

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 9/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την εικοστή ένατη (29η) του μηνός Μαΐου του έτους 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε **τακτική δημόσια συνεδρίαση** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 9/25.5.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε στους δημοτικούς συμβούλους και τον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι **προσκλήθηκε και παρίσταται** ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Φυλαχτός	Χρήστος
2	Ζαβράκογλου	Άγγελος	16	Παπούλιος	Ιωάννης
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Λαφαζάνης	Βασίλειος
4	Βορδός	Χρήστος	18	Τσινάς	Αργύριος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Χριστιανού	Αγγελική
6	Βασιλάκης	Αθανάσιος	20	Ματθαίου	Αθανάσιος
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Ξάκης	Ιωάννης
8	Κυριάκου	Ιφιγένεια	22		
9	Λιόντας	Γεώργιος	23		
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24		
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25		
12	Σαράντη	Μαρία	26		
13	Λακρός	Αλέξανδρος	27		
14	Δέας	Παύλος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Δημητριάδης	Χρήστος
2	Κανταράς	Αναστάσιος
3	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
4	Γκλάβας	Γεώργιος
5	Πάνος	Ιωακείμ
6	Ζιούπου	Άννα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτισσας κ. **Σειράς Εμμανουήλ** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Κλαμούρης Νικόλαος**.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. **Φυλαχτός Χρήστος** προσήλθε στο 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αριθμός θέματος: 11ο έκτακτο	Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Αριστοτέλη και Δήμου Πολυγύρου για την Πράξη «Διοικητική Υποστήριξη για την έκδοση οικοδομικών αδειών του Δήμου Αριστοτέλη
Αριθμός Απόφασης :168	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Ιωάννης Σιμώνης**, εισηγούμενος το 11ο έκτακτο της ημερήσιας διάταξης, μετά και την συναίνεση του κ. Δημάρχου για την συζήτηση του θέματος και την ομόφωνη έγκριση των μελών του Δ.Σ. για την κατεπείγουσα συζήτηση

του θέματος, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος τόνισε: «Παρακαλώ να συζητήσουμε για την Διαδημοτική Συνεργασία μεταξύ Δήμου Αριστοτέλη και Δήμου Πολυγύρου για την Πράξη «Διοικητική Υποστήριξη για την έκδοση οικοδομικών αδειών του Δήμου Αριστοτέλη», που δεν έχει το αναγκαίο προσωπικό, πρόσκαιρα, για την έκδοση οικοδομικών αδειών.

Αντικείμενο της παρούσης είναι η υποστήριξη από την υπηρεσία δόμησης του Δήμου Πολυγύρου για την έκδοση αδειών δόμησης και συναφών πράξεων και εγκρίσεων προβλεπόμενων εκ των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, για τον Δήμο Αριστοτέλη.

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας», με έδρα την Ιερισσό. Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη. Δύο (2) μέλη ορίζονται από το Δήμο Αριστοτέλη μαζί με τους αναπληρωτές τους και ένα (1) μέλος από το Δήμο Πολυγύρου μαζί με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, οπότε εμείς ορίζουμε για τον Δήμο Πολυγύρου ως τακτικό μέλος τον κ. **Τοτικίδη Ματθαίο με αναπληρώτρια την κ. Θεοδοσιάδου Ιωάννα**».

Ακολούθησε διάλογος μεταξύ των μελών και ο κ. Τσινάς Αργύριος δήλωσε την αντίθεσή του στην υπογραφή της παρούσας διαδημοτικής συνεργασίας, θεωρώντας ότι θα πρέπει να εκμεταλλευτούμε προς όφελος του Δήμου Πολυγύρου τους υπαλλήλους της Πολεοδομίας, αναθέτοντάς τους τις μελέτες του δήμου από να τις δίνουμε σε εξωτερικούς συνεργάτες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την συζήτηση του θέματος πριν από την ημερήσια διάταξη ως κατεπείγοντος

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

- 1. Εγκρίνει την υπογραφή της Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Αριστοτέλη και Δήμου Πολυγύρου για την Πράξη «Διοικητική Υποστήριξη για την έκδοση οικοδομικών αδειών του Δήμου Αριστοτέλη»**
- 2. Ορίζει ως τακτικό μέλος του Δήμου Πολυγύρου στην Κοινή Επιτροπή του άρθρου 5 της σύμβασης τον κ. Τοτικίδη Ματθαίο, με αναπληρώτρια την κ. Θεοδοσιάδου Ιωάννα.**
- 3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πολυγύρου κ. Αστέριο Ζωγράφο εκπρόσωπο του Δήμου για την υπογραφή της σύμβασης, η οποία θα περιέχει τα εξής:**

α) Ο Δήμος Αριστοτέλη, που εδρεύει στη Ιερισσό Χαλκιδικής με ΑΦΜ 998744730, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Ζουμπά Γεώργιο, Δήμαρχο Αριστοτέλη** και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Κύριος του Έργου**»,

β) Ο Δήμος Πολυγύρου, που εδρεύει στον Πολύγυρο Χαλκιδικής με ΑΦΜ 998493345, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Ζωγράφο Αστέριο, Δήμαρχο Πολυγύρου** και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**»,

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010, άρθρο 99 παρ. 2 «Συμβάσεις διαδημοτικής ή διαδημοτικής

- συνεργασίας»,
 2. την υπ' αριθμ. 176/25-5-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αριστοτέλη
 3. την υπ' αριθμ. 168/29-5-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

1.1 Με την παρούσα σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας και σύμφωνα με το Άρθρο 9 παρ.2 του Ν3852/2010, ορίζεται ως αντικείμενο της σύμβασης η υποστήριξη από την υπηρεσία δόμησης του Δήμου Πολυγύρου για την έκδοση αδειών δόμησης και συναφών πράξεων και εγκρίσεων προβλεπόμενων εκ των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, για τον Δήμο Αριστοτέλη. Ειδικότερα στην έννοια των ανωτέρω πράξεων θα περιλαμβάνονται:

- 1) Ο έλεγχος, η έκδοση και οι αναθεωρήσεις των Εγκρίσεων και των Αδειών Δόμησης κατά τις διατάξεις του Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249 Α'/2011) όπως αυτές ισχύουν σήμερα.
- 2) Ο έλεγχος και η έκδοση των εγκρίσεων επισκευής ή και αποπεράτωσης των αυθαίρετων κατασκευών, κατά τις διατάξεις της παρ.5 του αρθρ 25 του Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174 Α'/2013).
- 3) Ο έλεγχος της νομιμότητας των πράξεων των προηγούμενων παραγράφων και η εισήγηση για την ανάκλησή τους όταν απαιτείται κατά τις διατάξεις του αρθρ.21 του Ν.2690/1999 περί «Κύρωσης του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας».
- 4) Ο έλεγχος της εφαρμογής των αδειών ή των εγκρίσεων των παρ.1 και 2 που εκδίδονται κατά την διάρκεια της παρούσας σύμβασης, σε περίπτωση καταγγελίας και έως την έκδοση της Υπουργικής απόφασης του αρθρ 19 του Ν.4030/2011 και ενημέρωση ή εισήγηση προς την ΥΔΟΜ του Δήμου Αριστοτέλη για την επιβολή των απαιτούμενων κυρώσεων σε περίπτωση διαπίστωσης υπερβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

2.1 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ

Για την διεκπεραίωση των διοικητικών πράξεων που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης θα ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:

- 1) Η υποβολή των αντίστοιχων αιτήσεων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, ο προέλεγχος αυτών όπου απαιτείται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας καθώς και η πρωτοκόλλησή τους, θα διενεργείται στην έδρα της Υ.Δ.Ο.Μ. (Υπηρεσία Δόμησης) του Δήμου Αριστοτέλη και εν συνεχεία, θα προωθούνται με διαβιβαστικό έγγραφο προς την Υ.Δ.Ο.Μ. του Δήμου Πολυγύρου όπου θα ανατίθεται ο χειρισμός τους στους υπαλλήλους που διατίθενται για την άσκηση της αρμοδιότητας με την παρούσα σύμβαση.
- 2) Ο έλεγχος και η έκδοση των διοικητικών πράξεων των αντικειμένων της παρούσης θα διενεργείται στην έδρα της Υ.Δ.Ο.Μ. του Δήμου Πολυγύρου ενώ, είναι δυνατή η προσωρινή μετακίνηση των αρμοδίων υπαλλήλων που διατίθενται με αυτήν, για την άσκηση των ίδιων καθηκόντων και αρμοδιοτήτων και στην έδρα της Υ.Δ.Ο.Μ. του Δήμου Αριστοτέλη, στις περιπτώσεις που αυτό κριθεί αναγκαίο (όπως πχ για την πρόσβαση και τον έλεγχο σε αρχειακό υλικό, διενέργεια αυτοψίας κ.λ.π.) πάντοτε όμως κατά την απόλυτη και αιτιολογημένη κρίση των ίδιων αρμοδίων υπαλλήλων.
- 3) Η διαδικτυακή ανάρτηση και η αρχειοθέτηση των διοικητικών πράξεων και εγγράφων που θα εκδίδονται κατά εφαρμογή της παρούσας, θα διενεργείται σύμφωνα με τις κείμενες σχετικές διατάξεις και με αποκλειστική ευθύνη της Υ.Δ.Ο.Μ. του Δήμου Αριστοτέλη.

2.2 ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ, ΥΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ

1) Για την διεκπεραίωση των διοικητικών πράξεων του αντικείμενου της παρούσης περιλαμβανομένων των σχετικών ελέγχων καθώς και της σύνταξης και της υπογραφής των σχετικών εγγράφων, αρμόδιος ορίζεται ο υπάλληλος του τμήματος Ο.Α. & Ε.Κ. της διεύθυνσης πολεοδομίας του Δήμου Πολυγύρου **Ιωάννης Μανθόπουλος, Αρχιτέκτονας Μηχανικός**, ενώ σε περίπτωση απουσίας του (λόγω κανονικής ή αναρρωτικής άδειας κλπ) θα αναπληρώνεται από τον υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας **Ευάγγελο Μπάλλα, Πολιτικό Μηχανικό**. Σε περίπτωση ταυτόχρονης απουσίας και των δύο ανωτέρω υπαλλήλων

και εφόσον για την διεκπεραίωση των πράξεων της παρούσης ορίζονται από τον νόμο αποκλειστικές προθεσμίες βραχύτερες της απουσίας των, οι ίδιες αρμοδιότητες θα μπορούν να ασκούνται από τους τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου Αριστοτέλη.

2) Ο Δήμος Αριστοτέλη αναλαμβάνει την υποχρέωση διάθεσης γραμματειακής υποστήριξης των οχημάτων που απαιτούνται για την διακίνηση του προσωπικού και υλικού καθώς και του τεχνολογικού εξοπλισμού (ηλεκτρονικών υπολογιστών, φωτοτυπικών μηχανημάτων κλπ) της οικείας ΥΔΟΜ, για την επίτευξη των σκοπών της παρούσης.

2.3 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Ο Δήμος Αριστοτέλη βαρύνεται με το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης και που αφορούν ιδίως σε αναλώσιμα υλικά, σε παραγωγή φωτοαντιγράφων, σε καύσιμα των οχημάτων για τη διακίνηση υλικού και προσωπικού καθώς και στις αποζημιώσεις για τις εκτός έδρας μετακινήσεις των διατιθέμενων υπαλλήλων (των οποίων έδρα εννοείται ότι είναι κατά τη διάρκεια της παρούσης ο Πολύγυρος).

Ο Δήμος Αριστοτέλη αναλαμβάνει:

- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να αναλάβει το συντονισμό των διαδικασιών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Δήμος Πολυγύρου αναλαμβάνει:

- Να απασχολεί και να διαθέτει προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης των εργασιών που μνημονεύονται στο άρθρο 2.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στη κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

- 3.1** Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε ένα έτος από την επομένη ημέρα της ανάρτησής της στο διαδίκτυο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

- 4.1.** Περιοχή εφαρμογής της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας είναι τα διοικητικά όρια των Δήμων Αριστοτέλη και Πολυγύρου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 5.1** Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας», με έδρα την Ιερισσό.
- 5.2** Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:
- Τον Αντιδήμαρχο του Δήμου Αριστοτέλη, κ. Ψιλιάγκο Δημήτριο με αναπληρωτή του τον Τσακνή Αργύριο, Αντιδήμαρχο του Δήμου Αριστοτέλη
 - Τον κ. Ζάπρη Γεώργιο, υπάλληλο του Δήμου Αριστοτέλη με αναπληρωτή του τον κ. Κολιώτσα Παύλο, υπάλληλο του Δήμου Αριστοτέλη.
 - τον κ. **Τοτκίδη Ματθαίο υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου, με αναπληρώτρια την κ. Θεοδοσιάδου Ιωάννα υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου** .
- 5.3** Το αντικείμενο της Κοινής επιτροπή Παρακολούθησης είναι:
- Α. Παρακολουθεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων μερών και συντάσσει έκθεση σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.

Β. Επιλαμβάνεται τυχόν προβλημάτων ή διαφωνιών που θα προκύψουν κατά την υλοποίηση της σύμβασης. Σε περίπτωση που δεν μπορεί να δώσει λύση απευθύνεται στα Δημοτικά Συμβούλια Αριστοτέλη και Πολυγύρου.

Γ. Αποφασίζει για την οποιαδήποτε τροποποίηση του περιεχομένου της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 6
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

6.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Αριστοτέλη

Για την Δήμο Πολυγύρου

Ζουμπάς Γεώργιος
Δήμαρχος Αριστοτέλη

Ζωγράφος Αστέριος
Δήμαρχος Πολυγύρου

Επί της απόφασης μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Αργύριος Τσινάς για τον λόγο που αναφέρεται στην εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 168/2015

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

Τ Α Μ Ε Λ Η
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 12-6-2015
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ