

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 15/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Στον Πολύγυρο, σήμερα την εικοστή όγδοη (28η) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 15/23.9.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε στους δημοτικούς συμβούλους και τον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι προσκλήθηκε και παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Α/Α	Επίθετο	Όνομα	Α/Α	Επίθετο	Όνομα
1	Σιμώνης	Ιωάννης	10	Λιόντας	Γεώργιος
2	Βορδός	Χρήστος	11	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
3	Ζούνη	Στέλλα	12	Κανταράς	Αναστάσιος
4	Ματέας	Γεώργιος	13	Παπούλιος	Ιωάννης
5	Κυριάκου	Ιφιγένεια	14	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	15	Πάνος	Ιωακείμ
7	Σιδέρης	Νικόλαος	16	Τσινάς	Αργύριος
8	Σαράντη	Μαρία	17	Χριστιανού	Αγγελική
9	Λακρός	Αλέξανδρος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Α/Α	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος
2	Ζαβράκογλου	Άγγελος
3	Βασιλάκης	Αθανάσιος
4	Λέας	Παύλος
5	Δημητριάδης	Χρήστος
6	Φυλαχτός	Χρήστος
7	Γκλάβας	Γεώργιος
8	Ματθαίου	Αθανάσιος
9	Ξάκης	Ιωάννης
10	Ζιούπου	Άννα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμύλιας κ. **Αναστάσιος Σαραφίδης**, ο Πρόεδρος του Τ.Κ. Βάβδου κ. **Νικόλαος Κλαμούρης** και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτιστας κ. **Εμμανουήλ Σειράς**.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. **Αργύριος Τσινάς** αποχώρησε από την αρχή της συζήτησης των ανακοινώσεων και δεν επανήλθε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Αριθμός θέματος: 17ο	Λήψη απόφασης για γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την πολεοδόμηση έκτασης 120 στρ. περίπου ιδιοκτησίας των μελών του Σωματείου Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα», θέση «ΣΙΔΕΡΟ» Τ.Κ. Μεταμόρφωσης
Αριθμός Απόφασης :346	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ιωάννης Σιμώνης, εισηγούμενος το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο **στον Αντιδήμαρχο κ. Γεώργιο Ματέα** ο οποίος τόνισε: «Καλούμαστε να γνωμοδοτήσουμε επί της ΜΠΕ για την πολεοδόμηση έκτασης 120 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας του Σωματείου Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα» στην περιοχή «Διονυσιάτικα» θέση «Σίδερο» Τ.Κ. Μεταμόρφωσης του Δήμου Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής».

Αφορά την αγορά έκτασης από το ανωτέρω Σωματείο, για την δημιουργία οικισμού, σύμφωνα με τα όσα ορίζει ο νόμος. Για την ολοκλήρωση των τυπικών θεμάτων από την πλευρά του Σωματείου (δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ κ.λ.π.) θα πρέπει να προηγηθεί η διαδικασία της διαβούλευσης. Στο πλαίσιο αυτό λοιπόν καλούμαστε να «γνωμοδοτήσουμε» θετικά ή αρνητικά για το ανωτέρω θέμα.

Θα πρέπει να σας αναφέρω ότι το Δ.Σ. της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, **δεν συμφωνεί** με την δημιουργία του οικισμού, όπως αναφέρεται **την 6/2015 απόφασή** του. Προσωπικά, είμαι κατά της άναρχης δόμησης (βλέπε Καλλικράτεια) και θεωρώ ότι η πολεοδόμηση οικισμού με ΦΕΚ είναι μια σωστή λύση, για κάποιους συνανθρώπους μας, που θέλουν να αποκτήσουν μια δεύτερη κατοικία. Και επειδή σ' αυτές τις περιπτώσεις, τα έργα υποδομής και λειτουργίας είναι ανταποδοτικά, νομίζω ότι οικονομικά υπάρχουν λύσεις και είμαι κατ' αρχήν θετικός στην δημιουργία και λειτουργία του ανωτέρω οικισμού, αρκεί να μας διαβεβαιώσει το Σωματείο ότι πρόκειται να γίνει βιολογικός».

Ακολούθησε διάλογος μεταξύ των μελών, εκπρόσωπος του μελετητικού γραφείου «Π. ΜΠΟΣΙΝΑΚΟΥ» έκανε αναλυτική αναφορά και έδωσε διευκρινήσεις σε οτιδήποτε ρωτήθηκε, και στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη του την με Αριθ. Πρωτ.: 308276(675)/7-7-2015 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ., **την υπ' αριθ. 106/2015 απόφαση** της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, **την 6/2015 απόφαση** του Δ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της «ΜΠΕ για την πολεοδόμηση 120 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας των μελών του Σωματείου Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα» στην περιοχή «Διονυσιάτικα», θέση «Σίδερο» Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, του Δήμου Πολυγύρου Π.Ε. Χαλκιδικής, με την προϋπόθεση να υλοποιηθούν οι εγκεκριμένες μελέτες σχετικά με τον βιολογικό.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 346/2015

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

Τ Α Μ Ε Λ Η
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 7-10-2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ