

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της 8/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή ένατη (29) του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. 8/25.6.2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο μέσω, σύμφωνα με τη παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/3-4-2020 τεύχος Α')

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 26 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Α/Α	Επίθετο	Όνομα	Α/Α	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Σιμώνης	Ιωάννης
2	Βορδός	Χρήστος	16	Φυλαχτός	Χρήστος
3	Γκογκούση	Μαρία	17	Αβέρης	Αθανάσιος
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18	Σφυρής	Ιωάννης
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19	Τσινάς	Αργύριος
6	Καμαργιώτου	Άννα	20	Κυργιαφίνης	Δημήτριος
7	Κομπόγιαννος	Χρήστος	21	Καλλιμάνης	Γεώργιος
8	Λιόντας	Γεώργιος	22	Γιάννος	Αναστάσιος
9	Ματέας	Γεώργιος	23	Λαφαζάνης	Βασίλειος
10	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος	24	Χριστιανού	Αγγελική
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25		
12	Σαράντη	Μαρία	26		
13	Σιδέρης	Νικόλαος	27		
14	Σαράντη	Μαρία			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Γκλάβας	Γεώργιος
2	Γιαλιάς	Νικόλαος
3	Ζούνη	Στυλιανή
4	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
5	Κυριάκου	Ιφιγένεια

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσακιώρης**

Αριθμός θέματος : 2ο έκτακτο	Λήψη απόφασης για τη μίσθωση δύο αρδευτικών γεωτρήσεων στην παραλιακή ζώνη Γερακινής – Καλυβών – Ολύνθου
Αριθμός Απόφασης : 92	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη εκφώνησε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα μετά την ομόφωνη αποδοχή των μελών να συζητηθεί και έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Αστέριο Ζωγράφο, ο οποίος τόνισε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Στο Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση δύο αρδευτικών γεωτρήσεων για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών του Δήμου στην παραλιακή ζώνη Γερακινής – Καλυβών – Ολύνθου, κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, δεδομένου ότι οι γεωτρήσεις δεν επαρκούν στις ποσότητες νερού που απαιτούνται καθώς έπεσε μία γεώτρηση στη θέση «Αρχοντικό» Γερακινής και εγκαταλήφθηκε., λόγω υφαλμύρωσης, η γεώτρηση στη θέση «Τσαϊρι» Καλυβών, ενώ οι δύο ενταγμένες στο πρόγραμμα Φιλόδημος δεν θα ολοκληρωθούν πριν το τέλος της περιόδου. Προκειμένου να αντιμετωπίσουμε το έντονο πρόβλημα της έλλειψης ύδατος για την κάλυψη των απαιτήσεων των γεωργών της περιοχής προτείνεται η μίσθωση δύο αρδευτικών γεωτρήσεων στην παραλιακή ζώνη Γερακινής – Καλυβών – Ολύνθου για την θερινή περίοδο και μέχρι 30-11-2021 και η διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81: «Αι δημοπρασίες δια την εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»

Παρακαλούμε να αποφασίσετε τη μίσθωση ακινήτου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81 ,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την παραπάνω εισήγηση
- 4) την ανάγκη για μίσθωση αρδευτικών γεωτρήσεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του κατεπείγοντος (έλλειψη ύδατος για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών του Δήμου)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Τη μίσθωση προτείνεται η μίσθωση δύο αρδευτικών γεωτρήσεων στην παραλιακή ζώνη Γερακινής – Καλυβών – Ολύνθου για την θερινή περίοδο και μέχρι 30-11-2021.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 23/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Δ. Η εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81. Ορίζει μέλη της τους:

1. Νικήτα Κατσακιώρη, Πρόεδρο της Κοινότητας Πολυγύρου ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον Αναστάσιο Καραφουλίδη, Δημοτικό Σύμβουλο.

2. Δημήτριος Ζαγγίλας, Αντιδήμαρχος Πολυγύρου ως μέλος της επιτροπής με αναπληρώτρια του την Στυλιανή Ζούνη, Δημοτική Σύμβουλο

Το τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικός) ορίστηκε από το Δήμαρχο)

Επί της απόφασης μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αθανάσιος Αβέρης, Αργύριος Τσινάς, Ιωάννης Σφυρής, Δημήτριος Κυργιαφίνης, Βασίλειος Λαφαζάνης, Γεώργιος Καλλιμάνης και Αναστάσιος Γιάννος, ενώ ΛΕΥΚΟ ψήφησε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αγγελική Χριστιανού

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 92/2021

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Πολύγυρος 29-6-2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ