

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

της 8/2018 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή δεύτερη (22) του μηνός Μαΐου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 8/18.5.2018 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Κανταράς	Αναστάσιος
2	Βορδός	Χρήστος	16	Τσινάς	Αργύριος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Ματθαίου	Αθανάσιος
4	Σιδέρης	Νικόλαος	18	Παπούλιος	Ιωάννης
5	Λέας	Παύλος	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	20	Πάνος	Ιωακείμ
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Σαράντη	Μαρία	22		
9	Ζούνη	Στέλλα	23		
10	Κυριάκου	Ιφιγένεια	24		
11	Λιόντας	Γεώργιος	25		
12	Φυλαχτός	Χρήστος	26		
13	Αλεκτορίδης	Μιχαήλ			
14	Βασιλάκης	Αθανάσιος			

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1	Γκλάβας	Γεώργιος
2	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
3	Λακρός	Αλέξανδρος
4	Ζαβράκογλου	Άγγελος
5	Ζιούπου	Άννα
6	Ξάκης	Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσακιώρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου **Νικόλαος Κλαμούρης** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύθου κ. **Νικόλαος Αυγέρης** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ορμύλιας κ. **Αναστάσιος Σαραφίδης**.

Αριθμός θέματος : 4ο έκτακτο	Έγκριση αίτησης υπεκμίσθωσης της σύμβασης του Δημοτικού Καταστήματος "Γερακινώτικο Στέκι" στην Γερακινή
Αριθμός Απόφασης : 168	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Μαρία Σαράντη** εκφώνησε το 4ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης μετά την συναίνεση του Δημάρχου κ. **Αστέριου Ζωγράφου** και την

ομόφωνη αποδοχή των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου να συζητηθεί το θέμα πριν από την ημερήσια διάταξη λόγω του κατεπείγοντος (άμεση λειτουργία του καταστήματος λόγω έναρξης καλοκαιρινής περιόδου) και ανέφερε τα εξής: «Με την υπ' αριθμόν πρωτ. 3530/19-03-2018 απόφαση του Δημάρχου προκηρύχθηκε δημοπρασία πλειοδοτική και προφορική για την εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου Γερακινής. Μετά τη διαδικασία της δημοπρασίας ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής κατακυρώθηκε στην Άννα Πελέκα του Περικλή και υπογράφηκε η υπ' αριθμόν πρωτ. 6380/14-05-2018 σύμβαση μίσθωσης. Σύμφωνα με το άρθρο 21 της διακήρυξης: « Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από το μισθωτή ή η σύσταση εταιρίας, παραιτείται δε από κάθε δικαίωμά του για την παράταση της μίσθωσης ακόμη και επικαλούμενος οποιεσδήποτε ευεργετικές ή προστατευτικές διατάξεις περί επαγγελματικής τυχόν μίσθωσης κ.λ.π. χωρίς τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου».

Με την από 21/5/2018 αίτηση της Άννας Πελέκα ζητείται η έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου να συνεχισθεί η μίσθωση στο όνομα της εταιρίας με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», που συστάθηκε για το σκοπό αυτό και στην οποία συμμετέχει η μισθώτρια (πλειοδότρια), αίτημα το οποίο και εισηγούμαι να γίνει αποδεκτό.

Το Δ.Σ. μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών του και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα έγγραφα και την εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αποδέχεται το αίτημα της Άννας Πελέκα του Περικλή για την συνέχιση της μίσθωσης από την εταιρία με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με τους όρους και υποχρεώσεις που αναφέρονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο που υπέγραψε η μισθώτρια και τους οποίους θα αποδεχθεί λέξη προς λέξη η εταιρία, ενώ παράλληλα για την τήρηση των όρων της μίσθωσης έναντι του Δήμου θα ευθύνονται σωρευτικά, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τόσο η αρχική μισθώτρια όσο και η εταιρία με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», που υπεισέρχεται στη μίσθωση.

Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό, για την υπογραφή των αναγκαίων εγγράφων σε σχέση με την ολοκλήρωση όλων των παραπάνω και την αποδοχή των όρων που τίθενται με την απόφαση αυτή.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 167/2018**

**Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ Μ Ε Λ Η**  
**Υπογραφή** **Υπογραφές**

**Ακριβές Απόσπασμα**  
**Πολύγυρος 3-5-2018**  
**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ**