



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**

Πολύγυρος 03-10-2025

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας
για την μίσθωση ακινήτου στον Ταξιάρχη**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ Ταξιάρχη.

Το ακίνητο πρέπει:

- να βρίσκεται εντός του οικιστικού συνόλου του Ταξιάρχη. Το οικόπεδο εντός του οποίου βρίσκεται το ακίνητο να εκπληρώνει τους ορούς χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, και να έχει εύκολη πρόσβαση.
- να έχει μικτό εμβαδόν τουλάχιστον 49,00τ.μ. και η εσωτερική του διαρρύθμιση να επιτρέπει την λειτουργία των παρακάτω χώρων:
 - α)αίθουσα περίπου 40,00τμ
 - β)κουζίνα περίπου 6,00τμ
 - γ)WC περίπου 3,00τμ
- Το κτίριο να είναι καλής κατασκευής και να έχει διασφαλισμένο σύστημα θέρμανσης.
- Να πληροί τους όρους υγιεινής, ασφάλειας και ενεργειακής απόδοσης
- Να έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων» (ΦΕΚ407/τ.Β'/9-04-2010).
- Να έχει πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας.
- Να έχει παροχή ρεύματος και ύδατος

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο ακίνητης περιουσίας του Δήμου Πολυγύρου. Αρμ.:Ιωάννης Μαρινούδης. Δ/ση Πολυτεχνείου 50, ΤΚ 63100, Πολύγυρος, τηλ.:2371350717 και στην ιστοσελίδα του Δήμου: www.polygyros.gr/category/enimerosi/prokiryeis

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ