

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
της 12/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή ένατη (29^η) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. **12/25.10.2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ στο Δημοτικό Κατάστημα Πολυγύρου, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ 66436/22-10-2021 (ΦΕΚ 4919/24-10-2021 τεύχος Β')

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος **κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Αβέρης	Αθανάσιος
2	Βορδός	Χρήστος	16	Σφυρής	Ιωάννης
3	Γκογκούση	Μαρία	17	Τσινάς	Αργύριος
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18	Ανδρίτσιου	Αικατερίνη
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19	Κυργιαφίνης	Δημήτριος
6	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	20	Μπεχλιβανάκη	Μαρία
7	Καμαργιώτου	Άννα	21	Γιάννος	Αναστάσιος
8	Κομπόγιαννος	Χρήστος	22		
9	Ματέας	Γεώργιος	23		
10	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος	24		
11	Κυριάκου	Ιφιγένεια	25		
12	Σαράντη	Μαρία	26		
13	Σιμώνης	Ιωάννης	27		
14	Φυλαχτός	Χρήστος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Ζούνη	Στυλιανή
2	Λιόντας	Γεώργιος
3	Σιδέρης	Νικόλαος
4	Γκλάβας	Γεώργιος
5	Καλλιμάνης	Γεώργιος
6	Χριστιανού	Αγγελική

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πολυγύρου ο **κ. Νικήτας Κατσακιώρης** και η Πρόεδρος της Κοινότητας Μεταμόρφωσης **κ. Χαρούλα Τσινά**

Αριθμός θέματος : 3ο	Καθορισμός Δημοτικών Τελών – μείωση των τελών ευπαθών κοινωνικών ομάδων
Αριθμός Απόφασης : 155	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Πολυγύρου κ. Χρήστο Βορδό, ο οποίος για το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης τόνισε τα παρακάτω:

Σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65, παράγραφο 3, του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει τους Φόρους, τα Δικαιώματα και τις Εισφορές. Η Οικονομική Υπηρεσία θα πρέπει να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο είναι το αρμόδιο όργανο για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού.
- Τις διατάξεις του άρθρου 21 και του άρθρου 22 του Β.Δ. 24/9/ 20-10-1958 «Περί των προσώδων Δήμων και Κοινοτήτων», για το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.
- Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1080/1980 που τροποποίησε το άρθρο 21 του Β.Δ. 24/9/ 20-10-1958.
- Τις διατάξεις του άρθρου 25, παράγραφος 12, του Ν. 1828/1989 που αναφέρεται ειδικά στα τέλη καθαριότητας και φωτισμού, που επίσης συμπληρώνει και τροποποιεί το Β.Δ. 24/9/ 20-10-1958 και τον Ν. 1080/1980.
- Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγραφος 1, του Ν.25/1975: τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και βρίσκονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου επί του συντελεστή που ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.
- Τις διατάξεις του άρθρου 9, παράγραφος 14, του Ν. 2503/1997 και του άρθρου 5, παράγραφος 1, του Ν. 3345/2005: από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού απαλλάσσονται όσα ακίνητα δεν χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται, για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά. Για το σκοπό αυτό υποβάλλεται στο Δήμο υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή νόμιμου εκπροσώπου του και σχετική βεβαίωση της Δ.Ε.Η. Στην περίπτωση όμως που διαπιστώνεται η χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται το ανάλογο τέλος σε βάρος των υπόχρεων για ολόκληρο το χρονικό διάστημα, μαζί με σχετικό πρόστιμο.
- Τις διατάξεις του άρθρου 5, παράγραφος 1, του Ν. 1080/1980: για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης (καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες κλπ.) και για εμβαδόν άνω των 1.000 τ.μ. και μέχρι 6.000 τ.μ., μπορεί να οριστεί μειωμένος συντελεστής, λαμβάνοντας υπόψη των πραγματικών υπηρεσιών καθαριότητας που παρέχονται. Για εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ., ο συντελεστής δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει οριστεί για χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.
- Τις διατάξεις του άρθρου 5, του Ν. 1080/1980: για μη στεγασμένους χώρους και για εμβαδό άνω των 1.000 τ.μ. και μέχρι 6.000 τ.μ., επίσης μπορεί να οριστεί μειωμένος συντελεστής, λαμβάνοντας υπόψη των πραγματικών υπηρεσιών καθαριότητας που παρέχονται. Για τους μη στεγασμένους χώρους που είναι άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 30% που έχει οριστεί για χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.

- Τις διατάξεις του άρθρου 5, του Ν. 1080/1980: Βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, καταβάλουν τέλη καθαριότητας μόνο για την χρονική περίοδο που λειτουργούν και πάντως για χρόνο όχι λιγότερο από 3 μήνες. Η επιχείρηση κάνει υπεύθυνη δήλωση.
- Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγραφος 4, του Ν. 25/1975, του άρθρου 1 του Ν. 429/1976 και του άρθρου 7, παράγραφος 4, του Ν. 2307/1995: με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής για κάθε κατηγορία υπόχρεων, ανάλογα με τις υπηρεσίες καθαριότητας που παρέχονται. Μπορούν να υπάρχουν ως 7 κατηγορίες συντελεστών: α) 2 για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για εγκαταστάσεις φιλανθρωπικών ιδρυμάτων ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (εκτός ιδιωτικών κλινικών), β) 5 για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. Η διαφορά μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πενταπλάσιου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγραφος 4, του Ν. 25/1975, του άρθρου 1 του Ν. 429/1976 και του άρθρου 7, παράγραφος 4, του Ν. 2307/1995: ο συντελεστής τέλους πρέπει να προσδιορίζεται σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Φωτισμού (τις αποδοχές προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με τη λειτουργία ή την βελτίωση των Υπηρεσιών Καθαριότητας και Φωτισμού). Τα Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού είναι ανταποδοτικά και επιβαρύνουν τον καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος που χρησιμοποιεί το ακίνητο. Αν το ακίνητο μισθώνεται, τα τέλη καταβάλλονται από τον ενοικιαστή. Με την καταβολή, λοιπόν, των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού επιβαρύνονται υποχρεωτικά: α) αυτοί που χρησιμοποιούν ακίνητα εντός του εγκεκριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, β) οι κύριοι, νομείς, κάτοχοι και ενοικιαστές ακινήτων εκτός σχεδίου, αλλά εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 1, παράγραφος 4, του Ν. 25/1975: ο Δήμος σε περίπτωση περισσοτέρων συντελεστών γνωστοποιεί στην Δ.Ε.Η. 2 μόνο συντελεστές: ένα για τις κατοικίες και έναν για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης. Προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδό σε τ.μ. για κάθε υπόχρεο, το οποίο πολλαπλασιάζεται με τον ενιαίο συντελεστή και αποδίδονται τέλη ίσα με αυτό που προκύπτει όταν πολλαπλασιάζουμε το πραγματικό εμβαδό σε με τον συντελεστή της κατηγορίας.
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018, που αντικαθιστά το Ν. 25/1975 (άρθρο 1, παράγραφος 1) ως εξής: Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος

καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος. Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα. Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.

- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018, που αντικαθιστά το Ν. 25/1975 (άρθρο 1, παράγραφος 4) ως εξής: Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία. β) Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς. γ) Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας. Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού. Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της

κατοικίας.

Ο συντελεστής τέλους πρέπει να προσδιορισθεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Φωτισμού, δηλαδή τις αποδοχές του προσωπικού, την συντήρηση των μέσων αποκομιδής και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με τη διεξαγωγή, τη λειτουργία και τη βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες της υπηρεσίας και μόνον αυτές.

Το συνολικό εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στον Δήμο μας είναι 2.643.864,60 τ.μ., από τα οποία 1.833.761,44 τ.μ. είναι οικίες και 810.103,16 τ.μ. είναι στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσεως.

Στο πλαίσιο αυτό, στην Απόφαση Επιβολής των Τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020.
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του οικονομικού έτους 2020 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του Προϋπολογισμού 2021.
- την εκτέλεση του Προϋπολογισμού 2020 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλαδή εάν το σχέδιο Προϋπολογισμού 2022 καταρτίζεται Ιούλιο 2021, τα στοιχεία Ιανουαρίου ως και Ιουνίου 2020 και 2021).
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2021, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του Προϋπολογισμού του έτους 2020.

Στον παρακάτω Πίνακα απεικονίζονται οι εισπράξεις και πληρωμές από Τέλη, Καθαριότητας και Φωτισμού μέχρι 31/7/2020

Εισπράξεις – πληρωμές από Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού 2020 και 2021

Κ.Α.	Περιγραφή Εσόδων	Έσοδα- Εισπράξεις		
		31/12/2020	31/07/2020	31/07/2021
06.00.0311	Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (άρθρο 25 Ν. 1828/89)	3.263.193,39	1.734.916,64	1.316.588,37
06.00.2111	Τακτικά τέλη από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	11.422,50	11.422,50	29.986,07
06.00.3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	64.197,54	35.904,75	10.593,03
Σύνολο Εσόδων		3.338.813,43	1.782.243,89	1.357.167,47

Κ.Α.	Περιγραφή Εξόδων	Έξοδα- Πληρωμές		
		31/12/2020	31/07/2020	31/07/2021

02.20.60	Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	1.607.572,66	830.296,69	998.372,61
02.20.62	Παροχές Τρίτων	717.807,04	364.704,18	175.338,63
02.20.66	Δαπάνες Προμήθειας Αναλωσίμων	5.543,44	4.992,24	37.831,44
02.20.67	Υποχρεωτικές εισφορές	195.619,60	34.236,60	0,00
02.20.71	Προμήθειες Παγίων	57.100,00	24.800,00	0,00
02.20.73	Έργα	24.767,76	21.080,00	31.060,25
02.20.81	Πληρωμές Υποχρεώσεων Π.Ο.Ε.	1.370,36	1.370,36	77.714,70
Σύνολο Εξόδων		2.609.780,86	1.281.480,07	1.320.317,63

Το σχέδιο Προϋπολογισμού για το 2022 δεν έχει καταρτισθεί ακόμη.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την ανταποδοτικότητα της συγκεκριμένης υπηρεσίας και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4623/2019, την υπ' αριθ. 303/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, την μηδενική αύξηση συντελεστών Τελών και Καθαριότητας και Φωτισμού για το οικονομικό έτος 2022.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για:

Τη μηδενική αύξηση των συντελεστών των Τελών και των Δικαιωμάτων Καθαριότητας και Φωτισμού. Οι τιμές παραμένουν για το έτος 2022 ίδιες με το οικονομικό έτος 2021, όπως εμφανίζονται αναλυτικά παρακάτω :

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

Α) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2,20 €.

Β) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 3,20 €.

Γ) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ 0,44 €.

Ο Συντελεστής κοινωφελών χώρων διαμορφώνεται στο 1/5 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/5 \times 2,20 \text{ €} = 0,44 \text{ €}$)

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

1. ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ 2,20 €.

2. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ 1/2 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/2 \times 2,20 \text{ €} =)$ **1,10 €.**

3. ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ (εγκαταστάσεις φιλανθρωπικών ιδρυμάτων ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου -εκτός ιδιωτικών κλινικών) 1/5 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/5 \times 2,20 \text{ €} =)$ **0,44 €.**

4. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΥΣ 1/2 του συντελεστή των κοινωφελών (1/2 X 0,44 € =) **0,22 €.**

5. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ **3,20 €.**

6. ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ **2,14 €.**

7. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ 2/3 του συντελεστή γενικής χρήσης (2/3 X 3,20 € =) **1,14 €.**

3. ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

- Τα ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ έχουν **μηδενικά τέλη** καθαριότητας και φωτισμού.
- Τα ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ έχουν ως τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,08 ευρώ ανά τ.μ. έως 1000 τ.μ., 0,04 ευρώ ανά τ.μ. από 1001 έως 6000 τ.μ. ενώ δεν επιβάλλεται τέλος για τα τετραγωνικά μέτρα άνω των 6000.
- Οι ΠΙΣΙΝΕΣ (ιδιωτικές ή επαγγελματικές) έχουν τέλη 0,08 ευρώ ανά τ.μ.
- Το ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ έχει **μηδενικό δημοτικό φόρο** (Κ.Α. εσόδων 06.00.0511) και το 1/3 του συντελεστή γενικής χρήσης στα **δημοτικά τέλη** (Κ.Α. εσόδων 06.00.0311), δηλαδή **1,07 €** (= 1/3 X 3,20 €).
- Οι ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (Σταυλικές εγκαταστάσεις) και ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ διαμορφώνεται σε 0,16 ευρώ ανά τ.μ. δηλαδή πλασματικό εμβαδό στο 1/20 του κύριου συντελεστή έως τα 1000 τ.μ., ενώ απαλλάσσεται άνω των 1000 τ.μ.

Για τις ανωτέρω κτηνοτροφικές μονάδες δύναται να δοθεί απαλλαγή – αναστολή επιβολής τελών που αφορούν σε τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού εφόσον βρίσκονται σε περιοχές όπου δεν παρέχονται από το Δήμο αυτές οι ανταποδοτικές υπηρεσίες, από την ημερομηνία λήψης της απόφασης αυτής και μετέπειτα.

Βασική προϋπόθεση για την εφαρμογή της απόφασης αυτής σε κάθε ενδιαφερόμενο η ύπαρξη σχετικής απόφασης του αρμόδιου Αντιδημάρχου για την μη παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών που αναφέρονται παραπάνω

- Άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής για ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ διαμορφώνεται στα 3/5 του συντελεστή γενικής χρήσης (3/5 X 3,20 € =) **1,92 €.**

Περαιτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση για μείωση τελών για τις ακόλουθες για τους άπορους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 (Α' 94)

Όπως προβλέπεται από την παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/τ.Α'/21-02-2016) «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση Δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς των παραπάνω αναφερόμενων κατηγοριών.

Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής». «Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο

κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα».

Βασικό κριτήριο είναι το συνολικό οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα (πραγματικό ή τεκμαρτό), όπως αυτό προκύπτει από το εκκαθαριστικό της εφορίας και τα κάθε είδους εισοδήματα του ενδιαφερομένου (εισοδήματα από μισθούς, συντάξεις, αποζημιώσεις, αυτοτελώς φορολογούμενα εισοδήματα, εισοδήματα από ακίνητα κ.λπ.). Σε περίπτωση που κατοικούν και άλλα άτομα στην οικία, λαμβάνονται υπόψη και τα εισοδήματα αυτά. Σε όλες τις περιπτώσεις, ως προστατευόμενα μέλη θεωρούνται ο/η άνεργος σύζυγος και τα παιδιά εφόσον είναι ανήλικα ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών + δύο έτη) ή πραγματοποιούν μεταπτυχιακές σπουδές σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών και έως την ηλικία των 27 ετών) ή υπηρετούν τη στρατιωτική θητεία τους. Σε όλες τις περιπτώσεις η μη οφειλή Δημοτικών τελών είναι απαραίτητη προϋπόθεση για τη μείωση αυτών ή απαλλαγή από αυτά και ο λογαριασμός πρέπει να είναι στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειάς του με το οποίο συγκατοικεί.

Για τα άτομα με αναπηρία πρέπει λαμβάνεται υπόψη και το ατομικό φορολογητέο εισόδημα και το συνολικό οικογενειακό εισόδημα. Η αίτηση για μείωση / απαλλαγή των Δημοτικών τελών υποβάλλεται μετά την έκδοση και έγκριση της παρούσας απόφασης και αφορά στο έτος 2022. Αναδρομική μείωση Δημοτικών τελών δεν είναι δυνατή.

Οι δικαιούχοι πρέπει να είναι Έλληνες πολίτες ή αλλοδαποί που διαμένουν νόμιμα στην Ελλάδα και η πρώτη κατοικία τους, στην οποία γίνεται η μείωση / απαλλαγή, να είναι στον Δήμο Πολυγύρου.

Η μείωση / απαλλαγή πραγματοποιείται μέσω του λογαριασμού του ηλεκτρικού ρεύματος μετά την ολοκλήρωση της επεξεργασίας της αίτησης, από το αρμόδιο τμήμα και την εξόφληση τυχών οφειλών στα Δημοτικά τέλη

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/τ.Α'/21-02-2016 - όπως αυτό προαναφέρθηκε) προτείνεται για το 2021, να ισχύσει μείωση 50% ή απαλλαγή, στα τέλη καθαριότητας & φωτισμού στις παρακάτω κατηγορίες κατοίκων του Δήμου Πολυγύρου που κατοικούν σε οικίες (ιδιόκτητες ή μισθωμένες), με τις προϋποθέσεις που ορίζονται ρητά ως εξής:

1. Μείωση 50% για κατοικία πολύτεκνων οικογενειών

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

- 1) Να είναι πολύτεκνοι
- 2) Ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης φορολογικό έτος μικρότερο των **50.000€**

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

- Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:
- Τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία

- Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος τέκνου ή άλλου γονέα
 - Αστυνομική ταυτότητα
 - Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους
 - Δικαστική Απόφαση, από την οποία θα αποδεικνύεται ο γονέας που έχει την επιμέλεια των τέκνων, σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων
 - Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν
 - Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν
 - Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή Ε9 ή συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής
 - Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής

2. Μείωση 50% για κατοικία τρίτεκνων οικογενειών

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

Να είναι γονείς 3 τέκνων, τα οποία είναι άγαμα, με ανώτερο όριο ηλικίας τελευταίου τέκνου το **23ο** έτος της ηλικίας τους ή σε περίπτωση σπουδών ή εκπλήρωσης των στρατιωτικών τους υποχρεώσεων το **25ο** έτος. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης

Ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος μικρότερο των **30.000€**

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:

- Τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία
- Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος τέκνου ή άλλου γονέα

Αστυνομική ταυτότητα

Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους

Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν

Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν

Δικαστική Απόφαση, από την οποία θα αποδεικνύεται ο γονέας που έχει την επιμέλεια των τέκνων, σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων

Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή Ε9 ή συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής

Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής

Σε περίπτωση σπουδών τέκνου προσκόμιση βεβαίωσης φοίτησης ή βεβαίωση που να αποδεικνύει ότι υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία

3. Μείωση 50% για κατοικία άπορων ή οικονομικά αδύναμων

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

- Να έχουν ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης φορολογικό έτος μικρότερο του ορίου της φτώχειας όπως **διαμορφώνεται ετησίως** και δημοσιοποιείται από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία. Για το υπολογισμό του διαθέσιμου εισοδήματος του νοικοκυριού, λαμβάνεται υπόψη το συνολικό εισόδημα μετά την αφαίρεση του φόρου εισφοράς και δεν περιλαμβάνεται οποιοδήποτε επίδομα (π.χ. προνοιακό, ανεργίας κ.α.) όπως και το τεκμαρτό εισόδημα.

Το **κατώφλι της φτώχειας**, όπως αυτό διαμορφώθηκε κατόπιν έρευνας εισοδήματος και συνθηκών διαβίωσης των νοικοκυριών και δημοσιοποιήθηκε τον Ιούνιο του 2019, ανέρχεται:

- στο ποσό των **4.718€ για μονοπρόσωπο νοικοκυριό**
- προσαυξανόμενο κατά **2.359€ για κάθε ενήλικο** μέλος του νοικοκυριού και/ή για κάθε παιδί από **14 έως και 24 ετών**
- και κατά **1.415,40€** για κάθε **παιδί κάτω των 14 ετών**

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:

- Τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία
- Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος άλλου

Αστυνομική ταυτότητα

Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους

Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή Ε9 ή μισθωτήριο συμβόλαιο του ακινήτου, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου

Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής

Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν

Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν

4. Μείωση 50% των δημοτικών τελών για κατοικία όπου διαμένουν άτομα με ποσοστό αναπηρίας άνω των 67%

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

1. Να διαθέτουν Πιστοποιητικό Αναπηρίας από ΚΕΠΑ με ποσοστό **67% και άνω**
2. Ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης φορολογικό έτος:

- μικρότερο των **12.000€** - για μονοπρόσωπα νοικοκυριά. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, χωρίς να προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων

συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

- προσαυξανόμενο κατά **2.359€** για κάθε **ενήλικο** μέλος του νοικοκυριού και/ή για κάθε παιδί από **14 έως και 24 ετών**
- και κατά **1.415,40€** για κάθε **παιδί κάτω των 14 ετών** (τα ποσά των προσαυξήσεων **διαμορφώνονται ετησίως** και δημοσιοποιούνται από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία)

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:
 - τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία
 - δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος άλλου
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερόμενου
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή Ε9 ή μισθωτήριο συμβόλαιο του ακινήτου, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου στο όνομα του ενδιαφερόμενου ή των συγγενών με τους οποίους διαμένει (γονείς, τέκνα, σύζυγος κ.λπ.)
5. Πιστοποιητικό Αναπηρίας από ΚΕΠΑ, όπου θα αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια επανελέγχου του
6. Πρόσφατη απόδειξη της ΔΕΗ της κατοικίας όπου διαμένουν με την οικογένεια τους (έγγαμοι) ή με τους γονείς τους (άγαμοι)
7. Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν με την οικογένεια τους (έγγαμοι) ή με τους γονείς τους (άγαμοι)
8. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής

5. Μείωση 50% των δημοτικών τελών για κατοικία ατόμων με **Μακροχρόνια Ανεργία**

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ

- i. Να έχουν αποδεδειγμένα συμπληρώσει **12 συνεχείς μήνες ανεργίας**. Η μείωση αφορά μόνο στην περίπτωση ανεργίας του ή της συζύγου όπως δηλώνονται στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα
- ii. Ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης φορολογικό έτος:
 - μικρότερο των **12.000€** - για μονοπρόσωπα νοικοκυριά.
 - προσαυξανόμενο κατά **2.359€** για κάθε **ενήλικο** μέλος του νοικοκυριού και/ή για κάθε παιδί από **14 έως και 24 ετών**
 - και κατά **1.415,40€** για κάθε **παιδί κάτω των 14 ετών** (τα ποσά των προσαυξήσεων **διαμορφώνονται ετησίως** και δημοσιοποιούνται από την

Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία)

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:
 - Τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία
 - Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος άλλου
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο)
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους
4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή Ε9 ή μισθωτήριο συμβόλαιο του ακινήτου, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου
5. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής
6. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν
7. Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν
8. Δελτίο Ανεργίας του ΟΑΕΔ και βεβαίωση του ΟΑΕΔ που να αναγράφει ότι έχει συμπληρώσει 12 μήνες συνεχούς ανεργίας

6. Μείωση 50% των δημοτικών τελών για κατοικία Μονογονεϊκών οικογενειών**ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ**

i. Η οικογένεια να αποτελείται από έναν γονιό με προστατευόμενο/α μέλος/η (χωρίς γάμο ή σε κατάσταση χηρείας) και έχουν τη γονική μέριμνα και/ή την επιμέλεια ενός (1) ή περισσότερων τέκνων, τα οποία είναι άγαμα, με ανώτερο όριο ηλικίας τελευταίου τέκνου το **23ο** έτος της ηλικίας τους ή σε περίπτωση σπουδών ή εκπλήρωσης των στρατιωτικών τους υποχρεώσεων το **25ο** έτος. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης

ii. Ετήσιο συνολικό εισόδημα πραγματικό εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης φορολογικό έτος:

- μικρότερο των **15.000€** - για μονοπρόσωπα νοικοκυριά.
- προσαυξανόμενο κατά **2.359€** για κάθε **ενήλικο** μέλος του νοικοκυριού και/ή για κάθε παιδί από **14 έως και 24 ετών**
- και κατά **1.415,40€** για κάθε **παιδί κάτω των 14 ετών** (τα ποσά των προσαυξήσεων **διαμορφώνονται ετησίως** και δημοσιοποιούνται από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία)

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Αίτηση για την μείωση τελών στην οποία παράλληλα να δηλώνει υπεύθυνα ότι:
 - Τα στοιχεία είναι αληθή και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τις προϋποθέσεις ένταξης του ενδιαφερομένου στο πρόγραμμα (π.χ. Απώλεια ιδιότητας, μείωση ποσοστού αναπηρίας, κ.α.) θα ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία

- Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κακούργημα ή εκ προθέσεως τελούμενο πλημμέλημα κατά της ζωής, της υγείας, της προσωπικής ή γενετήσιας ελευθερίας σε βάρος άλλου
- 2. Αστυνομική ταυτότητα
- 3. Εκκαθαριστικό σημείωμα και Φορολογική Δήλωση Ε1 τελευταίου φορολογικού έτους ενδιαφερομένου καθώς και όλων των διαμενόντων στην οικία σε περίπτωση που ο δικαιούχος συγκατοικεί με άλλους
- 4. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή Ε9 ή μισθωτήριο συμβόλαιο του ακινήτου, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου
- 5. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης (υπάρχει δυνατότητα αυτεπάγγελτης αναζήτησης) ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής
- 6. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν
- 7. Πρόσφατη απόδειξη του λογαριασμού Ύδρευσης της κατοικίας στην οποία διαμένουν
- 8. Σε περίπτωση σπουδών τέκνου προσκόμιση βεβαίωσης φοίτησης ή βεβαίωση που να αποδεικνύει ότι υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία

Παρατηρήσεις:

- Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφυλάσσονται να ζητήσουν πρόσθετα δικαιολογητικά εφόσον αυτά κριθούν αναγκαία

Ισχύς – Τροποποίηση πλαισίου

Η μείωση των τελών με βάση το προαναφερόμενο πλαίσιο ισχύει ύστερα από προσκόμιση και έλεγχο των απαιτούμενων δικαιολογητικών και αφού βέβαια πραγματοποιηθεί η μεταβολή των στοιχείων του ακινήτου στη ΔΕΗ.

Η μείωση των δημοτικών τελών θα έχει εφαρμογή μόνο σε μία κατοικία για κάθε ωφελούμενη οικογένεια.

Δε θα έχει αναδρομική ισχύ.

Κάθε δικαιούχος θα μπορεί να λαμβάνει μία εκ των μειώσεων.

Η μείωση των δημοτικών τελών θα έχει ημερολογιακή ισχύ (δηλαδή από 1/1 έως 31/12 κάθε έτους).

Αιτήσεις για ένταξη στις ευπαθείς ομάδες θα κατατίθενται **από την λήξη υποβολής των φορολογικών δηλώσεων εισοδήματος** μέχρι τέλος Οκτωβρίου κάθε έτους και η μείωση των τελών θα ισχύει για το επόμενο ημερολογιακό έτος.

Το παρόν πλαίσιο μπορεί να τροποποιείται με νεότερη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της παρούσας απόφασης έχει αποτυπωθεί και έχει ληφθεί υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής του.

Κτηνοτροφικές μονάδες: Όσες κτηνοτροφικές μονάδες δεν επωφελούνται των υπηρεσιών του Δήμου (καθαριότητα – ηλεκτροφωτισμό) να υποβάλουν αίτηση προς το Δήμο για την απαλλαγή των Δημοτικών Τελών

Για όλες τις προαναφερόμενες κατηγορίες σε περίπτωση ανανέωσης του ευνοϊκού μέτρου, τα σχετικά δικαιολογητικά θα πρέπει να προσκομισθούν στο τέλος του 2021 ή στην αρχή του 2022, επικαιροποιημένα, προκειμένου να γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος της τήρησης της ιδιότητας με βάση την οποία υφίσταται η ευνοϊκή ρύθμιση.

Τον λόγο πήρε το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής ο κ. Δημήτριος Κυργιαφίνης ο

οποίος εισηγήθηκε την μείωση των Δημοτικών Τελών και όχι την διατήρησή τους, ενώ υπερψηφίζει την μείωση των Δημοτικών Τελών στις ευπαθείς ομάδες.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/τ.Α'/21-02-2016 - όπως αυτό προαναφέρθηκε), την υπ' αριθ. 303/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Διατήρηση των συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού που ισχύουν για τα έτη 2022-2023, όπως εμφανίζονται αναλυτικά παρακάτω :

4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

Α) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2,20 €.

Β) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 3,20 €.

Γ) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ 0,44 €.

Ο Συντελεστής κοινωφελών χώρων διαμορφώνεται στο 1/5 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/5 \times 2,20 \text{ €} = 0,44 \text{ €}$)

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

8. ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ 2,20 €.

9. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ 1/2 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/2 \times 2,20 \text{ €} =$) 1,10 €.

10. ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ (εγκαταστάσεις φιλανθρωπικών ιδρυμάτων ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου -εκτός ιδιωτικών κλινικών) 1/5 του συντελεστή οικιακής χρήσης ($1/5 \times 2,20 \text{ €} =$) 0,44 €.

11. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΥΣ 1/2 του συντελεστή των κοινωφελών ($1/2 \times 0,44 \text{ €} =$) 0,22 €.

12. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 3,20 €.

13. ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 2,14 €.

14. ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ 2/3 του συντελεστή γενικής χρήσης ($2/3 \times 3,20 \text{ €} =$) 1,14 €.

6. ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

- Τα ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ έχουν μηδενικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού.
- Τα ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ έχουν ως τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,08 ευρώ ανά τ.μ. έως 1000 τ.μ., 0,04 ευρώ ανά τ.μ. από 1001 έως 6000 τ.μ. ενώ δεν επιβάλλεται τέλος για τα τετραγωνικά μέτρα άνω των 6000.
- Οι ΠΙΣΙΝΕΣ (ιδιωτικές ή επαγγελματικές) έχουν τέλη 0,08 ευρώ ανά τ.μ.
- Το ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ έχει μηδενικό δημοτικό φόρο (Κ.Α. εσόδων

06.00.0511) και το 1/3 του συντελεστή γενικής χρήσης στα **δημοτικά τέλη** (Κ.Α. εσόδων 06.00.0311), δηλαδή **1,07 €** (= 1/3 X 3,20 €).

- Οι ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (Σταυλικές εγκαταστάσεις) και ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ διαμορφώνεται σε 0,16 ευρώ ανά τ.μ. δηλαδή πλασματικό εμβαδό στο 1/20 του κύριου συντελεστή έως τα 1000 τ.μ., ενώ απαλλάσσεται άνω των 1000 τ.μ.
- Άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής για **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ** διαμορφώνεται στα 3/5 του συντελεστή γενικής χρήσης (3/5 X 3,20 € =) **1,92 €**.

Για τις ανωτέρω κτηνοτροφικές μονάδες δύναται να δοθεί απαλλαγή – αναστολή επιβολής τελών που αφορούν σε τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού εφόσον βρίσκονται σε περιοχές όπου δεν παρέχονται από το Δήμο αυτές οι ανταποδοτικές υπηρεσίες, από την ημερομηνία λήψης της απόφασης αυτής και μετέπειτα.

Βασική προϋπόθεση για την εφαρμογή της απόφασης αυτής σε κάθε ενδιαφερόμενο η ύπαρξη σχετικής απόφασης του αρμόδιου Αντιδημάρχου για την μη παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών που αναφέρονται παραπάνω

επί της διατήρησης των συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού που ισχύουν για τα έτη 2022-2023 μειωθήσαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. Αθανάσιος Αβέρης, Ιωάννης Σφυρής, Αργύριος Τσινάς, Αικατερίνη Ανδρίτσιου, Δημήτριος Κυργιαφίνης, Αναστάσιος Γιάννος, Γεώργιος Καλλιμάνης, Μαρία Μπεχλιβανάκη και Αγγελική Χριστιανού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1)Μειώσεις τελών ύδρευσης, καθαριότητας – φωτισμού και Δημοτικού Φόρου στις κάτωθι ευπαθείς κοινωνικές ομάδες :

α) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία πολυτέκνων οικογενειών** , με εκκαθαρισμένο εισόδημα μικρότερο των 50.000 ευρώ.

β) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία τριτέκνων οικογενειών** , με εκκαθαρισμένο εισόδημα μικρότερο των 30.000 ευρώ.

γ) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία απόρων ή οικονομικά αδυνάτων οικογενειών** , όσων διαβιούν στο κατώφλι της φτώχειας με ποσό εκκαθαρισμένου εισοδήματος μικρότερο των 4.718 ευρώ για μονοπρόσωπο νοικοκυριό , προσαυξημένο κατά 2.359 ευρώ για κάθε ενήλικο μέλος ή και παιδί από 14 έως 24 ετών εφ όσον σπουδάζει ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις και κατά 1.415 ευρώ για κάθε παιδί κάτω των 14 ετών.

δ) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία ατόμων με αναπηρία** με ποσοστό 67% και πάνω με ποσό εκκαθαρισμένου εισοδήματος μικρότερο των 12.000 ευρώ , προσαυξημένο κατά 2.359 ευρώ για κάθε ενήλικο μέλος ή και παιδί από 14 έως 24 ετών εφ όσον σπουδάζει ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις και κατά 1.415 ευρώ για κάθε παιδί κάτω των 14 ετών.

ε) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία μακροχρόνια ανέργων** με ανεργία 12 συνεχών μηνών πάνω με ποσό εκκαθαρισμένου εισοδήματος μικρότερο των 12.000 ευρώ για μονοπρόσωπα νοικοκυριά , προσαυξημένο κατά 2.359 ευρώ για κάθε ενήλικο μέλος ή και παιδί από 14 έως 24 ετών εφ όσον σπουδάζει ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις και κατά 1.415 ευρώ για κάθε παιδί κάτω των 14 ετών.

στ) Μείωση κατά 50% των ισχυόντων συντελεστών για **κατοικία μονογονεϊκών οικογενειών** με ποσό εκκαθαρισμένου εισοδήματος μικρότερο των 12.000 ευρώ , προσαυξημένο κατά 2.359 ευρώ για κάθε ενήλικο μέλος ή και παιδί από 14 έως 24 ετών εφ' όσον σπουδάζει ή εκπληρώνει τις στρατιωτικές του υποχρεώσεις και κατά 1.415 ευρώ για κάθε παιδί κάτω των 14 ετών.

(Τα ποσά των προσαυξήσεων διαμορφώνονται ετησίως από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία.)

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 155/2021
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 29-10-2021
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ