



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 314/2024

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 29/2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 11-11-2024 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 22042/07-11-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Αθανάσιος Τσίγκας
4. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
5. Βασίλειος Φαρδογιάννης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Έγκριση πρακτικών και κατακύρωση δημοπρασίας εκμίσθωσης αγροτεμαχίων
Αρ. απόφασης: 314	

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, εισηγούμενος το θέμα τόνισε:

«Την 14/10/2024 και ώρα 10:00πμ, κατά τη διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 18773/26-9-2024 διακήρυξη του Δημάρχου Πολυγύρου, αναδείχθηκαν πλειοδότες οι εξής:

1. Πέγιου Ειρήνη, η οποία προσέφερε την υψηλότερη τιμή για την εκμίσθωση αγροτεμαχίου στη Γαλάτισσα, θέση Λακκάρια, έκτασης 108.680,00τμ με 78,00€/στρ./έτος

2. Μαυρουδής Παναγιώτης, ο οποίος πρόσφερε την υψηλότερη τιμή για την εκμίσθωση αγροτεμαχίου στη Γαλάτιστα, θέση Άγιος Νικόλαος, έκτασης 85.625,00τμ με 25,00€/στρ./έτος

Για τα αγροτεμάχια στα Δουμπιά α)θέση Γκούμα χωράφια, έκτασης 17.000,00τμ β)θέση Κουνιάρικο, έκτασης 11.500,00τμ, γ)θέση Ντούρτσιου Μαντρί, έκτασης 5.625,00τμ και θέση Καλόγερος, έκτασης 32.625,00τμ δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον.

Συνολικά έλαβαν μέρος τρεις (3) συμμετέχοντες.

Για τις καλλιεργήσιμες εκτάσεις, όπου δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον η διαδικασία επαναλήφθηκε την επόμενη ημέρα σύμφωνα με την διακήρυξη.

Στις 15-10-2024 και ώρα 10:00πμ διενεργήθηκε η 1η επαναληπτική δημοπρασία όπου απέβη άγονη

Στις 15-10-2024 και ώρα 11:00πμ διενεργήθηκε η 2η επαναληπτική δημοπρασία όπου επίσης απέβη άγονη

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση του δημοπρασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Αφού έλαβε υπόψη:

- 1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 2) το άρθρο 72 του Ν.3852/10
- 2) το άρθρο 192 του Ν.3463/06
- 3) την υπ'αριθ. 18773/26-9-2024 διακήρυξη για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων
- 4) το από 14-10-2024 πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας
- 5) τα από 15-10-2024 πρακτικά 1ης & 2ης επαναληπτικής δημοπρασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα ακόλουθα πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών: i) το από 14-10-2024 πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων, ii) τα από 15-10-2024 πρακτικά 1ης & 2ης επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου.

Β. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου ως εξής:

1. στην Πέγλιου Ειρήνη, αγροτεμάχιο στη Γαλάτιστα, θέση Λακκάρα, έκτασης 108.680,00τμ με 78,00€/στρ./έτος
2. στον Μαυρουδή Παναγιώτη, αγροτεμάχιο στη Γαλάτιστα, θέση Άγιος Νικόλαος, έκτασης 85.625,00τμ με 25,00€/στρ./έτος

Β. Παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης για τα αγροτεμάχια στα Δουμπιά α) θέση Γκούμα χωράφια, έκτασης 17.000,00τμ β) θέση Κουνιάρικο, έκτασης 11.500,00τμ, γ) θέση Ντούρτσιου Μαντρί, έκτασης 5.625,00τμ και θέση Καλόγερος, έκτασης 32.625,00τμ

Γ. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή των συμβάσεων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 314/2024

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 11 Νοεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**