

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της 10/2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα τριακοστή πρώτη (31^η) του μηνός Αυγούστου του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. 10/25.8.2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο μέσω, σύμφωνα με τη παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/3-4-2020 τεύχος Α')

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ΑΕΝ παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Σφυρής	Ιωάννης
2	Βορδός	Χρήστος	16	Τσινάς	Αργύριος
3	Γκογκούση	Μαρία	17	Κυργιαφίνης	Δημήτριος
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18	Καλλιμάνης	Γεώργιος
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Ζούνη	Στυλιανή	20	Γιάννος	Αναστάσιος
7	Καμαργιώτου	Άννα	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	22		
9	Κομπόγιαννος	Χρήστος	23		
10	Λιόντας	Γεώργιος	24		
11	Ματέας	Γεώργιος	25		
12	Σιδέρης	Νικόλαος	26		
13	Σαράντη	Μαρία	27		
14	Σιμώνης	Ιωάννης			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Αβέρης	Αθανάσιος
2	Γκλάβας	Γεώργιος
3	Γιαλιάς	Νικόλαος
4	Κυριάκου	Ιφιγένεια
5	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος
6	Φυλαχτός	Χρήστος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πολυγύρου ο κ. Νικήτας Κατσακιώρης, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Δουμπιών κ. Αστέριος Πιτσιόρλας, η Πρόεδρος της Κοινότητας Μεταμόρφωσης κ. Χαρούλα Τσινά, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Βάβδου κ. Οδυσσεύς Ζουρόπουλος και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ορμύλιας κ. Ιωακείμ Τσινάς

Αριθμός θέματος : 9ο	Επαναχάραξη με ανταλλαγή αγροτικής οδού σε περιοχή διανομής αγροκτήματος Ορμύλιας
Αριθμός Απόφασης : 126	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Ορμυλίας κ. Γιώργο Ματέα, ο οποίος για το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγείται τα παρακάτω: «Το θέμα της ημερήσιας διάταξης αφορά την επαναχάραξη με ανταλλαγή της αγροτικής οδού που παρεμβάλλεται μεταξύ των κληροτεμαχίων 1857, 1857.1, 1858. 1859, 1860.1, 1861 και 1862 όπως αυτά φαίνονται στην επισυναπτόμενη Τεχνική Έκθεση και στο τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της απόφασης.

Πρόκειται για αγροτική οδό η οποία βρίσκεται μεταξύ των κληροτεμαχίων 1857, 1857.1, 1858. 1859, 1860.1, 1861 και 1862. Η επιχείρηση ERMYLIA OLIVES S.A. (πρώην ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΝΙΚΗΤΑ Α.Ε.) είναι ιδιοκτήτρια με διαδοχικά συμβόλαια των τεμαχίων: τμήμα από το 1857 (όπως αυτό απέμεινε μετά την απαλλοτρίωση από την διάνοιξη της οδού Ν. Μουδιανών – Νικήτης), ολόκληρο το 1858, τμήμα από το 1860, ολόκληρο το 1861, ολόκληρο το 1862 και το 1873. Επί των γηπέδων αυτών εκδόθηκαν οι οικοδομικές άδειες 35/2014 και 32/2018 για κατασκευή Βιομηχανικών κτιρίων. Κατά την κατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων της επιχείρησης ο αγροτικός δρόμος ασφαλοστρώθηκε από τους ίδιους αλλά παραμένει ανοικτός και μπορεί να χρησιμοποιηθεί από όλους. Όμως σήμερα όλες οι όμορες ιδιοκτησίες εξυπηρετούνται από άλλες αγροτικές οδούς και η συγκεκριμένη αγροτική οδός απέμεινε να χρησιμοποιείται από την επιχείρηση και μόνο.

Επειδή η ERMYLIA OLIVES S.A. (πρώην ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΝΙΚΗΤΑ Α.Ε.) επιθυμεί την επέκταση της επιχείρησής τους αξιοποιώντας καλύτερα τις εκτάσεις που διαθέτει ως ενιαίες, ζητά την κατάργηση της υφισταμένης αγροτικής οδού και την επαναχάραξη αυτής σε άλλο σημείο της έκτασης. Η επαναχάραξη γίνεται σε βάρος των ιδιοκτησιών της επιχείρησης και σε επαφή με το όριο απαλλοτρίωσης της Επαρχιακής Οδού Ν. Μουδιανών – Νικήτης. Με την επαναχάραξη αυτή ουδεμία ζημιά επέρχεται στο Δήμο Πολυγύρου ή σε άλλον ιδιώτη, αντίθετα θα λειτουργεί σαν παράπλευρη οδός του επαρχιακού δικτύου και θα εξυπηρετεί και άλλους καλλιεργητές της περιοχής.

Πιο συγκεκριμένα:

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ				
α/α	Περιγραφή οδού στο τοπογραφικό	Θέση	Εμβαδόν υπό κατάργηση	παρατηρήσεις
1	Α,Β,Γ,Δ,Α	Μεταξύ των κληροτεμαχίων 1857, 1858, 1859 και 18262, 1864	173,19 + 238,14	
ΣΥΝΟΛΟ			411,33 τ.μ.	

ΕΠΑΧΑΡΑΞΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ				
α/α	Περιγραφή οδού στο τοπογραφικό	Αριθμός κληροτεμαχίου	Εμβαδόν (τ.μ.)	παρατηρήσεις
1	A1,B,Γ,Z1,Ε1,Δ1,Δ1', Γ1,B1-A1	Μεταξύ των κληροτεμαχίων 1857, 1860 και επαρχιακής οδού Μουδανιών - Νικήτης	183,42 + 472,72= 656,14 τ.μ.	

Πρόσθετη επιφάνεια που αποδίδεται στον Δήμο ως αγροτική οδός
 $E=656,14-411,33=244,81$ τ.μ.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την κατάργηση – επαναχάραξη της αγροτικής οδού, όπως αυτή περιγράφεται στην συνημμένη Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη την Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα και μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την κατάργηση – επαναχάραξη της αγροτικής οδού, όπως αυτή περιγράφεται στην συνημμένη Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

Επί της απόφασης μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. Ιωάννης Σφυρής και Αργύριος Τσινάς

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 126/2021
Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ Μ Ε Λ Η**
Υπογραφή **Υπογραφές**

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 31-8-2021
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ