

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
της 6/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή ενάτη (29) του μηνός Απριλίου του έτους 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνεδρίασε δια περιφοράς για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας και σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α/11-03-2020) και με την υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. 6/23.4.2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Στη συνεδρίαση δήλωσαν συμμετοχή και ψήφισαν μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου οι κ.κ.

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Σιδέρης	Νικόλαος
2	Βορδός	Χρήστος	16	Σιμώνης	Ιωάννης
3	Γκογκούση	Μαρία	17	Αβέρης	Αθανάσιος
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18	Γκλάβας	Γεώργιος
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19	Σφυρής	Ιωάννης
6	Ζούνη	Στυλιανή	20	Τσινάς	Αργύριος
7	Καμαργιώτου	Άννα	21	Γιαλιάς	Νικόλαος
8	Κομπόγιαννος	Χρήστος	22	Κυργιαφίνης	Δημήτριος
9	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	23	Καλλιμάνης	Γεώργιος
10	Κυριάκου	Ιφιγένεια	24	Γιάννος	Αναστάσιος
11	Λιόντας	Γεώργιος	25	Λαφαζάνης	Βασίλειος
12	Ματέας	Γεώργιος	26	Χριστιανού	Αγγελική
13	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος	27		
14	Σαράντη	Μαρία			

Αριθμός θέματος : 6 ^ο	Απαλλαγή καταβολής του 40% των μισθωμάτων για ακίνητα που εκμισθώνει ο Δήμος, από τον χρόνο έναρξης του κορωνοϊού (Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2020) για τις επιχειρήσεις που emπίπτουν στην απαγόρευση και αναστολή καταβολής μισθώματος
Αριθμός Απόφασης : 95	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, κατέθεσε την εισήγηση του παραπάνω θέματος η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την ΠΝΠ 20/20-3-2020 (ΦΕΚ 68Α/20-3-2020): Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης & τον ν. 4683/2020 (ΦΕΚ 83/Α) και συγκεκριμένα με την παρ. 1 του άρθρου 2 «Ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλακτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊο COVID-19, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2020, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων. Τέλος χαρτοσήμου και ΦΠΑ κατά περίπτωση υπολογίζονται εκ νέου και επιβάλλονται επί του μισθώματος που προκύπτει από την ανωτέρω μερική καταβολή. Η μερική μη καταβολή του μισθώματος του πρώτου εδαφίου

δεν γεννά δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης εις βάρος του μισθωτή ούτε οποιαδήποτε άλλη αστική αξίωση. Τα οριζόμενα στα προηγούμενα εδάφια ισχύουν και για την περίπτωση μισθωτών στους οποίους έχει παραχωρηθεί έναντι μισθώματος η χρήση πράγματος, κινητού ή ακινήτου, ή και των δύο μαζί, που προορίζεται αποκλειστικά για επαγγελματική χρήση, στο πλαίσιο χρηματοδοτικής μίσθωσης, και αφορά σε επιχειρήσεις για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19»

Η πρόταση των παρατάξεων «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΨΗΦΟΔΕΛΤΙΟ» & «Συνεργασία Πολιτών Δήμου Πολυγύρου» είναι η αναστολή καταβολής μισθωμάτων στα ακίνητα που εκμισθώνει ο Δήμος μέχρι την ημερομηνία επανέναρξης λειτουργίας των επιχειρήσεων

Στη συνέχεια η πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, την ΠΙΝΠΙ 20/20-3-2020 (ΦΕΚ 68Α/20-3-2020), το ν. 4683/2020 (ΦΕΚ 83/Α)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής 40% του συνολικού επαγγελματικού μισθώματος για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2020 για τα μισθωμένα από ιδιώτες ακίνητα του Δήμου για τα οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19

Επί της απόφασης μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. Αθανάσιος Αβέρης, Γεώργιος Γκλάβας, Αργύριος Τσινάς, Ιωάννης Σφυρής, Νικόλαος Γιαλιάς, Δημήτριος Κυργιαφίνης, Βασίλειος Λαφαζάνης, Γεώργιος Καλλιμάνης και Αναστάσιος Γιάννος

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 95/2020

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 29-4-2020
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ