

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της 10/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα τρίτη (3η) του μηνός Αυγούστου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 10/3.8.2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρίας Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με το άρθρο 12 της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ1α/ ΓΠ. οικ. 30612/16-05-2020 (Β' 1869) και τη παρ. 3 του άρθρου 14 της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 32009/23-05-2020 (Β' 1988)

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ΔΕΝ παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 26 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Σφυρής	Ιωάννης
2	Βορδός	Χρήστος	16	Τσινάς	Αργύριος
3	Σαράντη	Μαρία	17	Κυργιαφίνης	Δημήτριος
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18	Καλλιμάνης	Γεώργιος
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Ματέας	Γεώργιος	20	Χριστιανού	Αγγελική
7	Καμαργιώτου	Άννα	21		
8	Κομπόγιαννος	Χρήστος	22		
9	Λιόντας	Γεώργιος	23		
10	Σιδέρης	Νικόλαος	24		
11	Σιμώνης	Ιωάννης	25		
12	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος	26		
13	Αβέρης	Αθανάσιος	27		
14	Γκλάβας	Γεώργιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Γκογκούση	Μαρία
2	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
3	Ζούνη	Στυλιανή
4	Κυριάκου	Ιφιγένεια
5	Γιαλιάς	Νικόλαος
6	Γιάννος	Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσακιώρης**.

Αριθμός θέματος : 33ο	Λήψη απόφασης για την απευθείας διαπραγμάτευση εκμίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτήριου στην Κοινότητα Ορμύλιας (οικισμός Ψακουδίων)
Αριθμός Απόφασης : 190	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, εκφώνησε το 34ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο Πολύγυρου κ. ΧΡΗΣΤΟ ΒΟΡΔΟ**, ο οποίος και ανέφερε τα εξής

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 156/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, απέβη άγονος ο διαγωνισμός για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στην Κοινότητα Ορμύλιας (οικισμός Ψακουδίων)

Επακολούθησε και δεύτερη δημοπρασία η οποία επίσης δεν είχε κανένα αποτέλεσμα όπως φαίνεται στην υπ' αριθμόν 183/2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006), όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018: «Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο»

Στις 20 Ιουλίου 2019, ημέρα Δευτέρα, διενεργήθηκε επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στην Κοινότητα Ορμύλιας (οικισμός Ψακουδίων), η οποία κηρύχθηκε άγονη για δεύτερη φορά καθώς δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Εισηγούμαι προς το Δημοτικό Συμβούλιο την προσφυγή στην διαδικασία πλέον της διαπραγμάτευσης με κατώτατο μίσθωμα το ποσό των 26.000,00 € και παρακαλώ για την λήψη σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, τις παρ. 1 & 3 του αρθ. 196 του Ν. 4555/18 και μετά το διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συνέχιση της όλης διαδικασίας εκμίσθωσης με διαπραγμάτευση για το Δημοτικό Αναψυκτήριο στην Κοινότητα Ορμύλιας (οικισμός Ψακουδίων), ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής με ελάχιστο μίσθωμα έναρξης το ποσό των είκοσι έξι χιλιάδων ευρώ (26.000,00 €) και με τους ίδιους υπόλοιπους όρους της διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 190/2020

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 12-08-2020
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ