

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

της 9/2019 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα έντεκα (11) του μηνός Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. 9/5.4.2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

| Α/Α | Επίθετο      | Όνομα      | Α/Α | Επίθετο | Όνομα |
|-----|--------------|------------|-----|---------|-------|
| 1   | Ζαγγίλας     | Δημήτριος  | 15  |         |       |
| 2   | Σιμώνης      | Ιωάννης    | 16  |         |       |
| 3   | Βορδός       | Χρήστος    | 17  |         |       |
| 4   | Ζούνη        | Στέλλα     | 18  |         |       |
| 5   | Σιδέρης      | Νικόλαος   | 19  |         |       |
| 6   | Λιόντας      | Γεώργιος   | 20  |         |       |
| 7   | Κοντογιώργης | Δημήτριος  | 21  |         |       |
| 8   | Ματέας       | Γεώργιος   | 22  |         |       |
| 9   | Φυλαχτός     | Χρήστος    | 23  |         |       |
| 10  | Σαράντη      | Μαρία      | 24  |         |       |
| 11  | Κυριάκου     | Ιφιγένεια  | 25  |         |       |
| 12  | Αλεκτορίδης  | Μιχάλης    | 26  |         |       |
| 13  | Λακρός       | Αλέξανδρος | 27  |         |       |
| 14  | Χριστιανού   | Αγγελική   |     |         |       |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

|    |              |            |
|----|--------------|------------|
| 1  | Γκλάβας      | Γεώργιος   |
| 2  | Βασιλάκης    | Αθανάσιος  |
| 3  | Καραφουλίδης | Αναστάσιος |
| 4  | Κανταράς     | Αναστάσιος |
| 5  | Ματθαίου     | Αθανάσιος  |
| 6  | Λαφαζάνης    | Βασίλειος  |
| 7  | Ζιούπου      | Άννα       |
| 8  | Ξάκης        | Ιωάννης    |
| 9  | Ζαβράκογλου  | Άγγελος    |
| 10 | Πάνος        | Ιωακείμ    |
| 11 | Παπούλιος    | Ιωάννης    |
| 12 | Δέας         | Παύλος     |
| 13 | Τσινάς       | Αργύριος   |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσακιώρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύθνου κ. **Νικόλαος Αυγέρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου **Νικόλαος Κλαμούρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γαλάτιστας, **Εμμανουήλ Σειράς** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γαλαρινού ο κ. **Δημήτριος Τζηρίνης**

**Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αργύριος Τσινάς αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 14ου θέματος της ημερήσιας διάταξης**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Αριθμός θέματος : 23ο</b>  | <b>Λήψη απόφασης για την μίσθωση οικοπέδου για στάθμευση αυτοκινήτων (πάρκινγκ) στην ΔΚ Ορμύλιας</b> |
| <b>Αριθμός Απόφασης : 109</b> |  |

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη εκφώνησε το 23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντίδημαρχο κ. Γιώργο Ματέα, ο οποίος ανέφερε τα εξής: “Σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν.3463/06, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 42 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α’):

«Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η απευθείας και χωρίς δημοπρασία μίσθωση ακινήτου για την προσωρινή κάλυψη αναγκών στέγασης σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης στην περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες της δημοπρασίας έως και δύο (2) μήνες πριν την έναρξη του σχολικού έτους ή προκύπτουν επείγοντες και απρόβλεπτοι λόγοι κατά τη διάρκεια αυτού που υπαγορεύουν την προσωρινή μεταστέγαση του σχολείου σε άλλο κτήριο. Για τη σύναψη της σύμβασης απαιτείται ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με τα 2/3 του συνόλου των μελών του, καθώς και εκτίμηση της αρμόδιας επιτροπής καταλληλότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις. Κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για ένα (1) έτος με δυνατότητα παράτασης για άλλο ένα έτος, εφόσον εξακολουθούν να υφίστανται οι ανωτέρω λόγοι. Αναμίσθωση δεν επιτρέπεται.»

Στην Δ.Κ. Ορμύλιας βρίσκεται το οικόπεδο ιδιοκτησίας Τζελέπη Αλέξανδρου που χρησίμευε ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων έως τις 14/4/2019 και επειδή η Δημοτική Κοινότητα Ορμύλιας συνεχίζει να έχει άμεση ανάγκη μίσθωσης ενός τέτοιου οικοπέδου, δεδομένου ότι δεν διαθέτει άλλο χώρο πάρκινγκ και εισηγούμαι την ανανέωση της μίσθωσης του οικοπέδου για άλλα τέσσερα (4) χρόνια.

Κατόπιν των ανωτέρω, το δημοτικό συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την μίσθωση του οικοπέδου ιδιοκτησίας Τζελέπη Αλέξανδρου για άλλα τέσσερα (4) χρόνια.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) τα άρθρα 65 του Ν.3852/2010 και 192-199 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 2) την παραπάνω εισήγηση
- 3) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την μίσθωση οικοπέδου ιδιοκτησίας Τζελέπη Αλέξανδρου για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (έως 14-4-2023), το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων (πάρκινγκ).

**Επί της απόφασης ψήφησε ΛΕΥΚΟ η αρχηγός της ελάσσονος μειοψηφίας η κ. Αγγελική Χριστιανού**

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 109/2019  
Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Υπογραφή**

**Υπογραφές**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Πολύγυρος 11-4-2019**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**