

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

της 12/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα είκοσι τέσσερις (24) του μηνός Μαΐου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 12/18.5.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι δεν παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

A/A	Όνοματεπώνυμο	14	Ευαγγελινός Δημήτριος
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	15	Μπογδάνος Κων/νος
2	Βορδός Χρήστος	16	Λαφαζάνης Βασίλειος
3	Χλιούμης Ανδρέας	17	Σταμούδης Ελευθέριος
4	Αβέρης Αθανάσιος	18	Καπλάνης Θωμάς
5	Λιόντας Γεώργιος	19	Γκολός Γεώργιος
6	Σαράντη Μαρία	20	Μπάτσιος Αστέριος
7	Ζούνη Στέλλα	21	Βορδός Χρήστος
8	Πύρρος Ιωάννης	22	Βαγιωνάς Αθανάσιος
9	Κοντογιώργης Δημήτριος	23	Παρθενιώτης Νικόλαος
10	Λακρός Αλέξανδρος	24	
11	Σοφοτάσιος Χρήστος	25	
12	Βουλγαράκης Χρυσόστομος	26	
13	Δημητριάδης Χρήστος	27	

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1	Γκλάβας Γεώργιος
2	Κυριάκου Ιφιγένεια
3	Δήμητσας Δημήτριος
4	Σιμώνης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Ολύθου κ. Βαγιωνάς Κωνσταντίνος, ο Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης κ. Μαχαίρας Ανδρέας, η Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου κ. Άννα Ρόκου και ο Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ορμύλιας κ. Σαραφίδης Αναστάσιος.

Αριθμός θέματος: 5 <sup>ο</sup>	Αίτηση τροποποίησης ρυμοτομικού στο Ο.Τ. 53 (εξ αναβολής)
Αριθμός Απόφασης : 246	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα, έδωσε τον λόγο στον **Δημοτικό σύμβουλο κ. Χλιούμη Ανδρέα**, ο οποίος ανέφερε τα εξής: «Καλούμαστε να αποφασίσουμε για την τροποποίηση του οικοδομικού τετραγώνου 53 στον Πολύγυρο, που είναι το οικοδομικό τετράγωνο της Μητρόπολης του Πολυγύρου,

Ουσιαστικά είναι δημόσιο κτίριο κοινωφελούς σκοπού και δεν είχε οριστεί οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή. Καλούμαστε εμείς να την ορίσουμε, εντός του υφιστάμενου περιγράμματος. Η απόφαση που πήραμε στην επιτροπή ποιότητα ζωής (15/2011) είναι η αποδοχή της πρότασης τροποποίησης θέτοντας, δεχόμενοι την κατάργηση του περιγράμματος που περικλείει το προς κατεδάφιση υπόγειο γκαράζ, οριοθέτηση του περιγράμματος του οικοδομικού τετραγώνου πέραν της υφισταμένης οικοδομικής γραμμής που ορίζεται από το περίγραμμα του Επισκοπείου, σύμφωνα και με το συνημμένο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς και καθορισμό των όρων δόμησης περιοχής ως εξής: επιτρεπόμενη κάλυψη 50% , συντελεστής δόμησης 0,45 και μέγιστο ύψος 9,015 συν την στέγη

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά. Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 15/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Αποδέχεται την αίτηση τροποποίησης του Ο.Τ. 53, η οποία υποβλήθηκε από την Ιερά Μητρόπολη Κασσανδρείας, με σκοπό την ανέγερση Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου, με τους εξής όρους:**

**1.Κατάργηση του περιγράμματος (οικοδομικής γραμμής) που περικλείει το προς κατεδάφιση ισόγειο γκαράζ ανατολικά του υφισταμένου Επισκοπείου.**

**2.Οριοθέτηση περιγράμματος (οικοδομική γραμμή) Ο.Τ. 53 πέραν της υφισταμένης οικοδομικής γραμμής που ορίζεται από το περίγραμμα του Επισκοπείου, σύμφωνα με το συνημμένο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα.**

**3.Καθορισμός όρων δόμησης όπως ισχύουν στην περιοχή με τους κάτωθι περιορισμούς:**

- \* Επιτρεπόμενη κάλυψη 50%
- \* Συντελεστής δόμησης 0,45
- \* Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 9015 + τη στέγη.-

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 246/2011.**

**Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.**

**Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Υπογραφή**

**ΤΑ Μ Ε Λ Η**

**Υπογραφές**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Πολύγυρος 3-6-2011**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ**