

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό 31/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής
Δήμου Πολυγύρου

Στον Πολύγυρο σήμερα την τριακοστή (30^η) Νοεμβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 17486/25-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. Αστέριος Ζωγράφος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Χρήστος Βορδός, 3. Δημήτριος Ζαγγίλας, 4. Νίκος Παπακωνσταντίνου, 5. Παναγιώτης Δήμητσας, 6. Αργύριος Τσινάς & 7. Δημήτρης Κυργιαφίνης, τακτικά μέλη Ο.Ε

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ουδείς

Αριθμός θέματος: 9^ο

Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου για την υπογραφή 2ης Πρόσθετης Πράξης του Τ.Π.& Δ. για την χρηματοδότηση εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες» το οποίο αποτελεί το 3ο υποέργο του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου»

Αριθμός Απόφασης: 356

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Κωνσταντία Ψαθά, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της επιτροπής κ. Αστέριος Ζωγράφος και τόνισε ότι σύμφωνα με το υπ' αριθμ. (0)114859_22/7-11-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, απεστάλη στον Δήμο μας το προσχέδιο της 2ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 δανειστικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Περσεφόνης Πάλλα του Μιχαήλ, που αφορά στον προσδιορισμό στο ύψος των 97.800,00 ευρώ του ποσού του χορηγούμενου στον Δήμο Πολυγύρου τοκοχρεολύσιού δανείου από το Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά ποσοστό 75% από πόρους του της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 25% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες» το οποίο αποτελεί το 3ο υποέργο του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ.

Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου». Η σύνταξη της πρόσθετης πράξης θα ανατεθεί στην Συμβολαιογράφο Περσεφόνη Πάλλα του Μιχαήλ με επιμέλεια και δαπάνες του Δήμου μας

Τα ως άνω Συμβαλλόμενα Μέρη έχοντας υπόψη:

Α) το υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 δανειστικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ Μ. ΠΑΛΛΑ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ περί χορήγησης στο Δήμο Πολυγύρου τοκοχρεολυτικού δανείου ποσού € 3.265.281,95 κατά ποσοστά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 25% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου», ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι»

Β) το Τεχνικό Δελτίο του ως άνω έργου, στο οποίο αναφέρονται αναλυτικά τα επιμέρους υποέργα του,

Γ) το από 22-10-2021 μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους περί ανάθεσης εκτέλεσης του έργου «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες», προϋπολογιζόμενου κόστους € 97.800,00, το οποίο αποτελεί 3ο υποέργο στο πλαίσιο εκτέλεσης του κατά τα ανωτέρω χρηματοδοτούμενου, ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι», και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου»

Δ) Το χορηγούμενο ποσό δανείου για την εκτέλεση του έργου «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες», το οποίο αποτελεί το 3ο υποέργο του ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου», περιορίζεται στο ποσό των ΕΥΡΩ Ενενήντα Επτά Χιλιάδες Οκτακόσια και Μηδέν λεπτά (€97.800,00)

Η διάρκεια εξόφλησης του δανείου ορίζεται σε δεκαπέντε (15) χρόνια, αρχής γενομένης από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, ήτοι από 1-1-2024, δεδομένου ότι οι αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες θα εξελίσσονται παράλληλα με τις εργασίες κατασκευής του κυρίως έργου.

Επιτόκιο χορήγησης:

1. Για το 75% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ύψους € 73.350,00 ορίζεται ενδεικτικό σταθερό επιτόκιο 3,31%, σύμφωνα με τους όρους 4.1.1 και 4.2.2. του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ ΠΑΛΛΑ.

2. Για το 25% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του «Τ. Π. & Δανείων», ύψους € 24.450,00 ορίζεται σταθερό επιτόκιο 3,43%, σύμφωνα με τον όρο 4.1.3 του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ ΠΑΛΛΑ.

Το δάνειο θα εξοφληθεί τοκοχρεολυτικά κατά το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας με εξαμηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις.

Κάθε δόση περιλαμβάνει τον εξαμηνιαίο τόκο στο κεφάλαιο που οφείλεται και το χρεολύσιο, που αναλογεί σε κάθε εξάμηνο. Η ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση επί του κατά τα ανωτέρω χορηγούμενου με την παρούσα πράξη δανείου, διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των €4.171,14 και αναλύεται ως κατωτέρω:

α) €3.121,76 για το 75% του ποσού του δανείου, ύψους € 73.350,00 που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ).

β) €1.049,38 για το 25% του ποσού του δανείου, ύψους €24.450,00 που θα προέλθει από πόρους του «Τ. Π. & Δανείων».

Το ποσό της εξαμηνιαίας τοκοχρεολυτικής δόσης που αντιστοιχεί στο προερχόμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) ποσό του δανείου είναι ενδεικτικό και όχι δεσμευτικό για το «Τ. Π. & Δανείων», καθόσον ο ακριβής καθορισμός του εξαρτάται από το ακριβές ύψος του επιτοκίου όπως θα προσδιορισθεί κατά τα ορισθέντα στο άρθρο 4 παρ. 1 του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ ΠΑΛΛΑ. Το ακριβές ποσό της τοκοχρεολυτικής δόσης θα κοινοποιείται ανά εξάμηνο στο «ΔΗΜΟ» και στο ΠΔΕ με έγγραφο του «Τ. Π. & Δανείων».

5. Για την εκταμίευση του δανείου, όπως περιορίζεται με την παρούσα όσο αφορά στην εκτέλεση του ως άνω υποέργου με τίτλο «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες», ο «ΔΗΜΟΣ» υποχρεούται να υποβάλει στο «Τ. Π. και Δανείων» αίτημα εκταμίευσης συνοδευόμενο από τα σχετικά κατά νόμο παραστατικά (μισθολογικές καταστάσεις, τιμολόγια κλπ.), θεωρημένα από τα αρμόδια

όργανα, σύμφωνα με το από 22-10-2021 μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους

6. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ ΠΑΛΛΑ..

Στην παρούσα προσαρτάται θεωρημένο αντίγραφο του από 22-10-2021 μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Πολυγύρου και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους περί ανάθεσης εκτέλεσης του έργου «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες», προϋπολογιζόμενου κόστους € 97.800,00, το οποίο αποτελεί 3ο υποέργο στο πλαίσιο εκτέλεσης του κατά τα ανωτέρω χρηματοδοτούμενου, ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι», και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου»

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη το υπ' αριθμ. (0)114859_22/7-11-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1)Την Αποδοχή της 2ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2.964/03-08-2021 δανειστικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Περσεφόνης Πάλλα του Μιχαήλ, που αφορά στον περιορισμό στο ύψος των 97.800,00 ευρώ του ποσού του χορηγούμενου στον Δήμο Πολυγύρου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά ποσοστά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 25% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

2)Την σύνταξη της Πρόσθετης Πράξης σχετικά με το με αριθ. 2.964/3-8-2021 δανειακού συμβολαίου για την εκτέλεση του 3^{ου} υποέργου με τίτλο: «Αρχαιολογικές Έρευνες και Εργασίες» για το έργο «Έργα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων Τ.Κ. Ολύνθου Δήμου Πολυγύρου» ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και μεταφερομένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και την ανάθεση αυτής στην Συμβολαιογράφο Περσεφώνη Πάλλα του Μιχαήλ

3)Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Αστέριο Ζωγράφο και τον Αντιδήμαρχο Πολυγύρου κ. Χρήστο Βορδό από κοινού ή μεμονωμένα ο καθένας για την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων-πράξεων που θα απαιτηθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 356/2022

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Πολύγυρος 30^η Νοεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**