

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το πρακτικό 12/2016 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του  
Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την δεκάτη έκτη (16<sup>η</sup>) Μαΐου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 5827/10-05-2016 πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής πραγματοποιήθηκε από τον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό, λόγω απουσίας του Δημάρχου κ. Αστέριου Ζωγράφου.

Στην εν λόγω συνεδρίαση κλήθηκαν όλα τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και λόγω απουσίας των τακτικών μελών κ.κ Δημητριάδη Χρήστο και Καραφουλίδη Αναστάσιο, καλέστηκαν τα αναπληρωματικά μέλη και παραβρέθηκαν οι κ.κ Σαράντη Μαρία και Ζαγγίλας Δημήτριος.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** 1. Βορδός Χρήστος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2. Βασιλάκης Αθανάσιος, 3. Ζαβράκογλου Άγγελος, 4. Κανταράς Αναστάσιος 5. Τσινάς Αργύριος, τακτικά μέλη Ο.Ε., 6. Σαράντη Μαρία, 7. Δημήτριος Ζαγγίλας, αναπληρωματικά μέλη Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Ουδείς

**Αριθμός θέματος: 1<sup>ο</sup>** **Ανάθεση μικρού έργου με τίτλο “Βελτίωση περιβάλλοντος χώρου κεντρικής πλατείας Ριζών (Οικοδομικές εργασίες για τη βελτίωση του περιβάλλοντος χώρου κεντρικής πλατείας Ριζών)” και ψήφιση της σχετικής πίστωσης.**

**Αριθμός Απόφασης: 68**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Χαλκιοπούλου Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Χρήστος Βορδός και τόνισε ότι σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87:

«Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές (5.869,41 €), η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού

συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις η Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης.»

Επίσης με την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08 ορίστηκαν τα εξής: "Οι διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωση ε' του άρθρου 9 του π.δ. 171/1987 (ΦΕΚ 194 Α) ως προς το αρμόδιο συλλογικό όργανο των Δήμων που αποφασίζει για την απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή εκτέλεση εργασιών συντήρησης έργων μέχρι του ποσού που καθορίζεται με την εκάστοτε απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (Απόφαση ΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/28.3.1986 (ΦΕΚ 137 Β), όπως τροποποιήθηκε με την ομοία Δ17α/7/96/Φ.Ν.294/27.8.1992 (ΦΕΚ 547 Β) κατά τις ειδικότερες ρυθμίσεις αυτής, υπό την ισχύ του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 141 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» εξακολουθούν να ισχύουν. Ληφθείσες αποφάσεις ανάθεσης των ανωτέρω έργων από τη Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) θεωρούνται νόμιμες".

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν. 3669/08, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 35 του Ν.4053/2012 και συμπληρώθηκε με την παρ.13 του άρθρου 19 του Ν.4071/12- (κωδικοποίησε τις διατάξεις: άρθρο 4 παρ.2γ του Ν.1418/84, άρθρο 83 του Ν.2362/95), ορίζονται τα εξής:

**"Προϋποθέσεις εφαρμογής της απευθείας ανάθεσης ή διαγωνισμού μεταξύ περιορισμένου αριθμού προσκαλούμενων εργοληπτικών επιχειρήσεων.** Η απευθείας ανάθεση ή διαγωνισμός μεταξύ περιορισμένου αριθμού προσκαλούμενων εργοληπτικών επιχειρήσεων, ως τρόπος επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης για την κατασκευή δημόσιου έργου, αποτελεί **εξαιρετική** διαδικασία και επιτρέπεται μόνο:

γ) όταν πρόκειται για την κατασκευή μικρών έργων και εργασιών συντήρησης τα οποία εκτελούνται από τους δήμους και τους λοιπούς φορείς της πρωτοβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης της παρ. 1 του άρθρου 1 του ΠΔ 171/1987 (Α' 84) και η προϋπολογιζόμενη δαπάνη τους δεν υπερβαίνει ορισμένα ποσά που καθορίζονται γενικά ή κατά κατηγορίες έργων με απόφαση του Υπουργού Υποδομών. Η ισχύς της περίπτωσης αυτής ανατρέχει στο χρόνο έναρξης ισχύος του άρθρου 35 του ν 4053/2012."

**Το έργο που πρόκειται να κατασκευασθεί, αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Πολυγύρου και είναι το εξής:**

Με την εκτέλεση του παραπάνω έργου, προβλέπονται εργασίες βελτίωσης της λειτουργικότητας της κεντρικής πλατείας του οικισμού Ριζών Δημοτικής Ενότητας Ζερβοχωρίων του Δήμου Πολυγύρου.

Συγκεκριμένα προβλέπονται οι παρακάτω επεμβάσεις :

Εργασίες επίστρωσης λωρίδας πεζοδρομίου, όπισθεν της υφιστάμενης παιδικής χαράς, με κομμένη πέτρα Λακκώματος τύπου κυβόλιθου όμοιου τύπου και μορφής με τις λοιπές επιστρωμένες επιφάνειες της πλατείας.

Επίσης, λόγω της ολισθηρότητας των υφιστάμενων επιστρώσεων με μαρμαροκυβόλιθους και φιλέτα μαρμάρου, έχουν σημειωθεί μικροατυχήματα και κατόπιν τούτου, προβλέπονται εργασίες αδροποίησης των παραπάνω επιφανειών μαρμάρου.

Επιπλέον προβλέπεται η τελική διαμόρφωση της πέτρινης βρύσης με πλάκες γρανίτη και υλικά όμοια των υφιστάμενων επιστρώσεων της εν λόγω πλατείας.

Παράλληλα, στο υπάρχον διακοσμητικό κυκλικό στηθαίο από λιθοδομή πέριξ του υφιστάμενου πλάτανου, που αποτελεί κύριο στοιχείο διαμόρφωσης για την συγκράτηση του φυτικού εδάφους του δένδρου, απαιτούνται εργασίες εσωτερικής στεγάνωσης, αφού τα νερά της βροχής και φυσικά της άρδευσης διαπερνούν τον τοίχο και διαχέονται στην πλατεία με αποτέλεσμα οι επιφάνειες να γίνονται ολισθηρές, να αλλοιώνονται οι επιστρώσεις και να δημιουργούνται εστίες μόλυνσης και ακαθάρτων.

Τέλος, προβλέπονται εργασίες στεγανοποίησης της υφιστάμενης «γούρνας» του διακοσμητικού σιντριβανιού τύπου "καταρράκτη" για την αποτροπή διαρροών και της απώλειας του ανακυκλώσιμου νερού.

**Αναλυτικότερα, οι προβλεπόμενες εργασίες είναι οι παρακάτω:**

- Εξομάλυνση υφιστάμενων τσιμεντοστρωμένων επιφανειών με επίστρωση τσιμεντοκονίας πάχους έως 3εκ. με στόχο την τελική τους επίστρωση
- Επιστρώσεις με φυσική κομμένη πέτρα τύπου Λακκώματος σε μορφή κυβόλιθου διαστάσεων περίπου 25X15X8-10εκ.
- Χειρονακτική εκσκαφή και επαναπλήρωση σε έδαφος γαιώδες, για την αποκάλυψη της εσωτερικής επιφάνειας υφιστάμενου τοίχου από λιθοδομή κυκλικής διατομής και χαμηλού ύψους (περίπου 50εκ.), με στόχο την στεγανοποίηση της εσωτερικής του επιφάνειας. (Υφιστάμενη διαμόρφωση κυκλικού παρτεριού στον υπάρχοντα πλάτανο)

Η εσωτερική επιφάνεια του συγκεκριμένου τοίχου, μετά την εκσκαφή αρχικά θα επιστρωθεί μία στρώση τσιμεντοκονίας ελάχιστου πάχους 2,5εκ. για την εξομάλυνση της επιφάνειας και την σφράγιση των αρμών των λίθων και στη συνέχεια θα γίνει εφαρμογή κατάλληλου στεγανωτικού υλικού πολουρεθανικής βάσης.

- Εργασίες στεγανοποίησης επιφανειών σκυροδέματος του υφιστάμενου διακοσμητικού καταρράκτη με εποξειδικά υλικά.

Συνολικά η δαπάνη θα φτάσει στις 5.853,66 € συν ΦΠΑ (23%) 1.346.34€.

## **Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

| <b>A/A</b> | <b>Είδος εργασίας</b>  | <b>Κωδικός Άρθρου</b> | <b>Μον. Μέτρ.</b> | <b>Ποσότητα</b> | <b>Τιμή μονάδας</b>    | <b>Δαπάνη</b>   |
|------------|--|-----------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| 1          | Επιστρώσεις με φυσική κομμένη πέτρα Λακώματος κομμένη σε διαστάσεις περίπου 15X25εκ. πάχους 8~10 εκ. | NET ΟΙΚ<br>73.12.ΣΧ   | μ2                | 9,35            | 70,00                  | 654,50          |
| 2          | Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 3,0 cm   | NET ΟΙΚ<br>73.36.01   | μ2                | 9,35            | 18,00                  | 168,30          |
| 3          | Εκσκαφή και επαναπλήρωση γαιώδους εδάφους χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων, δια χειρώς                 | NET ΟΙΚ<br>20.04.01   | μ3                | 6,50            | 20,25                  | 131,63          |
| 4          | Επιστρώσεις δια τσιμεντοκονίας πάχους 2,5 cm   | NET ΟΙΚ<br>73.36.02   | μ2                | 7,35            | 15,70                  | 115,40          |
| 5          | Επιστρώσεις δαπέδων με πλάκες γκρι γρανίτη   | NET ΟΙΚ<br>75.68      | μ2                | 8,00            | 101,00                 | 808,00          |
| 6          | Στεγανοποιητική επίστρωση επιφανειών σκυροδέματος με υλικά πολουρεθανικής βάσεως                     | NET ΥΔΡ<br>10.10.02   | μ2                | 50,03           | 16,50                  | 825,53          |
| 7          | Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο  | NET ΟΙΚ<br>74.23      | μ2                | 528,00          | 5,60                   | 2.956,80        |
| 8          | Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά κατάλληλα για πόσιμο νερό                       | NET ΟΙΚ<br>79.06      | Kgr.              | 15,00           | 12,90                  | 193,50          |
|            |  |                       |                   |                 | <b>Δαπάνη εργασιών</b> | <b>5.853,66</b> |
|            |  |                       |                   |                 | ΦΠΑ 23%                | 1.346,34        |
|            |  |                       |                   |                 | <b>Τελική Δαπάνη</b>   | <b>7.200,00</b> |

Γ. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις των Μηχανικών του Δήμου και τους νόμους που ισχύουν για τα δημόσια έργα που εκτελούνται στο Νομό Χαλκιδικής.

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι ο προτεινόμενος εργολάβος παρουσιάζεται αξιόπιστος και η αμοιβή του βρίσκεται μέσα σε λογικά πλαίσια και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την ανάθεση του έργου και τη διάθεση της απαραίτητης πίστωσης.**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87,
2. τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του Ν.1418/84,
3. το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α'),
4. την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08,
5. το άρθρο 19 του Ν. 4071/12,

6. την παραπάνω προσφορά,
7. την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου,
8. το γεγονός ότι το παραπάνω έργο έχει ενταχθεί στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και προβλέπεται η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου του τρέχοντος έτους,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Εγκρίνει, ψηφίζει και διαθέτει πίστωση **7.200,00 €** σε βάρος του **Κ.Α. 02.15.6262.001** του προϋπολογισμού του έτους 2016 για την αντιμετώπιση της δαπάνης του έργου: **«Βελτίωση περιβάλλοντος χώρου κεντρικής πλατείας Ριζών (Οικοδομικές εργασίες για τη βελτίωση του περιβάλλοντος χώρου κεντρικής πλατείας Ριζών)».**

2.- Αναθέτει απευθείας την εκτέλεση του παραπάνω έργου στον Παντελίδη Βασίλειο του Ιωάννη Περικλέους 24, Τ.Κ. 55134, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, Α.Φ.Μ. 013972895, ΤΗΛ 2310-455932, ΦΑΞ 2310-456985, όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή του υπαλλήλου του Δήμου που συντάχθηκε, έναντι του ποσού των **7.200,00 €**.

3.- Καθορίζει τους όρους της σύμβασης ως εξής:

το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 και των ΠΔ 609/85 και ΠΔ 171/87, όπως ισχύουν.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του προϋπολογισμού της τεχνικής έκθεσης (περιλαμβάνεται το κονδύλιο των απρόβλεπτων και δεν περιλαμβάνονται τα κονδύλια της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.) και παρέχεται με εγγυητική επιστολή του αναδόχου την οποία καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Οι κάθε είδος εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο.

Η πίστωση προέρχεται από **ΤΑΚΤΙΚΑ**.

Το σχετικό συμφωνητικό με τον ανάδοχο θα καταρτισθεί από την Δήμαρχο.

Ως χρόνος περαίωσης ορίζεται το χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

Το χρηματικό ένταλμα πληρωμής θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου αναδόχου.

**Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο ή τον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης**

**Στην εν λόγω απόφαση μειοψήφισαν οι κ.κ. Κανταράς Αναστάσιος & Τσινάς Αργύριος, τακτικά μέλη Ο.Ε.**

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 68/ 2016**

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Πολύγυρος 16<sup>η</sup> Μαΐου 2016**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**κ.α.α.**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΟΡΔΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**