



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
Δημοτική Επιτροπή

Αριθ. Απόφ: 166/2024

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 19/2024 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα 11-07-2024 και ώρα 12:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με την 19/03-07-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γεώργιος Εμμανουήλ
2. Κατάκαλος Σακελλάρης
3. Νικολέτα Διαμαντουλάκη
4. Αθανάσιος Τσίγκας
5. Παύλος Στεφανίδης
6. Δημήτριος Ζαγγίλας

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αναστάσιος Καραφουλίδης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, Ελευθερία Στεργιούδη.

ΘΕΜΑ	Έγκριση 2ου Πρακτικού ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «Παρεμβάσεις βελτίωσης αστικού περιβάλλοντος και ανάπλαση οικιστικών ενοτήτων Δ.Ε. Πολυγύρου»
Αρ. απόφασης: 166	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Γεώργιος Εμμανουήλ, εισηγούμενος το θέμα αρχικά αναφέρθηκε στο με Α.Π. Φ6στ/13031/10-07-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου:

«Σας διαβιβάζουμε το από 14-06-2024 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά σε έλεγχο δικαιολογητικών κατακύρωσης για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» και αρ. ΕΣΗΔΗΣ 192158»

Αμέσως μετά ανέγνωσε το 2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ» (αρ. Μελέτης: 05/2021 – α/α ΕΣΗΔΗΣ: 192158) Προϋπολογισμού Μελέτης: 2.518.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%).

«Σήμερα την 14η Ιουνίου 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. και λαμβάνοντας υπόψιν:

1. την υπ' αρ. 271/2022 (ΑΔΑ: ΨΠΟΟΩΞΜ-ΑΛΟ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου που αφορά στον ορισμό της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.) του έργου του θέματος,
2. την με αρ. Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.: 22PROC011394241 2022-10-10 Διακήρυξη του Δήμου Πολυγύρου,
3. την με α/α. 22/2023 (ΑΔΑ: ΨΟΞΙΩΞΜ-ΝΧΧ) Απόφαση Ο.Ε. Δήμου Πολυγύρου περί έγκρισης 1ου πρακτικού για την επιλογή αναδόχου,
4. την από 15-02-2023 κοινοποίηση, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., παραπάνω Απόφασης Ο.Ε. Δήμου Πολυγύρου, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στο Διαγωνισμό,
5. τη με αριθμό Α42/31-1-2024 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης,
6. την με α/α. 97/2024 (ΑΔΑ: ΨΦΟ5ΩΞΜ-ΝΤ6) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου περί συμμόρφωσης της με αριθμό 22/2023 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου περί έγκρισης 1ου Πρακτικού ανάδειξης μειοδότη,
7. την με αρ. πρωτ. Φ6στ/9232/28-05-2024 Πρόσκληση Δημάρχου Πολυγύρου με την οποία κλήθηκε ο προσωρινός ανάδοχος να υποβάλλει τα προβλεπόμενα από τη Διακήρυξη Δικαιολογητικά Κατακύρωσης,
8. την από 07-06-2024 Ηλεκτρονική Ανάρτηση των Δικαιολογητικών Κατακύρωσης στο Διαγωνισμό μέσω της λειτουργικότητας της επικοινωνίας της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (αρ. 192158), της προσωρινής αναδόχου του έργου με την επωνυμία «As Build A.T.E.» (αρ. προσφ. 267258),
9. την με αρ. πρωτοκ. Φ6στ/10609/12-06-2024 Πρόσκληση της Προέδρου Ε.Δ. σε 3η Συνεδρίαση που αφορά στον έλεγχο των κατατεθέντων Δικαιολογητικών και την σύνταξη του σχετικού πρακτικού,

η Πρόεδρος της Ε.Δ. διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριών (3) τακτικών μελών παρουσιάστηκαν και οι τρεις (3), δηλαδή οι:

1. Θεοδοσιάδου Ιωάννα - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., ως Πρόεδρος,
2. Μαθιουδάκη Νικολέττα – Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε. – Υπάλληλος Δήμου Πολυγύρου, ως μέλος,
3. Πατσιούρα Αναστασία – Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε. – Υπάλληλος Δήμου Πολυγύρου, ως μέλος.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, έχοντας παραλάβει ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. για το διαγωνισμό με α/α 192158, (4.2 β & γ της διακήρυξης) το Φάκελο Δικαιολογητικών του Προσωρινού Αναδόχου με τα απαιτούμενα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης, διαπιστώνουμε ότι υποβλήθηκε εγκαίρως και προχωρήσαμε στον έλεγχο των εν λόγω Δικαιολογητικών, όπως αυτά υποβλήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο με την επωνυμία «As Build A.T.E.» και αρ. Προσφοράς 267258.

Ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των υποβληθέντων Δικαιολογητικών Κατακύρωσης και αφού διαπιστώθηκε ότι:

α) τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) ήταν αληθή κατά το χρόνο υποβολής προσφοράς, καθώς σύμφωνα με την Ενημερότητα Πτυχίου (Αρ. Πρωτ. Δ24/1118/22-02-2022) που κατατέθηκε μαζί με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης, το ποσό του ανεκτέλεστου ανερχόταν στα 3.503.318,79 €, σύμφωνα δηλαδή με εκείνο που δηλώθηκε στο ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ και ως εκ τούτου δεν ξεπερνούσε το ανώτατο όριο ανεκτέλεστου της 4ης Τάξης του ΜΕΕΠ, δηλαδή τα 22.500.000 € (αρ. 20 παρ.4. του Ν.3669/2008),

β) ο προσωρινός ανάδοχος προσκόμισε μαζί με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης και Υπεύθυνη Δήλωση με την οποία κάνει γνωστό πως «έχουν επέλθει οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν.4412/2016, σύμφωνα με τον όρο 4.2 (ε)(iv) της διακήρυξης 22PROC011394241 2022-10-10, ως προς τα ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων, το οποίο και υπερβαίνει το ανώτατο όριο της τάξης ΜΕΕΠ της εταιρείας». Επιπλέον, στον υποβληθέντα πίνακα των υπό εκτέλεση έργων που υπεβλήθη σύμφωνα με το αρ. 23.5.α. της Διακήρυξης κατά την 7η – 06 - 2024 το συνολικό ποσό ανεκτέλεστων εργασιών του ανέρχεται στα 30.477.880,28 €, ενώ το ανώτατο όριο για την 4η Τάξη του ΜΕΕΠ, στην οποία και ανήκει, είναι το ποσό των 22.500.000,00 €, όπως περιγράφεται στο αρ. 20 παρ.4. του Ν.3669/2008. Επομένως ο προσωρινός ανάδοχος ξεπερνάει το ως άνω όριο κατά 7.977.880,28 €. Ως εκ τούτου, από τα Δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νόμιμα κι εμπρόθεσμα, δεν αποδεικνύονται πλήρως οι όροι και οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρο 22.Γ. της Διακήρυξης.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα παραπάνω στοιχεία η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού γνωμοδοτεί:

α) Την απόρριψη της προσφοράς της προσωρινής αναδόχου εταιρίας με την επωνυμία «As Build A.T.E.» και αρ. Προσφοράς 267258, επειδή από την Υπεύθυνη Δήλωση που προσκομίσθηκε με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης δηλώθηκε πως επήλθαν οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του αρ. 104 του Ν.4412/2016, με το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων να υπερβαίνει το ανώτατο όριο της τάξης ΜΕΕΠ της

εταιρείας (4η Τάξη). Κατόπιν τούτου, οι όροι και οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής δεν πληρούνται πλέον σύμφωνα με το άρθρο 22.Γ. της Διακήρυξης, καθώς το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων υπερβαίνει το ανώτατο όριο της τάξης ΜΕΕΠ της εταιρείας και αποτελεί λόγο αποκλεισμού, χωρίς όμως κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, λόγω του ότι με την ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση που προσκομίστηκε μαζί με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης στις 07-06-2024 και είναι δεόντως υπογεγραμμένη δήλωσε εγκαίρως την ως άνω οψιγενή μεταβολή, όπως προβλέπεται από το άρθρο 4.2.δ. της Διακήρυξης,

β) Την ανάδειξη της πέμπτης (5ης) κατά σειρά μειοδοσίας και μοναδικής εναπομείνας στο διαγωνισμό κοινοπραξίας με την επωνυμία «Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΤΕ - ΑΛΜΟΤΕΚ ΙΚΕ» (αρ. προσφοράς 26480) ως προσωρινού αναδόχου του έργου με προσφερθείσα μέση έκπτωση Εμ. = 10,00 % και συνολικό ποσό προσφοράς του έργου 1.828.201,90 € (συμπεριλαμβανομένου του ΓΕ-ΟΕ 18%, απρόβλεπτων 15%, απολογιστικών χωρίς ΓΕ & ΟΕ και μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

Το παρόν 2ο Πρακτικό κοινοποιείται στην Αναθέτουσα Αρχή (Δημοτική Επιτροπή), η οποία με τη σειρά της, αφού λάβει τη σχετική Απόφαση, θα την κοινοποιήσει σε κάθε προσφέροντα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» και επιπλέον θα αναρτήσει τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης στο χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Προσφυγές κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής (Δημοτική Επιτροπή) όσων υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές μπορούν, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης, να κατατεθούν εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της προβαλλόμενης πράξης και υποβάλλονται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συβάσεων – Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ».

Αμέσως μετά ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου,**

μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω

### **Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση του **2ου ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ** για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**» (αρ. Μελέτης: **05/2021 – α/α ΕΣΗΔΗΣ: 192158**) Προϋπολογισμού Μελέτης: 2.518.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%)
2. Την **απόρριψη** της προσφοράς της προσωρινής αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «**As Build A.T.E.**» και αρ. Προσφοράς **267258**, επειδή από την Υπεύθυνη Δήλωση που προσκομίστηκε με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης δηλώθηκε πως επήλθαν οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του αρ. 104 του Ν.4412/2016, με το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων να υπερβαίνει το

ανώτατο όριο της τάξης ΜΕΕΠ της εταιρίας (4η Τάξη). Κατόπιν τούτου, οι όροι και οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής δεν πληρούνται πλέον σύμφωνα με το άρθρο 22.Γ. της Διακήρυξης, καθώς το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων υπερβαίνει το ανώτατο όριο της τάξης ΜΕΕΠ της εταιρίας και αποτελεί λόγο αποκλεισμού, χωρίς όμως κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, λόγω του ότι με την ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση που προσκομίστηκε μαζί με τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης στις 07-06-2024 και είναι δεόντως υπογεγραμμένη δήλωσε εγκαίρως την ως άνω οψιγενή μεταβολή, όπως προβλέπεται από το άρθρο 4.2.δ. της Διακήρυξης

3. Την **ανάδειξη** της πέμπτης (5ης) κατά σειρά μειοδοσίας και μοναδικής εναπομείνουσας στο διαγωνισμό κοινοπραξίας με την επωνυμία «**Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΤΕ - ΑΙΜΟΤΕΚ ΙΚΕ**» (αρ. προσφοράς **26480**) ως προσωρινού αναδόχου του έργου με προσφερθείσα μέση έκπτωση **Εμ. = 10,00 %** και συνολικό ποσό προσφοράς του έργου **1.828.201,90 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΓΕ-ΟΕ 18%, απρόβλεπτων 15%, απολογιστικών χωρίς ΓΕ & ΟΕ και μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

Προσφυγές κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής (Δημοτική Επιτροπή) όσων υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές μπορούν, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης, να κατατεθούν εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της προβαλλόμενης πράξης και υποβάλλονται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συβάσεων – Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ».

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 166/2024**

**Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Πολύγυρος 11 Ιουλίου 2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**