

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της 19/2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή ενάτη (29^η) του μηνός Ιουλίου του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. 19/25-07-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. Ευαγγελίας Ασβεστά, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Εμμανουήλ και ότι σε σύνολο 25 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Αικατερίνη	14	Συροπλή	Ευαγγελία
2	Τσιπινιάς	Δημήτριος	15	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
3	Φαρδογιάννης	Βασίλειος	16	Αβέρη	Μαρία
4	Διαμαντουλάκη	Νικολέτα	17	Καρακατσάνη	Σμαρώ
5	Λελεγιάνης	Γιάννης	18	Ζαγγίλας	Δημήτριος
6	Στεφανίδης	Παύλος	19	Θεολόγης	Νικόλαος
7	Ταρκάσης	Ελευθέριος	20	Νικολαΐδης	Γρηγόριος
8	Ασβεστά	Ευαγγελία	21		
9	Χριστίδου	Αιμιλιανή	22		
10	Τσίγκας	Αθανασιος	23		
11	Καρατζοβάλη	Παναγιώτα	24		
12	Καρανάσιος	Ευθύμιος	25		
13	Ματέας	Γεώργιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αρβανίτης	Ευάγγελος
2	Σακελλάρης	Κατάκαλος
3	Σταμπουλίδης	Νικήτας
4	Γιώβου	Χάιδω
5	Γκλάβας	Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ψαθά Κωνσταντία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου η κ. Ζαφειρία Μουταφτσή, η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Προδρόμου η κ. Φανή Αναγνώστου και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ολύνθου ο κ. Σωτήριος Σταμπουλής

Αριθμός θέματος : 15ο	Εκμίσθωση αγροτεμαχίων στη Δ.Ε. Ανθεμούντα
Αριθμός Απόφασης : 197	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευαγγελία Ασβεστά, εκφώνησε το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Πολυγύρου κ. Κατάκαλο Σακελλάρη, ο οποίος ανέφερε τα εξής: «Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από

εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. είναι αρμόδιο να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθούν τα ανωτέρω ακίνητα.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας, είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.

Περίληψη της διακήρυξης μπορεί να δημοσιεύεται, εφόσον το αποφασίσει το δημοτικό συμβούλιο, λόγω της σπουδαιότητας του αντικειμένου της δημοπρασίας, και σε μία από τις εφημερίδες της πόλης ή του νομού, δέκα (10) πλήρεις ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας, καθώς και σε μία των ημερήσιων εφημερίδων Αθηνών ή Θεσσαλονίκης (άρθρο 4 παρ. 2 ΠΔ 270/1981)

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 20/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γαλάτιστας, η εκμίσθωση για το αγροτεμάχιο στη θέση «Άγ. Νικόλαος», εκτάσεως 85 στρεμμάτων, λήγει στις 30-9-2024. Προτείνεται λοιπόν να διενεργηθεί διαδικασία για την εκμίσθωση. Επισημαίνεται ότι το συγκεκριμένο αγροτεμάχιο δεν είναι απαραίτητο για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Επίσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 12/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δουμπιών θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων Γκούμα χωράφια, Κουνιάρκο, Ντούρτσιου Μαντρί και Καλόγερος στην Δ.Κ. Δουμπιών

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παραπάνω ακινήτων, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ. και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παραπάνω ακινήτων, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ.

Β) Ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας, είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

Γ) Η επιτροπή θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, η οποία θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές (περίπτ.στ. παρ.1 άρθρο 72

Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20) (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23)

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 197/2024

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 29-7-2024
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΣΒΕΣΤΑ