

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό 34/2016 της συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την εικοστή ογδόη (28η) Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, μετά από την υπ' αριθ. 17141/18-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου.

Στην εν λόγω συνεδρίαση κλήθηκαν όλα τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και λόγω απουσίας των τακτικών μελών κ.κ. Δημητριάδη Χρήστου και Βασιλάκη Αθανάσιου, καλέστηκαν και παραβρέθηκαν οι κ.κ. Σαράντη Μαρία και Ζαγγίλας Δημήτριος, αναπληρωματικά μέλη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** 1.Αστέριος Ζωγράφος, Πρόεδρος Ο.Ε., 2 Άγγελος Ζαβράκογλου, 3. Αναστάσιος Καραφουλίδης, 4. Αργύριος Τσινάς, τακτικά μέλη Ο.Ε., 5. Μαρία Σαράντη, 6. Δημήτριος Ζαγγίλας, αναπληρωματικά μέλη Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1.Αναστάσιος Κανταράς, τακτικό μέλος Ο.Ε.

**Αριθμός θέματος: 6<sup>ο</sup>** **Ανάθεση του έργου “Αντικατάσταση κουφωμάτων κοινοτικού καταστήματος Ριζών”**

**Αριθμός Απόφασης: 215**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Χαλκιοπούλου Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και τόνισε ότι σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87:

«Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει υπό του νόμου και των εγκυκλίων ορισμένα ποσά, η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στις παρ. 2-3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις η Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με

διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης.»

Επίσης με την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08 ορίστηκαν τα εξής: "Οι διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωση ε΄ του άρθρου 9 του π.δ. 171/1987 (ΦΕΚ 194 Α) ως προς το αρμόδιο συλλογικό όργανο των Δήμων που αποφασίζει για την απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή εκτέλεση εργασιών συντήρησης έργων μέχρι του ποσού που καθορίζεται με την εκάστοτε απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, τις ειδικότερες ρυθμίσεις αυτής, υπό την ισχύ του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 141 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» εξακολουθούν να ισχύουν. Ληφθείσες αποφάσεις ανάθεσης των ανωτέρω έργων από τη Οικονομική Επιτροπή (πρώην δημορχιακή επιτροπή) θεωρούνται νόμιμες".

Η σχετική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων , είναι η ΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/28.3.1986 (ΦΕΚ 137 Β), : "Ποσά απευθείας ανάθεσης μικρών έργων ή συντήρησης", όπως τροποποιήθηκε με την όμοια Δ17α/7/96/Φ.Ν.294/27.8.1992 (ΦΕΚ 547 Β),: Τροποποίηση ΕΔ2α/04/40/ΦΝ294/86: ποσά απευθείας ανάθεσης μικρών έργων ή συντήρησης, με την οποία, τροποποιείται η πιο πάνω απόφαση ως προς πρώτο εδάφιο της περίπτωσης έχει ως εξής : "Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), μέχρι ποσού προυπολογιζόμενης δαπάνης έργου των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών, αν πρόκειται για τους Δήμους Αθηναίων, Πειραιώς και Θεσσαλονίκης, των τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων (3.500.000) χιλιάδων δραχμών για τους λοιπούς Δήμους , των δύο εκατομμυρίων ( 2.000.000 ) δραχμών , για όλες τις κοινότητες της χώρας. Προκειμένου για ηλεκτρομηχανολογικά έργα τα παραπάνω ποσά μειώνονται στο μισό. Στα έργα που γίνεται απευθείας ανάθεση από τους ΟΤΑ, μέχρι τα ανωτέρω ποσά δεν χορηγείται στον ανάδοχο ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους εργολάβου και οι κάθε φόροι , εισφορές , τέλη και κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν αυτόν. Στα μικρά αυτά έργα ή εργασίες συντήρησης ΟΤΑ δεν επιτρέπεται η εκτέλεση να είναι ποιοτικά κατώτερη η δαπανηρότερη από την αξία που προβλέπει η σχετική μελέτη"

Περαιτέρω με την παρ. 8 του άρθρου 13 του Ν. 2130/1993, διευκρινίζεται ότι : "Στα χρηματικά όρια ,που προβλέπονται από τις διατάξεις των 323/1989 και 171/1987 ( ΦΕΚ 84 Α) και αφορούν σε θέματα εκπόνησης μελετών, διενέργειας εργασιών και εκτέλεσης έργων, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά, δεν περιλαμβάνεται ο αναλογών Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ο οποίος εξακολουθεί να βαρύνει τον εργοδότη και να καταβάλλεται, όπως ειδικότερα ορίζουν οι οικείες διατάξεις. Οι διατάξεις αυτές έχουν εφαρμογή από της ισχύος του Ν.1642/1986 (ΦΕΚ 25 Α).

**Το έργο που πρόκειται να κατασκευασθεί, αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Πολυγύρου και είναι, σύμφωνα με την συνοδευούσα τεχνική έκθεση το εξής:**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ****Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Με την εκτέλεση του παραπάνω έργου, προβλέπεται η αντικατάσταση των υφιστάμενων εξωτερικών ξύλινων κουφωμάτων παλαιού τύπου και χαμηλής ενεργειακής κλάσης στο ισόγειο κτίριο του Κοινοτικού καταστήματος Τ.Κ. Ριζών .

Τα υφιστάμενα κουφώματα είναι ξύλινα χαμηλής ενεργειακής κλάσης, με εμφανή πλέον την δομική ανεπάρκεια, την μη στεγανότητα και την απαιτούμενη αντοχή στον άνεμο και φυσικά στην ηχομόνωση.

Κατά συνέπεια, η αντικατάσταση των παραπάνω κουφωμάτων κρίνεται επιβεβλημένη για λόγους εξοικονόμησης ενέργειας, αλλά και για λόγους ασφάλειας και υγιεινής στη χρήση του συγκεκριμένου κτηρίου.

Τα νέα κουφώματα θα είναι συνθετικά στην απόχρωση σκουρόχρωμου ξύλου, με προφίλ ενδεικτικού τύπου Κ.Β.Ε. και τους κατάλληλους ευρωπαϊκούς μηχανισμούς.

Συγκεκριμένα προβλέπεται αντικατάσταση της υφιστάμενης εξώπορτας διαστάσεων 2150X1500, τεσσάρων παραθύρων διαστάσεων 1300X2000, 1300X1700, 1300X1350, 460X460 αντίστοιχα και μιας μπαλκονόπορτας διαστάσεων 2100X1400 mm

Όλα τα κουφώματα θα είναι δίφυλλα ανοιγόμενα – ανακλινόμενα με δύο περιμετρικούς μηχανισμούς.

Οι υαλοπίνακες θα είναι λευκοί διαφανείς συνολικού πάχους 24mm (5-15-4) με Ευρωπαϊκά κρύσταλλα.

Στην τελική τοποθέτηση θα περιλαμβάνονται και τα αντίστοιχα αρμοκάλυπτρα (μπασκιά).

Τα παλιά (υφιστάμενα) κουφώματα, θα καθαιρεθούν με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να μην προκληθούν επί πλέον ζημιές, θα καταμετρηθούν και θα αποθηκευθούν σωστά επί τόπου, με στόχο την παραλαβή τους από αρμόδιο συνεργείο του Δήμου.

**Συνολικά η δαπάνη ανέρχεται στις 2.822,58 € συν 24% Φ.Π.Α 677,42 €**

**Β. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Α/Α	Περιγραφή Εργασίας	Κωδικός Τιμολογίου	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Δαπάνη
1	Τυποποιημένα συνθετικά κουφώματα από PVC σε σκούρα απόχρωση ξύλου	ΟΙΚ 65.01.ΣΧ.	μ2	12,90	120,00	1.548,00
2	Ρολό τύπου 'Π' επικαθήμενο ή εξωτερικό με κουτί 162X162 αλουμινίου με φυλλαράκι ενισχυμένο και γέμιση πολυοθρεθάνης.	ΟΙΚ 65.01.ΣΧ1	μ2	9,60	70,00	672,00
3	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 24 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 14 mm, κρύσταλλο 5 mm)	ΟΙΚ 76.27.03 ΣΧ.	μ2	7,50	80,34	602,58
<b>Δαπάνη Εργασιών</b>						<b>2.822,58</b>
ΦΠΑ 24%						677,42
<b>Συνολική Δαπάνη</b>						<b>3.500,00</b>

**Ήτοι: τρεις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ.**

Γ. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις και την επίβλεψη των Μηχανικών του Δήμου και τους νόμους που ισχύουν για τα δημόσια έργα που εκτελούνται στο Νομό Χαλκιδικής.

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ο προτεινόμενος εργολάβος παρουσιάζεται αξιόπιστος και η αμοιβή του βρίσκεται μέσα σε λογικά πλαίσια και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την ανάθεση του έργου και τη διάθεση της απαραίτητης πίστωσης.**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87,
2. Την Υ.Α Δ17/294/1992 και την παρ. 8 του άρθρου 13 του Ν. 2130/1993
3. το [άρθρο 72 του Ν.3852/2010 \(ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α'\)](#),
4. την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08,
5. το άρθρο 19 του Ν. 4071/12,
6. το Ν. 4412/2016,
7. την παραπάνω προσφορά,
8. την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου,
9. το γεγονός ότι το παραπάνω έργο έχει ενταχθεί στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και προβλέπεται η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου του τρέχοντος έτους,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Εγκρίνει, ψηφίζει και διαθέτει πίστωση 3.500,00 € σε βάρος του **Κ.Α. 02.30.7311.014** του προϋπολογισμού του έτους 2016 για την αντιμετώπιση της δαπάνης του έργου: **Ανάθεση του έργου “Αντικατάσταση κουφωμάτων κοινοτικού καταστήματος Ριζών”**

2.- Αναθέτει απευθείας την εκτέλεση του παραπάνω έργου στην εταιρεία **Δ ΚΑΙ Β ΤΣΑΚΙΡΗΣ Ο.Ε**, Θεσσαλονίκη, Α.Φ.Μ. 999534815, ΔΟΥ Ιωνίας Θεσσαλονίκης, ΤΗΛ 2310761177, όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή του υπαλλήλου του Δήμου που συντάχθηκε, έναντι του ποσού των 3.500,00 €, **συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

3.- Καθορίζει τους όρους της σύμβασης ως εξής:

το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις .

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του προϋπολογισμού της τεχνικής έκθεσης (περιλαμβάνεται το κονδύλιο των απρόβλεπτων και δεν περιλαμβάνονται τα κονδύλια της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.) και παρέχεται με εγγυητική επιστολή του αναδόχου την οποία καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Οι κάθε είδους εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο.

Η πίστωση προέρχεται από **ΤΑΚΤΙΚΑ έσοδα**.

Το σχετικό συμφωνητικό με τον ανάδοχο θα καταρτισθεί από τον Δήμαρχο.

Ως χρόνος περαίωσης ορίζεται το χρονικό διάστημα εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, η δε αμοιβή αυτού δύναται και καταβάλλεται τμηματικά.

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

Το χρηματικό ένταλμα πληρωμής θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου αναδόχου.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο ή τον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης

**Στην εν λόγω απόφαση μειοψήφησε ο κ. Τσινάς Αργύριος, τακτικό μέλος Ο.Ε.**

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 215/ 2016**

**Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Πολύγυρος 28<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2016**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**