

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**της 13/2018 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα δεύτερη (2) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. **13/28.9.2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος **κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

| A/A | Επίθετο | Όνομα | A/A | Επίθετο | Όνομα |
|-----|--------------|------------|-----|------------|-----------|
| 1 | Ζαγγίλας | Δημήτριος | 15 | Τσινάς | Αργύριος |
| 2 | Βορδός | Χρήστος | 16 | Πάνος | Ιωακείμ |
| 3 | Σιδέρης | Νικόλαος | 17 | Λαφαζάνης | Βασίλειος |
| 4 | Κοντογιώργης | Δημήτριος | 18 | Παπούλιος | Ιωάννης |
| 5 | Ματέας | Γεώργιος | 19 | Ξάκης | Ιωάννης |
| 6 | Σαράντη | Μαρία | 20 | Ματθαίου | Αθανάσιος |
| 7 | Καραφουλίδης | Αναστάσιος | 21 | Χριστιανού | Αγγελική |
| 8 | Λακρός | Αλέξανδρος | 22 | | |
| 9 | Λιόντας | Γεώργιος | 23 | | |
| 10 | Φυλαχτός | Χρήστος | 24 | | |
| 11 | Ζαβράκογλου | Άγγελος | 25 | | |
| 12 | Ζούνη | Στέλλα | 26 | | |
| 13 | Αλεκτορίδης | Μιχαήλ | | | |
| 14 | Κανταράς | Αναστάσιος | | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 1 | Σιμώνης | Ιωάννης |
| 2 | Γκλάβας | Γεώργιος |
| 3 | Βασιλάκης | Αθανάσιος |
| 4 | Κυριάκου | Ιφιγένεια |
| 5 | Λέας | Παύλος |
| 6 | Ζιούπου | Άννα |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Πολυγύρου **κ. Νικήτας Κατσακιώρης** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύνθου **κ. Νικόλαος Αυγέρης**.

| | |
|------------------------|---|
| Αριθμός θέματος : 11ο | Λήψη απόφασης δημοτικού Συμβουλίου για τον ορισμό των δύο μελών της επιτροπής εκτίμησης οικοπέδου για την κατασκευή δεξαμενής στη θέση «Παναγία» Γεροπλατάνου |
| Αριθμός Απόφασης : 295 | |

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Μαρία Σαράντη** εκφώνησε το 11ο θέμα και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο **κ. Δημήτριο Κοντογιώργη**, ο οποίος ανέφερε τα εξής:
Οι διατάξεις για την εκποίηση ακινήτων εφαρμόζονται, αναλόγως, για την αγορά ιδιωτικών ακινήτων εκ μέρους Δήμων και Κοινοτήτων. Αν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο κριθεί ότι μόνο ένα ακίνητο είναι κατάλληλο για την εκπλήρωση δημοτικού ή κοινοτικού σκοπού το

ακίνητο μπορεί να αγοραστεί απευθείας, με απόφαση του συμβουλίου, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων των μελών του.(άρθρο 191 παρ.1 Ν.3463/06)

Για απευθείας αγορά ενός ακινήτου κατάλληλου για την εκπλήρωση δημοτικού σκοπού, που αφορά συγκεκριμένο τοπικό διαμέρισμα, στη πλήρωση της ειδικής αυτής πλειοψηφίας προσμετράται και η ψήφος του προέδρου του τοπικού συμβουλίου. Δηλ. σε ένα 21μελές δημοτικό συμβούλιο, που με τη συμμετοχή του προέδρου του τοπικού συμβουλίου γίνεται 22μελές, η πλειοψηφία των 2/3 είναι 14 ψήφοι, στους οποίους θα προσμετρηθεί και η ψήφος του προέδρου του τοπικού συμβουλίου, που συμμετέχει σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 95, παρ. 7 ΚΔΚ. (ΥΠΕΣ 61098/30.11.2007)

Το τίμημα των ακινήτων καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από ένα μηχανικό, που ορίζεται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής. Στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και πάρεδροι στην επιτροπή μετέχει αντί του δευτέρου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος πάρεδρος. (άρθρο 186 παρ.5 Ν.3463/06)

Το δημοτικό συμβούλιο καλείται σήμερα να ορίσει τα δύο μέλη της επιτροπής της εκτίμησης του οικοπέδου για την κατασκευή δεξαμενής στη θέση «Παναγία» Γεροπλατάνου του οποίου πρόκειται να εκτιμηθεί η αξία του.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη

Το άρθρο 191 παρ.1 Ν.3463/06

Το άρθρο 186 παρ.5 Ν.3463/06

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Ορίζει ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης του προς αγορά οικοπέδου για την κατασκευή δεξαμενής στη θέση «Παναγία» Γεροπλατάνου τους:

α) τον Χρήστο Φυλαχτό, Δημ. Σύμβουλο, ο οποίος ορίζεται και πρόεδρος της επιτροπής

β) τον Δημήτριο Σεραφείμ, Πρόεδρο Τ.Κ. Γεροπλατάνου, Δ.Ε. Ζερβοχωρίων, Δήμου Πολυγύρου

Έργο της επιτροπής είναι η εκτίμηση και η καταμέτρηση του οικοπέδου για την κατασκευή δεξαμενής στη θέση «Παναγία» Γεροπλατάνου τους: και η σύνταξη σχετικής έκθεσης. Η επιτροπή αποφαινεται κατά πλειοψηφία, ενώ σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του προέδρου.

Το τρίτο μέλος της επιτροπής θα ορισθεί με απόφαση του Δημάρχου

Η επιτροπή συνεδριάζει παρουσία όλων των μελών και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 295/2018

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Πολύγυρος 2-10-2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ