

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 11/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την εικοστή (20η) του μηνός Ιουλίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε **τακτική δημόσια συνεδρίαση** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. **11/16.7.2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε στους δημοτικούς συμβούλους και τον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι **προσκλήθηκε και παρίσταται** ο Δήμαρχος **κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Δέας	Παύλος
2	Ζαβράκογλου	Άγγελος	16	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Κανταράς	Αναστάσιος
4	Βορδός	Χρήστος	18	Παπούλιος	Ιωάννης
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Λαφαζάνης	Βασίλειος
6	Βασιλάκης	Αθανάσιος	20	Τσινάς	Αργύριος
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Δημητριάδης	Χρήστος	22	Ματθαίου	Αθανάσιος
9	Κυριάκου	Ιφιγένεια	23	Πάνος	Ιωακείμ
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24		
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25		
12	Σαράντη	Μαρία	26		
13	Λακρός	Αλέξανδρος	27		
14	Φυλαχτός	Χρήστος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Γκλάβας	Γεώργιος
2	Ξάκης	Ιωάννης
3	Ζιούπου	Άννα
4	Λιόντας	Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου **κ. Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου **κ. Κλαμούρης Νικόλαος**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτιστας **κ. Σειρά Εμμανουήλ**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύθνου **κ. Νικόλαος Αυγέρης** και η Πρόεδρος της Τ.Κ. Ταξιάρχη **κ. Φωτεινή Μπόλματη**.

Αριθμός θέματος: 11ο	«Απροθυμία των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων για αναχρηματοδότηση των Δανείων του Δήμου Πολυγύρου»
Αριθμός Απόφασης :246	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Ιωάννης Σιμώνης**, εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος τόνισε: «Με την υπ' αριθμ. 72/6-5-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αποφασίστηκε η **αναχρηματοδότηση των δανείων που έχουμε ως Δήμος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και**

Δανείων, το ύψος των οποίων ανέρχεται συνολικά σε **4.243.480,25 ευρώ** η οποία σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 120/28-4-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία δόθηκε εντολή στο Δημαρχείο να ενεργήσει τα δέοντα έτσι ώστε να επιτευχθεί η αναδιάρθρωση των δανείων που οφείλουμε στο ΤΠκΔ). Ο λόγος της προσπάθειας αναχρηματοδότησης είναι το δεδομένο της περιορισμένης ρευστότητας το οποίο αναμένεται να αντιμετωπίσει ο Δήμος για τα προσεχή έτη και κατά συνέπεια η εξυγίανση του Δήμου ως δανειολήπτη.

Συγκεκριμένα από 1-1-2016 το ποσό των δόσεων θα ανέρχεται σε 473.924,29 ευρώ από 238.897,55 που ισχύει σήμερα, συνεπώς θα πρέπει να καλυφθεί επιπλέον ποσό περίπου 240.000 ευρώ, δηλαδή θα πρέπει περίπου να διπλασιάσουμε τις δαπάνες εξυπηρέτησης δανείων, με την αναχρηματοδότηση 25ετούς διάρκειας το ποσό περιορίζεται σε 282.359,40 ευρώ δηλ. Περίπου 45.000 ευρώ περισσότερα από αυτά που δίνουμε σήμερα.

Από τα ανωτέρω είναι προφανές ότι η αναχρηματοδότηση των δανείων είναι ζωτική ανάγκη του Δήμου. Για τον λόγο αυτό εστάλησαν οι με αριθμ. Πρωτ. 40,41 και 42/28-4-2015 επιστολές στα παρακάτω Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα (ήτοι στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε , στην Τράπεζα Πειραιώς , και στην EUROBANK) με τις οποίες γνωστοποίησε ο Δήμος την επιθυμία του για αναχρηματοδότηση των δανείων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων) και ζητούσε προσφορά και από αυτές.

Πέραν των επιστολών υπήρξε και τηλεφωνική επικοινωνία με την Δημοτική Αρχή, αλλά μέχρι σήμερα 20-7-2015 διαπιστώνεται η απροθυμία των άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων για το ζήτημα της αναχρηματοδότησης των δανείων πλην του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το οποίο έχει ήδη υποβάλει πρόταση.

Παρακαλώ το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση σχετικά α) με την διαπίστωση της απροθυμίας τριών (3) εμπορικών Πιστ. Ιδρυμάτων να αναχρηματοδοτήσουν τα δάνεια τα οποία παρακάτω αναφέρονται και β) να κάνει δεκτή την πρόταση του ΤΠκΔ η οποία είναι σύμφωνη με την 72/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και η οποία λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης στ' της παρ. 1 του άρθρ. 72 του ν.3852/10 και προέκυψε μετά το υπ' αριθμ. Πρωτ. 40/28-4-2015 αίτημα αναχρηματοδότησης το οποίο αποστείλαμε στο εν λόγω χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. . β) Παρακαλώ να απαιτηθούμε την αναχρηματοδότηση από το ΤπκΔ αφού ληφθεί υπ' όψη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι η υπαγωγή στην αναχρηματοδότηση γίνεται προς εξυγίανση δεδομένου ότι αυτή τεκμηριώνεται από το πρόγραμμα αποκατάστασης της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου μας ως δανειολήπτη (σχετικό πρόγραμμα επισυνάπτεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΤΠκΔ). Το συνολικό ποσό των προς αναχρηματοδότηση δανείων ανέρχεται σε **4.243.480,25** ευρώ που αναλύεται στα επιμέρους δάνεια ως κάτωθι:

ΔΑΝΕΙΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
5/12249/2	246.749,84
5/12249/3	58.062,54
5/12249/4	137.042,89
5/12249/5	558.294,62
5/12249/6	11.423,39
5/12249/8	481.236,49
5/12249/9	59.397,20

5/12249/10	61.707,34
5/12249/11	26.981,05
5/12249/12	7.485,32
5/12249/13	56.751,74
5/12249/14	361.279,67
5/12249/15	57.589,39
5/12249/16	254.336,77
5/12249/17	179.855,00
5/12249/18	1.685.287,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.243.287,00

Σκοπός του δανείου είναι η αποκατάσταση της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου ως δανειολήπτη.

Τα **επιτόκια** των μέχρι σήμερα ληφθέντων δανείων και η διάρκεια του καθενός είναι:

ΔΑΝΕΙΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ %	ΛΗΞΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΣΕ ΕΤΗ	ΗΜΕΡ. ΔΑΝΕΙΟΥ ΛΗΞΗΣ
5/12249/2	5,90	11	31/12/26
5/12249/3	5,90	12	31/12/27
5/12249/4	5,90	12	31/12/27
5/12249/5	5,90	14	31/12/29
5/12249/6	5,90	10	31/12/25
5/12249/8	5,90	13	31/12/28
5/12249/9	5,90	14	31/12/29
5/12249/10	5,90	14	31/12/29
5/12249/11	7,02	8	31/12/23
5/12249/12	7,02	8	31/12/23
5/12249/13	7,02	12	31/12/27

5/12249/14	7,02	13	31/12/28
5/12249/15	7,02	9	31/12/24
5/12249/16	5,90	16	31/12/31
5/12249/17	7,02	9	31/12/24
5/12249/18	6,02	14	31/12/29

Το δε είδος της παρεχόμενης εγγύησης αφορά εκχωρούμενα έσοδα τα οποία είναι αυτά που αναφέρονται στην βεβαίωση με αριθμ. Πρωτ. Φ6γ/7956/14-5-2015 και είναι:

α/α	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ευρώ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ %	ΕΚΧΩΡΗΣΗ
1	06.00.0111	Μισθώματα αστ.ακινήτων	53.665,82	0,12	ΝΑΙ
2	06.00.0113	Μισθώματα καλλ. γης	19.232,91	0,04	ΝΑΙ
3	06.00.0441	ΤΑΠ	311.888,36	0,68	ΝΑΙ
4	06.00.0512	Φόρος ζύθου	39.160,00	0,08	ΝΑΙ
5	06.00.0611	ΚΑΠ γεν. αναγκών	3.127.165,00	6,86	ΝΑΙ
6	06.00.1311	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών	370.200,00	0,81	ΝΑΙ

Τον λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος τόνισε: «όπως έγινε το σύστημα των 100 δόσεων για τους ιδιώτες, το ίδιο γίνεται και για τα Ν.Π.Δ.Δ. στα οποία περιλαμβάνονται και οι Δήμοι.

Είναι μεγάλη ευκαιρίας για μας καθώς γίνεται αναδιάρθρωση του χρέους (επιμήκυνση του χρόνου από 25 στα 35 χρόνια) με παράλληλη μεγάλη μείωση του επιτοκίου. Θα πρέπει να περάσουμε τους ισολογισμούς 2012-2013 του Δήμου, καθώς είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την ανωτέρω διαδικασία.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη υπ' αριθμ. 72/6-5-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α) Διαπιστώνει την απροθυμία των άλλων τριών (3) εμπορικών πιστωτικών ιδρυμάτων για το ζήτημα της αναχρηματοδότησης των δανείων πλην του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων,

β) Κάνει αποδεκτή την πρόταση του Τ.ΠκΔ και να υποβάλει αίτηση αναχρηματοδότησης η οποία είναι σύμφωνη με την 72/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και η οποία λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης στ' της παρ. 1 του άρθρ. 72 του ν.3852/10 ήτοι αποφασίζει να υπαχθούν προς αναχρηματοδότηση συνολικό ποσό δανείων ύψους 4.243.480,25 ευρώ που αναλύεται στα επιμέρους δάνεια ως κάτωθι:

ΔΑΝΕΙΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
5/12249/2	246.749,84
5/12249/3	58.062,54
5/12249/4	137.042,89
5/12249/5	558.294,62
5/12249/6	11.423,39
5/12249/8	481.236,49
5/12249/9	59.397,20
5/12249/10	61.707,34
5/12249/11	26.981,05
5/12249/12	7.485,32
5/12249/13	56.751,74
5/12249/14	361.279,67
5/12249/15	57.589,39
5/12249/16	254.336,77
5/12249/17	179./855,00
5/12249/18	1.685.287,00
ΣΥΝΟΛΟ	4.243.287,00

Με σκοπό την αποκατάσταση της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου ως δανειολήπτη.

Τα **επιτόκια** των μέχρι σήμερα ληφθέντων δανείων και η διάρκεια του καθενός είναι:

ΔΑΝΕΙΑ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ %	ΛΗΞΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΣΕ ΕΤΗ	ΗΜΕΡ. ΔΑΝΕΙΟΥ	ΛΗΞΗΣ
5/12249/2	5,90	11		31/12/26
5/12249/3	5,90	12		31/12/27
5/12249/4	5,90	12		31/12/27
5/12249/5	5,90	14		31/12/29
5/12249/6	5,90	10		31/12/25
5/12249/8	5,90	13		31/12/28
5/12249/9	5,90	14		31/12/29
5/12249/10	5,90	14		31/12/29
5/12249/11	7,02	8		31/12/23
5/12249/12	7,02	8		31/12/23
5/12249/13	7,02	12		31/12/27
5/12249/14	7,02	13		31/12/28
5/12249/15	7,02	9		31/12/24
5/12249/16	5,90	16		31/12/31
5/12249/17	7,02	9		31/12/24
5/12249/18	6,02	14		31/12/29

Τα δε είδος της παρεχόμενης εγγύησης αφορά εκχωρούμενα έσοδα τα οποία είναι αυτά που αναφέρονται στην βεβαίωση με αριθμ. Πρωτ. Φ6γ/7956/14-5-2015 και είναι:

α/α	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ευρώ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ %	ΕΚΧΩΡΗΣΗ
1	06.00.0111	Μισθώματα αστ. ακινήτων	53.665,82	0,12	ΝΑΙ
2	06.00.0113	Μισθώματα	19.232,91	0,04	ΝΑΙ

		καλλ. γης			
3	06.00.0441	ΤΑΠ	311.888,36	0,68	ΝΑΙ
4	06.00.0512	Φόρος ζύθου	39.160,00	0,08	ΝΑΙ
5	06.00.0611	ΚΑΠ γεν. αναγκών	3.127.165,00	6,86	ΝΑΙ
6	06.00.1311	ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών	370.200,00	0,81	ΝΑΙ

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 246/2015

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

Τ Α Μ Ε Λ Η
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 3-8-2015
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ