

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**της 2/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή ένατη (29^η) του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με **αριθ. 2/24-01-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ευαγγελίας Ασβεστά**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Γεώργιος Εμμανουήλ** και ότι σε σύνολο 25 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αρβανίτης	Ευάγγελος	14	Γιώβου	Χαίδω
2	Αβέρη	Αικατερίνη	15	Χριστίδου	Αιμιλιανή
3	Λελεγιάνης	Γιάννης	16	Καρανάσιος	Ευθύμιος
4	Διαμαντουλάκη	Νικολέτα	17	Ματέας	Γεώργιος
5	Ταρκάσης	Ελευθέριος	18	Συροπλή	Ευαγγελία
6	Ασβεστά	Ευαγγελία	19	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
7	Χριστίδου	Αιμιλιανή	20	Αβέρη	Μαρία
8	Τσίγκας	Αθανασιος	21	Καρακατσάνη	Σμαρώ
9	Καρατζοβάλη	Παναγιώτα	22	Ζαγγίλας	Δημήτριος
10	Σακελλάρης	Κατάκαλος	23	Θεολόγης	Νικόλαος
11	Σταμπουλίδης	Νικήτας	24	Νικολαΐδης	Γρηγόριος
12	Τσιπινιάς	Δημήτριος	25		
13	Φαρδογιάννης	Βασίλειος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Γκλάβας	Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου η κ. Ζαφειρία Μουταφτσή, η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Προδρόμου η κ. Φανή Αναγνώστου και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Γαλάτιστας ο κ. Νικόλαος Κουτζιαρής

Η Δημοτική Σύμβουλος του συνδυασμού της μειοψηφίας «ΙΣΧΥΡΟΣ ΔΗΜΟΣ» κ. Μαρία Αβέρη, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Αριθμός θέματος : 8ο	Λήψη απόφασης για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας
Αριθμός Απόφασης : 10	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευαγγελία Ασβεστά, εκφώνησε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Νικολέτα Διαμαντουλάκη, η οποία ανέφερε τα εξής: «Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο

το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του. Συνεπώς, το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την ανάγκη μίσθωσης ακινήτου.

Με το από 15-5-2013 συμφωνητικό του Δήμου μισθώθηκε ακίνητο στον Πολύγυρο για τη στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και η διάρκεια της μίσθωσης καθορίστηκε στα τέσσερα (4) έτη. Με την υπ' αριθ. 223/2017 Α.Δ.Σ. παρατάθηκε ο χρόνος μίσθωσης για άλλα οκτώ χρόνια (συνολικά 12 χρόνια) δηλαδή μέχρι τις 15-5-2025. Επειδή δεν προβλέπεται επιπλέον παράταση, προτείνουμε τη διεξαγωγή δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και τη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.»

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, το γεγονός ότι δεν προβλέπεται επιπλέον παράταση και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Την διεξαγωγή δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81.
- 2) Παραπέμπει το θέμα στη Δημοτική Επιτροπή για τον καθορισμό των όρων δημοπρασίας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 10/2025

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 29-01-2025
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΣΒΕΣΤΑ