



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Θεσσαλονίκη,
Αρ.Πρωτ. : 55/13-06-2023

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53
54248 - Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Π. Κούρτη, Ν. Τσιλίκας
Τηλέφωνο : 2313 309 267, 367
Email : eepep@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1) **Δήμο Πολυγύρου**
(α) Κεντρικό Πρωτόκολλο
Πολυτεχνείου 50
63100 Πολύγυρος Χαλκιδική
(αποστολή και με email: info@polygyros.gr)
(β) Δ/ση Πολεοδομίας
(Υπηρεσία Δόμησης)
63100 Πολύγυρος Χαλκιδική
(αποστολή και με email: pol7@polygyros.gr)
**με την εντολή η παρούσα να θυροκολληθεί
στα κτίσματα, να αναρτηθεί στο κατάστημα
του οικείου Δήμου και να δημοσιευτεί στον
ιστότοπό του αυθημερόν**

ΚΟΙΝ: 1. **Εισαγγελία Πρωτοδικών Χαλκιδικής**
(αποστολή με email
[secretary@eisaggeliaprotodikon-
chalkidikis.gov.gr](mailto:secretary@eisaggeliaprotodikon-chalkidikis.gov.gr))
2. **Α.Τ. Πολυγύρου**
(αποστολή με email
adchalkidikis@hellenicpolice.gr)

ΘΕΜΑ : **Διαβίβαση απόφασης της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.) που αφορά την υπόθεση επικίνδυνου κτίσματος, άνω των 100 ετών, στον οικισμό Ταξιάρχη της ΠΕ Χαλκιδικής, φερόμενων ιδιοκτητριών Άννας και Μαρίας Μπααραχάνου.**

ΣΧΕΤ. : Η με αριθμ.πρωτ. 46/29.05.2023 (806/24.05.2023) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πολυγύρου με τα συνημμένα αυτού στοιχεία.

Σας διαβιβάζουμε το Απόσπασμα Πρακτικού της 7ης/2023 Συνεδρίασης της Επιτροπής που αφορά την λήψη απόφασης σχετικής με την υπόθεση επικίνδυνου κτίσματος, άνω των 100 ετών, εντός του οικιστικού ιστού του Ταξιάρχη, φερόμενων ιδιοκτητριών Άννας και Μαρίας Μπααραχάνου. Σημειώνεται ότι επί της ανωτέρω απόφασης της Ε.ΕΠ.ΕΤ αποκλείεται οποιαδήποτε ένσταση ή παρέμβαση σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΠΔ 13-04-1929 «Περί επικινδύνων οικοδομών». Με βάση την παρ. 2 του 25ου άρθρου του Ν 4787/2021 (Α 44), η κατεδάφιση πρέπει να εκτελεστεί εντός τριών (3) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση υποκαθιστά την έκθεση της Τριμελούς Επιτροπής του άρθρου 7 του ΠΔ 13-04-1929, την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και ως εκ τούτου είναι άμεσα εκτελεστή. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις περί επικινδύνων οικοδομών και η υπ.αριθμ. 31245/1993 Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ σχετική με τις κατεδαφίσεις κτιρίων.

Εκ μέρους της Επιτροπής
Η Πρόεδρος

Παρασκευή Κούρτη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνημμένα:

1. Απόσπασμα Πρακτικού 7^{ης} Συνεδρίασης (07-05-2023) Ε.ΕΠ.ΕΤ. χ.α. Μακεδονίας – Θράκης (Πράξη 1^η).
2. Η υπ.αριθμ. 49/2023 αυτοψία των μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ επί του εν λόγω κτίσματος.