

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**της 8/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα τριακοστή (30^η) του μηνός Απριλίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με **αριθ. 8/25-4-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ευαγγελίας Ασβεστά**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Γεώργιος Εμμανουήλ** και ότι σε σύνολο 25 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αρβανίτης	Ευάγγελος	14	Ματέας	Γεώργιος
2	Ασβεστά	Ευαγγελία	15	Οικονόμου	Νικόλαος
3	Διαμαντουλάκη	Νικολέτα	16	Συροπλή	Ευαγγελία
4	Ταρκάσης	Ελευθέριος	17	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
5	Τσίγκας	Αθανασιος	18	Αβέρη	Μαρία
6	Αβέρη	Αικατερίνη	19	Καρακατσάνη	Σμαρώ
7	Σακελλάρης	Κατάκαλος	20	Ζαγγίλας	Δημήτριος
8	Λελεγιάννης	Γιάννης	21	Νικολαΐδης	Γρηγόριος
9	Φαρδογιάννης	Βασίλειος	22	Θεολόγης	Νικόλαος
10	Γιώβου	Χάιδω	23		
11	Τσιπινιάς	Δημήτριος	24		
12	Τσαμακδάς	Γεώργιος	25		
13	Καρανάσιος	Ευθύμιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Καρατζοβάλη	Παναγιώτα
2	Πειραλής	Δημήτριος
3	Χριστίδου	Αιμιλιανή

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου κα Ζαφειρία Μουταφτσή, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γαλάτιστας κ. Νικόλαος Κουτζιαρής, η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Προδρόμου κα Φανή Αναγνώστου και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βάβδου κ. Οδυσσέας Ζουρόπουλος.

Αριθμός θέματος : 9ο	Εκμίσθωση Δημοτικού τουριστικού περιπτέρου «Έξι Βρύσες»
Αριθμός Απόφασης : 78	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευαγγελία Ασβεστά, εκφώνησε το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Νικολέτα Διαμαντουλάκη, η οποία ανέφερε τα εξής: «Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που

ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Σύμφωνα με την παρ. 1 άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εφόσον δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.»

Με την υπ' αριθ. 9/2025 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου «ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ». Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 65/2025 απόφασή της καθόρισε τους όρους της δημοπρασίας και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 5589/1-4-2025 διακήρυξη του Δημάρχου. Κατά την πρώτη δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 14-4-2025 αλλά και στην επαναληπτική στις 22-4-2025 δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης και η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 124/2025 απόφασή της έκρινε το αποτέλεσμα άγονο.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την επανάληψη της διαδικασίας με νέους όρους ή για την απευθείας συμφωνία εφόσον υπάρξει ενδιαφέρον.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά. Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3463/2006, την υπ' αριθ. 5589/1-4-2025 διακήρυξη Δημάρχου, το γεγονός ότι η δημοπρασία κρίθηκε άγονη και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επανάληψη της διαδικασίας διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου «ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ».

Παραπέμπει το θέμα στην Δημοτική Επιτροπή για τον επανακαθορισμό των όρων δημοπράτησης του Δημοτικού Τουριστικού Περιπτέρου «ΕΞΙ ΒΡΥΣΕΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 78/2025

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 30-04-2025
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΣΒΕΣΤΑ