



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**

Πολύγυρος 02-09-2025

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας
για την μίσθωση ακινήτου στον Πολύγυρο**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ Πολυγύρου.

Το ακίνητο πρέπει:

- να βρίσκεται εντός του οικιστικού συνόλου του Πολυγύρου. Το οικόπεδο εντός του οποίου βρίσκεται το ακίνητο να εκπληρώνει τους ορούς χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, και να έχει εύκολη πρόσβαση.
- να έχει μικτό εμβαδόν από 130τ.μ. έως 160 τ.μ. και η εσωτερική του διαρρύθμιση να επιτρέπει την λειτουργία των παρακάτω χώρων:

α)κουζίνας περίπου 7τμ, β)πρώτη αίθουσα περίπου 43τμ, γ)δεύτερη αίθουσα περίπου 43τμ, δ)αποθήκη περίπου 15τμ, ε)αίθουσα σερβιρίσματος περίπου 13τμ, στ)να διαθέτει WC ανδρών και γυναικών με προθάλαμο περίπου 14τμ

- Το κτίριο να είναι καλής κατασκευής και να έχει διασφαλισμένο σύστημα θέρμανσης-ψύξης.
- Να πληροί τους όρους υγιεινής, ασφάλειας και ενεργειακής απόδοσης
- Να έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων» (ΦΕΚ407/τ.Β'9-04-2010).
- Να έχει πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας.
- Να έχει παροχή ρεύματος και ύδατος

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο ακίνητης περιουσίας του Δήμου Πολυγύρου. Αρμ.:Ιωάννης Μαρινούδης. Δ/ση Πολυτεχνείου 50, ΤΚ 63100, Πολύγυρος, τηλ.:2371350717 και στην ιστοσελίδα του Δήμου: www.polygyros.gr/category/enimerosi/prokiryxeis

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ