
- 4) το από 27-02-2025 πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας
- 5) το από 28-02-2025 πρακτικό 1ης & 2ης επαναληπτικής δημοπρασίας

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**A.** Κατακυρώνει την από 28-2-2025 δημοπρασία για την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου, στην Τζιμητρέα Δήμητρα για τα κάτωθι αγροτεμάχια:

- α) θέση Βάλτα, έκτασης 7.080,00τμ με 18,50€/στρ./έτος
- β) θέση Γκούμα χωράφια, έκτασης 17.000,00τμ με 19,50€/στρ./έτος
- γ) θέση Κουνιάρικο, έκτασης 11.500,00τμ με 15,00€/στρ./έτος
- δ) θέση Ντούρτσιου Μαντρί, έκτασης 5.625,00τμ με 16,50€/στρ./έτος
- ε) θέση Καλόγερος, έκτασης 32.625,00τμ με 19,50€/στρ./έτος

**B.** Παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης για το αγροτεμάχιο στη θέση Λακκάρα, έκτασης 108.680,00τμ, όπου δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

Γ. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή των συμβάσεων.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 66/2025  
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Πολύγυρος 17 Μαρτίου 2025**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**