

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

της 6/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοσιμία (21) του μηνός Μαρτίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 6/17.3.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

| A/A | Όνοματεπώνυμο           |    |                       |
|-----|-------------------------|----|-----------------------|
| 1   | Ζαγγίλας Δημήτριος      | 14 | Δημητριάδης Χρήστος   |
| 2   | Γκλάβας Γεώργιος        | 15 | Χλιούμης Ανδρέας      |
| 3   | Βορδός Χρήστος          | 16 | Μπογδάνος Κων/νος     |
| 4   | Κυριάκου Ιφιγένεια      | 17 | Ευαγγελινός Δημήτριος |
| 5   | Λιόντας Γεώργιος        | 18 | Σιμώνης Ιωάννης       |
| 6   | Σαράντη Μαρία           | 19 | Λαφαζάνης Βασίλειος   |
| 7   | Ζούνη Στέλλα            | 20 | Σταμούδης Ελευθέριος  |
| 8   | Πύρρος Ιωάννης          | 21 | Καπλάνης Θωμάς        |
| 9   | Πλιάκος Αστέριος        | 22 | Γκολός Γεώργιος       |
| 10  | Λακρός Αλέξανδρος       | 23 | Αβέρης Αθανάσιος      |
| 11  | Σοφοτάσιος Χρήστος      | 24 | Παρθενιώτης Νικόλαος  |
| 12  | Βουλγαράκης Χρυσόστομος | 25 | Μπάτσιος Αστέριος     |
| 13  | Κοντογιώργης Δημήτριος  |    |                       |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

|   |                    |
|---|--------------------|
| 1 | Δήμητσας Δημήτριος |
| 2 | Βαγιωνάς Αθανάσιος |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε οι Πρόεδροι των κάτωθι Τοπικών Κοινοτήτων, κ.κ.: α) Ρόκου Άννα, Πολυγύρου, β) Μαχαιράς Ανδρέας, Μεταμόρφωσης, γ) Σάρρης Νικόλαος, Ταξιάρχη, δ) Βαγιωνάς Κωνσταντίνος, Ολύνθου, ε) Σαραφίδης Αναστάσιος, Ορμούλιας, στ) Κυριώτης Αναστάσιος, Παλαιόχωρας, ζ) Γιάννος Αθανάσιος, Ριζών.

Στην συγκεκριμένη συνεδρίαση, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χλιούμης Ανδρέας αποχώρησε κατά τη συζήτηση του πρώτου θέματος, και ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε στην αρχή της συζήτησης του πέμπτου θέματος, και δεν επανήλθαν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

|                    |                |  |
|--------------------|----------------|--|
| Αριθμός θέματος:   | 1 <sup>ο</sup> | Επαναπροσδιορισμός της κατά τόπου αρμοδιότητας Ειρηνοδικείου Πολυγύρου, Υποθηκοφυλακείου Πολυγύρου και Πρωτοδικείου Χαλκιδικής |
| Αριθμός Απόφασης : | 121            |  |

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, και αφού πήρε την ομόφωνη συγκατάθεση του σώματος για το κατεπείγον του θέματος, λόγω της σοβαρότητας της κατάστασης, διάβασε την επιστολή μέλους του δικηγορικού συλλόγου, το οποίο ανέφερε: «από σειρά ετών μεγάλο τμήμα του Νομού Χαλκιδικής και σημερινής Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, υπάγεται στην αρμοδιότητα του Ειρηνοδικείου Βασιλικών Θεσσαλονίκης και στο

Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης.

Ενόψει της νέας κατάστασης που διαμορφώνεται με την εφαρμογή του θεσμού του Καλλικράτη στους Δήμους, παρατηρείται το φαινόμενο ο σημερινός Δήμος Πολυγύρου να πρέπει να προσφεύγει ή ο ίδιος ή να ενάγεται σε δύο διαφορετικά Ειρηνοδικεία αφενός στο Ειρηνοδικείο Πολυγύρου και αφετέρου στο Ειρηνοδικείο Βασιλικών και σε δύο Πρωτοδικεία αυτό της Χαλκιδικής και της Θεσσαλονίκης, και τούτο επειδή η Γαλάτιστα, τα Σανά, τα Δουμπιά, ο Γαλαρινός ανήκουν στην κατά τόπο αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Θεσσαλονίκης και του Υποθηκοφυλακείου Βασιλικών.

Με τον ίδιο τρόπο και οι Δημότες του Δήμου Πολυγύρου αναγκάζονται να διανύουν περισσότερα χιλιόμετρα προκειμένου να διεκπεραιώσουν εργασίες απαραίτητες όπως για να εκδώσουν πιστοποιητικά μη δημοσίευσης διαθήκης, μη λύσης και τροποποίησης εταιριών τους, μη πτώχευσης, να δημοσιεύσουν εταιρίες ή τροποποιήσεις τους όπως και σωματεία κλπ., εργασίες δηλαδή που αφορούν την καθημερινότητα των δραστηριοτήτων τους.

Όμοια και για την δικαστική προστασία τους είναι υποχρεωμένοι να προστρέχουν στα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης που στεγάζονται στην αρχή της δυτικής πλευράς της πόλης και απαιτείται πλέον μία και μιάμιση ώρα για να μεταβούν στο Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης.

Επιπλέον προς άσκηση των αγωγών τους και εκτέλεση των δικαστικών αποφάσεων απαιτείται το τριπλάσιο κόστος για τους κατοίκους των παραπάνω δημοτικών κοινοτήτων, αφού για παράδειγμα αντί να επιδίδεται αγωγή ή απόφαση από δικαστικό επιμελητή Χαλκιδικής επιδίδεται με δικαστικό επιμελητή Θεσσαλονίκης, και κατά συνέπεια οι πολίτες επιβαρύνονται με αμοιβή για χιλιομετρική απόσταση υπέρμετρα και χωρίς αποχρώντα λόγο, αφού αντί να μεταβεί επιμελητής από τον Πολύγυρο στα Σανά (19 χιλιόμετρα) θα μεταβεί από Θεσσαλονίκη (57 χιλιόμετρα) αντί να μεταβεί επιμελητής από Πολύγυρο στην Γαλάτιστα (23 χιλιόμετρα) θα μεταβεί επιμελητής από Θεσσαλονίκη (40 χιλιόμετρα) με αμοιβή τουλάχιστον διπλάσια και τριπλάσια λόγω της χιλιομετρικής απόστασης.

Πέραν των ανωτέρω δεν αιτιολογείται πλέον οι δημότες του ενιαίου Δήμου Πολυγύρου και της Περιφερειακής ενότητας Χαλκιδικής, ενώ διοικητικά υπάγονται στον Δήμο Πολυγύρου και στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής και στην ΔΟΥ Πολυγύρου, να υπάγονται οι μισοί στα Δικαστήρια της Χαλκιδικής και οι μισοί στα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης, οι μισοί στο Υποθηκοφυλακείο και Ειρηνοδικείο Πολυγύρου και οι μισοί στο Ειρηνοδικείο και Υποθηκοφυλακείο Βασιλικών.

Σημειωτέον ότι ουδέν πρόβλημα θα δημιουργηθεί από την υπαγωγή των παραπάνω περιοχών (Σανά, Δουμπιά, Γαλάτιστα, Γαλαρινός κλπ) στο Υποθηκοφυλακείο Πολυγύρου Χαλκιδικής διότι:

α) οι παραπάνω περιοχές δεν έχουν υπαχθεί ακόμη στον Ο.Κ.Χ.Ε.

β) ενόψει της κήρυξης όλων των περιοχών της χώρας υπό κτηματογράφηση απαιτείται ενιαία λειτουργία και αρμοδιότητα των κτηματολογικών γραφείων που θα συσταθούν για την εξυπηρέτηση των δημοτών του Δήμου Πολυγύρου.

γ) ομοίως απαιτείται ενιαία αρμοδιότητα για την λειτουργία των ΚΟΣΕ και της εφαρμογής του Ν.3882/2010 ιδίως των άρθρων 21 παρ.1 και 19.

δ) μέχρι και το έτος 1968 τα συμβόλαια και οι πράξεις που υπόκεινται σε μεταγραφή και αφορούσαν περιοχές όπως τα Μουδανιά, ο Άγιος Μάμας κλπ. μεταγράφονταν στο Υποθηκοφυλακείο Πολυγύρου και μετά την λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου Μουδανιών συνέχισαν και μεταγράφονται μέχρι και σήμερα στα Μουδανιά, χωρίς να δημιουργηθεί ουδέποτε πρόβλημα από την μεταβολή αυτή, η οποία το μόνο αποτέλεσμα που επέφερε ήταν η εξυπηρέτηση των κατοίκων του Δήμου Μουδανιών.

Επειδή αδικαιολόγητα συμβαίνουν όλα τα παραπάνω με μόνο αποτέλεσμα την ταλαιπωρία και την οικονομική επιβάρυνση των δημοτών του Δήμου Πολυγύρου ζητούμε την υπαγωγή των παραπάνω περιοχών στην τοπική αρμοδιότητα του Ειρηνοδικείου και Υποθηκοφυλακείου Πολυγύρου Χαλκιδικής και του Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, ώστε οι δημοτικές αυτές κοινότητες να υπαχθούν δικαστικά εκεί όπου ανήκουν και διοικητικά.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση, αφού έλαβε υπόψη τα αποτελέσματα των ψηφοφοριών και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Ζητάμε την υπαγωγή των παραπάνω περιοχών (Σανά, Δουμπιά, Γαλάτιστα, Γαλαρινός κλπ) στην τοπική αρμοδιότητα του Ειρηνοδικείου και Υποθηκοφυλακείου Πολύγυρου Χαλκιδικής και του Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, ώστε οι δημοτικές αυτές κοινότητες να υπαχθούν δικαστικά εκεί όπου ανήκουν και διοικητικά.**

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 121/2011.**

**Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.**

**Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή

**Τ Α Μ Ε Λ Η**

Υπογραφές

**Ακριβές απόσπασμα**

**Πολύγυρος 22-3-2011**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ**