

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της 7/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοστή (20) του μηνός Μαΐου του έτους 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνεδρίασε δια περιφοράς για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας και σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α/11-03-2020) και με την υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. 6/23.4.2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Στη συνεδρίαση δήλωσαν συμμετοχή και ψήφισαν μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου οι κ.κ.

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Αβέρη	Μαρία	15	Σιδέρης	Νικόλαος
2	Βορδός	Χρήστος	16	Σιμώνης	Ιωάννης
3	Γκογκούση	Μαρία	17	Χριστιανού	Αγγελική
4	Δήμητσας	Παναγιώτης	18		
5	Ζαγγίλας	Δημήτριος	19		
6	Ζούνη	Στυλιανή	20		
7	Καμαργιώτου	Άννα	21		
8	Κομπόγιαννος	Χρήστος	22		
9	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	23		
10	Κυριάκου	Ιφιγένεια	24		
11	Λιόντας	Γεώργιος	25		
12	Ματέας	Γεώργιος	26		
13	Παπακωνσταντίνου	Νικόλαος	27		
14	Σαράντη	Μαρία			

Αριθμός θέματος : 9ο	Λήψη απόφασης για την μίσθωση ισόγειας αποθήκης ιδιοκτησίας Αγροτικού Κτηνοτροφικού Συνεταιρισμού Γαλάτιστας
Αριθμός Απόφασης : 119	

Οι Δημοτικές παρατάξεις "Ανεξάρτητο Ψηφοδέλτιο" και Συνεργασία Πολιτών" με την από 18 Μαΐου 2020 επιστολή τους, δήλωσαν ότι δεν θα συμμετέχουν στις συνεδριάσεις, αρχής γενομένης από την προγραμματισμένη συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου για τις 20/5, λόγω του τρόπου συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι «δια περιφοράς» και όχι με τηλεδιάσκεψη.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αγγελική Χριστιανού, τοποθετήθηκε εγγράφως σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας του Δ.Σ. σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11-03-2020) και με την υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και ανέφερε τα εξής: «Θα ήθελα αρχικά να επισημάνω ότι ο τρόπος λειτουργίας του Δ.Σ. με πρόσχημα τα μέτρα για COVID-19 έχει υποβαθμίσει το ρόλο και την αποτελεσματικότητά του.

Η κατάργηση του διαλόγου, η ανταλλαγή απόψεων, η έλλειψη διευκρινίσεων, η απουσία εισήγησης σε αρκετά θέματα και οι ασάφειες σε άλλα, έχουν μετατρέψει το Δ.Σ. σε μια άνευρη διαδικασία και ίσως ένα πεδίο για λήψη αποφάσεων για σοβαρά θέματα, ερήμην των δημοτών. Γι' αυτό η Δημοτική αρχή, άμεσα, θα πρέπει να αναζητήσει τρόπους για να επανέλθουμε στην προηγούμενη λειτουργία του.

Σημειώνω ότι θα τοποθετηθώ μόνο στα θέματα που υπάρχει σαφής εισήγηση, ενώ στα υπόλοιπα θα απέχω».

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, κατέθεσε την εισήγηση του παραπάνω θέματος η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Στο Δήμο μας και συγκεκριμένα στην Δ.Ε. Ανθεμούντα υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου το οποίο θα εξυπηρετήσει στην στέγαση – φύλαξη μηχανημάτων αλλά και υλικών για την εξυπηρέτηση των υπηρεσιών του Δήμου. Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη λόγω έλλειψης χώρου. Προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο, προτείνω τη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.

Ο Δήμαρχος Πολυγύρου με την υπ' αριθ. 315/2020 απόφασή του όρισε ως τρίτο μέλος της επιτροπής εκτίμησης την κ. Ιωάννα Θεοδοσιάδου, μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Επειδή έχει οριστεί η επιτροπή εκτίμησης του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, με την υπ' αριθ. 20/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αλλά λόγω θανάτου του Αντιδημάρχου Ζερβοχωριών Δημήτριου Κοντογιώργη, προτείνω τον ορισμό μέλους της με την παρούσα απόφαση.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε τη μίσθωση ακινήτου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81 ,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την υπ' αριθ. 315/2020 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου
- 4) την παραπάνω εισήγηση
- 5) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Τη μίσθωση ακινήτου στην Κοινότητα Γαλάτιστας το οποίο θα εξυπηρετήσει στην στέγαση – φύλαξη μηχανημάτων αλλά και υλικών για την εξυπηρέτηση των υπηρεσιών του Δήμου.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 η οποία έχει ως εξής:

Πρόεδρος ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος με αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Ανθεμούντα κ. Ιωάννη Σιμώνη
 Τακτικό μέλος την δημοτική σύμβουλο κ. Άννα Καμαργιώτου, με αναπληρώτρια τη Δημοτική Σύμβουλο κ. Στυλιανή Ζούνη

Τακτικό μέλος την κ. Μαρία Γκογκούση με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Αναστάσιο Καραφουλίδη

Δ. Η εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81. Ορίζει μέλη της τους:

1. Εμμανουήλ Σειράς, Πρόεδρος Κοινότητας Γαλάτιστας ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του την κ. Μαρία Γκογκούση.

2. Ιωάννη Σιμώνη, Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ανθεμούντα Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον κ. Νικόλαο Σιδέρη, Δημοτικό Σύμβουλο.

Το τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικός) ορίστηκε από το Δήμαρχο

Επί της απόφασης απείχε η κ. Αγγελική Χριστιανού λόγω ασαφούς εισήγησης

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 119/2020

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 20-5-2020
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ