

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**της 1/2018 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα τριάντα (30) του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 1/25.1.2018 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 26 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Κανταράς	Αναστάσιος
2	Βορδός	Χρήστος	16	Πάνος	Ιωακείμ
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Τσινάς	Αργύριος
4	Σιδέρης	Νικόλαος	18	Παπούλιος	Ιωάννης
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	20	Ματθαίου	Αθανάσιος
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Φυλαχτός	Χρήστος	22		
9	Σαράντη	Μαρία	23		
10	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	24		
11	Ζαβράκογλου	Άγγελος	25		
12	Κυριάκου	Ιφιγένεια	26		
13	Λιόντας	Γεώργιος			
14	Βασιλάκης	Αθανάσιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Δέας	Παύλος
2	Γκλάβας	Γεώργιος
3	Λακρός	Αλέξανδρος
4	Ζιούπου	Άννα
5	Ξάκης	Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. Νικόλαος Κλαμούρης, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμούλιας κ. Αναστάσιος Σαραφίδης, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γεροπλατάνου κ. Δημήτριος Σεραφείμ και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύνθου κ. Νικόλαος Αυγέρης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της πλειοψηφίας κ. Χρήστος Φυλαχτός αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 21^{ου} θέματος

Αριθμός θέματος : 9ο	Έγκριση τροποποιητικής μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την ανανέωση- τροποποίηση της με αριθμ. 645/28-01-2020 ΑΕΠΟ της υφιστάμενης τουριστικής κατασκήνωσης με την επωνυμία «ΣΙΘΩΝ» εκμετάλλευσης Κ. Αγνής Τορτοπίδη στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης της Δ.Ε. Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου».
Αριθμός Απόφασης : 14	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, εκφώνησε το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Δημοτική Σύμβουλο κ. Γεώργιο Ματέα, ο οποίος ανέφερε τα εξής: «Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την **τροποποιητική μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την ανανέωση-τροποποίηση της με αριθμ.645/28.1.2010 ΑΕΠΟ της υφιστάμενης τουριστικής κατασκήνωσης με την επωνυμία «ΣΙΘΩΝ» εκμετάλλευσης κ.Τορτοπίδη Αγνής στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ.Μεταμόρφωσης της Δ.Ε. Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου Π.Ε.Χαλκιδικής**, η οποία διαβιάστηκε σε μας από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας – Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων.

Η εξεταζόμενη τουριστική μονάδα δυναμικότητας 568 ατόμων, κατατάσσεται στην **6^η ομάδα** που περιλαμβάνει τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής και ειδικότερα στις τουριστικές εγκαταστάσεις στην **Υποκατηγορία Α2** με α/α 5 που αφορά οργανωμένες κατασκηνώσεις, χώρους στάθμευσης τροχόσπιτων και λοιπές κατασκηνώσεις.

Ιδιοκτήτης και υπεύθυνος εγκατάστασης, είναι η κ. Τορτοπίδου Αγνή, με έδρα τη Μεταμόρφωση Χαλκιδικής.

Η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων αφορά το κάμπινγκ ΣΙΘΩΝ που βρίσκεται στη θέση «μονόπετρο» που ανήκει στα όρια ης Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης που ανήκει στη Δημοτική Κοινότητα Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου και περιλαμβάνεται στην περιφερειακή ενότητα Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Η τεχνική αυτή μελέτη έχει ως στόχο, να καταδείξει τον τρόπο με τον οποίο επιδρά η επιχείρηση λόγω της εγκατάστασης και των δραστηριοτήτων της, στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον της περιοχής και με ποιόν τρόπο το προστατεύει από τυχόν δυσμενείς επιδράσεις που είναι δυνατό/πιθανό να επιφέρει η λειτουργία του

Το κάμπινγκ ΣΙΘΩΝ εδράζεται στην περιοχή περίπου 35 χρόνια και δεν έχει επιφέρει περιβαλλοντικές επιπτώσεις στην περιοχή, διότι λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα, αφού ένας από τους στόχους της ίδιας της επιχείρησης είναι η προσφορά αναψυχής στους πελάτες που επιτυγχάνεται με την επαφή τους με το φυσικό περιβάλλον. Οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις μιας τέτοιου είδους δραστηριότητας, επιγραμματικά είναι οι εξής: Τα υγρά απόβλητα (από τις τουαλέτες, τα μπάνια και την κουζίνα), τα στερεά απόβλητα από τους πελάτες, το προσωπικό και τις δραστηριότητες του κάμπινγκ και τέλος τα αέρια απόβλητα από τη σκόνη που προκαλείται λόγω των μετακινήσεων των ανθρώπων και από διάφορες συσκευές (λέβητες κλπ) και δραστηριότητες (μαγείρεμα) του κάμπινγκ, Οι τρόποι με τους οποίους επιτυγχάνεται η προστασία του περιβάλλοντος είναι: για τα υγρά απόβλητα υπάρχει βιολογική επεξεργασία μέσω βιολογικού καθαρισμού, για τα στερεά απόβλητα υπάρχουν κάδοι που αδειάζει ο Δήμος Πολυγύρου και για τα αέρια επαρκούν τα γύρω φυτά.

Τα οφέλη από την λειτουργία του κάμπινγκ ΣΙΘΩΝ είναι πολλά. Καταρχήν υπάρχουν οφέλη για την τοπική κοινωνία και την εθνική οικονομία μέσω της οικονομικής δραστηριότητας του κάμπινγκ αφού οι πελάτες πληρώνουν για την διαμονή τους αποδίδοντας στο κράτος τους ενδεδειγμένους φόρους, Οι ιδιοκτήτες από την πλευρά τους αποδίδουν επίσης στο κράτος και στο Δήμο Πολυγύρου. Επίσης για την λειτουργία του κάμπινγκ απαιτείται κάποιο προσωπικό, έτσι δημιουργούνται κάποιες εποχιακές θέσεις εργασίας μειώνοντας την ανεργία.

Τέλος δεν πρέπει να αγνοηθεί η συμβολή του κάμπινγκ όπως και συναφών δραστηριοτήτων στην διαμόρφωση της περιβαλλοντικής συνείδησης του κόσμου αφού δείχνει τον τρόπο με τον οποίο ο άνθρωπος μπορεί να συμβιώνει με τη φύση ζώντας μέσα σε αυτή,

Το κάμπινγκ λειτουργεί ανελλιπώς από το έτος 1983 για τη διάρκεια της τουριστικής σεζόν, που στη Χαλκιδική ξεκινά αρχές Μαΐου και τελειώνει στα τέλη Σεπτεμβρίου.

Έχει συνολική δύναμη εξυπηρέτησης 568 ατόμων τα οποία κατανέμονται σε 126 θέσεις (σκηνών-τροχόσπιτων) και 16 οικίσκους.

Επίσης το κάμπινγκ περιλαμβάνει υποδομές για τη διαμονή και εξυπηρέτηση των κατασκηνωτών (μαγειρεία – λάντσα – αποθήκες – ιατρείο – καταστήματα ειδών διατροφής – κυλικείο – γήπεδο μπάσκετ – βόλλευ).

Το κάμπινγκ λόγω και της φύσης της δραστηριότητας (διαμονή μέσα στη φύση) δεν διαθέτει ιδιαίτερες τεχνολογίες και αυτοματισμούς. Διαθέτει τα απαραίτητα για την διαμονή και τη διοίκηση και φυσικά βιολογικό καθαρισμό για τα απόβλητα και ηλιακούς θερμοσίφωνες – λέβητες για ζεστό νερό.

Όσον αφορά τις απαιτούμενες ποσότητες πρώτων υλών, ενέργειας, νερού και παραγόμενες ποσότητες αποβλήτων, έχουμε αναλυτικά:

Υδρευση: Το κάμπινγκ υδροδοτείται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Πολυγύρου

Ενέργεια: Το κάμπινγκ ηλεκτροδοτείται από το δίκτυο της ΔΕΗ

Τηλεπικοινωνία: Το κάμπινγκ είναι συνδεδεμένο με το δίκτυο του ΟΤΕ

Εν τάχει, το ανωτέρω κάμπινγκ δεν επιβαρύνει το περιβάλλον και με τη λειτουργία του, αναβαθμίζει την περιοχή.

Το ανωτέρω θέμα συζητήθηκε από το Δ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης, το οποίο με την υπ' αριθ. 13/2017 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής γνωμοδοτεί θετικά με την υπ' αριθ. 51/2017 απόφαση.»

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 13/2017 απόφαση του Δ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης, την υπ' αριθ. 51/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποιητική μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την ανανέωση-τροποποίηση της με αριθ.645/28.1.2010 ΑΕΠΟ της υφισταμένης τουριστικής κατασκήνωσης με την επωνυμία «ΣΙΘΩΝ» εκμετάλλευσης κ.Τορτοπίδη Αγνής στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ.Μεταμόρφωσης της Δ.Ε. Ορμύλιας του Δήμου Πολυγύρου Π.Ε.Χαλκιδικής», για τους λόγους όπως αυτοί αναφέρονται στην εισήγηση του Προέδρου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 14/2018

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 30-1-2018
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ