

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

της 4/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα είκοσι μία (21) του μηνός Μαρτίου του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 4/17.3.2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Σιδέρης	Νικόλαος
2	Λακρός	Αλέξανδρος	16	Κανταράς	Αναστάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Παπούλιος	Ιωάννης
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Τσινάς	Αργύριος
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	20	Πάνος	Ιωακείμ
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Φυλαχτός	Χρήστος	22		
9	Σαράντη	Μαρία	23		
10	Δέας	Παύλος	24		
11	Ζαβράκογλου	Άγγελος	25		
12	Κυριάκου	Ιφιγένεια	26		
13	Λιόντας	Γεώργιος			
14	Γκλάβας	Γεώργιος			

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
2	Δημητριάδης	Χρήστος
3	Βασιλάκης	Αθανάσιος
4	Ζιούπου	Άννα
5	Ξάκης	Ιωάννης
6	Ματθαίου	Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Νικόλαος Κλαμούρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου κ. **Χρήστος Γκαρανάσιος**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης κ. **Ιωάννης Καγιακεϊσίδης**, και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύθνου κ. **Νικόλαος Αυγέρης**.

Αριθμός θέματος : 1 <sup>ο</sup>	Καθορισμός διαδικασίας χορήγησης στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για την εξυπηρέτηση εσόδου – εξόδου οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού
Αριθμός Απόφασης : 65	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Μαρία Σαράντη**, εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον εισηγητή αντιδήμαρχο κ. **Δημήτριο Ζαγγίλα**, ο οποίος ανέφερε τα εξής: «Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, μετά από μεγάλο

αριθμό αιτήσεων πολιτών του Δήμου Πολυγύρου, οι οποίοι ζητούν άδειες εισόδου – εξόδου οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους εντός του οικισμού Πολυγύρου, προτείνει ενιαίο τρόπο διαχείρισης των αιτημάτων, όπως παρακάτω θα αναφέρω:

A) Το Τμήμα Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου χορηγεί άδειες στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου και άδειες διέλευσης από πεζόδρομους ή οδούς ήπιας κυκλοφορίας για την εξυπηρέτηση της προσπέλασης (εισόδου-εξόδου) οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού, εντός των οικισμών του Δήμου Πολυγύρου και των περιοχών επέκτασής τους, όπου υπάρχει εγκεκριμένο και θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ως ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού θεωρούνται:

I. Οι χώροι στάθμευσης οχημάτων σε πυλωτές, υπαίθριους ή στεγασμένους χώρους οικοδομών, όπως προβλέπονται από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.

II. Οι χώροι στάθμευσης εντός οικοπέδων δομημένων ή αδόμητων, με την προϋπόθεση ότι διατίθεται αφενός αρκετός χώρος για τη στάθμευση και αφετέρου ο απαιτούμενος χώρος για τους ελιγμούς εισόδου-εξόδου.

B) Για κάθε οικοδομική άδεια επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης μέχρι δύο τμημάτων πεζοδρομίου για την είσοδο-έξοδο οχημάτων σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εκτός οδού, των οποίων το πλάτος δεν θα υπερβαίνει τα 3.00μέτρα. Κατ' εξαίρεση, εφόσον υπάρχει βεβαιωμένη ανάγκη από την Υπηρεσία είναι δυνατή η παραχώρηση της χρήσης επιπλέον τμημάτων του πεζοδρομίου, κατά περίπτωση, λαμβάνοντας υπόψη:

I) Την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και τη διατήρηση ελεύθερων χώρων πεζοδρομίων για την κίνηση των πεζών.

II) Το μέγεθος του οικοπέδου και των κτιρίων

III) Τον αριθμό των εξυπηρετούμενων κατοικιών (μέχρι μια θέση στάθμευσης ανά κατοικία)

IV) Τον αριθμό θέσεων στάθμευσης που δεσμεύονται εντός του οικοπέδου (υπογείων και στεγασμένων) σύμφωνα με την οικοδομική άδεια.

V) Τα πολεοδομικά διατάγματα που ισχύουν σε κάθε περιοχή και ορίζουν υποχρεωτικούς χώρους στάθμευσης.

Γ) Σε περίπτωση ύπαρξης κατασκευασμένου πεζοδρομίου κατά μήκος της εισόδου-εξόδου, κατασκευάζεται κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) με υποβάθμιση του κρασπέδου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερόμενου. Στην περίπτωση αυτή, η άδεια εκδίδεται μετά από έλεγχο εκ μέρους της Υπηρεσίας της ορθής κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου.

Δεν απαιτείται κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου όταν το κράσπεδο είναι μικρότερο των 8 εκ. από το οδόστρωμα.

Δ) Για την έκδοση της άδειας η Υπηρεσία θα ζητά τη γνωμοδότηση του αρμόδιου Τμήματος Τροχαίας, το οποίο θα βεβαιώνει ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών ή των τροχοφόρων, που επιβάλλουν τη μη χορήγηση αυτής. Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης της Τροχαίας εντός 15 ημερών, η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμοδότησή της, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρούσας και της ισχύουσας νομοθεσίας.

E) Η αίτηση του ενδιαφερόμενου υπογράφεται από όλους τους ιδιοκτήτες των κτισμάτων του οικοπέδου που θα εξυπηρετηθεί από την παραχώρηση της χρήσης πεζοδρομίου, ή από έναν από αυτούς, οπότε θα συνοδεύεται από Υπεύθυνες Δηλώσεις των υπολοίπων, με τις οποίες θα δηλώνεται αφενός ότι η αίτηση γίνεται και εξ ονόματός τους και αφετέρου ότι γνωρίζουν όλα τα στοιχεία της αίτησης. Επίσης η αίτηση συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και στοιχεία όπως αυτά αναγράφονται στο ειδικό πληροφορικό έντυπο της Υπηρεσίας.

ΣΤ) Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να τοποθετήσουν, με δαπάνη τους, κατάλληλη πινακίδα σήμανσης για την υπόδειξη εισόδου-εξόδου οχημάτων (πινακίδα Ρ40 του ΚΟΚ) ,

στην οποία να αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια κλπ) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α).

Ζ) Σε περίπτωση ισόγειου καταστήματος ή άλλου χώρου που έχει κατασκευαστεί για διαφορετική χρήση και το οποίο πρόκειται να μετατραπεί σε χώρο στάθμευσης, απαιτείται επιπλέον προσκόμιση της σχετικής άδειας αλλαγής χρήσης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Πολυγύρου.

Η) Η χορηγηθείσα άδεια θα ανανεώνεται ανά τριετία με την υποβολή αίτησης στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου, η οποία θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του (των) αιτούντος (ων) ότι δεν έχουν μεταβληθεί τα στοιχεία που υποβλήθηκαν με την αρχική αίτηση. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων γίνεται εκ νέου ο έλεγχος από την Υπηρεσία και χορηγείται νέα άδεια αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις.

Θ) Το ύψος του ετήσιου τέλους για τη χορήγηση άδειας καθορίζεται ως εξής:

1) Για τη χορήγηση της άδειας επιβάλλεται στους ενδιαφερόμενους ετήσιο τέλος το οποίο ανέρχεται σε 5,0 ευρώ/τ.μ. κοινόχρηστου χώρου. Ο χώρος επί του οποίου επιβάλλεται το τέλος προσδιορίζεται από το πλάτος του πεζοδρομίου και το συνολικό μήκος του υποβιβασμένου ή μη πεζοδρομίου (συμπεριλαμβανομένου και του μήκους προσαρμογής σε περίπτωση υποβιβασμού).

2) Κατ' εξαίρεση η άδεια χορηγείται ατελώς σε αιτούντες που ανήκουν στις κατηγορίες των τριτέκνων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 25.000ευρώ, πολύτεκνων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 35.000 ευρώ, άνεργων και απόρων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 8.000 ευρώ και ατόμων με αναπηρία (εφόσον διαθέτουν αναπηρικό αυτοκίνητο) οπότε απαιτείται η προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών απόδειξης της ιδιότητας αυτής. Επίσης η άδεια χορηγείται ατελώς σε περιπτώσεις δημοτικών ή δημοσίων χρήσεων, εκκλησιών και Ν.Π.Δ.Δ.

3) Δεν επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε περίπτωση μη ύπαρξης πεζοδρομίου εμπροσθεν της εισόδου-εξόδου για την οποία χορηγείται η άδεια.

Ι) Σε περίπτωση κατά την οποία εκλείψουν οι προϋποθέσεις, με βάση τις οποίες χορηγήθηκε η άδεια, ο Δήμος; Την ανακαλεί και αν έχουν πραγματοποιηθεί εργασίες στο πεζοδρόμιο (υποβάθμιση κρασπέδου, κεκλιμένο πεζοδρόμιο), αυτό αποκαθίσταται με μέριμνα και δαπάνη του ιδιοκτήτη. Επίσης σε περίπτωση κατά την οποία εκλείψουν οι προϋποθέσεις ατέλειας κατά τη χορήγηση της άδειας, ο Δήμος επιβάλλει τα ισχύοντα τέλη κατά την ανανέωσή της.

Μπροστά από τις εισόδους ιδιωτικών χώρων μέσα στους οποίους υπάρχουν κτίσματα με οικοδομικές άδειες σύμφωνα με τις οποίες υπάρχουν χώροι πάρκινγκ είτε στον ακάλυπτο χώρο, είτε στο υπόγειο της οικοδομής, είτε σε δεσμευμένο χώρο για γκαράζ σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις καθώς επίσης και μπροστά από πυλωτές οικοδομών όπως αυτές εγκρίθηκαν από την αντίστοιχη πολεοδομική αρχή και κατασκευάστηκαν νομίμως, διαπιστώθηκε ότι μετά από την υλοποίηση του έργου: «Αστικές Αναπλάσεις Πολυγύρου» κατασκευάστηκαν θέσεις πάρκινγκ εμποδίζοντας την λειτουργία των εισόδων αυτών.

Πολλοί κάτοικοι διαμαρτύρονται για τον αποκλεισμό αυτό των εισόδων τους μετά την υλοποίηση του παραπάνω έργου και ήδη κατασκευάζουν μόνοι τους ράμπες από μπετόν, χωρίς την απαραίτητη άδεια από το Δήμο, με αποτέλεσμα να καταστρέφεται το έργο που έγινε πριν από λίγο καιρό. Επίσης υπάρχουν και άλλοι που έχουν ήδη υποβάλλει αιτήσεις για να εφοδιαστούν με την απαραίτητη άδεια πριν προχωρήσουν στην οποιαδήποτε κατασκευή.

Σύμφωνα με τον κανονισμό που ψήφισε το Δημοτικό Συμβούλιο Πολυγύρου στις περιπτώσεις που θα δίνεται άδεια εισόδου-εξόδου θα γίνεται στο σημείο αυτό υποβιβασμός του πεζοδρομίου μετά από υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάρχουν όμως περιπτώσεις στις οποίες έτσι όπως έχει διαμορφωθεί το πεζοδρόμιο μετά τις αναπλάσεις, με την υποχρεωτική λωρίδα για άτομα με προβλήματα όρασης, δεν μπορεί να γίνει ο απαιτούμενος υποβιβασμός. Σε αυτές τις περιπτώσεις θα τοποθετούνται ελαστικές ράμπες μικρές σχετικά μεγέθους. Η άποψη της υπηρεσίας μας είναι να

τοποθετούνται ελαστικές ράμπες επειδή όμως υπάρχουν στο εμπόριο και μεταλλικές επαφίεται στο Δ.Σ. Πολυγύρου να αποφασίσει σχετικά με την χρήση της μιας ή της άλλης. Σε κάθε περίπτωση πάντως η τεχνική υπηρεσία του Δ.Πολυγύρου, θα υποδεικνύει τον τρόπο με τον οποίο θα γίνεται η κατασκευή για την είσοδο-έξοδο οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους με χρήση πεζοδρομίου.

Με βάση τα παραπάνω, καλούμαστε να εγκρίνουμε την διαδικασία εφαρμογής των όρων για τους κατοίκους του Δήμου Πολυγύρου, όπου υπάρχει εγκεκριμένο και θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, τις υπ' αριθ. 55/2016 και 60/2016 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Τον καθορισμό διαδικασίας χορήγησης στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για την εξυπηρέτηση εσόδου – εξόδου οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού ως εξής:**

Α) Το Τμήμα Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου χορηγεί άδειες στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου και άδειες διέλευσης από πεζόδρομους ή οδούς ήπιας κυκλοφορίας για την εξυπηρέτηση της προσπέλασης (εισόδου-εξόδου) οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού, εντός των οικισμών του Δήμου Πολυγύρου και των περιοχών επέκτασής τους, όπου υπάρχει εγκεκριμένο και θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ως ιδιωτικοί χώροι στάθμευσης οχημάτων εκτός οδού θεωρούνται:

Ι. Οι χώροι στάθμευσης οχημάτων σε πυλωτές, υπαίθριους ή στεγασμένους χώρους οικοδομών, όπως προβλέπονται από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.

ΙΙ. Οι χώροι στάθμευσης εντός οικοπέδων δομημένων ή αδόμητων, με την προϋπόθεση ότι διατίθεται αφενός αρκετός χώρος για τη στάθμευση και αφετέρου ο απαιτούμενος χώρος για τους ελιγμούς εισόδου-εξόδου.

Β) Για κάθε οικοδομική άδεια επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης μέχρι δύο τμημάτων πεζοδρομίου για την είσοδο-έξοδο οχημάτων σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εκτός οδού, των οποίων το πλάτος δεν θα υπερβαίνει τα 3.00μέτρα. Κατ' εξαίρεση, εφόσον υπάρχει βεβαιωμένη ανάγκη από την Υπηρεσία είναι δυνατή η παραχώρηση της χρήσης επιπλέον τμημάτων του πεζοδρομίου, κατά περίπτωση, λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και τη διατήρηση ελεύθερων χώρων πεζοδρομίων για την κίνηση των πεζών.

ΙΙ) Το μέγεθος του οικοπέδου και των κτιρίων

ΙΙΙ) Τον αριθμό των εξυπηρετούμενων κατοικιών (μέχρι μια θέση στάθμευσης ανά κατοικία)

ΙV) Τον αριθμό θέσεων στάθμευσης που δεσμεύονται εντός του οικοπέδου (υπογείων και στεγασμένων) σύμφωνα με την οικοδομική άδεια.

V) Τα πολεοδομικά διατάγματα που ισχύουν σε κάθε περιοχή και ορίζουν υποχρεωτικούς χώρους στάθμευσης.

Γ) Σε περίπτωση ύπαρξης κατασκευασμένου πεζοδρομίου κατά μήκος της εισόδου-εξόδου, κατασκευάζεται κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) με υποβάθμιση του κρασπέδου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερόμενου. Στην περίπτωση αυτή, η άδεια εκδίδεται μετά από έλεγχο εκ μέρους της Υπηρεσίας της ορθής κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου.

Δεν απαιτείται κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου όταν το κράσπεδο είναι μικρότερο των 8 εκ. από το οδόστρωμα.

Δ) Για την έκδοση της άδειας η Υπηρεσία θα ζητά τη γνωμοδότηση του αρμόδιου Τμήματος Τροχαίας, το οποίο θα βεβαιώνει ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών ή των τροχοφόρων, που επιβάλλουν τη μη χορήγηση αυτής. Σε περίπτωση μη ανταπόκρισης της Τροχαίας εντός 15 ημερών, η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμοδότησή της, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρούσας και της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ε) Η αίτηση του ενδιαφερόμενου υπογράφεται από όλους τους ιδιοκτήτες των κτισμάτων του οικοπέδου που θα εξυπηρετηθεί από την παραχώρηση της χρήσης πεζοδρομίου, ή από έναν από αυτούς, οπότε θα συνοδεύεται από Υπεύθυνες Δηλώσεις των υπολοίπων, με τις οποίες θα δηλώνεται αφενός ότι η αίτηση γίνεται και εξ ονόματός τους και αφετέρου ότι γνωρίζουν όλα τα στοιχεία της αίτησης. Επίσης η αίτηση συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και στοιχεία όπως αυτά αναγράφονται στο ειδικό πληροφορικό έντυπο της Υπηρεσίας.

ΣΤ) Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να τοποθετήσουν, με δαπάνη τους, κατάλληλη πινακίδα σήμανσης για την υπόδειξη εισόδου-εξόδου οχημάτων (πινακίδα Ρ40 του ΚΟΚ) , στην οποία να αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια κλπ) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α).

Ζ) Σε περίπτωση ισόγειου καταστήματος ή άλλου χώρου που έχει κατασκευαστεί για διαφορετική χρήση και το οποίο πρόκειται να μετατραπεί σε χώρο στάθμευσης, απαιτείται επιπλέον προσκόμιση της σχετικής άδειας αλλαγής χρήσης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Πολυγύρου.

Η) Η χορηγηθείσα άδεια θα ανανεώνεται ανά τριετία με την υποβολή αίτησης στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πολυγύρου, η οποία θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του (των) αιτούντος (ων) ότι δεν έχουν μεταβληθεί τα στοιχεία που υποβλήθηκαν με την αρχική αίτηση. Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων γίνεται εκ νέου ο έλεγχος από την Υπηρεσία και χορηγείται νέα άδεια αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις.

Θ) Το ύψος του ετήσιου τέλους για τη χορήγηση άδειας καθορίζεται ως εξής:

1) Για τη χορήγηση της άδειας επιβάλλεται στους ενδιαφερόμενους ετήσιο τέλος το οποίο ανέρχεται σε 5,0 ευρώ/τ.μ. κοινόχρηστου χώρου. Ο χώρος επί του οποίου επιβάλλεται το τέλος προσδιορίζεται από το πλάτος του πεζοδρομίου και το συνολικό μήκος του υποβιβασμένου ή μη πεζοδρομίου (συμπεριλαμβανομένου και του μήκους προσαρμογής σε περίπτωση υποβιβασμού).

2) Κατ' εξαίρεση η άδεια χορηγείται ατελώς σε αιτούντες που ανήκουν στις κατηγορίες των τριτέκνων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 25.000ευρώ, πολύτεκνων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 35.000 ευρώ, άνεργων και απόρων με οικογενειακό εισόδημα λιγότερο των 8.000 ευρώ και ατόμων με αναπηρία (εφόσον διαθέτουν αναπηρικό αυτοκίνητο) οπότε απαιτείται η προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών απόδειξης της ιδιότητας αυτής. Επίσης η άδεια χορηγείται ατελώς σε περιπτώσεις δημοτικών ή δημοσίων χρήσεων, εκκλησιών και Ν.Π.Δ.Δ.

3) Δεν επιβάλλεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε περίπτωση μη ύπαρξης πεζοδρομίου έμπροσθεν της εισόδου-εξόδου για την οποία χορηγείται η άδεια.

Ι) Σε περίπτωση κατά την οποία εκλείψουν οι προϋποθέσεις, με βάση τις οποίες χορηγήθηκε η άδεια, ο Δήμος Την ανακαλεί και αν έχουν πραγματοποιηθεί εργασίες στο πεζοδρόμιο (υποβάθμιση κρασπέδου, κεκλιμένο πεζοδρόμιο), αυτό αποκαθίσταται με μέριμνα και δαπάνη του ιδιοκτήτη. Επίσης σε περίπτωση κατά την οποία εκλείψουν οι προϋποθέσεις ατέλειας κατά τη χορήγηση της άδειας, ο Δήμος επιβάλλει τα ισχύοντα τέλη κατά την ανανέωσή της.

Μπροστά από τις εισόδους ιδιωτικών χώρων μέσα στους οποίους υπάρχουν κτίσματα με οικοδομικές άδειες σύμφωνα με τις οποίες υπάρχουν χώροι πάρκινγκ είτε στον ακάλυπτο χώρο, είτε στο υπόγειο της οικοδομής, είτε σε δεσμευμένο χώρο για γκαράζ σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις καθώς επίσης και μπροστά από πυλωτές οικοδομών όπως αυτές

εγκρίθηκαν από την αντίστοιχη πολεοδομική αρχή και κατασκευάστηκαν νομίμως, διαπιστώθηκε ότι μετά από την υλοποίηση του έργου: «Αστικές Αναπλάσεις Πολυγύρου» κατασκευάστηκαν θέσεις πάρκινγκ εμποδίζοντας την λειτουργία των εισόδων αυτών.

Πολλοί κάτοικοι διαμαρτύρονται για τον αποκλεισμό αυτό των εισόδων τους μετά την υλοποίηση του παραπάνω έργου και ήδη κατασκευάζουν μόνοι τους ράμπες από μπετόν, χωρίς την απαραίτητη άδεια από το Δήμο, με αποτέλεσμα να καταστρέφεται το έργο που έγινε πριν από λίγο καιρό. Επίσης υπάρχουν και άλλοι που έχουν ήδη υποβάλλει αιτήσεις για να εφοδιαστούν με την απαραίτητη άδεια πριν προχωρήσουν στην οποιαδήποτε κατασκευή.

Σύμφωνα με τον κανονισμό που ψήφισε το Δημοτικό Συμβούλιο Πολυγύρου στις περιπτώσεις που θα δίνεται άδεια εισόδου-εξόδου θα γίνεται στο σημείο αυτό υποβιβασμός του πεζοδρομίου μετά από υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάρχουν όμως περιπτώσεις στις οποίες έτσι όπως έχει διαμορφωθεί το πεζοδρόμιο μετά τις αναπλάσεις, με την υποχρεωτική λωρίδα για άτομα με προβλήματα όρασης, δεν μπορεί να γίνει ο απαιτούμενος υποβιβασμός. Σε αυτές τις περιπτώσεις θα τοποθετούνται ελαστικές ράμπες μικρές σχετικά μεγέθους. Η άποψη της υπηρεσίας μας είναι να τοποθετούνται ελαστικές ράμπες επειδή όμως υπάρχουν στο εμπόριο και μεταλλικές επαφίεται στο Δ.Σ. Πολυγύρου να αποφασίσει σχετικά με την χρήση της μιας ή της άλλης. Σε κάθε περίπτωση πάντως η τεχνική υπηρεσία του Δ. Πολυγύρου, θα υποδεικνύει τον τρόπο με τον οποίο θα γίνεται η κατασκευή για την είσοδο-έξοδο οχημάτων σε ιδιωτικούς χώρους με χρήση πεζοδρομίου.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 65/2017**

**Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Υπογραφή**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Υπογραφές**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Πολύγυρος 6-4-2017**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ**