

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό 16/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής
του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την δέκατη έβδομη (17^η) Ιουνίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 1/13-6-2022 πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. Αστέριος Ζωγράφος, Πρόεδρος Ο.Ε. 2. Χρήστος Βορδός, 3. Δημήτριος Ζαγγίλας, 4. Παπακωνσταντίνου Νίκος 5. Δήμητρας Παναγιώτης, 6. Αργύριος Τσινάς & 7. Δημήτρης Κυργιαφίνης, τακτικά μέλη Ο.Ε

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Αριθμός θέματος: 3^ο

Έγκριση του πρακτικού για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύμβαση παραχώρησης

Αριθμός Απόφασης: 157

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Κωνσταντία Ψαθά, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Ο.Ε. ο κ. Αστέριος Ζωγράφος ο οποίος και τόνισε τα εξής: Στις 14-6-2022 διενεργήθηκε η δημοπρασία για την εκμίσθωση χώρων του αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζεται στην από 3/6/2022 διακήρυξη του Δημάρχου η οποία δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα "ΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ" στις 4-6-2022 και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου στις 4-6-2022, και στην οποία ήταν παρόντες 1) Ιωάννης Σιμώνης, Αντιδήμαρχος Δ.Ε Ανθεμούντα, 2) Άννα Καμαργιώτου, Δημοτική Σύμβουλος, 3) Χρήστος Φυλαχτός, δημοτικός σύμβουλος, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 190/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση χώρων του αιγιαλού και παραλίας δεκαεπτά (17) συμμετέχοντες. Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ. 2 ΠΔ 270/81.

1. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Γερακινής στη θέση «έναντι Μπαζάκου Αθανασίου» εκτάσεως 200 τ.μ. το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Μπαζάκος Νικόλαος με ΑΦΜ 162893734, δηλ. 11€/m², με εγγυητή τον κ. Μπανάβα Χαράλαμπο
2. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Γερακινής, στη θέση «έναντι παιδικής χαράς» εκτάσεως 15 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Καμπίτση Στέλλα με ΑΦΜ 064938830, δηλ. 11€/m², με εγγυητή την κ. Γισγάκη Μαρία
3. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Τρίκορφου στην θέση Καλογέρου Λάκκος έκτασης 15τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Τσιπινιάς Δημήτριος με ΑΦΜ 066253282 δηλ. 11€/ m², με εγγυητή τον Ευαγγελινό Ευάγγελο
4. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Τρίκορφου στην περιοχή Καλογέρου Λάκκος, εκτάσεως 15 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Ευαγγελινός Ευάγγελος με ΑΦΜ 056215349, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Τσιπινιά Δημήτριο.

5. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Μεταμόρφωσης δεξιά της προβλήτας, εκτάσεως 62,69 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Oncharov Lyudmil με ΑΦΜ 175315093 με εγγυητή τον Vchkov Gjorgji.
6. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Μεταμόρφωσης στην θέση Ακτή Σαργκάνη, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η «Shangri La Bay» με ΑΦΜ 094256160, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Πετσάνη Αναστασία.
7. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Όρη Παναγιώτη, εκτάσεως 195,74 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Όρης Παναγιώτης με ΑΦΜ 155677408, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Κεσίδη Σέργιο.
8. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Βλανιάδη Ανδρέα, εκτάσεως 150 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Βλανιάδης Ανδρέας με ΑΦΜ 147534250, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Δίανου Άννα.
9. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων στην έναντι καταστήματος Τσαμακδά Άννας, εκτάσεως 188,26 τ.μ., δεν εκδήλωσε κανείς ενδιαφέρον.
10. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Δαλδογιάννη Μάριου, εκτάσεως 258,23 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε Δαλδογιάννης Μάριος με ΑΦΜ 162863791, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Δαλδογιάννη Γεώργιο.
11. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Χατζήπαπα Βάιας, εκτάσεως 201,44 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Χατζήπαπα Κατερίνα-Βάια με ΑΦΜ 135641783, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Χατζήπαπα Λάμπρο
12. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Χατζήπαπα Λάμπρου, εκτάσεως 165,20 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Χατζήπαπας Λάμπρος με ΑΦΜ 106486114, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Χατζήπαπα Κατερίνα-Βάια
13. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Μιχαηλίδη Δημήτριου, εκτάσεως 271,52 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Μιχαηλίδης Δημήτριος με ΑΦΜ 149210830, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Παντάλη Ιωάννη
14. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Παρδάλη Χρήστου, εκτάσεως 104,60 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Παρδάλης Χρήστος με ΑΦΜ 049038523, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Ευαγγελινό Ευάγγελο
15. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Melissa Gold Coast, εκτάσεως 310,26 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Melissa Gold Coast με ΑΦΜ 800496709, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Καραμανάβη Ιωάννη
16. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Ναζλίδη Κωνσταντίνου, εκτάσεως 297,20 τ.μ., δεν εκδήλωσε ενδιαφέρον κανείς.
17. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Crownwell Resort Sermili, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Elinotel Sermilia Resort με ΑΦΜ 801312806, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Θώμο Παναγιώτη
18. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι Δημοτικού αναψυκτηρίου Ψακουδίων, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Λιάπης Νικόλαος με ΑΦΜ 138647639, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Σλημιστινό Νικόλαο
19. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Bianco Olympico, εκτάσεως 472,42 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Hotel Brain ΑΕ με ΑΦΜ 998665135, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Λέτσο Κριστιάν.

Καλείται η Οικονομική επιτροπή να εγκρίνει το πρακτικό και να κατακυρώσει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση και έλαβε υπόψη το από 14-6-2021 πρακτικό για την εκμίσθωση χώρων αιγιαλού και παραλίας, την από 3-6-2022 διακήρυξη του Δημάρχου και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το από 14-6-2021 πρακτικό της Επιτροπής
2. Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής
3. Κατακυρώνει τα αποτελέσματα της δημοπρασίας για κάθε χώρο αιγιαλού και παραλίας ως εξής:
 1. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Γερακινής στη θέση «έναντι Μπαζάκου Αθανασίου» εκτάσεως 200 τ.μ. το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Μπαζάκος Νικόλαος με ΑΦΜ 162893734, δηλ. 11€/m², με εγγυητή τον κ. Μπανάβα Χαράλαμπο
 2. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Γερακινής, στη θέση «έναντι παιδικής χαράς» εκτάσεως 15 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Καμπίτση Στέλλα με ΑΦΜ 064938830, δηλ. 11€/m², με εγγυητή την κ. Γισγάκη Μαρία
 3. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην Παραλία Τρίκορφου στην θέση Καλογέρου Λάκκος έκτασης 15τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Τσιπινιάς Δημήτριος με ΑΦΜ 066253282 δηλ. 11€/ m², με εγγυητή τον Ευαγγελινό Ευάγγελο
 4. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Τρίκορφου στην περιοχή Καλογέρου Λάκκος, εκτάσεως 15 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Ευαγγελινός Ευάγγελος με ΑΦΜ 056215349, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Τσιπινιά Δημήτριο.
 5. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Μεταμόρφωσης δεξιά της προβλήτας, εκτάσεως 62,69 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Oncharov Lyudmil με ΑΦΜ 175315093 με εγγυητή τον Vchkov Gjorgji.
 6. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Μεταμόρφωσης στην θέση Ακτή Σαργκάνη, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η «Shangri La Bay» με ΑΦΜ 094256160, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Πετσάνη Αναστασία.
 7. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Όρη Παναγιώτη, εκτάσεως 195,74 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Όρης Παναγιώτης με ΑΦΜ 155677408, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Κεσίδη Σέργιο.
 8. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Βλανιάδη Ανδρέα, εκτάσεως 150 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Βλανιάδης Ανδρέας με ΑΦΜ 147534250, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Δίανου Άννα.
 9. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων στην έναντι καταστήματος Τσαμακδά Άννας, εκτάσεως 188,26 τ.μ., δεν εκδήλωσε κανείς ενδιαφέρον.
 10. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Δαλδογιάννη Μάριου, εκτάσεως 258,23 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε Δαλδογιάννης Μάριος με ΑΦΜ 162863791, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Δαλδογιάννη Γεώργιο.
 11. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Χατζήπαπα Βάιας, εκτάσεως 201,44 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Χατζήπαπα Κατερίνα-Βάια με ΑΦΜ 135641783, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Χατζήπαπα Λάμπρο
 12. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Χατζήπαπα Λάμπρου, εκτάσεως 165,20 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Χατζήπαπας Λάμπρος με ΑΦΜ 106486114, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή την Χατζήπαπα Κατερίνα-Βάια
 13. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Μιχαηλίδη Δημήτριου, εκτάσεως 271,52 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Μιχαηλίδης Δημήτριος με ΑΦΜ 149210830, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Παντάλη Ιωάννη
 14. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Παρδάλη Χρήστου, εκτάσεως 104,60 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Παρδάλης Χρήστος με ΑΦΜ 049038523, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Ευαγγελινό Ευάγγελο
 15. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Melissa Gold Coast, εκτάσεως 310,26 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Melissa Gold Coast με ΑΦΜ 800496709, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Καραμανάβη Ιωάννη

16. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι καταστήματος Ναζλίδη Κωνσταντίνου, εκτάσεως 297,20 τ.μ., δεν εκδήλωσε ενδιαφέρον κανείς.
17. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Crownwell Resort Sermili, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Elinotel Sermilia Resort με ΑΦΜ 801312806, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Θώμο Παναγιώτη
18. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι Δημοτικού αναψυκτηρίου Ψακουδίων, εκτάσεως 500 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε ο Λιάπης Νικόλαος με ΑΦΜ 138647639, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Σλημιστινό Νικόλαο
19. Για τον χώρο αιγιαλού και παραλίας στην παραλία Ψακουδίων έναντι ξενοδοχείου Bianco Olympico, εκτάσεως 472,42 τ.μ., το υψηλότερο μίσθωμα προσέφερε η Hotel Brain ΑΕ με ΑΦΜ 998665135, δηλ 11€/τμ, με εγγυητή τον Λέτσο Κριστιάν.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 157/2022

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος, 17^η Ιουνίου 2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ