

Αριθμ. Μελέτης:

154/04

Έργο :

Ανακαίνιση - ανακατασκευή ΚΑΠΗ
Δ.Δ. Δουμπιών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

α. Θέση έργου

Το έργο θα εκτελεστεί στο Κ.Α.Π.Η., που βρίσκεται στο Δ.Δ. Δουμπιών του Δήμου Ανθεμούντα

β. Περιγραφή φυσικού αντικειμένου

Η μελέτη αυτή αφορά την ανακαίνιση - ανακατασκευή του ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (Κ.Α.Π.Η.) Δ.Δ. Δουμπιών του Δήμου Ανθεμούντα, που ήδη λειτουργεί στο ισόγειο του παλαιού Κοινοτικού Καταστήματος, με στόχο την καλύτερη αξιοποίηση και αναβάθμιση του χώρου. Το εμβαδόν του ενιαίου χώρου συνάθροισης του κοινού με κουζίνα 100 μ² περίπου και υπάρχουν επιπλέον δύο βοηθητικοί χώροι (ένας μικρός που χρησιμοποιείται σαν αποθήκη και τα W.C.)

Συγκεκριμένα το έργο περιλαμβάνει τις ακόλουθες επεμβάσεις - εργασίες :

Καθαίρεση των υφιστάμενων μεταλλικών κουφωμάτων και αντικατάστασή τους με υαλόθυρες και υαλοστάσια αλουμινίου (ανοιγόμενα) - με θερμομόνωση, με στόχο την αισθητική βελτίωσή - αναβάθμισή της εξωτερικής όψης του κτιρίου αφενός και την θερμομόνωση και λειτουργικότητα του χώρου αφετέρου.

Δημιουργία δύο εισόδων για διευκόλυνση της πρόσβασης στο Κ.Α.Π.Η., που θα ανοίγουν προς τα έξω για λόγους ασφαλείας.

Κατασκευή των απαραίτητων πλινθοδομών, που θα προκύψουν από τις αλλαγές των εξωτερικών ανοιγμάτων.

Διαμόρφωση του χώρου της υφιστάμενης κουζίνας με χαμηλό διαχωριστικό τοίχειο σε συνδυασμό με κατασκευή κούτελου από γυψοσανίδα, ώστε να απομονωθεί οπτικά ο χώρος και να γίνει πιο λειτουργικός.

Κατασκευή ψευδοροφών με γυψοσανίδα για την απόκρυψη των μηχανημάτων κλιματισμού και παράλληλα ψευδοροφών με πλάκες ορυκτών ινών για την τοποθέτηση ενσωματωμένων φωτιστικών οροφής στον κυρίως χώρο του Κ.Α.Π.Η. καθώς και στους βοηθητικούς χώρους.

Επίστρωση των δαπέδων με κεραμικά πλακίδια.

Αντικατάσταση των εσωτερικών θυρών της αποθήκης και του υφιστάμενου WC.

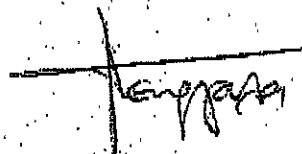
Τέλος θα γίνουν τα αναγκαία επιχρίσματα, υδροχρωματισμοί με τσιμεντόχρωμα εξωτερικά του κτιρίου και σπατουλαριστοί χρωματισμοί εσωτερικά, με στόχο την ανανέωση του χώρου.

Η δαπάνη των εργασιών του έργου μαζί με τα απρόβλεπτα ανέρχεται στο ποσό των 30.180,60 €. Ο Φ.Π.Α. είναι 18% και βαρύνει τον κύριο του έργου οπότε η συνολική δαπάνη των εργασιών φθάνει 35.613,11 €.

Το έργο θα εκτελεστεί με την επίβλεψη της Τ.Υ.Δ.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84, του Ν.2940/01, του Π.Δ.609/85 και του Π.Δ.171/87.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από Δημοτικούς πόρους.

Πολύγυρος 26/7/2004
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



Γεωργούλα Μαρία
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

