

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 7/2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Στον Πολύγυρο, σήμερα έκτη (6) του μηνός Μαΐου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε **ΕΚΤΑΚΤΗ** δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με **αριθ. 7/6.5.2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε **ότι παρίσταται** ο Δήμαρχος **κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Κυριάκου	Ιφιγένεια
2	Λακρός	Αλέξανδρος	16	Κανταράς	Αναστάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Παπούλιος	Ιωάννης
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Τσινάς	Αργύριος
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	20	Ξάκης	Ιωάννης
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Πάνος	Ιωακείμ
8	Φυλαχτός	Χρήστος	22	Ματθαίου	Αθανάσιος
9	Σαράντη	Μαρία	23	Ζιούπου	Άννα
10	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	24	Χριστιανού	Αγγελική
11	Ζαβράκογλου	Άγγελος	25		
12	Σιδέρης	Νικόλαος	26		
13	Δημητριάδης	Χρήστος			
14	Βασιλάκης	Αθανάσιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Δέας	Παύλος
2	Γκλάβας	Γεώργιος
3	Λιόντας	Γεώργιος
4		
5		
6		

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου **κ. Νικήτας Κατσιακιώρης**.

Αριθμός θέματος : 3 ^ο	Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης και καθορισμός τιμήματος για τους έχοντες το δικαίωμα της χρήσης άνευ δημοπρασίας (όμοροι) ή με δημοπρασία
Αριθμός Απόφασης : 152	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Σιμώνης Ιωάννης**, εκφώνησε το 3ο θέμα, μετά και την συναίνεση του **κ. Δημάρχου** για την συζήτηση του θέματος και την ομόφωνη έγκριση των μελών του Δ.Σ. για την **κατεπείγουσα συνεδρίαση, δεδομένου ότι υπάρχει άμεση ανάγκη**

μεταβίβασης δικαιώματος χρήσης αιγιαλού και παραλίας λόγω καθυστέρησης παράτασης**ΚΥΑ και έναρξης της θερινής περιόδου**, έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Αστέριο Ζωγράφο,

ο οποίος τόνισε: «Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.2971/01 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.2 του άρθρου 10 του Ν.3207/03 ορίζονται τα εξής:

«1. Απλή χρήση του αιγιαλού και της παραλίας είναι κάθε χρήση, εφόσον από αυτή δεν παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστων πραγμάτων και δεν επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία τους και τα βιοτικά στοιχεία τους.

2. Η παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών έναντι ανταλλάγματος, κατά τις διατάξεις για την εκμίσθωση δημόσιων κτημάτων. Σε ότι αφορά αιγιαλό και παραλία που περιβάλλει ή εντός του οποίου βρίσκονται αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι, απαραίτητη προϋπόθεση για την παραχώρηση της απλής χρήσης του αποτελεί η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού. Σε Ο.Τ.Α., φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης Λιμένων, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και Ν.Π.Δ.Δ. η παραχώρηση δύναται να γίνει και απευθείας με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε ιδιωτικό φορέα διαχείρισης η παραχώρηση γίνεται πάντοτε με αντάλλαγμα.

3. Είναι δυνατή η παραχώρηση, με τη διαδικασία και τους όρους του πρώτου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου, της απλής χρήσης αιγιαλού για την άσκηση δραστηριοτήτων, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (όπως εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών, λειτουργία τροχηλάτου αναψυκτηρίου κ.λπ.). Αν παραχωρηθεί η χρήση αιγιαλού για την εκμίσθωση καθισμάτων και ομπρελών, η έκταση αιγιαλού κάθε παραχώρησης δεν δύναται να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα. Εάν στον ίδιο αιγιαλό υπάρχουν περισσότερες παραχωρήσεις για την εκμίσθωση ομπρελών και καθισμάτων, πρέπει μεταξύ των διάφορων χώρων του αιγιαλού που έχουν παραχωρηθεί να υφίσταται ενδιάμεση απόσταση ελεύθερης ζώνης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρων μήκους. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζονται εάν πρόκειται να παραχωρηθεί αιγιαλός για να εκμισθωθούν καθίσματα και ομπρέλες από εκείνους που έχουν γειτονικά καταστήματα και μόνο για το χώρο εμπρός από τα καταστήματά τους.

4. Είναι δυνατή η παραχώρηση με τη διαδικασία και τους όρους που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού για ένα χρόνο σε αυτούς που έχουν όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της προηγούμενης παραγράφου προς εξυπηρέτηση του κοινού. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που έχουν ανακηρυχθεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα (Τ.Δ.Κ.), ως και των κτισμάτων ή εν γένει των εγκαταστάσεων που υφίστανται επ' αυτών, καθορίζεται με απόφαση του φορέα που ασκεί τη διοίκηση και διαχείριση των Τ.Δ.Κ., κατά τη διέπουσα αυτόν νομοθεσία. Το αντάλλαγμα, το οποίο δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας πλην των Τ.Δ.Κ. σε όμορες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται από τον πολλαπλασιασμό του ενός δευτέρου (1/2) της τιμής δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή καθορίζεται από τον Ε.Ο.Τ. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση επί τον αριθμό των κλινών αυτής. Σε περίπτωση που το προκύπτον κατά τα ανωτέρω αντάλλαγμα τελεί σε δυσαναλογία προς το μίσθωμα που προκύπτει βάσει των μισθωτικών συνθηκών της περιοχής ή προς το καθοριζόμενο βάσει του άρθρου 22 του Ν. 2238/1994 (Φ.Ε.Κ. 151 Α'), καταβάλλεται στο Δημόσιο το αντάλλαγμα του εδαφίου αυτού. Δυσαναλογία μεταξύ πρώτου και δεύτερου τρόπου υπολογισμού του ανταλλάγματος θεωρείται ότι υπάρχει όπου η μεταξύ τους απόκλιση είναι τουλάχιστον πενήντα εκατοστά (50/100).

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Οικονομικών επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα της απλής

χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας σε δήμους και κοινότητες για την άσκηση των δραστηριοτήτων της παραγράφου 2. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».

Κατ' εξουσιοδότηση των ανωτέρω διατάξεων εκδόθηκε η ΚΥΑ ΔΔΠΟΟ05159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015(ΦΕΚ578/9-4-2015 τεύχος Β): Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού, **η ισχύς της οποίας παρατείνεται έως 30-4-2017 σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.4384/2016 (ΦΕΚ 78/Α/26-4-2016)**

Με την ανωτέρω ΚΥΑ παραχωρείται απευθείας και με αντάλλαγμα που ορίζεται στο άρθρο 6 της ίδιας ΚΥΑ στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού της χώρας το δικαίωμα της απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής τους περιφέρειας.

Το δικαίωμα αυτό μπορεί να μεταβιβαστεί ολικά ή μερικά από κάθε Ο.Τ.Α. σε υφιστάμενη δημοτική ανώνυμη εταιρία του άρθρου 266 του ν.3463/2006 εφόσον περιλαμβάνεται στους σκοπούς της ή μετά από σχετική τροποποίηση του καταστατικού της, προκειμένου να περιλαμβάνεται στους σκοπούς της και η άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 της ανωτέρω ΚΥΑ.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 1 της ΚΥΑ, επιτρέπεται η μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους ΟΤΑ Α' βαθμού προς τρίτους, με σύναψη σύμβασης μίσθωσης, έναντι ανταλλάγματος, για την άσκηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 2 της ΚΥΑ, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται σε αυτή. Ειδικότερα το άρθρο 9 με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 13 παρ.2 και 4 του Ν.2791/2001 ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους ΟΤΑ Α' Βαθμού προς τρίτους.

Επιπρόσθετα σύμφωνα με το άρθρο 8 οι τρίτοι στους οποίους μεταβιβάζεται το δικαίωμα απλής χρήσης δυνάμει σύμβασης μίσθωσης με τους ΟΤΑ Α' βαθμού υπόκεινται στις υποχρεώσεις αυτών.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. α) της ανωτέρω ΚΥΑ, στους έχοντες δικαίωμα να αιτηθούν την παραχώρηση άνευ δημοπρασίας σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 4 του Ν. 2971/2001 (όμοροι) η δυνατότητα απευθείας παραχώρησης παρέχεται κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου σε αυτούς που ασκούν δραστηριότητα σε όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, ακόμα και των φορέων του άρθρου 1 (στο οποίο περιλαμβάνονται και οι δημοτικές ανώνυμες εταιρίες), για τον έμπροσθεν της άσκησης της δραστηριότητάς τους κοινοχρήστο χώρο. Έμπροσθεν χώρος νοείται ο χώρος που προκύπτει από την προβολή του μήκους της πρόσοψης της επιχείρησης επί της ακτογραμμής.

Σύμφωνα με το άρθρο 14 της ανωτέρω ΚΥΑ όλες οι μεταβιβάσεις του δικαιώματος απλής χρήσης κοινοχρήστων χώρων, απευθείας ή κατόπιν δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από τους Δήμους έως και την 31η Μαΐου εκάστου έτους παραχώρησης, εξαιρουμένων των νέων επιχειρήσεων της παρ. 4 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001.

Από την 1η Ιουνίου εκάστου έτους οι συμβάσεις απευθείας παραχώρησης, θα συνάπτονται μόνο από τον Προϊστάμενο των Περιφερειακών Δ/σεων Δημόσιας Περιουσίας ή από τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας και τους ενδιαφερόμενους, με το αντάλλαγμα 50% υπέρ του Δημοσίου και 50% υπέρ του οικείου Δήμου και με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 14 της ΚΥΑ.

Ειδικά για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών που τελούν υπό καθεστώς ειδικής προστασίας (κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία και ιστορικοί τόποι, προστατευόμενες περιοχές και ευπαθή οικοσυστήματα κ.τ.λ.) σύμφωνα με το άρθρο 5 της ΚΥΑ εφαρμόζονται οι ειδικές διατάξεις που διέπουν το καθεστώς αυτών και παραχωρούνται κατόπιν σύμφωνης γνώμης των αρμοδίων κατά περίπτωση Υπουργών.

Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων από τους μισθωτές.

Ο μισθωτής οφείλει να παραδώσει τους κοινόχρηστους χώρους στην αρχική τους κατάσταση μετά τη λήξη, με οποιοδήποτε τρόπο, της μισθωτικής σχέσης, εφόσον δεν έχει συναφθεί νέα.

Σύμφωνα με το άρθρο 8 της ΚΥΑ ΔΠΟΟΟ5159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015(ΦΕΚ578/9-4-2015 τεύχος Β): «Με την επιφύλαξη των ειδικότερων διατάξεων της παρούσας, για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού από τους ΟΤΑ Α' βαθμού σε τρίτους κατόπιν δημοπρασίας, εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία **περί εκμίσθωσης δημοσίων ακινήτων** (άρθρο 13 του Ν.2971/2001)»Οι τρίτοι στους οποίους μεταβιβάζεται το δικαίωμα απλής χρήσης δυνάμει σύμβασης μίσθωσης με τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού υπόκεινται στις υποχρεώσεις αυτών.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει για τα ανωτέρω.

Επειδή η διαχείριση των παραλιών είναι εξαιρετικά δύσκολο να γίνει από τις υπηρεσίες του Δήμου, προτείνω την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠΟΟΟ5159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015(ΦΕΚ578/9-4-2015 τεύχος Β) .

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί να εκμισθώνει περισσότερο από έναν από τους ανωτέρω χώρους.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί από την οικονομική επιτροπή.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη του με άρθρο 13 του Ν. 2971/01 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3207/03 (Φ.Ε.Κ. 302/03 τεύχος Α'), την ΚΥΑ ΔΔΠΟΟΟ5159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015(ΦΕΚ578/9-4-2015 τεύχος Β) . : Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού, τις αποφάσεις: α) της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου με αριθ. **16/2016**, β) του Τοπικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης με αριθ. **1/2016**, και την με αριθ. **19/2016** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ορμυλίας, τη λίστα με τα ονόματα των αιτούντων και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠΟΟΟ5159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015(ΦΕΚ578/9-4-2015 τεύχος Β) : Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού.

Β. Για τον καθορισμό των χώρων οι οποίοι θα παραχωρηθούν σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, ως εξής αφού ταχτοποιηθούν οικονομικά:

Καθορίζει για το έτος 2016, τις παρακάτω θέσεις του αιγιαλού στην Δημοτική Κοινότητα Πολυγύρου -παραλίες Γερακινής, Καλυβών- (υπ' αριθμ. 16/2016 απόφαση Δ.Κ. Πολυγύρου),

ΟΜΟΡΟΙ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

1.Δημοτική Κοινότητα Πολυγύρου παραλίες Γερακινής, Καλυβών.

Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά Μέτρα
έναντι του	τοποθέτηση ομπρελών,	

καταστήματος της KOSTADINOVA NELI TOY RUMENOVA	καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Καλυβών.	
έναντι του καταστήματος της Βατζόλα Αικατερίνης του Βασιλείου	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Καλυβών.	
έναντι Μουσδράκη KUDA HURA	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Καλυβών.	
έναντι Βουρβουσιώτη Καφέ - Πίτσα	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Καλυβών.	
Έναντι Τάσιου Αργύριου PASIR	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Καλυβών.	
έναντι του ξενοδοχείου του Ξηρομερίτης Απόστολος & Σια Ο.Ε	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
έναντι του ξενοδοχείου του Ξηρομερίτη Γ. & Σια Ο.Ε	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
έναντι Μπαζάκου Αθανασίου MARTHAS HAUS	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
έναντι ACROSS Π. Σκεπετάρης & Σια Ε.Ε	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
έναντι του καταστήματος του Οικονόμου Παναγιώτη του Νικολάου	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
Έναντι Λαμπρίδη Βασιλείου OASIS Καφετέρεια	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
Έναντι Κάμπινγκ Κουγιώνη	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών στη παραλία Γερακινής	
έναντι του καταστήματος του STAFFORD KARL-ANTHONY του ROBERT	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων, ξαπλωστών & τροχήλατου αναψυκτηρίου στη παραλία Τρίκορφου στη Γερακινή.	
Έναντι ξενοδοχείου BLUE LAGOON PRINCESS	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών & θαλάσσιων σπορ στις Καλύβες	
Έναντι ξενοδοχείου ΙΚΟΣ OLIVIA	τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστών & θαλάσσιων σπορ στη Γερακινή	

τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Καλυβών «Μολυβόπυργος»	120 τ.μ	Περιοχή «Μολυβόπυργου»
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Καλυβών	60 τ.μ.	Περιοχή ανάμεσα στο κατάστημα του κ. Κανετίδη και στην οικοδομή του κ. Παυλίδη.
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Καλυβών	100 τ.μ.	Μετά το κατάστημα Γεωργίου Μιχαλούδη ,προς τον Αγιο μάμα
Τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών, καθισμάτων στην παραλία Καλυβών περιοχή “Ανεμόμυλος”	150 τ.μ. και μία θέση για Καντίνα 15 τ.μ.	Περιοχή “Ανεμόμυλου”
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Καλυβών	100 τ.μ. και μία θέση για Καντίνα 15 τ.μ.	Περιοχή ανάμεσα στο KUDA HURA και στον Τάσιο Αργύριο
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Γερακινής	150 τ.μ	Μεταξύ Σκάλα φόρτωσης και Τελωνείου Γερακινής.
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Γερακινής έμπροσθεν ξενοδοχείου ΣΟΝΙΑ	200 τ.μ	Μπροστά από το ξενοδοχείο «ΣΟΝΙΑ»
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Τρίκορφου Γερακινής	200τ.μ. και μία θέση για Καντίνα 15 τ.μ.	Στο Καλόγερο Λάκο
τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων & ξαπλωστρών στη παραλία Καλυβών	100 τ.μ. και μία θέση για Καντίνα 15 τ.μ.	Περιοχή ανάμεσα στο KUDA HURA και στον Τάσιο Αργύριο
Τοποθέτηση θαλάσσιων σπορ στην παραλία Καλυβών	60 τ.μ.	Έμπροσθεν ξενοδοχείου BLUE LAGGON PRINCESS
Τοποθέτηση θαλάσσιων σπορ στην παραλία Γερακινής	60 τ.μ.	Έμπροσθεν ξενοδοχείου IKOS OLIVIA

Καθορίζει για το έτος 2016, τις παρακάτω θέσεις στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης, (απόφ. 1/2016) που θα χρησιμοποιηθούν για προσωρινή εκμίσθωση με σκοπό την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων, θαλασσιών σπορ πλην μηχανοκίνητων κατά την θερινή περίοδο από ιδιώτες επιχειρηματίες (επιτηδευματίες) αφού ταχτοποιηθούν οικονομικά:

1.Μία θέση αιγιαλού έκτασης 180τ.μ. μπροστά από το κατάστημα του Σολτασίδη Αναστάσιου του Μιχαήλ ‘ΚΑΦΕ –ΜΠΑΡ- ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ’, για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.

2. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 200τ.μ. μπροστά από το Κάμπινγκ 'SITHON' της Τορτοπίδου Αγνής, για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας.
3. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 150τ.μ. μπροστά από το Κάμπινγκ 'SUNNY BAY', του Μαχαίρα Ανδρέα για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας.
4. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 700τ.μ. μπροστά από τις Ξενοδοχειακές Τουριστικές επιχειρήσεις 'Shangri La Bay' Α.Ε. για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας.
5. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 200τ.μ. προ του ξενοδοχείου 'ΜΟΝΟΠΕΤΡΟ' για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας
6. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 350τ.μ. προ του ξενοδοχείου του Τσεσμελή Αλέξανδρου στη θέση 'Μπάρα' για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
7. Έμπροσθεν του ξενοδοχείου Golden Beach, μία θέση αιγιαλού 230τ.μ. αριστερά της προβλήτας και μία θέση αιγιαλού 30τ.μ. δεξιά της προβλήτας για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
8. Έμπροσθεν των παιδικών κατασκηνώσεων ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΑΛΥΒΑΣ Α.Ε., μια θέση αιγιαλού 50 τ.μ. για θαλάσσια παιδική χαρά, όπου η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.

Καθορίζει για το έτος 2016, τις παρακάτω θέσεις του αιγιαλού στον οικισμό Ψακούδια και παραλία Βατοπεδίου (απόφ. 19/2016) που θα χρησιμοποιηθούν για προσωρινή εκμίσθωση με σκοπό την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων, θαλασσιών σπορ πλην μηχανοκίνητων κατά την θερινή περίοδο από ιδιώτες επιχειρηματίες (επιτηδευματίες) αφού ταχτοποιηθούν οικονομικά:

1. Μία θέση αιγιαλού προ των καταστημάτων του Καραμανάβη Ιωάννη στον οικισμό Ψακούδια, Beach Bar 'Μελίσα' και ταβέρνα 'Χρυσή ακτή' έκτασης 150 τ.μ., όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας και για ομπρέλες και ξαπλώστρες και 20 τ.μ. για θαλάσσια σπορ πλην μηχανοκίνητων, η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
2. Μία θέση αιγιαλού προ της πιτσαρίας του Χατζήπαπα Λάμπρου στον οικισμό Ψακούδια, έκτασης 140 τ.μ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας.
3. Μία θέση αιγιαλού προ του εστιατορίου του Χατζήπαπα Κων/νου στον οικισμό Ψακούδια, έκτασης 200 τ.μ., για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας.
4. Μία θέση αιγιαλού προ της πιτσαρίας της Χαλουκνιά Θωμαής στον οικισμό Ψακούδια., έκτασης 150 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας
5. Μία θέση αιγιαλού προ του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στον οικισμό Ψακούδια., έκτασης 150 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας
6. Μία θέση αιγιαλού προ του καταστήματος 'ΑΜΜΟΣ' της Παπουτσή Άννας στον οικισμό Ψακούδια, έκτασης 295 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ' ευθείας

7. Μία θέση αιγιαλού προ του καταστήματος ‘ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ‘ της Καμπούρη Αλεξάνδρας, έκτασης 190 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
8. Μία θέση αιγιαλού προ του καταστήματος ‘ALLOY’ του Β. Μπούιντα & ΣΙΑ Ο.Ε. στον οικισμό Ψακούδια,, έκτασης 200 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
9. Μία θέση αιγιαλού προ του καταστήματος ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ Παρδάλη Χρήστου στον οικισμό Ψακούδια, έκτασης 104,60 τ.μ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας
10. Μία θέση αιγιαλού προ του καταστήματος Τσινά Νικολάου “ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ” στον οικισμό Ψακούδια,, έκτασης 300 τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας
11. Μία θέση αιγιαλού προ της επιχείρησης ‘ενοικιαζόμενα δωμάτια’ του Βασίλα Γεωργίου στον οικισμό Ψακούδια,, έκτασης 30τ.μ, για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας
12. Μία θέση αιγιαλού προ της επιχείρησης, ‘ενοικιαζόμενα δωμάτια’ του Βλιάλη Σταματίου, 20 τ.μ. στα Ψακούδια, για την τοποθέτηση ομπρελών –ξαπλωστρών όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
13. Μία θέση αιγιαλού προ της κατασκήνωσης ‘HAPPY DAYS’ που βρίσκεται στην παραλία Βατοπεδίου, έκτασης 200 τ.μ., για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
14. Μία θέση αιγιαλού 30 τ.μ. για θαλάσσια σπορ αναψυχής (εκτός μηχανοκίνητων) στη θέση «ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΛΑΚΟΣ» εκτός οικισμού Ψακούδια. Η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
16. Δύο θέσεις αιγιαλού έκτασης 100 τ.μ. η κάθε μία, στη θέση ‘ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΛΑΚΟΣ’, για ομπρέλες, ξαπλώστρες όπως είχαν οριοθετηθεί το έτος 2014 και δύο θέσεις από 15 τ.μ. η κάθε μία για τροχήλατες καντίνες αριστερά προς Ψακούδια. Η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
17. Μία θέση αιγιαλού, προ του καταστήματος ‘ΚΑΦΕ-ΣΝΑΚ- ΜΠΑΡ της Χριστοπούλου Αναστασίας στον οικισμό Ψακούδια, έκτασης 120 τ.μ., για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
18. Μία θέση αιγιαλού έκτασης 70 τ.μ. για θαλάσσια σπορ πλην τζετ σκι αριστερά του ξενοδοχείου ‘Φιλίππειο’ στον οικισμό Ψακούδια, όπου η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
- 21.. Μία θέση αιγιαλού προ της επιχείρησης της Τσολάκη Ζαχαρένιας (Real Coral Apartments) στην παραλία Βατοπεδίου, έκτασης 40 τ.μ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες όπου η παραχώρηση θα γίνει απευθείας
22. Μία θέση αιγιαλού στα Ψακούδια έκτασης 20τ.μ., δεξιά της επιχείρησης «ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ» του Βλιάλη Σταματίου για ομπρέλες και ξαπλώστρες , όπου η παραχώρηση θα γίνει με δημοπρασία.
23. Μία θέση αιγιαλού στα Ψακούδια προ του ξενοδοχείου ‘ΦΙΛΙΠΠΕΙΟ’, έκτασης 500 τ.μ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.
24. Μία θέση αιγιαλού στα Ψακούδια προ του καταστήματος Γιοματάρη Ελευθερίου, έκτασης 50τ.μ. για ομπρέλες και ξαπλώστρες, όπου η παραχώρηση θα γίνει απ’ ευθείας.

Γ. Η εγκατάσταση των ομπρελών και ξαπλωστρών θα γίνει κατόπιν υποδείξεων από υπαλλήλους του Δήμου.

Δ. Η απόσταση μεταξύ ομπρελών και θάλασσας θα είναι πέντε (5) μέτρα.

Καθορίζεται τέλος χρήσης έντεκα ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (11,00 €/τ.μ.) για όλες τις παραλίες του Δήμου Πολυγύρου.

Επί της απόφασης μειοψήφησαν οι οκτώ (8) παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος μειοψηφίας κ. κ. Κανταράς Αναστάσιος, Παπούλιος Ιωάννης, Τσινάς Αργύριος, Λαφαζάνης Βασίλειος, Πάνος Ιωακείμ, Ματθαίου Αθανάσιος, Ξάκης Ιωάννης και Ζιούπου Άννα,

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 152/2016

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Πολύγυρος 16-5-2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ