

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

της 19/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την τριακοστή πρώτη (31η) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 19/23.10.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Τσινάς	Αργύριος
2	Ζαβράκογλου	Άγγελος	16	Βασιλάκης	Αθανάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Κανταράς	Αναστάσιος
4	Βορδός	Χρήστος	18	Παπούλιος	Ιωάννης
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Γκλάβας	Γεώργιος	20	Ματθαίου	Αθανάσιος
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Ξάκης	Ιωάννης
8	Κυριάκου	Ιφιγένεια	22	Ζιούπου	Άννα
9	Λιόντας	Γεώργιος	23	Χριστιανού	Αγγελική
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24	Δημητριάδης	Χρήστος
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25	Πάνος	Ιωακείμ
12	Σαράντη	Μαρία			
13	Λακρός	Αλέξανδρος			
14	Φυλαχτός	Χρήστος			

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
2	Δέας	Παύλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσακιώρης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτιστας κ. **Εμμανουήλ Σειράς**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμύλιας κ. **Σαραφίδης Αναστάσιος**, η Πρόεδρος της Τ.Κ. Ταξιάρχη κ. **Φωτεινή Μπόλματη** ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Κλαμούρης Νικόλαος** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου κ. **Γκαρανάτσιος Χρήστος**.

Αριθμός θέματος:13ο	Αναπροσαρμογή τελών κοινόχρηστων χώρων
Αριθμός Απόφασης :313	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Ιωάννης Σιμώνης**, εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος

τόνισε: «με την υπ' αριθ. 62/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου καθορίστηκαν οι χώροι στους οποίους επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης τους και με την ίδια απόφαση καθορίστηκαν τα τέλη χρήσεως τα οποία ίσχυαν από το έτος 2006 έως και το έτος 2013.

Με την ανωτέρω απόφαση επιβλήθηκε εκτός των άλλων και τέλος χρήσης 23,48 € το τ.μ. για την χρήση του πεζόδρομου και των εφαπτόμενων αυτού πλατειών στον Πολύγυρο.

Το έτος 2013 λήφθηκε η 443/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αναπροσάρμοζε το ανωτέρω τέλος σε 25 ευρώ το τ.μ. για λόγους στρογγυλοποίησης.

Επειδή κατά το έτος 2013 λόγω της οικονομικής κρίσης οι καταστηματαρχες δεν μπόρεσαν να ανταποκριθούν στο τέλος με αποτέλεσμα να επιβαρυνθούν με δυσανάλογα τέλη κατάληψης κοινόχρηστων χώρων, σε σχέση με την επιχειρηματική απόδοση που έφταναν στο τριπλάσιο της αρχικής τιμής  $25 \times 3 = 75,00$  € το τ.μ., ενώ παράλληλα το γεγονός ότι η παραλιακή ζώνη έχει τέλος 11,00 €, ζητήθηκε από τον επιχειρηματικό κόσμο, η μείωση στο ποσό αυτό.

Εμείς πραγματικά βλέποντας αυτή τη διαφορά, αναγνωρίζουμε ότι τα τέλη κοινόχρηστου χώρου ειδικά και μόνο για την πλατεία, για τον πεζόδρομο Πολυγύρου, εξαιτίας της οικονομικής κρίσεως και εξαιτίας και της αδυναμίας πια του κόσμου να βγει και να ενισχύσει τα μαγαζιά αυτά, προτείνουμε τον περιορισμό του τέλους χρήσης του πεζόδρομου στα 11,00 €, όσο και την παραλιακή ζώνη. Εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της αναπροσαρμογής αυτής, μαζί με τις υπόλοιπες τροποποιήσεις που ψηφίστηκαν στην Οικονομική επιτροπή και έχετε όλοι οι σύμβουλοι στα χέρια σας

Τον λόγο πήρε ο αρχηγός της μείζονος μειοψηφίας κ. Αναστάσιος Κανταράς: «Εμείς θα το ψηφίσουμε με την ευχή ότι θα 'ρθει πολύ σύντομα και μία εισήγηση για από τον κύριο Βορδό για τη μείωση των δημοτικών τελών και των τελών ύδρευσης του Δήμου Πολυγύρου».

Η αρχηγός της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Χριστιανού Αγγελική δήλωσε ότι συμφωνεί με την εισήγηση, καθώς τα τέλη που ισχύουν στον υπόλοιπο Πολύγυρο και στις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες είναι χαμηλότερα».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη του την υπ' αριθ. 300/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**A) την τροποποίηση του άρθρου (1) ως προς τα τέλη κοινόχρηστων χώρων που αφορά τον πεζόδρομο Πολυγύρου και των εφαπτόμενων αυτού πλατειών του (οδός Πολυτεχνείου, πλατεία Ειρηναίου, Πλατεία Παραλή) με καθορισμού τέλους χρήσης στα 11,00 € το τ.μ. (Α' ΖΩΝΗ)**

**B) Την τροποποίηση του άρθρου (5) όπου θα έχει ως εξής:**

### **ΚΟΥΝΙΕΣ – ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ – ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ**

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 0,50 € την ημέρα. Για χώρο πάνω από 100 τ.μ. σε 0,60 € την ημέρα. Ειδικότερα για την περίοδο της Αποκριάς στην πόλη του Πολυγύρου, το τέλος ορίζεται σε 3,00 €.

Στην περιοχή της Μεταμόρφωσης για τον χώρο των 800 τ.μ. του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ το τέλος ορίζεται σε 800 € ετησίως, ήτοι 1€ το τ.μ. ετησίως.

**Γ) Στο άρθρο (6) διαγράφεται το «ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ» στον τίτλο και μένει μόνο το ΤΣΙΡΚΟ και διαγράφεται όλο το: B) Για ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ το τέλος καθορίζεται σε 150,00 € για περίοδο μέχρι ενός μήνα (1) μήνα οπότε το άρθρο 6 έχει ως εξής:**

**6. ΤΣΙΡΚΟ-**

Α) Για ΤΣΙΡΚΟ το τέλος καθορίζεται σε 200,00 ευρώ , για περίοδο μέχρι 15 ημερών.

Η σχετική άδεια θα χορηγείται με τον απαραίτητο όρο ότι ο μισθωτής θα προκαταβάλλει το αναλογούν τέλος, ενώ υποχρεούται μετά την απομάκρυνση του τσίρκου να αποκαταστήσει πλήρως και να καθαρίσει τη χρησιμοποιούμενη έκταση. Για το λόγο αυτό πριν τη χορήγηση της άδειας θα κατατίθεται εγγυητική του ενδιαφερομένου ύψους 50,00ευρώ.

Δ) Επίσης σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων ισχύουν τα εξής σύμφωνα με τον Ν. 4257/2014:

**Αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρου – Κυρώσεις**

α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

β) Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/06. (άρθρο 13 παρ. 8 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α' και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14)

Η παρούσα απόφαση εκδίδεται δυνάμει των διατάξεων των παρ. 1,2,3,9,13,17 του άρθρου 13 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, 26 του Ν. 1828/89 και 6 του Ν. 1900/90.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 313/2014**

**Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Υπογραφή**

**Τ Α Μ Ε Λ Η**

**Υπογραφές**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Πολύγυρος 2-12-2014  
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ**